

**2. számú melléklet: Pontrendszer a Budavári Lakásügynökség által  
bérbeadott lakások pályázatához**

Jelenlegi lakhatási helyzet		
1.	tulajdonos, haszonélvező	<b>0 (kizáró ok)</b>
	bérlő, bérlőtárs	<b>2</b>
	szobabérlő	<b>6</b>
	albérlő	<b>4</b>
	szociális intézmény lakója	<b>6</b>
	családtag	<b>3</b>
	szívességi lakáshasználó	<b>8</b>
	önkéntes beköltöző	<b>0</b>

I. kerületi kötődés		
2.	legalább 1 éve életvitelszerűen az I. kerületben él	<b>1</b>
	munkahelye az I. kerületben található	<b>8</b>

Keresőképesség		
3.	a pályázó munkaviszonyból, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik	<b>4</b>
	a pályázó, vagy együtt költöző hozzátartozója munkahelyét 2020. márciusa óta, a COVID 19 járvány következtében veszítette el	<b>2</b>
	a pályázó az I. kerületi önkormányzat által fenntartott intézmény dolgozója	<b>20</b>
	a pályázó az I. kerületben működő, de nem az I. kerületi önkormányzat által fenntartott közintézmény dolgozója	<b>20</b>

A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermekek száma		
4.	1 kiskorú	<b>6</b>
	2 kiskorú	<b>8</b>
	3, vagy több kiskorú	<b>10</b>

A pályázó gyermekeit egyedül neveli (ebben az esetben a 4. pont nem vehető figyelembe)		
5.	1 kiskorú	<b>8</b>
	2 kiskorú	<b>9</b>
	3, vagy több kiskorú	<b>10</b>

Fogyatékkal élés		
6.	a pályázó, vagy vele együtt költöző hozzátartozója fogyatékkal élő	<b>6/fő</b>

Tartós betegség		
7.	a pályázó, vagy vele együtt költöző hozzátartozója tartós betegségben szenved	<b>4/fő</b>

Várandósság		
8.	a pályázó, vagy a vele együtt költöző hozzátartozó legalább 4 hetes, igazolt várandós	<b>6</b>
	a pályázó, vagy a vele együtt költöző hozzátartozója meddőségi programban vesz részt	<b>3</b>

Megfizethetőség *		
9.	0 < MI < 15	<b>1</b>
	15 < MI < 25	<b>3</b>
	25 < MI < 30	<b>5</b>
	30 < MI < 35	<b>7</b>
	35 < MI < 40	<b>9</b>
	40 < MI < 45	<b>11</b>
	45 < MI < 50	<b>13</b>
	50 < MI < 55	<b>15</b>
	55 < MI < 60	<b>17</b>
	MI > 60	<b>20</b>

Távolság a munkahely és a lakóhely között ** - km (a google maps útvonaltervező által számolt érték)		
10.	T < 5	<b>0</b>
	5 < T < 10	<b>1</b>
	10 < T < 15	<b>2</b>
	15 < T < 20	<b>3</b>
	20 < T < 50	<b>4</b>
	50 < T < 100	<b>6</b>
	100 < T	<b>9</b>

Utazással eltöltött idő ** - perc (a google maps útvonaltervező által számolt érték)		
11.	I < 30	<b>0</b>
	30 < I < 60	<b>1</b>
	60 < I < 90	<b>2</b>
	90 < T < 120	<b>3</b>
	120 < T < 180	<b>4</b>
	180 < T	<b>6</b>

Egyéb		
12.	a közösségért való munkavégzés kiemelkedő minősége: dicsérek, kitüntetések	<b>1/db</b>
	a nyugdíjas kor (65 év) eléréséig várható évtizedek (kerekítve) közalkalmazott esetén	<b>1/évtized</b>
	szüksége van kerületi parkolási engedélyre	<b>-5</b>

MI (megfizethetőségi index) = (TLK/HTJ) x 100, ahol TLK =  
 \* a jelenlegi teljes lakhatási költség (lakhár + rezsi + közös ktg.), HTJ = a háztartás teljes jövedelme

a 10. és 11. részre adható pontszámok csak akkor vehetők  
 \*\* figyelembe, ha a pályázó munkahelye az I. kerületben található