

**2. számú melléklet: Pontrendszer a Budavári Lakásügynökség által
bérbeadott lakások pályázatához**

Jelenlegi lakhatási helyzet		
1.	tulajdonos, haszonélvező	0 (kizáró ok)
	bérlő, bérlőtárs	2
	szobabérlő	6
	albérlő	4
	szociális intézmény lakója	6
	családtag	3
	szívességi lakáshasználó	8
	önkéntes beköltöző	0

I. kerületi kötődés		
2.	legalább 1 éve életvitelszerűen az I. kerületben él	1
	munkahelye az I. kerületben található	8

Keresőképesség		
3.	a pályázó munkaviszonyból, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik	4
	a pályázó, vagy együtt költöző hozzátartozója munkahelyét 2020. márciusa óta, a COVID 19 járvány következtében veszítette el	2
	a pályázó az I. kerületi önkormányzat által fenntartott intézmény dolgozója	20
	a pályázó az I. kerületben működő, de nem az I. kerületi önkormányzat által fenntartott közintézmény dolgozója	20

A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermekek száma		
4.	1 kiskorú	6
	2 kiskorú	8
	3, vagy több kiskorú	10

A pályázó gyermekeit egyedül neveli (ebben az esetben a 4. pont nem vehető figyelembe)		
5.	1 kiskorú	8
	2 kiskorú	9
	3, vagy több kiskorú	10

Fogyatékkal élés		
6.	a pályázó, vagy vele együtt költöző hozzátartozója fogyatékkal élő	6/fő

Tartós betegség		
7.	a pályázó, vagy vele együtt költöző hozzátartozója tartós betegségben szenved	4/fő

Várandósság		
8.	a pályázó, vagy a vele együtt költöző hozzátartozó legalább 4 hetes, igazolt várandós	6
	a pályázó, vagy a vele együtt költöző hozzátartozója meddőségi programban vesz részt	3

Megfizethetőség *		
9.	0 < MI < 15	1
	15 < MI < 25	3
	25 < MI < 30	5
	30 < MI < 35	7
	35 < MI < 40	9
	40 < MI < 45	11
	45 < MI < 50	13
	50 < MI < 55	15
	55 < MI < 60	17
	MI > 60	20

Távolság a munkahely és a lakóhely között ** - km (a google maps útvonaltervező által számolt érték)		
10.	T < 5	0
	5 < T < 10	1
	10 < T < 15	2
	15 < T < 20	3
	20 < T < 50	4
	50 < T < 100	6
	100 < T	9

Utazással eltöltött idő ** - perc (a google maps útvonaltervező által számolt érték)		
11.	I < 30	0
	30 < I < 60	1
	60 < I < 90	2
	90 < T < 120	3
	120 < T < 180	4
	180 < T	6

Egyéb		
12.	a közösségért való munkavégzés kiemelkedő minősége: dicsérek, kitüntetések	1/db
	a nyugdíjas kor (65 év) eléréséig várható évtizedek (kerekítve) közalkalmazott esetén	1/évtized
	szüksége van kerületi parkolási engedélyre	-5

MI (megfizethetőségi index) = (TLK/HTJ) x 100, ahol TLK =
 * a jelenlegi teljes lakhatási költség (lakhár + rezsi + közös ktg.), HTJ = a háztartás teljes jövedelme

a 10. és 11. részre adható pontszámok csak akkor vehetők
 ** figyelembe, ha a pályázó munkahelye az I. kerületben található