

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete  
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek  
használatáról<sup>1</sup>**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 13. alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. A rendelet hatálya**

1. §<sup>2</sup> E rendelet hatálya kiterjed a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat
- a) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
  - b) tulajdonában álló földrészlet közhasználatra és a gyalogosforgalom számára átadott részére.

**2. Értelmező rendelkezések**

2. § E rendelet alkalmazásában:
1. dobogó: vendéglátó teraszoknál alkalmazott szintkiegyenlítő vagy szintemelő szerkezet,
  2. megállító tábla: nyitvatartási időben a közterületre ideiglenesen elhelyezett (mobil), valamely kereskedelmi, vendéglátó vagy szolgáltató tevékenység végzését reklámozó vagy ilyen tevékenység végzéséről tájékoztató eszköz,
  3. mozgóárusítás: olyan kézből történő árusítás, ahol a kereskedő vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak,
  - 4.<sup>3</sup> pavilon: sajtótermék kiskereskedelmi forgalmazására, vagy hideg, illetve meleg étel és ital árusítására, vagy virág, ajándék árusítására, illetve turisztikai funkciók biztosítására irányuló tevékenység folytatására szolgáló, nem mozgó, más üzletektől elkülönült, közterületen elhelyezett, önálló építmény, létesítmény. E rendelet alkalmazása során pavilon alatt a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben meghatározott kioskz értendő,
  5. szórólaposztás: kis terjedelmű, terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő vagy tájékoztatósi célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása,

<sup>1</sup> Egységes szerkezetben a módosító 10/2021. (V. 3.), 17/2021. (VII. 20.), 15/2022. (VI. 30.), 7/2023. (IV. 13.), 16/2023. (V. 19.), 20/2023. (VI. 6.), 26/2023. (VI. 30.), valamint 43/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendeletekkel.

<sup>2</sup> Módosította a 20/2023.(VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. június 7-től.

<sup>3</sup> Módosította a 15/2022.(VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

6. vendéglátó terasz: közterületen vendéglátás céljára elhatárolt vagy dobogóval ellátott, kereskedelmi egységhez kapcsolódó szabadtéri vendégtér, amelynek része a hozzá kapcsolódó napernyő, árnyékolástechnika, amelybe nem tartozik bele a dohányzás céljára külön törvény előírásai szerint kialakított, egy négyzetméter területnagyságot meg nem haladó terület,
7. zöldfelület: a közterületen létrejött természetes felület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj vagy a talajképző kőzet között nincs egyéb más réteg, kivéve a – jármű közlekedésére szabadon tartott, eredeti termett talajú vagy ahhoz hasonló anyagú – földútnak minősülő utat.
  - 8.<sup>4</sup> mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítésére vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű vagy 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle),
  - 9.<sup>5</sup> mikromobilitási pont: a közterületnek mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából kijelölt és ebből a célból üzemeltetett része, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer gyűjtőállomásainak területét,
  - 10.<sup>6</sup> mikromobilitási szolgáltató: kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök üzemeltetője, aki üzletszerű gazdasági tevékenység keretében mikromobilitási eszköz bárki számára elérhető, jellemzően rövid távú bérbeadására irányuló szolgáltatási tevékenységet végez, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét,
  - 11.<sup>7</sup> kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt,
  - 12.<sup>8</sup> közösségi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 22. § (4a) bekezdése alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer.
  - 13.<sup>9</sup> Szabadtéri kiállítás, installáció: dolog vagy dolgok együttesének közterületen történő kiállítása, térkompozícióba rendezése, amely történhet művészeti, sport, reklám vagy egyéb szemléltetési céllal.

### **3. A közterület-használat általános szabályai**

3. § A közterületet a rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.
4. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.
- (2) A közterület a rendeltetésétől eltérő célra nem használható, ha a szabályozási terv, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet vagy e rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.
5. § Ha e rendelet nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

<sup>4</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>5</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>6</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>7</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>8</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>9</sup> Megalkotta a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. július 1-től.

6. § (1) A közterület a rendeltetésétől eltérő célra szabadon használható, ha a használat célja:
- a) úttartozék, valamint a közúti közlekedés szervezésének, irányításának a céljait szolgáló építmény, berendezés elhelyezése és fenntartása,
  - b) a közterület vagy a közút kezelője és üzemeltetője által végzett fenntartási munka, valamint a fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezése és fennmaradása, fenntartása,
  - c) a közterület-fenntartói vagy közrendvédelmi, közbiztonsági létesítmény, berendezés elhelyezése,
  - d) közszolgáltatási szerződés alapján szervezett lomtalanítási munkálatok elvégzése, vagy
  - e) települési szilárdhulladék-gyűjtő vagy törmeléktároló konténernek a közúti forgalmat nem akadályozó 24 órát meg nem haladó időtartamban történő elhelyezése, amely használatot annak megkezdése előtt kettő nappal előzetesen be kell jelenteni az Önkormányzat számára.
- (2)<sup>10</sup> Az Önkormányzat, a fenntartásában lévő költségvetési szerv vagy az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság az általa szervezett rendezvényhez, illetve a saját vagy az Önkormányzat beruházásához, felújításához kapcsolódóan a közterületet rendeltetésétől eltérő célra szabadon használhatja.
- (3) A közterület kampányidőszakban politikai rendezvény megtartása céljából a politikai rendezvény színhelyén gyakorolt kereskedelmi, vendéglátó és egyéb reklámtevékenység kivételével szabadon használható.
- (4) A közvetlen élet- vagy balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok és tevékenységek végzése céljából a közterület öt nap időtartamig szabadon használható, azonban ez idő alatt a munkálatokat be kell jelenteni, és az ezt meghaladó időtartamra közterület-használati hozzájárulást kell kérni.
7. § A közterület a rendeltetésétől eltérő célra a 6. §-ban meghatározott cél fennállása esetén sem használható, ha
- a) a közterületen tervezett használat az ott lévő zöldfelületet helyrehozhatatlanul károsítja,
  - b)<sup>11</sup> a rendeltetésétől eltérő használat miatt a járda legalább másfél méter szélességben nem áll a gyalogos közlekedés rendelkezésére, vagy ami járdaszakaszt úgy érinti, hogy a közterület-használat az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná, kivéve ha a közút kezelője a közterület használatát a forgalomtechnikai kezelői jóváhagyással ellátott terv alapján jóváhagyta.
8. § A közterületek a rendeltetés szerű használat védelme érdekében övezetekbe tartoznak. Az övezeti besorolást az 1. melléklet tartalmazza.
9. §<sup>12</sup> A közterület a rendeltetésétől eltérő célból – 9/A. §-ban foglalt kivétellel – nem használható:

<sup>10</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>11</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>12</sup> A nyitó szövegrészt módosította a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 10. § a) pontja, hatályos 2021. május 4-től.

1. építési reklámháló elhelyezéséhez olyan épület vonatkozásában, melynek homlokzatfelújítása okán öt éven belül építési reklámháló már kihelyezésre került, kivéve, ha az időközben szükségessé vált felújítási munkákat kiemelt városképi, műemlékvédelmi vagy élet- és balesetvédelmi szempontok indokolják,
2. üzleten kívül a termék vásárlóknak történő bemutatására és értékesítésére öt négyzetmétert meghaladó területen,
3. nem önjáró mozgóboltból történő kereskedelmi tevékenységre,
4. járműnek a jármű eredeti rendeltetésétől eltérő szolgáltatási tevékenység céljából történő használatára,
5. jármű üzletszerű, műhelyhez kötött iparszerű javítására, mosására,
6. rendezvény kiszolgáló területén és építési felvonulási területen belül parkoló kialakítására,
7. belső vendégtérrel nem rendelkező, szeszesitalt forgalmazó vendéglátó-ipari egység kialakítására, fennmaradására, továbbá ezek előtt terasz létesítésére,
8. reklámhordozó és reklám elhelyezésére az Önkormányzat képviselő-testületének a településképi védelméről hozott rendeletében foglalt kivételekkel,
9. állatforgalmazásra,
10. a kereskedelmi tevékenységek végzésének a feltételeiről szóló jogszabály szerint a közterületen nem értékesíthető termék forgalmazására,
11. közbiztonságot vagy közegészséget veszélyeztető tevékenység gyakorlására,
12. a 3. mellékletben meghatározott területeken tiltott tevékenységre,
13. a Szentháromság téri Zenepavilonban zenés rendezvény, műsoros előadás, kórusfellépés tartására a Mátyás templomban folyó szentmise idején,
14. <sup>13</sup>utcazenélésre a Dísz téren, a Tárnok utcában, a Szentháromság téren, a Halászbástya teljes területén, a Schulek lépcsőn, a Jezsuita lépcsőn, a Batthyány-téren, továbbá közintézmény, vallásgyakorlásra rendelt hely ötven méteres körzetén belül,
15. olyan létesítmények és berendezések elhelyezésére, melyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabályoknak megfelelő szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg.

9/A.  
§<sup>14</sup>

A rendelet szerinti védendő területnek minősülő Batthyány téren és Kapisztrán téren történő idényjellegű árusítás a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, útügyi, közegészségügyi és köztisztasági szempontok, továbbá az értekesítendő termékek jellegének és a helyszín adottságainak mérlegelése alapján legfeljebb 10 használó részére egybefüggő időtartamú tevékenység esetén legfeljebb egy hónapra, nem egybefüggő időtartamú közterület-használat esetén pedig legfeljebb heti egy napra a 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat D:15 mezője szerinti díjtétel alkalmazásával engedélyezhető.

10. § (1)

A közterület nem használható olyan tevékenységre, amelynek a gyakorlásához jogszabály településképi eljárás lefolytatását kötelezővé teszi, a településképi eljárást azonban a kötelezett nem kezdeményezte, a kezdeményezést elutasították, vagy a településképi eljárásban hozott döntésben foglalt feltételeket a kötelezett nem teljesítette.

<sup>13</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>14</sup> Megalkotta a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

- (2) A vendéglátó terasz létesítéséhez szükséges közterület használatához az Önkormányzat az országos településrendezési és építési követelményekről szóló jogszabályban az építmény rendeltetési céljának megfelelő és a helyszíni adottságok figyelembevételével előírt követelmények betartása esetén járul hozzá.
- 11. §** (1) A kereskedelemről szóló törvény szerinti mozgóbolt céljára történő közterület-használat esetén a közterület-használat mértéke nem haladhatja meg a tíz négyzetmétert.
- (2) Idényjellegű zöldség és gyümölcs árusítása esetén a közterület-használat mértéke nem haladhatja meg a tíz négyzetmétert.
- 12. §** (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a használó, ha a használatra való jog az Önkormányzat döntésén alapul, a döntés szerinti jogosult gondoskodik.
- (2) Ha a közterület használatához való jog az Önkormányzat döntésén alapul és a használati jog megszűnik, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni.
- (3) A használattal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen.
- (4) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.
- 13. §** (1)<sup>15</sup> A közterület rendeltetésétől eltérő használatához az Önkormányzat tulajdonosi minősége alapján, diszkrecionális jogkörben, meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig járulhat hozzá. A közterület-használati hozzájárulás az ügy egyedi körülményei alapján a kérelemben foglaltaktól eltérő mértékű területre vagy eltérő időszakra is megadható.
- (2) Nem adható közterület-használati hozzájárulás annak:
- a)* aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget,
- b)* <sup>16</sup>akinek korábbi közterület-használati engedélyét a közterület-használat szabálytalansága miatt az Önkormányzat visszavonta,
- c)*<sup>17</sup> akinek részére az engedély megadása az Önkormányzat jogos érdekeit sértené az Önkormányzat diszkrecionális döntési jogkörében meghozott döntése alapján tulajdonosi minőségére tekintettel.
- 14. §** (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulás nem pótolja a közterületen folytatni kívánt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt hatósági, szakhatósági engedélyt vagy más szerv szükséges hozzájárulását.
- (2) Az Önkormányzatnak a közterület-használatról hozott döntése nem korlátozhatja másnak a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatára az Önkormányzat döntésével szerzett jogának a gyakorlását.

<sup>15</sup> Módosította a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

<sup>16</sup> Módosította a 7/2023. (IV. 13.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, hatályos 2023. április 14-től.

<sup>17</sup> Módosította a 7/2023. (IV. 13.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése, hatályos 2023. április 14-től.

- (3) Azonos közterületet érintő, azonos időpontban történő közterület-használatra benyújtott több kérelem közül a korábban benyújtott kérelem a későbbit megelőzi, ha a később benyújtott kérelemben megjelölt tevékenység a korábbi kérelem szerinti tevékenységet akadályozná, vagy annak gyakorlását korlátozná.
15. § A közterület-használatához való hozzájárulást a tényleges használónak kell kérnie.
16. § Az eljárás során vizsgálni kell a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, útügyi, közegészségügyi és köztisztasági előírásoknak, valamint a kereskedelmi és turisztikai jogszabályoknak és szempontoknak való megfelelést.
17. § Az eljárásban hivatalból kell beszerezni:
- a) a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott eljárásban hozott érdemi döntést, és
  - b) a mozgóboltból történő vendéglátásra, az idényjellegű árusításra vagy a vendéglátó teraszra vonatkozó főépítési véleményt.

#### 4. Adatkezelés

18. § (1) Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben meghatározott adatkezelésen kívül a kérelmező telefonszámát, elektronikus levélcímét, adószámát vagy adóazonosító jelét, a kérelmező által megadott kapcsolattartó nevét, telefonszámát, elektronikus elérhetőségét az adatkezelő kizárólag a közterület-használati jogosultság és kötelezettségek megállapítása, valamint a hatósági szerződés megkötése céljából kezeli.
- (2) Az adatkezelés időtartama az eljárás megszűnése esetén a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló kormányrendeletben meghatározott időtartam, a közterület-használatához való hozzájárulás esetén a jogosultság megszűnését követő öt év.

## II. Fejezet

### A közterület-használati eljárás

#### 5. A hozzájárulás iránti kérelem formai és tartalmi követelményei

19. § (1)<sup>18</sup> A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelem benyújtására jogosultnak a használat megkezdése előtt legalább harminc nappal kell benyújtania.
- (2)<sup>19</sup>
- (3) A közterület-használatához való hozzájárulás iránti kérelmet hulladéktároló konténer legfeljebb öt napra való elhelyezése esetében legalább a használat megkezdését megelőző második munkanapon kell kérelmezni.
20. § (1)<sup>20</sup> A kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy azzal megegyező adattartalommal kell benyújtani.

<sup>18</sup> Módosította a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. § a) pontja, hatályos 2023. július 1-től.

<sup>19</sup> Hatályon kívül helyezte a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontja, hatályos 2023. július 1-től.

<sup>20</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

- (2) A kérelemhez csatolni kell:
- a) jogi személy kérelmező esetén az aláírási címpéldányának egyszerű másolatát, vagy az aláírási jogosultságának okirattal való igazolását,
  - b) a használni kívánt közterület elhelyezkedését és nagyságát feltüntető méretezett helyszínrajzot, amelyen szerepel a határoló közterületek megnevezése is,
  - c)<sup>21</sup>
  - d) zöldfelület használata esetén fényképes állapotfelmérési dokumentációt,
  - e) ha a közterületet nem a közterületen álló felépítmény (épület vagy pavilon) tulajdonosa használja, a felépítmény tulajdonosa és a harmadik személy között létrejött, a felépítményben folytatott tevékenységre vonatkozó megállapodást,
  - f) a rendezvény esetében a keletkező hulladék szelektív elszállításáról szóló szerződést,
  - g) a közút kezelőjének a hozzájárulását, ha a közterület-használat olyan tevékenység gyakorlására vonatkozik, amely csak közútkezelői hozzájárulással gyakorolható,
  - h) a közút igénybevétele esetén a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást,
  - i) mozgóboltból történő vendéglátás esetén a tevékenység folytatására szolgáló jármű látványtervét,
  - j) idényjellegű árusítás esetén az árusítóhely, vendéglátó terasz látványtervét.

## 6. Az óvadék

21. § (1) A jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak.
- (2)<sup>22</sup> Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a közterület-használati díj mértéke nem haladja meg a 25 000 Ft összeget vagy ha a közterület-használat ingyenes.
22. § (1)<sup>23</sup> Az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege, de mindkét esetben minimum tízezer forint.
- (2) Az óvadékot az Önkormányzat a közterület-használat megszűnését követő tizenöt munkanapon belül visszafizeti, amennyiben a jogosult
- a) az állagmegóvási, karbantartási kötelezettségének eleget tett,
  - b) az eredeti állapotot helyreállította, és
  - c) a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének maradéktalanul eleget tett.

## 7. A közterület-használatról szóló önkormányzati döntés

23. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulásról történő döntés önkormányzati hatósági ügy.
- (2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulás tárgyában az Önkormányzat határozatot hoz vagy hatósági szerződést köthet (a továbbiakban együtt: engedély).

<sup>21</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 11. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

<sup>22</sup> Módosította a 43/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. december 19-től.

<sup>23</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

24. § (1) Az engedély – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – legfeljebb öt évre adható meg.
- (2) A közösségi közlekedési megállóhely fedett utasváróján elhelyezett reklámhirdetésre az engedély legfeljebb tizenöt évre adható meg.
- (3)<sup>24</sup> Amennyiben a közterület használója az általa korábban használt közterületre vonatkozóan újabb közterület-használati hozzájárulást kér, és a használat megszűnése, valamint az új hozzájárulás kezdő időpontja között harminc nap nem telt el, a közterület-használat tényleges időtartamát a díjszámítás szempontjából egybe kell számítani.
- (4)<sup>25</sup> A (3) bekezdés alkalmazása tekintetében kivételt képeznek a 2. §. 6. pontja szerinti vendéglátó teraszok.
25. § Ha az engedély a közterület rendeltetésétől eltérő használatát egy évet meghaladó időtartamban állapítja meg, és az Önkormányzat a közterület saját célú hasznosításáról vagy használatáról döntött, a közterület-használati jogosultság megszűnését megelőző legalább három hónappal írásban értesíteni kell a használót arról, hogy a közterület-használati jogosultság nem hosszabbítható meg.
26. § (1) Az engedély – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben meghatározottakon túl – tartalmazza:
- a) a természetes személy jogosult nevét, lakcímét, adóazonosító jelét, elérhetőségét, elektronikus kapcsolattartási címét,
  - b) a jogosult gazdálkodó szervezet, társasház székhelyét, adószámát, a képviseletére jogosult nevét, levelezési címét, elektronikus kapcsolattartási címét,
  - c) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig az engedély hatályos,
  - d) a közterület-használat pontosan körülírt helyének, módjának, mértékének és további feltételeinek a meghatározását, a hozzájárulástól eltérő, más célra történő használat tilalmát,
  - e) a főépítési, közútkezelői, forgalomtechnikai kikötéseket, egyéb hatósági, szakhatósági előírásokat és kikötéseket, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást, valamint kötelezettségvállalást az előírások teljesítésére és betartására,
  - f) kötelezettségvállalást arra vonatkozóan, hogy a jogosult a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat a használat teljes időtartama alatt betartja,
  - g) kötelezést arra vonatkozóan, hogy a közterület-használati jogosultság megszűnése esetén a használó a közterület eredeti állapotát kártérítési igény nélkül helyreállítja, továbbá az eredeti állapot helyreállítása elmulasztásának a jogkövetkezményeit,
  - h) a közterület-használati díj mértékét és megfizetésének a módját, a díjfizetés határidejét, ütemezését, valamint a díjfizetési határidő elmulasztásának a jogkövetkezményeit,
  - i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettség előírását,
  - j) a közterület-használati jog átruházásának a tilalmát és

<sup>24</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 8. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>25</sup> Megalkotta a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2023. július 1-től.

<sup>26</sup> Módosította a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 10. § b) pontja, hatályos 2021. május 4-től.



- k)* a közterület-használati jogosultság megszűnésének az eseteit.
- (2) Az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintet közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható.
- (3) A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

27. § Az engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a közterület használója köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

### 8. A közterület-használati jogosultság megszűnése, szüneteltetése

28. § (1) A közterület használatára való jogosultság megszűnik:
- a)* az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
  - b)* az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
  - c)* az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
  - d)* a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
  - e)* a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
  - f)* ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
  - g)* ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja, vagy
  - h)* ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.
- (2) Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

29. § A közterület-használati jogosultság megszűnése esetén a jogosult által már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszajár. A visszafizetendő közterület-használati díj összegét csökkenteni kell

- a)* a fennálló közterület-használati díjtartozás összegével,
- b)* a közterület-használó helyett elvégzett állagmegóvási, karbantartási, helyreállítási költségekkel, ha az óvadék ezeket a költségeket nem fedezi.

30. § (1) Közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

(3) A már befizetett közterület-használati díjnak a közterület-használat szünetelése idejének megfelelő időarányos részét vissza kell fizetni. A visszafizetendő közterület-használati díj összegét csökkenteni kell

- a)* a fennálló közterület-használati díjtartozás összegével,

- b) a közterület-használó helyett elvégzett állagmegóvási, karbantartási, helyreállítási költségekkel, ha az óvadék ezeket a költségeket nem fedezi.

### 9. A közterület-használat ellenőrzése

31. § (1) A közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi.
- (2) Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

### 10. A közterület-használati díj

32. § A közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

33. § (1)<sup>27</sup> A közterület-használat ingyenes:

- a) a távbeszélő készülék, postai levélszekrény elhelyezésével kapcsolatos közterület-használat,
- b) a taxiszolgáltatás céljára kijelölt állomáshely,
- c) a szelektív hulladékgyűjtő sziget elhelyezése,
- d) a közösségi közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhely kialakítása,
- e) a közösségi közlekedési járművek megállójában utasváró pavilon, utasforgalom céljait, az utasok ellátását vagy az utasok tájékoztatását szolgáló berendezés létesítése, a megállóhelyen fülke és várakozóhelyiség elhelyezése és fenntartása, valamint a közösségi kerékpáros rendszer állomásának üzemeltetése,
- f) személygépkocsik töltésére alkalmas elektromos töltőállomás közterületi elhelyezése a szolgáltatás ingyenessége, vagy
- g) a civil szervezetek működéséről szóló törvény hatálya alá tartozó civil szervezet – gazdasági-vállalkozási tevékenységre nem vonatkozó – legfeljebb harminc napos időtartamra szóló közterület-használat esetén,
- h) maximum 8 db, legfeljebb 2 m<sup>2</sup> alapterületen – a településképi rendeletben meghatározott feltételek szerint – elhelyezett virágdézsa, a környezethez illő, a környezeti ártalmakat jól tűrő növényzettel telepítetten, igényeiknek megfelelően gondozva, hogy látványukkal az épített környezettel harmóniában, egymás értékeit kiemelve érvényesüljenek.

esetén.

- (2) A részben vagy egészben az Önkormányzat támogatásából megvalósuló beruházáshoz szükséges közterület-használat 30 napig díjmentes, azt követően a közterület-használati díjból a jogosult olyan mértékben jogosult kedvezményre, amilyen mértékben az önkormányzati támogatás a beruházás igazolt költségéhez hozzájárul.
- (3) Az (1) bekezdés d)-e) pontjában foglalt mentesség nem terjed ki a megállóhely területén, a pavilonban vagy az ezekhez kapcsolódóan folytatott árusító és vendéglátó helyiség vagy vendéglátó terasz által elfoglalt területre, valamint a reklám céljára szolgáló felületre.
- (4) A közterület-használati díj alóli mentesség nem érinti a közterület-használat jogosultjának a helyreállítási kötelezettségét.

<sup>27</sup> Módosította a 43/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2023. december 19-től.

34. § (1)<sup>28</sup> A közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi, havi díjtétel szerint kell számítani.
- (2) Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.
- (3) Ha a közterület-használat jogosultja az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó szervezet, akkor a jogosult kérelmére az Önkormányzat a közterület-használati díjat legfeljebb 50% mértékben, közhasznú jogállású szervezet esetén 90% mértékben mérsékelheti.
- (4)<sup>29</sup> Ha a közterület-használat időtartama a három hónapot meghaladja és a közterület-használat jogosultja hatósági szerződésben olyan közérdekű kötelezettséget vállal, amelynek teljesítésére hatósági határozattal egyébként nem lenne kötelezhető, és szerződésszegése esetére a többletkötelezettség tekintetében a hatósági szerződésben aláveti magát annak, hogy az Önkormányzat intézkedjen a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítsa a végrehajtást, a közterület-használati díj összege az önként vállalt többletkötelezettség közérdekű jellegével arányos mértékben mérsékelhető vagy elengedhető.
- (5)<sup>30</sup> A részben vagy egészben közérdekűnek minősülő cél, tevékenység megvalósítása céljából igényelt három hónapot meghaladó közterület-használat esetén fizetendő közterület-használati díj összege a megvalósítani kíván cél, tevékenység közérdekű jellegével arányos mértékben mérsékelhető vagy elengedhető.
- (6)<sup>31</sup> A közterületre kihelyezett szobrok állagmegóvásához szükséges karbantartásához kérelmezett közterület-használat a Főépítész erre irányuló javaslata alapján a karbantartáshoz feltétlenül szükséges mértékben, de legfeljebb 25 m<sup>2</sup> terjedelemben ingyenes.
35. § (1) Épület vagy építmény esetében a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe az épület vagy építmény alapterületével megegyezik. A közterület-használat négyzetméterben megállapított területébe az épület vagy építmény alapterületén túlnyúló szerkezet, földem merőleges vetülete szerinti területet hozzá kell adni.
- (2) A kézből történő utcai árusítás, a reklám célú szórólaposztás, a mutatványos, továbbá a művészeti tevékenység esetében a közterület-használat díjának a megállapításához az egy fő által elfoglalt területként egy négyzetmétert kell figyelembe venni.
- (3) Plakát elhelyezése esetén a közterület-használati díjat a plakát mérete alapján kell megállapítani.
36. § (1) A közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
- (2) A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.
- (3)<sup>32</sup> A közterület-használati díj havi díjának számítása szempontjából minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

<sup>28</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 10. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>29</sup> Megalkotta a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

<sup>30</sup> Megalkotta a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

<sup>31</sup> Megalkotta a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

<sup>32</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 11. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

## 11. A díjfizetés

37. § (1) A százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.
- (2) Ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.
- (3) Az Önkormányzat által kiírt pályázat alapján kiemelt területre a közterület-használati díj pályázat útján is megállapítható.
38. § (1) A közterület-használati díj megfizetését az Önkormányzat által kiadott készpénzátutalási megbízással vagy az Önkormányzat számlájára történő átutalással kell teljesíteni.
- (2) A közterület-használati engedély módosítása esetén a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét a 29. § szabályai szerint kell visszafizetni.
- (3)<sup>33</sup> A vendéglátó teraszok teljes időszakra vonatkozó közterület-használatának módosítása esetén a (2) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni azzal, hogy a közterület-használat díját az egyedi időtartamú díjak alapján újra kell számolni.
39. § (1) Késedelmes fizetés esetén a jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni.
- (2) Közterület-használati díjtartozás fennállása esetén a közterület-használót az Önkormányzat tizenöt napos határidő tűzésével fizetésre szólítja fel.
- (3) Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és az eredeti állapot helyreállítására kötelezi a közterület használóját.
40. § Az Önkormányzat a jogosult kérelmére a meg nem fizetett közterület-használati díj részletekben történő megfizetését engedélyezi, ha
- a) a kötelezett a kérelmét a fizetési felszólításban megjelölt határidőn belül nyújtja be, és
- b) a tartozása összegéről tartozáselismerő nyilatkozatot ad.

## 12. A közterület jogellenes használatának a jogkövetkezményei

41. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.
- (2) Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

<sup>33</sup> Megalkotta a 16/2023. (V. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. május 20-tól.

42. § Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő eltérése való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

### **13. A filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó különös rendelkezések**

43. § A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmforgatási célú közterület-használatra (a továbbiakban: filmforgatásra irányuló közterület-használat) e rendelet szabályait ebben az alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
44. § (1) A filmforgatásra irányuló közterület-használat feltétele, hogy a kérelmező vállalja:
- a) a közterületi utcabútorokban és a burkolatokban bekövetkezett kár, továbbá a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésben harmadik személy által az Önkormányzattal szemben érvényesített kár megtérítését,
  - b) a forgatás engedélyezett ideje alatt az utcabútorok, szobrok, egyéb közcélú berendezések és kihelyezett tárgyak rendben és tisztán tartását,
  - c) a keletkezett hulladék elszállítását,
  - d) a filmforgatással érintett lakosság, intézmény és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatban őket érintő korlátozásokról és a mindennapi életvitelüket esetlegesen zavaró körülményekről,
  - e) a filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelíthetőségének a biztosítását.
- (2) A filmforgatásra irányuló közterület-használat díját a hatósági szerződés megkötésétől számított nyolc napon belül kell megfizetni.
45. § A filmforgatásra irányuló közterület-használatért fizetendő díj azonos az Mktv. 3. mellékletében megállapított díjjal.
46. § A filmforgatást akadályozó, de a jogosultnak nem felróható, valamint a rendkívüli természeti esemény esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tíz munkanapon belül az Önkormányzat biztosítja a közterület használatát annyi időtartamra, ameddig az akadály fennállt.

## **III. Fejezet Záró rendelkezések**

### **14. Hatályba léptető rendelkezés**

47. § Ez a rendelet 2020. november 1. napján lép hatályba.

#### **14/A. Átmeneti rendelkezések<sup>34</sup>**

- 47/A. § (1) A rendelet szerinti vendéglátó teraszok közterület-használatát az Önkormányzat az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV. 15.) Korm. rendelet (a

<sup>34</sup> Megalkotta a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 7. §-a, hatályos 2021. május 4-től.

továbbiakban: 176/2021. (IV. 15.) Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése által meghatározott időtartamban a 176/2021. (IV. 15.) Korm. rendelet 2. § (1)-(3) bekezdése hatálya alá nem tartozó közterület-használat esetén ingyenesen engedélyezi.

- (2) E rendeletnek a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: MÓD R.) 4. §-ával megállapított 9/A. §-át, 6. §-ával megállapított 34. § (4)-(6) bekezdését, 7. §-ával megállapított 14/A. alcímét, 10. § a) pontjával módosított 9. §-át, 10. § c) pontjával módosított 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat B:25 mezőjét, 10. § d) pontjával módosított 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat C:25 mezőjét, a 10. § e) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat B:6 mezőjét, a 10. § f) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat C:6 mezőjét, a 10. § g) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat D:6 mezőjét, a 10. § h) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat B:7 mezőjét, a 10. § i) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat C:7 mezőjét és a 10. § j) pontjával módosított 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat D:7 mezőjét a MÓD R. hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A MÓD R. 11. §-ával hatályon kívül helyezett 20. § (2) bekezdés c) pontját a MÓD R. hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben sem kell alkalmazni.

(3)<sup>35</sup> E rendeletnek a 15/2022. (VI. 30.) módosító rendelettel megállapított rendelkezéseit a hatályba lépését követően benyújtott közterület-használati kérelmekre kell alkalmazni.

## 15. Módosító rendelkezések

48. §<sup>36</sup>

49.  
§<sup>37</sup>

<sup>35</sup> Megalkotta a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 12. §-a, hatályos 2022. július 1-től.

<sup>36</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-től.

<sup>37</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-től.

## 16. Hatályon kívül helyező rendelkezések

50. §<sup>38</sup>

Az egységes szerkezetű rendeletbe foglalás a módosításoknak megfelelően történt:

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

Budapest, 2023. december 6.



---

<sup>38</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-től.

1. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez

**1. Védendő területek**

	A	B
1	közterület elnevezése	helyrajzi szám:
2	Tóth Árpád sétány	6469
3	Móra Ferenc utca	6478
4	Úri utca	6493
5	Balta utca	6498
6	Anna utca	6503
7	Hajadon utca	6508
8	Tárnok utca	6513
9	Dísz tér	6514
10		6515
11	Szentháromság tér	6529
12		6531
13		6530
14		6533
15	Halászbástya	6534
16	Boldog XI. Ince pápa utca	6539
17	névtelen	6548
18	Babits Mihály sétány	6551
19	Babits Mihály köz	6554
20	Bécsi kapu tér	6563
21	Táncsics Mihály utca	6564
22	Hess András tér	6588
23	Fortuna köz	6592
24	Fortuna utca	6593
25	Kard utca	6611
26	Nándor utca	6622
27	Anjou bástya	6632
28	Országház utca	6634
29	Kapisztrán tér	6638
30	Dárda utca	6652
31	Szentháromság utca	6675
32		6676
33	Nőegylet utca	6682
34	Lant utca	6691
35	Anjou bástya	6632
36	Clark Ádám tér	14366
37		14367
38		14400
39		14401



40	Sikló utca	14365
41		14391
42	Lánchíd utcai parkoló és zöldterület	14392
43		14393
44	Lánchíd utcai járdával szembeni járda	14396
45		14397
46	Várkert rakpart	14387/2
47	Ybl Miklós tér	6271/2
48		14444
49	Batthyány tér	14445
50		14446
51		14447/1

## 2. Kiemelt jelentőségű területek

	A	B
1	közterület elnevezése	helyrajzi szám:
2		7071/9
3	Déli pályaudvar Kosciuszko Tádé utca felöli járda	7588
4		7615/2
5	Koronaőr köz	7617
6	Szirtes út melletti zöldterület	5341, 5338/3, 5338/1, 5337, 5336
7		14278/1
8	Corvin tér	14278/2
9		14278/3
10		14429
11		14430/1
12	Szilágyi Dezső tér	14430/2
13		14432
14		14433
15	Palota út	7124/2
16	Dózsa György tér	6350
17		6351
18	Hunyadi János út	14339/3
19	Váralja utca	6335

## 3. Egyéb területek

	A	B
1	egyéb terület	Az 1. és 2. csoportba nem tartozó egyéb közterületek.

2. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez<sup>39</sup>

<b>KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI KÉRELEM</b>					
<b>A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában levő közterületek közterület-használatához</b>					
A kérelmező neve:					
A kérelmező képviselőjének a neve:					
A kérelmező születési helye és ideje:					
A kérelmező anyja neve:					
A kérelmező lakóhelye/székhelye:					
A kérelmező/képviselő telefonszáma és e-mail címe:					
A kérelmező adóazonosító jele/ adószáma:					
A kérelmező cégjegyzékszám/nyilvántartási száma:					
A kérelmező vállalkozói/őstermelői igazolványszáma:					
A közterület-használat pontos helye:					
A közterület-használat tervezett kezdete:					
A közterület-használat tervezett befejezése:					
A közterület-használat helyének típusa:	gyalogjárda/ útpálya/ parkoló				
	egyéb:.....				
A közterület-használat mértéke (m <sup>2</sup> /db)					

<sup>39</sup> Kicserélte a 10/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet 2. melléklete, hatályos 2021. május 4-től.

A közterület-használat céljának és jellegének rövid leírása:				
.....				
.....				
.....				
.....				
.....				
.....				
.....				
.....				
<b>A kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy:</b>				
<b>1. a kérelem előterjesztése nem jogosítja fel a közterület használatára,</b>				
<b>2. a közterület-használat jogosultja a közterület-használatért díjat köteles fizetni,</b>				
<b>3. amennyiben jogellenes közterület-használatot valósít meg, köteles azt megszüntetni és a közterület eredeti állapotát haladéktalanul és kártalanítás nélkül a saját költségén helyreállítani. E kötelezettségek elmulasztása ismétlődően kiszabható közigazgatási bírságot von maga után, amelynek összege magánszemély esetén 10 000 – 500 000 Ft-ig, jogi személy esetén 10 000 – 1 000 000 Ft-ig terjedhet.</b>				
<b>A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek:</b>				
A gazdasági társaság kérelmező aláírási címpéldányának másolata				
A használni kívánt közterület elhelyezkedését és nagyságát feltüntető méretezett helyszínrajz, a határoló közterületek elnevezésének megjelölésével				
Zöldfelület használata esetén fényképeket is tartalmazó állapotfelmérési dokumentáció				





4. A kezelt adatok köre: a kérelmező természetes személyazonosító adatai (családi és utóneve, születési helye és ideje, anyja születési családi és utóneve) lakóhelye, adószáma vagy adóazonosító jele, telefonszáma, elektronikus levélcíme.															
5. Az adatkezelés célja: a közterület-használat iránt benyújtott kérelmek elbírálásához és a hatósági szerződés megkötéséhez szükséges adatok kezelése.															
6. Az adatkezelés időtartama: az eljárás alatt az iratkezelés szabályai szerint, hatósági szerződés megkötése esetén a szerződés megszűnését követő 5 évig.															
7. Az adatokhoz való hozzáférés: A személyes adatokhoz a polgármesteri hivatal illetékes dolgozója fér hozzá a hatósági eljárás lefolytatása érdekében. A személyes adatok a közterület használat ellenőrzése céljából megküldésre kerülnek az Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatait ellátó szervnek.															
8. Az adatkezeléssel kapcsolatban az érintett joga: A GDPR 13. cikk (2) bekezdés alapján:															
<i>8.1. A tájékoztatás kéréséhez való jog</i>															
Az érintett személy az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül, írásban tájékoztatást kérhet az adatkezelőtől arról, hogy a) mely személyes adatait, b) milyen jogalapon, c) milyen adatkezelési cél teljesítése érdekében, d) milyen forrásból, e) mennyi ideig kezeli, f) az adatkezelő kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. Az adatkezelő az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségén teljesíti.															
<i>8.2. A helyesbítéshez való jog</i>															
Az érintett az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségén keresztül, írásban kérheti, hogy az adatkezelő módosítsa valamely személyes adatát.															
<i>8.3. A törléshez való jog</i>															
Az érintett az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül, írásban kérheti az adatkezelőtől a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez szükséges.															

<i>8.4. Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog</i>									
Az érintett az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül, írásban kérheti, hogy az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha									
a) az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen,									
b) az érintett vitatja az adatok pontosságát,									
c) az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának a korlátozását,									
d) az adatkezelőnek már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igényei érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez.									
Az adatkezelés korlátozása az a) pontban foglalt esetben arra az időtartamra szól, amíg az adatkezelő megállapítja, hogy az adatkezelés jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben. Az a)-d) pontban foglalt esetben a korlátozás a kérelemben foglaltak szerinti ellenőrzés lefolytatásáig tart.									
<i>8.5. A tiltakozáshoz való jog</i>									
Az érintett az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül, írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha az adatkezelő a személyes adatot közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljából továbbítaná, felhasználná.									
9. Az érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogainak a gyakorlása iránti kérelmet Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan a hivatal@budavar.hu email címen.									
A jegyző a kérelmet 25 napon belül megvizsgálja, és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja. Az érintett a jogainak a megsértése esetén bírósághoz fordulhat vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti.									
10. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság,									
Postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5.									
Cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c,									

Telefon: +36 (1) 391-1400

E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu) web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az Infotv. 22-23. §-a, valamint az 52-58. §-a vonatkozik.




3. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez<sup>40</sup>

### A közterület-használati díjszabás általános forgalmi adó nélkül

#### 1. Kiskereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak

	A	B	C	D
1	Közterület-használat célja	Védendő terület	Kiemelt jelentőségű terület	Egyéb terület
2	Pavilon	750 Ft/m <sup>2</sup> /nap	450 Ft/m <sup>2</sup> /nap	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3	Épület	tiltott	tiltott	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
4	Mozgóbolt	tiltott	tiltott	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
5	Mozgóárusítás	tiltott	tiltott	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
6	Ünnepek előtti egyedi árusítás (húsvét, karácsony, szilveszter)	6 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	5 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	4 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
7	Ünnepek előtti fenyőfa-árusítás	tiltott	2 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
8	Rendezvény kiszolgáló területe (árusítás, vendéglátás)	6 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	5 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	4 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9	Automata gépek	850 Ft/m <sup>2</sup> /nap	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
10	Árubemutató	tiltott	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
11	Fogyasztópult	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
12	Üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
13	Felvételekésztés	3 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
14	Vendéglátó terasz teljes időszakra történő közterület-használata esetén:			
	április 1-től szeptember 30-ig	690 Ft/m <sup>2</sup> /nap	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	október 1-től március 31-ig	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap	175 Ft/m <sup>2</sup> /nap	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	egyedi időtartamú közterület-használat esetén:			
	április 1. és szeptember 30. között	710 Ft/m <sup>2</sup> /nap	360 Ft/m <sup>2</sup> /nap	210 Ft/m <sup>2</sup> /nap

<sup>40</sup> Módosította a 16/2023. (V. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2023. május 20-tól.

A	B	C	D
október 1. és március 31. között	370 Ft/m <sup>2</sup> /nap	185 Ft/m <sup>2</sup> /nap	115 Ft/m <sup>2</sup> /nap
15 Idényjellegű árusítás	tiltott	2 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
16 Göngyöleg tárolás, áruakodás 2 órát meg nem haladó időtartamban	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
17 Megállító tábla	tiltott	tiltott	tiltott
18 Cégtábla, cégér	díjmentes	díjmentes	díjmentes
19 Totemoszlop	tiltott	tiltott	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
20 Üzemanyag-töltő-állomás	tiltott	tiltott	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap
21 Hírlap, szórólap, promóció	tiltott	tiltott	2 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
22 Civil szervezetek adománygyűjtése	tiltott	5 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	5 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
23		tiltott: világörökségi terület	
24 Ételosztás	tiltott	tiltott	díjmentes
25 Vásári, piaci tevékenység	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap	díjmentes

## 2. Szórakoztató tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak

A	B	C	D
1 Közterület-használat célja	Védendő terület	Kiemelt jelentőségű terület	Egyéb terület
2 Tűzijáték	tiltott	tiltott	tiltott
3 Mutatványos tevékenység	1 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
4 Művészeti jellegű tevékenység	1 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap
5 Kivetítő-, videofal létesítése	15 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	10 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	5 000 Ft/m <sup>2</sup> /nap

## 3. Építkezéssel, szereléssel kapcsolatos tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak

A	B	C	D
1 Közterület-használat célja	Védendő terület	Kiemelt jelentőségű terület	Egyéb terület
2 Építési reklámháló	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3 Építési tevékenységhez szükséges, lehatárolt terület 30 napot meg nem haladó időtartamban (különösen: építőanyag-, gép- és törmelék tárolás, állványzat)	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>4</b>	Építési tevékenységhez szükséges, lehatárolt terület 31. naptól 120. napig terjedő időtartamban (különösen: építőanyag-, gép- és törmeléktárolás, állványzat)	600 Ft/m <sup>2</sup> /nap	480 Ft/m <sup>2</sup> /nap	360 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>5</b>	Építési tevékenységhez szükséges, lehatárolt terület 120 napot meghaladó időtartamban (különösen: építőanyag-, gép- és törmeléktárolás, állványzat)	a 600 Ft/m <sup>2</sup> /nap összeg annyiszor 20%-kal emelt összege, ahány megkezdett 90 napos időtartamban a közterületet használják	a 480 Ft/m <sup>2</sup> /nap összeg annyiszor 20%-kal emelt összege, ahány megkezdett 90 napos időtartamban a közterületet használják	a 360 Ft/m <sup>2</sup> /nap összeg annyiszor 20%-kal emelt összege, ahány megkezdett 90 napos időtartamban a közterületet használják
<b>6</b>	Települési szilárdhulladék-gyűjtő és törmeléktároló konténer	5 000 Ft/db/nap	5 000 Ft/db/nap	5 000 Ft/db/nap
<b>7</b>	Építési tevékenységhez szükséges egyéb konténer (különösen: iroda-, lakó-, tárolókonténer stb)	3 000 Ft/db/nap	2 000 Ft/db/nap	1 500 Ft/db/nap

#### 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>1</b>	Közterület-használat célja	Védendő terület	Kiemelt jelentőségű terület	Egyéb terület
<b>2</b>	Egyéb, a fent meghatározott kategóriáktól eltérő 100 m <sup>2</sup> feletti használata	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>3</b>	Egyéb a fent meghatározott kategóriáktól eltérő használat 100 m <sup>2</sup> -ig	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>4</b>	Városnéző lassú jármű, járműszerelvény	2500 Ft/db/nap	2500 Ft/db/nap	2500 Ft/db/nap
<b>5</b>	A közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975 (II.5) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1)] járművek tárolása	3 000 Ft/db/nap	2 000 Ft/db/nap	1000 Ft/db/nap
<b>6</b>	Elektromos rollerek, robogók tárolása	10 000 Ft/db/hónap	10 000 Ft/db/hónap	10 000 Ft/db/hónap
<b>7</b>	Utcabútorok (virágdézsák, hordók, zászlótartók) <sup>2</sup> Módosította a 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 13. §-a, hatályos 2022. július 1-től.	2 000 Ft/db/hónap	2 000 Ft/db/hónap	2 000 Ft/db/hónap

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>8</b> <sup>41</sup>	Kiállítási céllal elhelyezett gépkocsik 5 napot meg nem haladó időtartam esetében	30 000 Ft/nap	20 000 Ft/nap	10 000 Ft/nap
<b>9</b> <sup>42</sup>	Kiállítási céllal elhelyezett gépkocsik 5 napot meghaladó időtartam esetében	50 000 Ft/nap	30 000 Ft/nap	20 000 Ft/nap
<b>10</b> <sup>43</sup>	Elektromos személygépkocsi-töltő állomás elhelyezésének beállóhelyenkénti díja	600 Ft/db/nap	500 Ft/db/nap	500 Ft/db/nap

<sup>41</sup> Megalkotta a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2023. július 1-től.

<sup>42</sup> Megalkotta a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2023. július 1-től.

<sup>43</sup> Megalkotta a 26/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2023. július 1-től.

*4. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez<sup>44</sup>*

---

<sup>44</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-től.

*5. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez<sup>45</sup>*

---

<sup>45</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-tól.

*6. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez<sup>46</sup>*

---

<sup>46</sup> Hatályon kívül helyezve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján, hatályos 2020. november 2-től.