



BUDAVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal
Jegyző

KERESKEDELMI TERÜLETET ÉRINTŐ TÁJÉKOZTATÓ

Kereskedelmi tevékenység bejelentése, üzletköteles termékek forgalmazásának működési engedélyezése

Budapest I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda

Postai cím: 1250 Budapest, Pf. 35.
Ügyfélfogadási cím: 1014 Budapest Kapisztrán tér 1. III. em. 304.- 305. szoba
Ügyfélszolgálati telefonszám: 458-3087; 458-3075; 458-3088
E-mail: igazgatas@budavar.hu
KRID: IKERPMH

Illetékesség: a Budapest I. kerületében üzletet nyitó valamint az I. kerület területén kereskedelmi tevékenységet folytató kereskedőkre terjed ki. A csomagküldő kereskedelem, az automatából történő értékesítés, a közlekedési eszközön, valamint üzleten kívül folytatott értékesítés, továbbá mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység esetében a jegyző kizárólag akkor rendelkezik illetékességgel, ha a kereskedő székhelye a Budapest I. kerületében található.

Ügyfélfogadás (előre egyeztetett időpontban):

hétfő: 14:00 – 18:30
szerda: 08:00 – 16:30 Ebédidő: 12:00-12:30
péntek: 08:00 – 12:00

A Hivatal ügyfélszolgálati Irodáin keresztül 2020. július 1-től az ügyfélfogadási rendje – előre egyeztetett időpontban:

Hétfő: 8:00 -18:30 óráig
Kedd: 8:00 -16:00 óráig
Szerda: 8:00 -16:30 óráig
Csütörtök: 8:00 -16:00 óráig
Péntek: 8:00 -13:00 óráig
Ebédidő 12:00 -12:30 óráig

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda
1250 Budapest, Postafiók 35
KRID: 208048326
igazgatas@budavar.hu
H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00
1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Felettes, felügyeleti szerv: Budapest Főváros Kormányhivatala

Cím: 1056 Budapest, Váci utca 62-64.

Postacím: 1364 Bp., Pf.: 234

Telefon: (1) 235-1774

Fax: (1) 235-1706

E-mail: torvenyesseg@bfkh.gov.hu

Honlap: <https://www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest/szervezeti-egység/hatosagi-es-oktatasi-foosztaly>

Jogorvoslati lehetőség:

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Azon esetkörökben, amelyek esetében a jogszabály kizárja a fellebbezés lehetőségét – pl.: kereskedelmi tevékenységről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 9. § (5) kizárja a fellebbezés lehetőségét az üzlet ideiglenes bezáratását elrendelő, veszélyes mértékű zajjal járó tevékenység esetében az üzlet nyitva tartását korlátozó, a tevékenységet korlátozó vagy tiltó, bírságot kiszabó, egyéb jogkövetkezményeket alkalmazó döntés esetén – a végleges döntéssel szemben közigazgatási per indítható. A döntéssel szemben a közigazgatási tevékenységgel okozott jogsérelemre hivatkozással a közléstől számított 30 napon belül a döntést hozó hatóság előtt a Fővárosi Törvényszékhez címzett kereseti kérelem benyújtásával indítható a közigazgatási per. A kereseti kérelmet Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél kell benyújtani. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: E-ügyintézési tv.) rendelkezéseinek megfelelően magánszemély papír alapon, postai úton vagy személyesen a 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. szám alatti Hivatalban, valamint elektronikus úton ügyfélkapun keresztül űrlap formátumon is benyújthatja a keresetlevelet. Elektronikus úton való benyújtás esetén az űrlap a keresetlevél benyújtásához a <https://budavar.hu/jogserelem/> weboldaltól letölthető.

Letölthető ANYK alapú űrlap: J02 – Űrlap közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti perben keresetlevél benyújtásához (címezett szerv: Budapest Főváros I. ker. Budavári Polgármesteri Hivatal) (.jar futtatható fájl ANYK-hoz) nyomtatvány segítségével.

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>

A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a felperes a közigazgatási cselekmény jogorvoslati záradékának megfelelően nyújtotta be, vagy arra figyelemmel nyújtotta be a bírósághoz, hogy a Jegyző az elektronikus ügyintézés feltételeit átmenetileg vagy tartósan nem biztosítja. A bíróság a keresetlevelet haladéktalanul megküldi a Jegyzőnek. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése értelmében a közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per eljárás illetéke 30 000 Ft, azaz harmincezer forint. Az illeték a Fővárosi Törvényszék 10032000-01012334-00000000 számú számlájára történő utalással kerülhet megfizetésre. Átutalás esetén a közlemény rovatban fel kell tüntetni az eljáró bíróság és az eljárási illetékfizetésre kötelezett fél nevét, a beadvány bírósági érkeztetési azonosító számát és – ha az ismert a – lajstromszámát. A közigazgatási bírósági eljárásban a felperest illetékfeljegyzési jog illeti meg. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, törvényben meghatározott esetekben a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjeszthető.

Fővárosi Törvényszék elérhetősége:

Címe: 1055 Budapest, Markó u. 27.

Telefon: +36 1 354 6000

Honlap: <https://fovarositorvenyszek.birosag.hu>

Ügyfél jogai és kötelezettségei:

Ügyfél joga, hogy

- kérelmet nyújtson be;
- kérelmét a döntésig módosítsa, visszavonja
- önmaga helyett megbízottja járjon el
- saját ügye irataiba betekintszen,
- nyilatkozatot tegyen, jegyzőkönyv felvételét kérje
- meghallgatást, bizonyítékok beszerzését kérje
- igazolási kérelmet terjesszen elő
- jogorvoslattal éljen,
- végrehajtással szemben kifogást terjesszen elő,

Az Ügyfél kötelezettsége a(z):

- idézésnek eleget tenni,
- hiánypótlásnak eleget tenni
- igazgatási szolgáltatási díjat, illetéket megfizetni – amennyiben szükséges –;
- többletköltséget megtéríteni,
- jóhiszeműen közreműködni.

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy 2018. január 1. napjától az E-ügyintézési törvény 9. § (1). bekezdés a) és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet (beleértve az egyéni vállalkozót is), valamint az ügyfél jogi képviselője. Az elektronikus ügyintézésre vonatkozó tájékoztatásaink megtalálhatóak a www.budavar.hu oldalon.

Az ügyben eljáró természetes személyek választásuk szerint használhatják a papír alapú vagy elektronikus ügyintézési módot. Tájékoztatjuk azonban Önöket, hogy amennyiben a bejelentésüket elektronikus úton teszik meg, hatóságunk abban az esetben elektronikus úton fogja a kapcsolatot tartani a bejelentővel. A természetes személyek és az egyéni vállalkozók elektronikus úton, KÜNY-tárhelyükön (ún. ügyfélkapu) keresztül tudják a bejelentésüket hitelt érdemlően megtenni. Gazdálkodó szervezetek cégkapu használatára kötelezettek.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy az alábbi engedélyköteles tevékenységek a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény (továbbiakban: 2020. évi LVIII. törvény) 400. § (1) bekezdése értelmében engedély helyett ellenőrzött bejelentés (a továbbiakban: ellenőrzött bejelentés) alapján is folytathatóak:

- 1) A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 6. § (8) bekezdése értelmében a világörökségi területen található szeszes italt kimérő, árusító kereskedelmi, illetve vendéglátó üzlet 24 óra és 6 óra közötti nyitva tartása,
- 2) A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) kormányrendelet (továbbiakban: 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet) 21. § (3) bekezdése szerinti nem melegkonyhas vendéglátó üzletben szeszes-ital kimérési tevékenység, amennyiben az üzlet nevelési-oktatási, egészségügyi, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmény bármely bejáratától számított 200 méteres közúti (közterületi) távolságon belül van,
- 3) A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott üzletköteles termékek árusítása,

Az ellenőrzött bejelentés alkalmazásából kizárt ügyek meghatározásáról szóló 288/2020. (VI. 17.) Korm. rendelet 1. melléklete határozza meg az ellenőrzött bejelentés alkalmazásából kizárt ügyeket.

Az ellenőrzött bejelentés szabályairól szóló részletes tájékoztató anyagunk megtalálható a www.budavar.hu oldalon, mely tartalmazza az ellenőrzött bejelentés benyújtási módjára és a rövidebb eljárási határidőre, továbbá a jogkövetkezményekre vonatkozó leírásokat is.

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Ügyintézési határidők

Bejelentés-köteles termékkörök esetében az igazolás kiállítása:	8 nap
a nyilvántartásba vétel 15 nap.	
Üzletköteles-termékkörök esetében működési engedélyezési eljárás:	25 nap
Éjszakai nyitva tartás engedélyezése:	25 nap
Szeszes ital kimérés engedélyezése (200 méteren belüli védett intézmény):	25 nap

Az ügyintézési határidőre vonatkozóan az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezései az irányadóak. Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján 2020. július 1-től az ügyintézési határidőbe nem számít be:

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügghöz tartozó papír alapú és elektronikus nyomtatványaink a www.budavar.hu honlapon érhetők el.

A kereskedőket és működési engedéllyel rendelkező és a bejelentett üzleteket és az üzletek nyitva tartását a jegyző közhiteles nyilvántartásba veszi, mely nyilvántartás elérhető a www.budavar.hu oldalon (Link: <https://budavar.hu/kereskedelmi-es-ipari-nyilvantartasok/>).

Vonatkozó jogszabályok:

- A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény
- A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény
- A gazdasági reklámok és az üzletfeliratok, továbbá egyes közérdekű közlemények magyar nyelvű közzétételéről szóló 2001. évi XCVI. törvény
- A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm.rendelet (továbbiakban: 210/2009. (IX.29.) Korm.rendelet)
- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
- A vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet,
- 2003. évi CXXXIII. törvény a társasházakról
- Az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képesítésekről szóló 21/2010 (V.14.) NFGM rendelet
- Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet
- Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

- A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény
- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény
- A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény,
- Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény
- Az ellenőrzött bejelentés alkalmazásából kizárt ügyek meghatározásáról szóló 288/2020. (VI. 17.) Korm. rendelet
- Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló 25/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelete

A jogszabályok a mindenkor hatályos állapotukban a www.njt.hu oldalon elérhetőek.

1. Bejelentés-köteles termék kereskedelmi tevékenységének bejelentése

A kereskedelmi tevékenység bejelentését a honlapunkról elérhető megfelelő formanyomtatvány beadásával és a szükséges iratok csatolásával (pl. ingatlan használati jogcímének igazolása, haszonélvező hozzájárulása, valamint közös tulajdon esetén a tulajdonostárs hozzájárulását tartalmazó nyilatkozat) teheti meg a kérelmező. A vásárlók könyvének hitelesítése – első vásárlók könyvének megnyitása esetén – az üzlet nyilvántartásba vételét követően, személyes ügyfélfogadás során történik, előre egyeztetett időpontban. A vásárlók könyvével kapcsolatos tájékoztató anyagunk a www.budavar.hu oldalon megtalálható.

Az élelmiszerek forgalomba hozatalának, valamint előállításának engedélyezéséről, illetve bejelentéséről szóló 57/2010. (V.7.) FVM rendelet 2. melléklete határozza meg azon élelmiszerek körét, amelyek kiskereskedelmi forgalomba hozatalához a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály külön engedélye szükséges. Az eljárásukról bővebb felvilágosítás az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály
Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály 1.

Cím: 1135 Budapest, Lehel utca 43-47.

E-mail: erd-elelmiszer@pest.gov.hu

Telefon: (1) 236-3990

Fax: (1) 340-9394

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Illetékesség: Bp.: I., V.,VI., VII., VIII., IX.,
XI., XII., XIII., XVIII., XIX., XX.,
XXI., XXII., XXIII. kerület

Félfogadás: Hétfő, szerda, péntek: 09:00 – 12:00

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 4. § (1) bekezdése értelmében a nemesfém-ből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy forgalmazására irányuló szándékot a vállalkozás köteles a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni, amely a Budapest Főváros Kormányhivatala Kereskedelmi, Haditechnikai, Exportellenőrzési és Nemesfémhitelesítési Főosztály.

Az ügymenetről bővebb felvilágosítás az alábbi elérhetőségen kérhető:

Budapest Főváros Kormányhivatala, Kereskedelmi, Haditechnikai, Exportellenőrzési és Nemesfémhitelesítési Főosztály, Nemesfém Nyilvántartási, Ellenőrzési és Vizsgálati Osztály

Székhely: 1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 3-5.

Telefon: 1) 4585 – 699

E-mail: nnyevo@bfkh.gov.hu, <https://mkeh.gov.hu/ugyintezes/ugyfelfogadas>

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (továbbiakban: Szolgtv.) 23. § alapján a bejelentés megérkezését követően haladéktalanul ellenőrizzük, hogy a bejelentés megfelel-e a 22. §-ban meghatározott követelményeknek. Amennyiben a bejelentés megfelel a jogszabályi feltételeknek, 8 napon belül igazoljuk a megfelelés tényét és maximum 15 napon belül nyilvántartásba vesszük a szolgáltatót. A nyilvántartásba vétellel egyidejűleg a bejelentés másolatát a nyilvántartási számmal együtt a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdésének megfelelően megküldjük az érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak, melyek külön jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően ellenőrzést folytatnak le és annak eredményéről 8 napon belül értesítik a jegyzőt.

Amennyiben a bejelentés nem felel meg a jogszabályi feltételeknek, erről a tényről tájékoztató értesítés megküldésével tájékoztatjuk a kérelmezőt és egyben felhívjuk figyelmét a hiányosságokon felül a bejelentés nélkül folytatott kereskedelmi tevékenység jogkövetkezményeire.

A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet A) pontjában megjelölt adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyilvántartási idő hosszabb ideig, de legalább egy hétig fennálló változását az azt megelőző nyolc napon belül köteles bejelenteni a

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

jegyzőnek a kereskedő, mint Ügyfél. Azonban a nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változása esetén bejelentési kötelezettség nem terheli a kereskedőt. A nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változása a nyilvántartásban feltüntetett nyitvatartási időnél csak rövidebb lehet. A kereskedő a nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változásáról a nyitvatartási idő kifüggesztésével köteles tájékoztatni a vásárlót. Az üzlet megszűnését illetve a kereskedelemi tevékenység megszüntetését nyolc napon belül be kell jelenteni a jegyzőnek, aki a kereskedőt valamint az üzletet törli a nyilvántartásból.

Tájékoztatjuk továbbá Önöket, hogy vendéglátó üzlet esetében a lakókörnyezetben élők pihenéshez és nyugalomához való jog biztosítása érdekében a Kertv. 6. § (7) bekezdése értelmében és a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 22. §-a értelmében a vendéglátó üzlet meg kell feleljen a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt követelményeknek. Ezzel kapcsolatosan a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda jogosult eljárni, amelynek elérhetősége megtalálható a www.budavar.hu oldalon. (Link: <https://budavar.hu/institutions/varosuzemeltetesi-es-beruhazasi-iroda/>)

Felhívjuk továbbá Ügyfeleink figyelmét, hogy a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 31. §-a értelmében a 2021. január 1-ig bejelentett vendéglátó üzletek esetén a 4. melléklet szerinti vendéglátó üzlettypust a kereskedő legkésőbb 2021. március 31-ig volt köteles bejelenteni a jegyzőnek, továbbá vendéglátó üzlet új bejelentése esetén a bejelentésnek tartalmaznia kell a befogadóképessége mellett a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 4. melléklet szerinti vendéglátóhely üzlettypus megjelölést is.

Hatósági bizonyítvány:

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a hatályos jogszabályok értelmében kizárólag az ügyfél kérelmére, a felhasználás céljának feltüntetésével állítunk ki hatósági bizonyítványt, a kérelem benyújtása illetékmentes.

2. üzletköteles termék értékesítése iránti Működési engedély kérelem

A működési engedély iránti kérelemhez csatolni kell:

- ingatlan használatát igazoló dokumentumot;
- haszonélvező, valamint közös tulajdon esetén a haszonélvező, tulajdonostárs hozzájárulását tartalmazó dokumentumot.

A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott termékek kizárólag üzletben forgalmazhatók és ezáltal azok forgalmazásához működési engedély beszerzése

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

kötelező (erre tekintettel szükséges egy részletesebb leírás az értékesíteni kívánt termékek típusáról fajtájáról):

- a kémiai biztonságról szóló törvény szerinti veszélyes anyagok és keverékek, kivéve a jövedéki adóról szóló törvény szerinti tüzelő-, fűtőanyag célú gázolaj, LPG és az üzemanyag;
- az egyes festékek, lakkok és járművek javító fényezésére szolgáló termékek szerves oldószer tartalmának szabályozásáról szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó termékek;
- állatgyógyászati készítmények és hatóanyagaik;
- fegyver, lőszer, robbanó- és robbantószer, gázspray, pirotechnikai termék, a polgári célú pirotechnikai tevékenységekről szóló kormányrendelet szerinti 1., 2. és 3. pirotechnikai osztályba tartozó termékek, az ott meghatározott kivételekkel;
- növényvédő szerek és hatóanyagaik;
- nem veszélyes hulladék;
- az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, kivéve a jövedéki adóról szóló törvény szerinti tüzelő-, fűtőanyag célú gázolaj, LPG és az üzemanyag.

A működési engedély iránti kérelem benyújtását követően az ügyben érintett szakhatóságokat, továbbá az érintett társasházat megkeressük, az ügyfeleket pedig értesítjük az eljárás megindításáról. A hatékony ügyintézés céljából kérjük, előzetesen érdeklődjének az eljárásban érintett szakhatóságnál!

Tűzvédelmi előírások érvényesülésének vizsgálata:

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Észak-budai Katasztrófavédelmi Kirendeltség

Cím: 1035 Budapest, Vihar u. 3.

Postacím: 1300 Budapest, Pf.: 168.

Tel: 06-1/459-2425

Fax: 459-2425; 459-2363

E-mail: fki.eszakhuda@katved.gov.hu

A higiénés és egészségvédelmi, táplálkozás-egészségügyi és dietetikai, az ivóvíz minőségi, a települési hulladékkal és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelményeknek, valamint a kémiai biztonságra és a dohányzóhelyek kijelölésére vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés:

Budapest Főváros Kormányhivatala II. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály

Kerületi tisztifőorvos: dr. Harsányi Kornélia

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Cím 1035 Budapest, Váradi u. 15.
E-mail nepegeszsegugy02@02kh.bfkh.gov.hu
Telefon 06-1-212-3823, 06-1-212-4730
Illetékesség I., II., III. kerületek
Félfogadás Hétfő: 13:00 - 15:00
Szerda: 9:00 - 12:00, 14:00 - 16:00
Péntek: 9:00 - 11:00

Az állatgyógyászati készítmények és azok hatóanyagának, valamint a növényvédő szerek és hatóanyagaik forgalmazására vonatkozó követelményeknek való megfelelés:

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály 1.

Cím 1135 Budapest, Lehel utca 43-47.
E-mail erd-elelmiszer@pest.gov.hu
Telefon (1) 236-3990
Illetékesség Bp.: I., V., VI., VII., VIII., IX.,
XI., XII., XIII., XIV., XV., XVI., XVII., XVIII., XIX., XX.,
XXI., XXII., XXIII. kerület
Félfogadás Hétfő, szerda, péntek: 09:00 - 12:00

Annak vizsgálata, hogy a hulladékgyűjtés és - tárolás eszközei, valamint a hulladékkezelés módja megfelel-e a hulladékgazdálkodási követelményeknek, okoz-e a hulladékkezelés környezetterhelést, biztosított-e az üzlet hulladékszállítási szempontból történő megközelíthetősége.

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Cím 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.
Telefon (1) 478-4400
E-mail zoldhatosag@pest.gov.hu

A szakhatóság eljárásának időtartama a külön jogszabályban foglalt kivételekkel 15 nap. Amennyiben a kérelmező által benyújtott iratok a jogszabályi feltételeknek megfelelnek, működési engedélyről határozat kiállítására kerül sor a szakvélemény megérkezését követően.

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 18. § (2) bekezdése értelmében, ha a lakóépület külön tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségének megváltoztatott

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda
1250 Budapest, Postafiók 35
KRID: 208048326
igazgatas@budavar.hu
H: 14:00 - 18:00, Sz: 08:00 - 16:30, P: 08:00 - 12:00
1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

használata jogszabályban meghatározott kizárólag üzletben forgalmazható termék (üzletköteles termék) forgalmazására szolgáló üzlet üzemeltetésére jogosító működési engedélyhez kötött tevékenységhez szükséges, akkor a Hatóságunk a társasházat megkeresi, amelynek közgyűlése a megkereséstől számított 30 napon belül a tárgyban köteles határozatot hozni, amennyiben a kérdésben még nem határoztak. Felhívjuk azonban szíves figyelmüket arra, hogy a társasházi határozat előfeltétele a kérelem kedvező elbírálásának, így a hatékony ügyintézés érdekében javasoljuk, hogy azt már előzetesen kérjék meg a társasháztól, tekintettel arra, hogy az engedélyezési határidő rövidebb, mint 30 nap.

Amennyiben a kereskedő üzletköteles termékek mellett az üzletben bejelentés alapján forgalmazható termékeket is forgalmazni kíván, az e termékek forgalmazására vonatkozó bejelentését a működési engedély iránti kérelemben is megteheti. A működési engedély megszerzése iránti eljárás is illetékmentes.

A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet B) pontjában megjelölt adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyitvatartási idő hosszabb ideig, de legalább egy hétig fennálló változását az azt megelőző nyolc napon belül köteles bejelenteni a jegyzőnek. A nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változása esetén bejelentési kötelezettség nem terheli a kereskedőt. A nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változása a nyilvántartásban feltüntetett nyitvatartási időnél csak rövidebb lehet. A kereskedő a nyitvatartási idő rövidebb ideig fennálló, egy hetet el nem érő változásáról a nyitvatartási idő kifüggesztésével köteles tájékoztatni a vásárlót.

Az üzlet megszűnését a megszűnést követő nyolc napon belül be kell jelenteni a jegyzőnek, aki haladéktalanul visszavonja a működési engedélyt és az üzletet törli a nyilvántartásból

Fontos tudni

A kereskedő a kereskedelmi tevékenység folytatására irányuló szándékát köteles a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni. A bejelentést követően a kereskedelmi tevékenység megkezdhető, illetve folytatható.

Az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek végzését szakképesítéshez kötötték, melyre vonatkozóan az irányadó jogszabály az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képzésekről 21/2010. (V. 14.) NFGM rendelet.

Amennyiben a vendéglátó üzletben nem folytatnak melegkonyhai tevékenységet, de szeszesitalt kimernek, úgy a hatóság köteles vizsgálni, hogy az egység bejáratától számított 200 méteres közúti (közterületi) távolságon belül található-e védett intézmény (pl.: nevelési, oktatási, egészségügyi intézmény). A melegkonyhás vendéglátó üzlet kivételével tilos szeszes

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

italt kimérni nevelési-oktatási, egészségügyi, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmény bármely bejáratától számított 200 méteres közúti (közterületi) távolságon belül. Amennyiben a fent megjelölt intézmények napi működési idejének lejárta után történő szeszes ital kimérést kíván folytatni az érintett vendéglátó üzlet, úgy arra kérelem alapján a jegyző engedélyt adhat, amennyiben a kimérés helye szerint illetékes rendőrkapitányság, valamint az állami adó- és vámhatóság előzetes írásbeli véleményét ad ki. A kérelmet a honlapunkról elérhető 25. számú formanyomtatvány beadásával, a szükséges iratok csatolásával teheti meg a kérelmező illetékmentesen.

A 2009. október 1. előtt már működő és érvényes adatokat tartalmazó működési engedéllyel rendelkező üzlet esetében a kereskedőnek csak adatváltozás esetén kell új bejelentést vagy kérelmet benyújtania a hatósághoz. A meglévő működési engedélyek tehát érvényesek; azokat nem kell lecserélni, csak adatváltozás esetén.

Tájékoztatjuk Ügyfeleinket, hogy a Kertv. 5/A. §-a alapján a napi fogyasztási cikket értékesítő új üzlet működését akkor kezdheti meg, ha biztosítja az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben az árusítótér nagysága alapján meghatározott számú személygépkocsi elhelyezésére szolgáló várakozóhelyet, és megfelel a járművek elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak.

A Kertv. 2. § 18.a) és a 18.b) pontja értelmében napi fogyasztási cikk: a vendéglátó tevékenység keretében értékesített termékek kivételével olyan, a lakosság napi szükségleteinek, igényeinek kielégítésére szolgáló élelmiszer, illatszer, drogériai termék, háztartási tisztítószer és vegyi áru, higiéniai papírtermék, amelyet a fogyasztó jellemzően legfeljebb egy éven belül elfogyaszt, elhasznál vagy lecserél; és napi fogyasztási cikket értékesítő üzlet: olyan üzlet, amely forgalmának döntő hányadát napi fogyasztási cikknek minősülő termékek árusítása teszi ki;

A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet értelmében az alábbi termékek nem forgalmazhatóak üzleten kívül:

- kábítószer és pszichotróp anyag, illetve annak minősülő termék,
- gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag vagy készítmény, gyógyászati segédeszköz, veszélyesnek minősülő anyag és készítmény, növényvédő szer, növényvédelmi célú és termelésnövelő anyag, valamint állatgyógyászati termék,
- élelmiszer (ideértve a gombát is), a zöldség és a gyümölcs kivételével,
- élő állat, növényi szaporítóanyag,

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

- az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag,
- veszélyes hulladék, veszélyes komponenseket tartalmazó maradvány és leválasztott anyag,
- drágakő, nemesfém, nemesfémből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy,
- jövedéki termék, valamint
- olyan egyéb termék, amelynek forgalmazását külön jogszabály előzetes engedélyhez köti.

Közterületi értékesítés keretében pedig csak az alábbi termékek forgalmazhatóak:

1. napilap és hetilap, folyóirat, könyv;
2. levelezőlap;
3. virág;
4. léggömb;
5. zöldség, gyümölcs;
6. pattogatott kukorica;
7. főtt kukorica;
8. sült gesztenye;
9. piritott tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak;
10. vattacukor, cukorka;
11. fagylalt, jégkrém;
12. ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej;
13. büfétermék;
14. sütőipari termékek;
15. előrecsomagolt sütemények, édességek.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a közterületi értékesítés, illetve közterületen mozgóbolti kereskedelmi tevékenység csak közterület-használati hozzájárulás birtokában folytatható, mely a Beruházási és Városüzemeltetési irodától szerezhető be.

3. ÉJSZAKAI NYITVA TARTÁS

3.1. Éjszakai nyitva tartás a világörökségi területen:

A Kertv. 6. § (8) bekezdése értelmében a világörökségi területen található szeszes italt kimérő, árusító kereskedelmi, illetve vendéglátó üzlet 24 óra és 6 óra közötti nyitva tartásához a Jegyző engedélye szükséges, s mely engedély alapján az Ügyfél felügyeleti díj fizetésre köteles. A felügyeleti díj összege 20 Ft/fő/24:00 óra utáni éjszakai nyitvatartási nap, mely összeg nem haladhatja meg az üzlet éves korrigált

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda
1250 Budapest, Postafiók 35
KRID: 208048326
igazgatas@budavar.hu
H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00
1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

iparüzési adóalapjának a 0,5%-át. A felügyeleti díj alapja vendéglátó üzletek esetén a működési engedélyben vagy igazolásban meghatározott befogadóképesség, egyéb üzletek esetében az alapterület alapján számított 3 négyzetméterenként egy fő. Az éjszakai nyitva tartási engedélyezési eljárásban a rendőrség szakhatóságként vesz részt. A kérelmet az IGAZ_09. számú formanyomtatványon lehet benyújtani, az ügyintézési idő 25 nap.

Tájékoztatom, hogy az engedély kérelme helyett a 3.1. pont szerinti éjszakai nyitva tartási tevékenység a már hivatkozott ellenőrzött bejelentés alapján is gyakorolható, azonban ezen szabály nem érvényesül a 3.2. pont szerinti engedéllyel

3.2. Éjszakai nyitva tartás az önkormányzati rendelet alapján:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló 25/2013 (IX. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 3. § (1) bekezdése értelmében a kerület területén – így akár világörökségi területen, akár nem annak számító területen – található szeszes italt árusító és kimérő kereskedelmi illetve vendéglátó üzletek 22:00 és az azt követő nap 06:00 óra között kizárólag a Jegyző által éjszakai nyitva tartás tárgyában kiadott engedély birtokában tarthat nyitva. A kérelmet a R. 1. függeléke szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az ügyintézési idő 25 nap.

Felhívjuk figyelmüket, hogy amennyiben a világörökségi területen található szeszes italt kimérő, árusító kereskedelmi, illetve vendéglátó üzlet 22:00 óra és az azt követő nap reggel 06:00 óra között kíván nyitva tartani akkor, két kérelmet szükséges benyújtania, melyek az alábbiak:

- először a 3.2. pont szerinti Ör. alapján előírt a 22:00 óra és 24:00 óra közötti időszakra vonatkozó jegyzői engedély iránti kérelmet, majd ennek megszerzését követően
- a 3.1. pont szerinti Kertv. 6. § (8) bekezdése alapján kérhető 24:00 és reggel 06:00 óra közötti nyitva tartási engedély iránti kérelmet.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a 3.1. pont szerinti éjszakai nyitva tartás iránti kérelem/ellenőrzött bejelentés benyújtásának feltétele, a 3.2 pontban rögzített külön, önkormányzati rendelet alapján előírt jegyzői engedély megszerzése 22:00-24:00 óra közötti időtartamra (mindkét eljárás illetékmentes eljárás!)

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

Igazgatási Iroda

1250 Budapest, Postafiók 35

KRID: 208048326

igazgatas@budavar.hu

H: 14:00 – 18:00, Sz: 08:00 – 16:30, P: 08:00 – 12:00

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Mindkét kérelem benyújtható az IGAZ_09-es számú nyomtatványon. Az elektronikus űrlapok elérhetősége és bővebb tájékoztató anyag honlapunkon elérhető a www.budavar.hu oldalon.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy mindkét fajta éjszakai nyitva tartás jegyzői engedélyezési eljárás illetékmentes eljárás.

Utolsó frissítés: Budapest, 2021. május 27.