



MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. és 60. §-a alapján, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 42. § (2) bekezdése alapján Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

Tulajdonosi Bizottságának ülését

2022. szeptember 27-én (kedden) 16:00 órára

összehívom, a bizottság ülésére tisztelettel meghívom.

Helyszín: Városháza testületi ülésterme
Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1. földszint 8.

A bizottság nyilvános ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotása
Előterjesztő: Timár Gyula, dr. Sándor Péterné, Gulyás Gergely Kristóf, dr. Patthy Szabolcs, Marschall Máté, Varga Dániel, Zsitnyák János képviselők
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. A Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása és a változásbejegyzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
6. Beszámoló a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Németh Mónika jegyző

7. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére szociális, szolgálati és piaci alapú pályázatok kiírásának ütemezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. A 1013 Budapest, Attila út 15. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. A 1012 Budapest, Attila út 133. félemelet 7. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 2-4. pinceszint alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 10. III. emelet 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. A 1011 Budapest, Fő utca 7. 1. em. 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
13. A 1011 Budapest, Fő utca 11-13. 2. emelet 13. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
14. A 1016 Budapest, Mészáros utca 15-17. -1 emelet ajtó G/10, -1 emelet ajtó G/12, -1 emelet ajtó G/13, -1 emelet ajtó G/14, földszint ajtó I/1., földszint ajtó E/2, magasföldszint ajtó I/4. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
15. A 1013 Budapest, Pauler utca 16. 2. emelet 5. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
16. A 1015 Budapest, Batthyány utca 2. szám alatti Társasház osztatlan közös tulajdonban álló Padlásterének értékesítése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
17. A 1012 Budapest I. kerület, Márvány utca 3/b., Márvány utca 5. és Kuny Domokos utca 10. szám alatti ingatlanok bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
18. A 1016 Budapest, Mészáros utca alatti, Budapest I. kerület, belterület 7619/7 helyrajzi számú ingatlanon történő vezetékjog alapítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
19. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök

20. A 1016 Budapest, Csap u. 7. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
21. A 1015 Budapest, Fiáth János u. 8. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
22. A 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti pavilon bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
23. A 1014 Budapest, Dísz tér 8. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról, bérlőtársi jogviszony létesítése
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
24. A 1014 Budapest, Szentháromság u. 7. szám alatti helyiségre fennálló bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
25. Egyebek

A bizottság zárt ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

26. A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
27. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. A 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra benyújtott kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. A 1016 Budapest, Mészáros u. 30. 1. emelet 4. szám alatti lakás ügye
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. A 1123 Budapest, Alkotás u. 7/A. 1. emelet 2/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. A 1015 Budapest, Batthyány utca 24. félemelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

33. A 1014 Budapest, Dísz tér 3. 2. emelet 6/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
34. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
35. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
36. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
37. A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
38. A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
39. A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 2. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
40. A 1011 Budapest, Iskola u. 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
41. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
42. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
43. A 1011 Budapest, Szalag u. 20. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
44. A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
45. A 1014 Budapest, Úri u. 8. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

46. A 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

47. A 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest, 2022. szeptember 23.

dr. Kun János s.k.

elnök