



MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. és 60. §-a alapján, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdése alapján Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottságának ülését

2023. december 4-én (hétfőn) 17:00 órára

összehívom, a bizottság ülésére tisztelettel meghívom.

Helyszín: Városháza testületi ülésterme
Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1. földszint 8.

A bizottság nyilvános ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

- 1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
- 3. A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 4. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 5. A Logodi utcai időszotthon továbbtervezése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 6. A Budapest I. kerület Somlói úton lévő Mathias Corvinus Collegium Alapítvány tehetséggondozási központjának kivitelezési munkálataival kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

7. A 1013 Budapest, Attila út 35. szám alatti helyiség Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ részére történő használatba adása, valamint a Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. A Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének áthelyezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. A Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. A Logodi utca 66. számú ingatlanon található támfalak felülvizsgálatára vonatkozó cselekvési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Ostrom utcai kizárólagos várakozóhely kijelölési kérelmének véleményezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. A 781/2023. (XI. 9.) önkormányzati határozat visszavonása és a 1011 Budapest, Kapucinus u. 9. szám alatti ingatlan tekintetében benyújtott kérelemmel kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
13. A 331/2022. (X. 20.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
14. A 1012 Budapest, Győző u. 11. szám alatti ingatlan Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. részére történő ideiglenes használatba adása, valamint a 1012 Budapest, Kuny Domokos u. 6. és a 1012 Budapest, Márvány u. 9. szám alatti ingatlanokra kötött használati szerződés módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
15. A bizottsági Ügyrend elfogadása
Előterjesztő: Timár Gyula elnök
16. Az „Asztalka Cukrászda kérelméről” tárgyú interpellációra adott válaszban foglaltak kivizsgálása
Előterjesztő: Timár Gyula elnök
17. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek határozott idejű bérleti jogának elnyerésére nyilvános pályázat kiírása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
18. A 1013 Budapest, Attila út 33. C. lh. alagsor 9. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
19. A 1014 Budapest, Balta köz 4. (Úri u. 17.) szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

20. A 1015 Budapest, Batthyány u. 2. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
21. A 1015 Budapest, Batthyány u. 31. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
22. A 1011 Budapest, Fő u. 8. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
23. A 1016 Budapest, Hegyalja út 3. fszt. 1. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
24. A 1011 Budapest, Iskola u. 32. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
25. A 1013 Budapest, Lánchíd u. 5. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
26. A 1011 Budapest, Markovits I. u. 4. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
27. A 1011 Budapest, Ponty u. 2. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása, valamint bérleti díj csökkentés iránti kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 6. szám alatti helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. A 1011 Budapest, Fő u. 37/C. szám alatti helyiségek bérleti jogának átruházása iránti kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. A 1013 Budapest, Krisztina krt. 51. és Krisztina krt. 53. szám alatti helyiségcsoportra kötött bérleti szerződés módosítása iránti kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. A 1015 Budapest, Batthyány u. 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában hozott 192/2023. (VI. 19.) MTB határozat módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. A 1012 Budapest, Attila út 133. U/4. ajtó szám alatti helyiség bérbeadásáról szóló 51/2023. (III. 16.) MTB határozat hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
33. A Budapest I. kerület, Aladár utca 9/b (Piroska utca 16.) szám alatti ingatlan közművesítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

34. A Budapest, I. kerület Batthyány utca felújítására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
35. A 1014 Budapest, Úri utca 40. fszt. 2. szám alatti lakásban gázkazán cseréjéhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
36. A 1015 Budapest, Csalogány u. 40. (Hattyú u. 15.) szám alatti helyiség felújítási munkálataihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
37. A 1015 Budapest, Hattyú u. 16. földszint 3. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása és a 1015 Budapest, Hattyú u. 16. földszint 1-3. szám alatti helyiségekben végzendő elektromos felújítási munkálatokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
38. A 1014 Budapest, Országház u. 16. szám alatti helyiségben internet bevezetéséhez és kamera elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
39. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 6. szám alatti helyiségben gáz- és villamos energia mérőállások szintenkénti megosztására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
40. A 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület (6529) hrsz-ú ingatlanon (Szentháromság tér) található pavilon 11 m² alapterületű részének felújítási munkálataihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
41. Egyebek

A bizottság zárt ülésére az alábbi napirendi pontokat javaslom:

42. A 1014 Budapest, Úri utca 22. B. lépcsőház II. emelet 1. számú lakás valós alapterületének megállapítása és az ahhoz kapcsolódó lakásbérleti jogviszony rendezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
43. A 1011 Budapest, Iskola u. 31. fszt. 2. szám alatti lakás tulajdonjogának cseréje iránti kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
44. A 1011 Budapest, Fő u. 37/A. földszint 1. szám alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
45. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
46. A 1012 Budapest, Attila út 125. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

47. A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 5. I. emelet 11. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
48. A 1011 Budapest, Iskola utca 26. III. emelet 2. szám alatti lakás tekintetében kizárólagos bérliként történő elismerés
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
49. A 1014 Budapest, Tárnok utca 5. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérletársi jogviszony módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
50. A 1014 Budapest, Úri utca 20. B. épület I. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérletársi jogviszony módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest, 2023. november 30.

