



BUDAVÁRI  
ÖNKORMÁNYZAT

## JEGYZŐKÖNYV

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

2021. július 13-án

tartott üléséről



**A bizottság tagjai közül jelen vannak:** Varga Dániel elnök, Kovács László György alelnök, Bakonyi Klára Zita bizottság tag, Marschall Máté bizottsági tag, dr. Patthy Szabolcs bizottsági tag, Zsömbölyi Ábel Zsombor bizottsági tag

**További jelenlévők:** dr. Németh Mónika aljegyző, Légárné Gulyás Rita irodavezető, Szabó Zsolt irodavezető, Lipták Noémi testületi ügyintéző

**Az ülés helyszíne:** Polgármesteri Hivatal földszinti tanácssterme (Budapest, Kapisztrán tér 1.)

**Az ülés kezdete:** 17:43 óra

**Az ülés vége:** 17:56 óra

**Jegyzőkönyvezető:** Korona Beáta

**Varga Dániel, elnök:** köszöntötte a megjelenteket. Az ülést megnyitotta és megállapította, hogy a bizottság hat fővel határozatképes. Tájékoztatta a bizottságot, hogy Remenyik Ildikó és Kóródy Péter bizottsági tagok jelezték az ülés kezdetéig, hogy nem tudnak részt venni az ülésen, illetve egy bizottsági hely jelenleg betöltetlen. Az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére felkérte Kovács László György alelnök urat.

Javasolja, hogy további három sürgős előterjesztés kerüljön megtárgyalásra a mai ülésen: a nyilvános ülés keretében 5. és 6. napirendi pontként a „143/2020. (X. 1.) önkormányzati határozat megerősítése, a Budai Vároltalmazó Közalapítvány kuratóriumi tag lemondása, kinevezése és az Alapító Okirat módosítása”, valamint az „A Budai Vároltalmazó Közalapítvány elszámolásának elfogadása, valamint 10.000.000,-Ft összegű támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztések, zárt ülés keretében 4. napirendi pontként pedig az „A Várkapitányság Nonprofit Zrt. kérelmére a 2021. július 22. és 2023. december 31. közötti időszakban a Budapest I. kerület Hunyadi János úton és a Dísz tér 1-2. számú épület előtti közterületeken közterület-használati engedély megadása” tárgyú előterjesztés. Továbbá a 2. napirendi ponthoz kiegészítő előterjesztés készült.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a fentiekkel kiegészített napirendi javaslatot.

**A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**15/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2021. július 13-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
3. 2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírása „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására”  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
4. A Görög Intézet emléktábla elhelyezési kezdeményezése az Úri utca 15. szám alatti házra  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
5. 143/2020. (X. 1.) önkormányzati határozat megerősítése, a Budai Vároltalmazó Közalapítvány kuratóriumi tag lemondása, kinevezése és az Alapító Okirat módosítása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
6. A Budai Vároltalmazó Közalapítvány elszámolásának elfogadása, valamint 10.000.000,-Ft összegű támogatás nyújtása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
7. Egyebek

Zárt ülésen:

1. Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére közterület-használati díj megállapítása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
2. A Budapest I. kerület, Hess András téren elhelyezkedő vendéglátó létesítmény közterület-használati ügye  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
3. A LAKI Zrt. kérelmére a Budapest I. kerület, Palota úton építési tevékenységhez szükséges lehatárolt terület biztosítása céljából megadott közterület-használati hozzájárulás visszavonása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
4. A Várkapitányság Nonprofit Zrt. kérelmére a 2021. július 22. és 2023. december 31. közötti időszakban a Budapest I. kerület Hunyadi János úton és a Dísz tér 1-2. számú épület előtti közterületeken közterület-használati engedély megadása  
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Varga Dániel, elnök:** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**16/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elutasításra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

2. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Varga Dániel, elnök:** az előterjesztéshez módosító javaslat is készült.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a módosító indítványban foglaltakkal kiegészített rendeletalkotási javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**17/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elutasításra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

3. 2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírása „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására”

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Varga Dániel, elnök:** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**18/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírásáról „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására”

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírása „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

4. A Görög Intézet emléktábla elhelyezési kezdeményezése az Úri utca 15. szám alatti házra

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Marschall Máté, bizottsági tag:** kérdése, hogy az elhelyezésre kerülő mű egy relief lenne vagy csak egy egyszerű tábla.

**Varga Dániel, elnök:** főépítész asszony nincs jelen az ülésen, ezért nem tud erről tájékoztatást adni. Kéri a képviselő urat, hogy a képviselő-testület ülésén tegye fel a kérdését, amikor is főépítész asszony minden bizonnyal jelen lesz, és tájékoztatást tud nyújtani. Javasolja, hogy a kiküldött döntési javaslat értelmében a tábla kihelyezését támogassák. A kérelmezők vállalják a költségeit, így ez az önkormányzatnak nem kerül költségébe.

További kérdés, hozzászólás, nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**19/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

a Görög Intézet emléktábla elhelyezési kezdeményezéséről az Úri utca 15. szám alatti házra

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Görög Intézet emléktábla elhelyezési kezdeményezése az Úri utca 15. szám alatti házra” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

5. **143/2020. (X. 1.) önkormányzati határozat megerősítése, a Budai Vároltalmazó Közalapítvány kuratóriumi tag lemondása, kinevezése és az Alapító Okirat módosítása**

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Varga Dániel, elnök:** a sürgősségi előterjesztés a tegnapi napon került kiküldésre. A Fidesz-KDNP delegáltja a korábbiakban lemondott, ezért szükségessé vált új kurátor kinevezése, amelyre most került sor, illetve bizonyos pontokon az alapító okirat is pontosítása került.

Kérdés, hozzászólás, nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

**20/2021. (VII. 13.) VKB határozata**

a 143/2020. (X. 1.) önkormányzati határozat megerősítéséről, a Budai Vároltalmazó Közalapítvány kuratóriumi tagjának lemondásáról, kinevezéséről és az Alapító Okirat módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „143/2020. (X. 1.) önkormányzati határozat megerősítése, a Budai Vároltalmazó Közalapítvány kuratóriumi tag lemondása, kinevezése és az Alapító Okirat módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

6. **A Budai Vároltalmazó Közalapítvány elszámolásának elfogadása, valamint 10.000.000,-Ft összegű támogatás nyújtása**

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

**Varga Dániel, elnök:** az önkormányzat a költségvetésében a közalapítványnak éves szinten 10 000 000 Ft támogatást nyújt. A javaslat az elszámolás elfogadására és támogatás nyújtására tesz javaslatot. A beszámolóban olvasható az alapítvány előző évi tevékenysége, és jövőbeni tervei is. Megköszönte Juhász Szabolcs Áron kuratóriumi elnök és az egész kuratórium, valamint a felügyelőbizottság egész éves munkáját. Véleménye szerint egy tetszhalott alapítványt sikerült aktívá tenni, és jó kezdeményezéseket sikerült letenni az asztalra, illetve olyan folyamatokat indítottak el, ami a jövőben remélhetőleg beérik. Többek között a közalapítvány nagyon komoly energiát fektetett az adó 1%-os kampányba, amely lehetőséget biztosít a jövőben arra, hogy egyéb külső forrásokat is bevonjanak. Tudomása szerint kezdeményeztek különböző együttműködési megállapodásokat és tárgyalásokat külföldi európai uniós civil szervezetekkel és hasonló közalapítványokkal, hogy közösen tudjanak pályázni uniós forrásokra.

Kérdés, hozzászólás, nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

## A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

### 21/2021. (Ml. 13.) VKB határozata

a Budai Vároaltalmazó Közalapítvány elszámolásának elfogadásáról, valamint 10.000.000,-Ft összegű támogatás nyújtásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budai Vároaltalmazó Közalapítvány elszámolásának elfogadása, valamint 10.000.000,-Ft összegű támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

## 7. Egyebek

**Varga Dániel, elnök:** tájékoztatta a bizottságot, hogy 2020. november 1. óta, amióta életbe lépett az új helyi közterület-használati rendelet, egy tegnapi adat szerint 248 esetben intézkedett a Budavári Önkormányzat Közterület-felügyelete jogosulatlan roller bérbeadás kapcsán, és ezekben az esetekben történt fellépés. Az esetek egy részében az érintett cég vagy cégek befizették a kiszabott bírságokat, azonban több esetben vitatják a bírság jogosságát, és több esetben nem történt meg a befizetés. A következő hetekben, hónapokban valószínűleg további tárgyalásra vissza fognak jönni ezek a javaslatok a képviselő-testület elé, illetve az is elképzelhető, hogy bíróságon is vitatni fogja a cég a büntetések tényét. A képviselő-testület, illetve a bizottság nevében jómagam is mindent megtett azért, hogy az érintett céggel megállapodás jöhessen létre, hogy visszatérhessen és szolgáltatthasson az I. kerület területén. A cég ebben nem volt partner, és nagyon távoliak voltak az elképzeléseik.

Nagyon fontos új fejlemény azonban a rollerek kapcsán, hogy július 1. óta a Lime változtatott az üzletszabályzatán, és az I. kerület területén a roller bérlésekre nemcsak lehetőség nincs és piros a zóna, hanem a rollerjeik motorja leáll, amint belépnek az I. kerület területére. Ez egy érdekes eljárás, ugyanis az áthaladást és a használatot nem tiltja a kerületi rendelet, hiszen ezt nem is lehetne szabályozni, csak a bérbeadást szabályozza és köti engedélyhez. Érdekesnek tartja, hogy július 1. óta 42 esetben bírságotlalt meg Lime eszközöket, ami annak ellenére történt, hogy a kerületben gyakorlatilag csak tolva tudják ezeket az eszközöket a felhasználók behozni. A másik fontos dolog roller ügyben - és bizottság elé is fog kerülni reményei szerint -, hogy megjelent Budapest területén egy új roller szolgáltató a Bird, ami részben állami tulajdonú cég. Tekintettel arra, hogy magyar vállalata is van, és van kivel itthon tárgyalni, ezért hatékonyabbnak tűnnek az egyeztetések, mint a Lime-mal, amely egy multinacionális cég és magyarországi leányvállalattal nem rendelkezik, tehát hazai szinten gyakorlatilag nincs kivel megállapodni, csak nemzetközi szinten lehetne. A Bird-dal két héttel ezelőtt folytatattak egyeztetést, ahol ismertették az I. kerületi szabályozásokat, és átbeszélték azokat a lehetőségeket, hogy milyen formában szolgáltatathatnak a kerületben. A Bird megtette az ajánlatát az I. kerület felé. A tárgyalás még folyamatban van, részletekről annak végén tud majd tájékoztatást adni, de úgy látja, hogy sikeres együttműködés előtt állnak, és lehetséges egy megállapodás a Bird-dal. Az I. kerület területén tehát szabályozott keretrendszerben, a kijelölt 28 db ponton úgy tűnik, hogy a robogók mellett - ami a Blinkee-vel született megállapodás -, egy nagyon előnyös megállapodást követően már rollereket is lehet majd béreltetni. Az elképzelések alapján 150 db eszközt látnának szívesen a kerület területén a kijelölt 28 db ponton. A Lime 350 db-ot szeretett volna a kerületbe hozni, a Bird viszont 60 db eszköz szeretne első körben a kerület területén parkoltatni. Ez akkor is nagyon jó, ha adott esetben megállapodnak a Bird-dal, majd ha a Lime biztosítani tudja ugyanezeket a feltételeket, akkor nekik is adott lesz a szolgáltatási lehetőség. A kétszer 60 db eszköz esetén sem lépik túl a 150 db-ot, tehát az elképzeléseik visszatükröződhetnek. A

fentieket azért ismertette, mert ha megállapodás születik a közeljövőben, akkor a téma a bizottság elé fog kerülni, és dönteniük kell róla, hogy a szolgáltatást ez a cég is el tudja kezdeni a Blinkee.city-hez hasonlóan.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén az Elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Budapest, 2021. július 26.



Kovács László György  
alelnök



Varga Dániel  
elnök