



**BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2022. január 31-i ülésén hozott
HATÁROZATAI**

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
4/2022. (I. 31.) VKB határozata

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2022. január 31-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülésen:

- 1. A Blinkee.city Kft. közösségi robogó megosztó szolgáltatás üzemeltetése iránti közterület-használati kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
- 2. A Habcsók Hungary Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

Nyilvános ülésen:

- 1. Egyebek**

ZÁRT ÜLÉSEN:

- 1. A Blinkee.city Kft. közösségi robogó megosztó szolgáltatás üzemeltetése iránti közterület-használati kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
5/2022. (I. 31.) VKB határozata

a Blinkee.city Kft. közösségi elektromos robogó megosztó szolgáltatás üzemeltetése iránti közterület-használati kérelmének elbírálásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő 33 darab közterületi helyszínen 2022. február 1. és 2022. május 31. közötti időszakban, összesen 8 db közösségi elektromos robogó

üzemeltetése és elhelyezése céljából a közterület-használati hozzájárulás megadásáról az 1. mellékletben foglalt hatósági szerződés tervezet szerint.

A bizottság felhatalmazza polgármestert a közterülethasználatra vonatkozó hatósági szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

2. A Habcsók Hungary Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

6/2022. (I. 31.) VKB határozata

a Habcsók Hungary Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **Habcsók Hungary Kft.** (székhelye: 2013 Pomáz, Tél utca 13., adószáma: 25043958-2-41, cégjegyzék száma: 01-09-196509, képviselője: Pillók Katalin, elektronikus kapcsolattartási címe: pillok.katalin@gmail.com, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 13901 helyrajzi számú közterületen, természetben a Batthyány utca 15. szám alatti **Pillók Cukrászda Málna utca felé eső homlokzatánál 1 m² alapterületen 1 darab lehajtható pad elhelyezése céljából**

**2022. február 4. és 2022. december 31. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.**

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **13 240 Ft, azaz tizenháromezer-kettőszáznegyven forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára 2022. október 10. napjáig. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására **600 Ft, azaz hatszáz forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem**, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem

fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a jogosult gondoskodik.

A jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy

jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. január 4. napján, melyet 2022. január 6. napján módosított.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. február 4. és 2022. december 31. közötti időszakban 1 m² alapterületen 1 darab lehajtható pad elhelyezése céljából használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 13901 helyrajzi számú közterületet, természetben a Batthyány utca 15. szám alatti Pillók Cukrászda Málna utca felé eső homlokzatánál.

A Jogosult kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- helyszínrajz
- fényképek/látványterv
- aláírás-minta

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 3. pontjában foglalt „Egyéb a fent meghatározott kategóriáktól eltérő használat 100 m²-ig” díja egyéb területen: 40 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatáért fizetendő díj: 40 Ft x 1 m² x 331 nap = 13 240 Ft, azaz tizenháromezer-kettőszáznegyven forint.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 40 Ft x 1 m² x 15 nap = 600 Ft, azaz hatszáz forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem, valamint részére 600 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével

- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

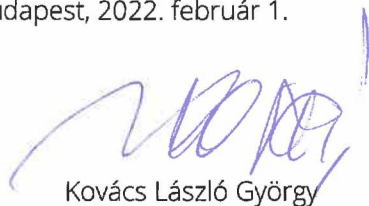
A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2022. február 1.



Kovács László György
alelnök



Varga Dániel
elnök

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET-HASZNÁLATRÓL

amely létrejött az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 92. §-ában, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 23. § (2) bekezdése alapján

egyrészt a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (székhelye: 1014 Budapest Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735649, képviselője: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészt a **Blinkee.city Kft.** (székhelye: 1116 Budapest, Építész utca 26., adószáma: 26285166-2-43, cégjegyzék száma: 01-09-322040, képviselője: Varsányi Tamás Jenő ügyvezető, elektronikus kapcsolattartási címe: info@blinkee.hu, a továbbiakban: **Jogosult**),

mint Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

I. Előzmények

1) A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. január 10. napján, melyet 2022. január 14. napján kiegészített. Kérelmében előadta, hogy a 2022. február 1. és 2022. május 31. közötti időszakban közösségi elektromos robogó megosztó szolgáltatás biztosítása céljából kívánja használni az Önkormányzat tulajdonában lévő összesen 33 darab, jelen szerződés 1. mellékletében részletezett közterületi helyszínt, összesen 8 darab robogó elhelyezésére.

Kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- helyszínek listája
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy 15 %-os díjkedvezményt biztosít a szolgáltatás árából a Budapest I. kerület lakosai számára (a kedvezményt a blinkee.city rendszerben érvényes regisztrációval rendelkező I. kerületi lakosoknak, Budapest egész területén biztosítja), hogy humánerőforrást biztosít a szertehagyott/lemerült eszközök elszállítására, hogy rendszeres tájékoztatást nyújt a használati statisztikáról, valamint a kedvezmények igénybevételéről

2) A Közter. r. 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza. A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 23. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulásról történő döntés önkormányzati hatósági ügy, melyben az eljárás lefolytatására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdése, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontja alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi

Bizottság rendelkezik hatáskörrel. A Bizottság a/2022. (I. 31.) VKB határozatával a Polgármestert a hatósági szerződés megkötésére felhatalmazta. Az Önkormányzat illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés alapozza meg.

3) A Közter. r. 23. § (2) bekezdése alapján közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulás tárgyában az Önkormányzat határozatot hoz vagy hatósági szerződést köthet.

4) Az Önkormányzat a kérelmet és mellékleteit megvizsgálta, és megállapította, hogy a kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe. A Jogosult önként vállalt többletkötelezettséget arra vonatkozóan, hogy a Budapest I. kerület lakosai számára 15 %-os díjkedvezményt biztosít a szolgáltatás árából, hogy humánerőforrást biztosít a szertehagyott/lemerült eszközök elszállítására, hogy rendszeres tájékoztatást nyújt a használati statisztikáról, valamint a kedvezmények igénybevételeiről. Erre tekintettel az Önkormányzat a rendeltetésétől eltérő közterület-használatához való hozzájárulás tárgyában határozathozatal helyett a Közter. r. 23. § (2) bekezdése alapján hatósági szerződés megkötését kezdeményezte, valamint vállalta, hogy a közterület-használat díját mérsékeli a Jogosult által önként vállalt többletkötelezettségekre tekintettel.

5) A Jogosult kijelenti, hogy a közterület-használati kérelme tárgyában a határozathozatal helyett a hatósági szerződés megkötésével egyetért, a hatósági szerződés jogi természetét, és megkötésének jogkövetkezményeit ismeri.

II. A szerződés tárgya

1) Az Önkormányzat a Jogosult részére a közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint megadja.

2) A közterület-használattal érintett ingatlan megjelölése: a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő 33 darab közterületi helyszín, melynek pontos leírását, a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet tartalmazza.

3) A rendeltetésétől eltérő közterület-használat engedélyezett célja: közösségi robogó megosztó szolgáltatás üzemeltetése az 1. mellékletben felsorolt, a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi helyszíneken. A kerület területén összesen 8 darab robogó helyezhető el.

4) A rendeltetésétől eltérő közterület-használat engedélyezett időtartama: 2022. február 1. és 2022. május 31. közötti időszak.

III. A közterület-használati díj

1) A Jogosult a Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni, melynek mértékét és a befizetés módját a Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései, a Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései, a Közter. r. 37. § (1) bekezdése, valamint a Közter. r. 3. mellékletében feltüntetett díjtételek alapján kell megállapítani. Alkalmazandó továbbá a Közter. r. 34. § (4) bekezdése.

2) A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 6. pontjában foglalt „Elekromos rollerek, robogók tárolása” díja: 10 000 Ft/db/hónap (melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatáért fizetendő díj a 2022. február 1. és 2022. május 31. közötti időszakban: 10 000 Ft x 8 db x 4 hónap = 320 000 Ft.)

3) A Közter. r. 34. §. (4) bekezdése alapján, ha a közterület-használat időtartama a három hónapot meghaladja és a közterület-használat jogosultja hatósági szerződésben olyan közérdekű kötelezettséget vállal, amelynek teljesítésére hatósági határozattal egyébként nem lenne kötelezhető, és szerződésszegése esetére a többletkötelezettség tekintetében a hatósági szerződésben aláveti magát annak, hogy az Önkormányzat intézkedjen a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítsa a végrehajtást, a közterület-használati díj összege az önként vállalt többletkötelezettség közérdekű jellegével arányos mértékben mérsékelhető vagy elengedhető.

4) Tekintettel arra, hogy a Jogosult kifejezetten vállalja, hogy a Budapest I. kerületi lakók részére a szolgáltatás árából 15 %-os kedvezményt nyújt, hogy a szertehagyott/lemerült eszközök elszállítására humánerőforrást biztosít, hogy rendszeres tájékoztatást nyújt a használati statisztikáról, valamint a kedvezmények igénybevételéről, így a közterület használat díját az Önkormányzat 800 Ft/db/hónap összegben állapítja meg. A Budapest I. kerületi lakók részére a kedvezmény igénybevételének technikai feltételeit a Jogosult köteles biztosítani.

5) Erre tekintettel a Jogosult az igénybe vett közterület használatért összesen: 800 Ft x 8 db x 4 hónap = 25 600 Ft, azaz huszoneezer-hatszáz forint összegű közterület-használati díjat köteles fizetni készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára a szerződés aláírásától számított 8 napon belül. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

6) A Jogosult a jelen fejezet 5) pontjában meghatározott közterület-használati díj megfizetését a jelen fejezetben foglaltak szerint vállalja.

7) A Jogosult tudomásul veszi, hogy késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

8) A Jogosult tudomásul veszi, hogy amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja.

IV. Óvadék

1) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

2) A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege. Tekintette arra, hogy a közterület-használat díja havi díjban került megállapításra, így a napi díj összegének meghatározása szükséges. A közterület-használat havi díja 800 Ft/db 12 hónapra, azaz egy évre az összeg 9 600 Ft, mely összeg 365 napra leosztva 26 Ft-ot eredményez. A fenti számítás alapján az óvadékszámítás alapja 26 Ft. (1 darab eszközre 1 napra)

3) Az óvadék összegét tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 26 Ft x 8 db x 15 nap = 3 120 Ft, azaz háromezer-százhusz forint melyet a Jogosult a határozat közlésétől számított 15 napon belül

köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

V. A Jogosult jogszabályi előírásokon alapuló kötelezettségei

1) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

2) A Jogosult vállalja, hogy a közterület-használat során megtartja a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

3) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt ő gondoskodik.

4) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

5) A Jogosult tudomásul veszi, hogy aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

6) A Jogosult tudomásul veszi, hogy jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

7) A Jogosult tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetés szerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

VI. A Jogosult önként vállalt többletkötelezettségei

1) A Jogosult kifejezetten vállalja, hogy Budapest I. kerületében lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők részére 15 %-os díjkedvezményt biztosít a szolgáltatás árából és a kedvezmény igénybevételeinek technikai feltételeit biztosítja.

2) A Jogosult kifejezetten vállalja, hogy humánerőforrást biztosít a szertehagyott/lemerült eszközök elszállítására.

3) A Jogosult kifejezetten vállalja, hogy havi rendszerességgel tájékoztatást nyújt a használati statisztikáról, valamint a kedvezmények igénybevételéről.

4) Az Önkormányzat kifejezetten vállalja, hogy a közterület-használati díjból a Jogosult részére kedvezményt nyújt, addig, amíg az VI. 3) pont szerint igazolható, hogy a használók köre kiterjed a kedvezményt igénybe vevőkre.

VII. A szerződés megszegésének jogkövetkezményei

1) A Jogosult tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat megszegi, a hatóság az Ákr. 93. § (3) bekezdése alapján intézkedik a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítja a végrehajtást.

2) A Jogosult kijelenti, hogy aláveti magát a jelen Szerződés VII. fejezet 1) pontjában meghatározott, Ákr. 93. § (3) bekezdésében megállapított jogkövetkezményeknek a jelen Szerződés VI. fejezetében meghatározott azon önként vállalt többletkötelezettségei vonatkozásában, melyek teljesítésére hatósági határozattal egyébként nem lenne kötelezhető.

3) Ha a hatósági szerződésben foglaltakat a hatóság nem teljesíti, a szerződő ügyfél a teljesítésre irányuló felhívás eredménytelensége esetén - a szerződésszegés tudomására jutásától számított harminc napon belül - a közigazgatási bírósághoz fordulhat.

VIII. Vegyes és zárórendelkezések

1) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

2) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

3) A Jogosult tudomásul veszi, hogy a Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének

nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

4) Az ügy szempontjából jelentős új tény felmerülése, illetve a szerződéskötéskor fennálló körülmények lényeges megváltozása esetén bármelyik fél kezdeményezheti a szerződés módosítását.

5) A módosítás megghiúsulása esetén bármelyik fél a közigazgatási bírósághoz fordulhat, ez azonban nem érinti a hatósági szerződés végrehajtását, illetve érvényesítését.

6) A Felek kinyilvánítják, hogy a Szerződés megszegésének jelen Szerződésben foglalt jogkövetkezményei alkalmazását megelőzően megkísérlik a jogvita közvetlen tárgyalás útján történő rendezését.

Felek a jelen szerződést négy eredeti példányban, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Közter. r. és a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Budapest, 2022. " "

Budapest, 2022 " "

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
képviselőjében

Blinkee.city Kft.
képviselőjében

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

Varsányi Tamás
ügyvezető

Mellékletek:

- 1) közterületi helyszínek listája

	Övezet	BUDAPEST I. KERÜLET Cím	Helyrajzi szám
1	Védendő terület	Ybl Miklós tér 5.	6271/2
2	Kiemelt jelentőségű terület	Batthyány utca 8. kerékpárparkolónál	13900
3	Egyéb terület	Mikó utca Pauler utca sarok	7073
4	Egyéb terület	Csalogány utca /Kapás utca sarok	13874
5	Védendő terület	Batthyány tér - aluljáró lejárata mögött	14446
6	Egyéb terület	Pala utca 2.	14410
7	Védendő terület	Batthyány téri vásárcsarnokkal szemben kerékpártárolónál	14447/1
8	Egyéb terület	Pálya utca 1.	7544/2
9	Védendő terület	Lánchíd utca 5. szemben	14392
10	Egyéb terület	Fő utca / Jégverem utca sarok	14406
11	Egyéb terület	Hattyú utca 16.	13874/2
12	Egyéb terület	Attila út/Körmöci utca sarok	6724/2
13	Kiemelt jelentőségű terület	Szilágyi Dezső tér 1.	14433
14	Egyéb terület	Várfok utca/Batthyány utca	6721/2
15	Védendő terület	Jeruzsálem park - járda, két fa közötti szakasz ahol nincsen pad	14387/2
16	Kiemelt jelentőségű terület	Krisztina körút/Kosciuszkó Tádé utca sarok	7071/9
17	Egyéb terület	Horváth kert	7175

18	Egyéb terület	Czakó utca	5841
19	Egyéb terület	Naphegy tér CBA előtt	7365
20	Egyéb terület	Donáti utca /Toldy Ferenc utca sarok	14231
21	Egyéb terület	Ostrom utca/Hunfalvy utca sarok	13964
22	Egyéb terület	Márvány utca/ Alkotás utca sarok	7735/2
23	Kiemelt jelentőségű terület	Citadella parkoló	5338/1
24	Kiemelt jelentőségű terület	Dózsa György tér	6350
25	Egyéb terület	Rudas fürdő előtt a Szent Gellért rakparton	6229/2
26	Egyéb terület	Mészáros utca - Hegyalja út sarok	7544/2
27	Egyéb terület	Krisztina krt. - Horváth kert	7175
28	Egyéb terület	Döbrentei tér	6229/2
29	Kiemelt jelentőségű terület	Koronaőr köz	7617
30	Egyéb terület	Batthyány utca – Hattyú utca kerékpártámaszok mellett a járdán	14001
31	Egyéb terület	Bécsi kapu tér – Lovas út lift kijáratnál kerékpártámaszok mellett	6696/1
32	Egyéb terület	Tábor utca – Palota út kereszteződésénél a támfalnál a parkoló utáni járdaszakaszan	7123
33	Egyéb terület	Hunyadi János út – Szabó Ilonka utca a Hilton sorompó és a lépcső közötti terület	14214