



## BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági és Jogi Bizottságának  
2022. február 23-i ülésén hozott  
HATÁROZATAI

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

**36/2022. (II. 23.) GJB határozata**

a Gazdasági és Jogi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. február 23-i ülésén a „A felnőtt háziorvosi ügyelet ellátására vonatkozó döntések meghozatala” tárgyú napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendel el.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

**37/2022. (II. 23.) GJB határozata**

a Gazdasági és Jogi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a 2022. február 23-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. **Dr. Mocsári Gergely praxisjogot megszerezni kívánó fogorvossal a 4. számú felnőtt fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Zárt ülésen:

2. **A felnőtt háziorvosi ügyelet ellátására vonatkozó döntések meghozatalra**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **„Épületfelmérési, ingatlanrendezési szolgáltatások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménye**  
Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán elnök
4. **Budapest I. kerület Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése tárgyú tervpályázati eljárás indítása**  
Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán elnök

Nyilvános ülésen:

## 5. Egyebek

1. Dr. Mocsári Gergely praxisjogot megszerezni kívánó fogorvossal a 4. számú felnőtt fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

### 38/2022. (II. 23.) GJB határozata

Dr. Mocsári Gergely praxisjogot megszerezni kívánó fogorvossal a 4. számú felnőtt fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötéséről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Dr. Mocsári Gergely praxisjogot megszerezni kívánó fogorvossal a 4. számú felnőtt fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

### ZÁRT ÜLÉSEN:

2. A felnőtt háziorvosi ügyelet ellátására vonatkozó döntések meghozatalra  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

### 39/2022. (II. 23.) GJB határozata

a felnőtt háziorvosi ügyelet ellátásáról és az ezzel kapcsolatos együttműködési megállapodásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A felnőtt háziorvosi ügyelet ellátására vonatkozó döntések meghozatalra” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

### 40/2022. (II. 23.) GJB határozata

a felnőtt háziorvosi ügyelet ellátásával kapcsolatos közbeszerzési eljárásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátására vonatkozó döntések meghozatalra” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

**3. „Épületfelmérési, ingatlanrendezési szolgáltatások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménye**

Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán elnök

**A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Jogi Bizottsága

**41/2022. (II. 23.) GJB határozata**

„Épületfelmérési, ingatlanrendezési szolgáltatások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a „Épületfelmérési, ingatlanrendezési szolgáltatások” tárgyú – az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete „Dologi kiadások K337 egyéb szolgáltatások” költségvetési sor terhére - közbeszerzési eljárásban úgy határoz a Bírálóbizottság javaslata alapján, hogy

- az URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt kizárók okok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének megfelel,
- az URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
- az eljárást eredményessé nyilvánítja, és nyertes ajánlattevőként az URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt megjelöli.

Ajánlattevő neve: URBS Ingatlan Kft.

Székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.

Ajánlata:

- Kompletts műszaki dokumentáció készítése 1-10 albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): **120 000**
- Kompletts műszaki dokumentáció készítése 11-25 albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): **120 000**
- Kompletts műszaki dokumentáció készítése 26 vagy a fölötti albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): **120 000**
- Épületfeltüntetés (HUF/db): **200 000**
- Telekhatár- rendezés (HUF/db): **200 000**
- Geodéziai felmérés teleknagyság 1-1000 m2 (HUF/db): **200 000**
- Geodéziai felmérés teleknagyság 1000,01 m2-től (HUF/db): **300 000**
- Felhívás III.1.3) M.2.1 pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
- Felhívás III.1.3) M.2.2 pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzésekért felelős szakiroda

közreműködésével az eljárás eredményéről szóló értesítésről a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott módon gondoskodik.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

#### **4. Budapest I. kerület Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése tárgyú tervpályázati eljárás indítása**

Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán elnök

**A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

#### **42/2022. (II. 23.) GJB határozata**

Budapest I. kerület Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottság Bizottsága, mint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat ajánlatkérő képviselője, az alábbiak szerint dönt a közbeszerzési eljárás, tervpályázat megindításáról:

##### **1. A közbeszerzési eljárás tárgya, fajtája, becsült értéke, fedezete:**

Tárgya: Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése

Fajtája: Nemzeti, tervpályázat, nyílt eljárás

Becsült érték: nettó 15 685 040 Ft, bruttó 19 920 000 Ft

Fedezet összege: bruttó 19 920 000 Ft, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25) önkormányzati rendelet 4. melléklet beruházások „Szentháromság tér tervezése” sorban megjelölt fedezetének terhére.

##### **2. Felelősségi rend:**

A tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet és Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának megállapításáról szóló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2020.(X.9.) normatív határozata figyelembe vételével a közbeszerzési eljárásban a felelősök és egyben a bírálóbizottsági tagok név szerinti megjelölése:

**Eljárást megindító döntéshozó/Gazdasági és Jogi Bizottság testület tagjai:**

Molnárka Gábor Zoltán

Varga Dániel

Gomilkó Henrik

Gulyás Gergely Kristóf

Pokolyné Garay Gertrúd

dr. Molnár Gábor

Tölcsér Borbála

Az eljárás során a pályázatokat értékelő és elbíráló Bírálóbizottsági tagoknak felkéri és megbízza az alábbi személyeket:

Elnök:		jelölő szervezet
Váradiné Naszályi Márta	polgármester táj- és kertépítész	Budavári Önkormányzat
Tagok:		
Csány Éva	főépítész	Budavári Önkormányzat
Hajnal Zsolt	építész	Magyar Építész Kamara
Dévényi Márton	építész	Budavári Önkormányzat
Vikár András	építész	Magyar Építész Kamara
Bardóczi Sándor	táj- és kertépítész	Budavári Önkormányzat
Győr Attila	műemléki szakértő	Budavári Önkormányzat
Póttag:		
Eltér István	építész	MÉK Nonprofit Kft.

Szavazati joggal nem rendelkező szakértők:

Andor Anikó	táj- és kertépítész szakértő	LAND-A Kft.
Dr. Enczi János	jogi szakértő	Magyar Építész Kamara
Kovács László	közbeszerzési szakértő	UTIBER Kft.
Légárné Gulyás Rita	beruházási szakértő	Budavári Önkormányzat
Dr. Sándor Péterné		önkormányzati képviselő
Süllei László		Mátyás templom plébánosa
Varga Dániel		Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2022. február 24.

  
Varga Dániel  
alelnök



  
Molnárka Gábor Zoltán  
elnök