



Sürgősségi előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. május 21- i rendes ülésére

Dr. Herbert Zita praxisjogot megszerezni kívánó háziorvostan szakorvossal a 3. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötésére

1. Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 9. pontjában foglaltak alapján a kerületi önkormányzat feladatai közé tartozik a törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása, nyújtása. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik többek között a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az egészségügyi alapellátást az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) alapján a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvos, házi gyermekorvos és a fogorvos (a továbbiakban együtt: háziorvos) biztosítja, amely a Budapest I. kerület területén 15 felnőtt háziorvosi, 5 gyermek háziorvosi, 5 felnőtt fogorvosi és 2 gyermek és ifjúsági fogorvosi praxist jelent. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a és a 2. §-a értelmében az egészségügyi területi ellátási kötelezettsége alapján az önkormányzat képviselő-testülete Budapest I. kerület közigazgatási területén a felnőtt háziorvosi körzeteket a rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a 3. számú felnőtt háziorvosi körzetben az alapellátási kötelezettségbe tartozó szolgáltatások ellátására a Csalogány 22. Háziorvosi Bt.-vel (a továbbiakban: Háziorvosi Bt.) 2013. évben kötött területi ellátási kötelezettséggel feladat-ellátási szerződést. A Háziorvosi Bt. (a Háziorvosi Bt. ügyvezetője, a szolgáltatás nyújtja: Dr. Mezősi Károly) ellátási kötelezettsége a 3. számú felnőtt háziorvosi körzetre terjed ki és a 1015 Budapest, Csalogány u. 22-24. szám alatti fogorvosi rendelőben látja el az alapellátási kötelezettségébe tartozó szolgáltatásokat. A feladat-ellátási szerződésben foglaltak alapján a szerződést 2013. január 1-től kezdődően 5 éves határozott időre kötötték meg azzal, hogy ha az 5 éves határozott idő lejártával a Felek másként nem rendelkeznek, a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik. A feladat-ellátási szerződés VI./2. pontja alapján, amennyiben a jogosult a praxisjogát értékesíteni kívánja, erről köteles értesíteni az

önkormányzatot. A feladat-ellátási szerződés VI./4. pontja szerint a lehetséges vevők közül a Társadalmi Kapcsolatokért Felelős Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület hagyja jóvá a személyt, akivel (akinek cégével) az önkormányzat szerződést fog kötni.

Dr. Mezősi Károly a 3. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozóan praxisjoggal rendelkező háziorvos benyújtotta az önkormányzathoz lemondó nyilatkozatát, amelyben foglaltak alapján a tulajdonát képező praxisjogát adásvétel jogcímen el kívánja adni Dr. Herbert Zita részére. Dr. Mezősi Károly és Dr. Herbert Zita között az orvosi praxisjog átruházására adásvételi előszerződés jött létre. A praxisjog jogosultja kéri a képviselő-testület hozzájárulását a praxisjog eladásához, értékesítéséhez. Dr. Herbert Zita jelenleg nem rendelkezik praxissal, praxisjoggal.

Az Öotv. 1. § (2) bekezdés c) pontja alapján a praxisjog a praxiskezelő által az Öotv. 1. § (2) bekezdés a) pont szerinti orvos (háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos) részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető. Az önálló orvosi tevékenység a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyi alapellátásról szóló törvény szerint a háziorvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos által nyújtott egészségügyi ellátás.

Az Öotv. 2. § (1)–(3) bekezdésében előírtak szerint a háziorvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat a kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő által megállapított háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától. A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a praxiskezelő határozatában megállapított háziorvosi körzetben folytatható. A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. §-a értelmében e rendelet hatálya az Öotv.-ben meghatározott háziorvosokra, valamint a praxiskezelőre terjed ki. A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az Öotv.-ben foglalt kivétellel önálló háziorvosi tevékenységet végezni csak praxisengedély birtokában lehet. A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerint a praxisengedély kiadása az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: engedélyező szerv) hatáskörébe tartozik. Az Öotv. szerinti, praxisjog meglétét igazoló hatósági bizonyítványt az engedélyező szerv adja ki. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a praxisengedélyt az engedélyező szerv annak az orvosnak adja ki, aki háziorvosi tevékenység végzésére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint jogosult és megfelel a Korm. rendelet 4. § (2)–(3) bekezdés szerinti feltételeknek. A Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésének b) pontja szerint a praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolni kell a kérelmező és az önkormányzat által kötött előszerződést.

A Korm. rendelet 13. § (1)–(2) bekezdése értelmében a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki – figyelembe véve a Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltakat is – nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges

feltételeknek. A praxisjogra vonatkozó adásvételt az adásvétel megvalósulását követő harminc napon belül az eladó bejelenti a praxiskezelőnek.

Az Öotv. 2/A. § (1) bekezdésében előírtak szerint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost. A praxiskezelő kizárólag akkor jelölhet az önkormányzat véleményének kikérését követően más orvost, ha azt jogszabályban meghatározott ellátásbiztonsági és gazdaságossági szempontok indokolják és az ezeknek megfelelő orvost az érintett önkormányzat(ok) a javaslattételt követő 6 hónapon belül sem jelöli(k) meg.

Az Öotv. 2/A. § (2) bekezdése a) pontja értelmében, ha a praxisjoggal érintett önkormányzat – a praxiskezelő véleményének kikérését követően a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.

Dr. Herbert Zita a Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Karán általános orvos osztatlan képzési szakán szerzett okleveles orvosdoktor szakképzettséget. Ezt követően a Kodolányi János Egyetemen szerzett oklevelet mentálhigiéniai prevenció specialistaként. A Budai Irgalmasrendi Kórházban aneszteziológia és intenzív terápia szakképzésen vett részt, majd a Semmelweis Egyetem Családorvosi Tanszék háziorvostan szakképzésen történő részvételt követően szakvizsgát tett és háziorvostan szakorvos szakképesítést szerzett. Dr. Herbert Zita 2020. október hónaptól kezdődően és jelenleg is az Uzsoki Utcai Kórház Sürgősségi Osztályán általános orvosként dolgozik és emellett 2025. szeptember hónaptól a nemzeti Óltóközpontban védőoltásokkal kapcsolatos tanácsadást végez, nyújt.

Az Öotv. 2/A. § (2) bekezdésében előírtak szerint megtörtént a praxisengedély kiadására jogosult engedélyező szerv véleményének a kikérése. Az engedélyező szerv a benyújtott dokumentumok alapján a 2026. május 11. napján kelt OKFŐ/35290-2/2026. iktatószámú véleményében foglaltak alapján Dr. Herbert Zita háziorvostan szakorvos a háziorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.

A sürgősség indoka, hogy Dr. Mezősi Károly háziorvos 2026. szeptember 30. napjával be kívánja fejezni a háziorvosi tevékenységét. A praxisjogot megszerző Dr. Herbert Zita részére történő praxisengedély kiadásának egyik feltétele az önkormányzat és Dr. Herbert Zita között létrejött és a felek által aláírt feladat-ellátási előszerződés. A praxisengedély megszerzését, kiadását követően jöhet létre az önkormányzat és Dr. Herbert Zita között a feladat-ellátási szerződés, amely szükséges a működési engedély kiadásához, mivel egészségügyi szolgáltatás az egészségügyi államigazgatási szerv által kiadott működési engedély birtokában, az abban meghatározottak szerint kezdhető meg, illetve folytatható. Az engedélyek határidőben történő beszerzése és Dr. Herbert Zita háziorvosi tevékenységének 2026. október 1-jétől történő

megkezdése, így a zavartalan és folyamatos betegellátás, egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében szükségessé vált a döntés meghozatala.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat, valamint annak mellékletét képező feladat-ellátási előszerződés jóváhagyására.

2. Döntési javaslat

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2026. (....) önkormányzati határozata

Dr. Herbert Zita praxisjogot megszerezni kívánó háziorvostan szakorvossal a 3. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötéséről.

1.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dr. Herbert Zita felnőtt háziorvosi praxisjog megvásárlását a Budapest I. kerület 3. számú felnőtt háziorvosi körzetet ellátó Dr. Mezősi Károly praxisjoggal rendelkező jogosulttól.

2.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 3. számú felnőtt háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátására az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni a 87582 alapnyilvántartási számú Dr. Herbert Zita / születési neve: Dr. Herbert Zita, született: Pécs, 1992. december 30., anyja neve: Dr. Nagy Margit / 7635 Pécs, Jakabhegyi út 33. TT. 10. ajtó szám alatti lakóhelyű és 1119 Budapest, Fehérvári út 67/B. 1. em. 1. ajtó szám alatti tartózkodási helyű háziorvostan szakorvossal (cégével) a praxisjogának megszerzése esetén legalább 5 éves időtartamra, legkorábban 2026. október 01. napjával történő hatálybalépéssel, amelyről feladat-ellátási előszerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

3.) Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2.) pont szerinti feladat-ellátási szerződés megkötésének feltétele Dr. Herbert Zita praxisengedélyének megszerzése és ennek megfelelő igazolása.

4.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Herbert Zita háziorvostan szakorvossal a jelen határozat mellékletét képező feladat-ellátási előszerződést megkötí, és egyben felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester

3. Az előterjesztés melléklete(i)

melléklet: feladat-ellátási előszerződés

4. Az előterjesztés megfelelőségére vonatkozó aláírások:

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



Szincsák István
irodavezető



Kis Tímea
gazdasági igazgató



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2026. május „18”

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



dr. Sölch Gellért
jegyző



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2026. május „19”

Feladat-ellátási előszerződés

Amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (Székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, képviselő: Böröcz László polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat (székhelye: 1122 Budapest, Maros utca 16/b., adószám: 15501112-2-43, Törzskönyvi azonosító (PIR): 501112, képviselő: Dr. Mocsári Gergely főigazgató, a továbbiakban: Egészségügyi Szolgálat)

és

Dr. Herbert Zita / születési neve: Dr. Herbert Zita, született: Pécs, 1992. december 30., anyja neve: Dr. Nagy Margit / 7635 Pécs, Jakabhegyi út 33. TT. 10. ajtó szám alatti lakóhelyű és 1119 Budapest, Fehérvári út 67/B. 1. em. 1. ajtó szám alatti tartózkodási helyű praxisjogot megszerezni kívánó háziorvos, a továbbiakban: Szakorvos) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) A Szerződő Felek egyező akarattal kijelentik, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 1015 Budapest, Csalogány u. 22-24. szám alatti telephelyen működtetett Budapest I. kerület 3. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására feladat-ellátási előszerződést kötnek.

2.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Budapest I. kerület 3. számú felnőtt háziorvosi körzet vonatkozásában praxis működtetési jogával jelenleg rendelkező Dr. Mezősi Károly a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az Önkormányzatnak bejelentette és egyidejűleg megjelölte a praxisjogot megszerezni kívánó Szakorvost.

3.) A Szerződő Felek kijelentik, hogy egymással az Ötv. 2/B. §-a szerinti, a Budapest I. kerület 3. számú felnőtt háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződést kívánnak kötni a jelen feladat-ellátási előszerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek teljesülése esetén legkorábban 2026. október 01. napjától kezdődően legalább 5 éves időtartamra.

4.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budapest I. kerület 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet felnőtt háziiorvosi feladatainak ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének feltétele, hogy a Szakorvos az Öotv.-ben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározott praxisengedélyt megszerzi és a praxisengedély megszerzését az Önkormányzatnak hitelt érdemlően igazolja.

5.) A Szakorvos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen feladat-ellátási előszerződést a Korm. rendeletben meghatározott praxisengedély kiadása iránti kérelméhez csatolja.

6.) A Szerződő Felek a feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. pontban foglaltak teljesítése esetén legkésőbb 2026. november 30. napjáig kötelesek.

7.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a feladat ellátásának feltételeit legalább az Öotv. 2/B. §-ában foglalt minimális tartalommal a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák.

8.) A Szakorvos a vállalt, a feladat-ellátási szerződésben szabályozott feladatokat köteles személyesen ellátni, kivéve akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit.

9.) A Szakorvos kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a jogszerű feladatellátáshoz szükséges működési engedélyt megszerzi, valamint a finanszírozási szerződést megkötö a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

10.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szakorvos gondoskodik a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 12. §-ában foglaltaknak megfelelő egészségügyi szakdolgozó, a Szakorvos feladatköréhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet, feladatot ellátó megfelelő szakképesítéssel rendelkező személy alkalmazásáról.

11.) A Szerződő Felek a feladat-ellátási szerződés megkötését megtagadhatják a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, valamint a jelen feladat-ellátási előszerződésben előírt feltételek nem teljesítése esetén.

12.) A jelen feladat-ellátási előszerződés a Felek általi aláírása napján, amennyiben az aláírásokra eltérő időpontban kerül sor, az utolsó aláírás napján lép hatályba.

13.) A jelen feladat-ellátási előszerződés a hatályba lépésének napjától 2026. november 30. napjáig hatályos, de a feladat-ellátási előszerződés megszűnik, amennyiben a Szerződő Felek a feladat-ellátási szerződést megkötik.

14.) A jelen feladat-ellátási előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az Öotv., valamint a Korm. rendelet és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

15.) Felek kifejezetten nyilatkoznak és felelősséget vállalnak azért, hogy a személyes adatok kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére, az érintetti jogok gyakorlására az Infotv. valamint a GDPR és az irányadó NAIH állásfoglalások, határozatok, vélemények szerint kerül sor.

16.) A Szakorvos tudomásul veszi, hogy az Info tv. 1. számú mellékletében foglaltak alapján, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat működésének és gazdálkodásának átláthatóságáról szóló 16/2021. (VI.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Önkormányzat a www.kozadat.budavar.hu linken közzéteszi az általa kötött polgári jogi szerződéseket.

17.) A Jelen feladat-ellátási előszerződés 8 egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 2 példány az Egészségügyi Szolgálatot, 2 példány pedig a Szakorvost illeti, azzal, hogy az Önkormányzatot megillető, vonalkóddal ellátott egyik eredeti példány tartalmazza a szerződések előkészítésének rendjéről szóló polgármesteri és jegyzői együttes utasítás szerinti szignalizációs megjegyzéseket.

Jelen feladat-ellátási előszerződés elválaszthatatlan részét képezik annak mellékletei:

1. számú melléklet: Titoktartási nyilatkozat
2. számú melléklet: Adatkezelési tájékoztató

A Felek jelen feladat-ellátási előszerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

Budapest, 2026. _____

Budapest, 2026. _____

Böröcz László
polgármester
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Dr. Herbert Zita
szakorvos

Budapest, 2026. _____

Dr. Mocsári Gergely
főigazgató
Budapest I. kerület Budavári
Önkormányzat
Egészségügyi Szolgálat

Jogi ellenjegyzés:

dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2026. _____

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kis Tímea
gazdasági igazgató

Budapest, 2026. _____