



**Előterjesztés**

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. május 21-i rendes ülésére**

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról  
szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	minősített többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Városfejlesztési Bizottság Gazdasági és Jogi Bizottság

**1. ELŐTERJESZTÉS**

---

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosítását a jogalkalmazási tapasztalatok, a közterület-használati kérelmek benyújtásával kapcsolatos gyakorlati igények, valamint a közösségi közlekedési szolgáltatásokhoz és a mikromobilitási eszközökhöz kapcsolódó szabályozás pontosításának szükségessége indokolja.

A módosító rendelet tervezete az értelmező rendelkezések körében pontosítja a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz fogalmát, továbbá új fogalomként meghatározza az állami rendezvény és a közösségi közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhely fogalmát.

A tervezet a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek benyújtási határidejét is módosítja, illetve kiegészíti. A módosítás az állami rendezvények esetében rövidebb, nyolcnapos benyújtási határidőt határoz meg, továbbá lehetőséget biztosít arra, hogy egyedi és különösen méltányolható indokból, illetve részben vagy egészben közérdekű cél megvalósítása esetén a határidőtől el lehessen tekinteni.

A tervezet rögzíti továbbá, hogy a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem legkorábban a tervezett használat kezdőidőpontját megelőző 180. napon nyújtható be. E rendelkezés célja, hogy a kérelmek kezelhető időtávon belül kerüljenek benyújtásra, és ne keletkezzenek túlzottan távoli időpontra vonatkozó, bizonytalan közterület-használati igények.

A rendeletmódosítás érinti az ingyenes közterület-használat egyik esetét is. A hatályos szabályozás szerint díjmentes többek között a közösségi közlekedési járművek megállójában

utasváró pavilon, az utasforgalom céljait, az utasok ellátását vagy tájékoztatását szolgáló berendezés létesítése, valamint a közösségi kerékpáros rendszer állomásának üzemeltetése. A módosítás a díjmentességi rendelkezést a közösségi közlekedési megállóhelyekhez kapcsolódó rendeltetésekre pontosítja, és elhagyja a közösségi kerékpáros rendszer állomásának üzemeltetésére vonatkozó fordulatot.

A tervezet ezen túlmenően az alaprendelet 2. mellékletét formailag újraszabályozza. Az alaprendelet alapján a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy azzal megegyező adattartalommal kell benyújtani. A melléklet módosításának célja elsődlegesen a melléklet formai újraszabályozása.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásának a költségvetést érintően bevételnövelő hatása van a közösségi kerékpáros rendszer állomásának üzemeltetése vonatkozásában.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50. § és a 42. § 1. pontja alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület minősített többséggel szavaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

## 2. RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT

---

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ..../2026. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerint.

## 3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

---

1. melléklet: Rendelet tervezete
2. melléklet: Rendelet indokolása
3. melléklet: Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

#### 4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÍRÁSOK

---

Az előterjesztés  
szakmailag  
megalapozott:



Wachslér György  
városüzemeltetési  
igazgató *h.*

Az előterjesztés  
és a döntés költségvetési  
kihatásainak vizsgálata és  
megjelenítése megtörtént:



Kis Tímea  
gazdasági igazgató

Az előterjesztés törvényességi  
vizsgálata megtörtént:



dr. Bartos Diána Petra  
aljegyző *h.*

Budapest, 2026. május „13.”

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:



dr. Sölch Gellért  
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-  
testület ülésére benyújtom:



Böröcz László  
polgármester

Budapest, 2026. május „13.”

**Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének célja a rendelet módosításával a közterület-használatra vonatkozó szabályozás átláthatóságának, koherenciájának és a jogalkalmazás hatékonyságának erősítése.

[2] Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 13. alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. § 11. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„11. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz,”

(2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 14. és 15. ponttal egészül ki:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„14. állami rendezvény: a Magyar Állam, valamely állami szerv, intézmény, minisztérium szervezésében megvalósuló, különösen nemzethez kötődő rendezvények, nemzeti ünnepek megemlékezései, ünnepélyes összejövetelek, diplomáciai kapcsolatok ápolása érdekében szervezett események, avatóünnepségek,

15. közösségi közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhely: a közforgalmú személyszállítási szolgáltatás igénybevételét szolgáló, kijelölt, illetve kialakított hely vagy infrastruktúraelem, amely az utasok fel- és leszállását, várakozását, átszállását vagy a szolgáltatáshoz való kapcsolódását biztosítja, ide nem értve a mikromobilitási pontot, a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz gyűjtő- vagy várakozóhelyét, a közterületi kerékpártárolót.”

**2. §**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (5)–(7) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A 19. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelem benyújtására jogosultnak a használat megkezdése előtt legalább nyolc nappal kell benyújtania állami rendezvények esetében.

(6) Egyedi és különösen méltányolható indokokra hivatkozással vagy részben, illetve egészben közérdekűnek minősülő cél, tevékenység megvalósítása céljából igényelt közterület-használati

hozzájárulás iránti kérelem esetében a 19. § (4) bekezdésében meghatározott határidőtől el lehet tekinteni.

(7) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet legkorábban a tervezett használat kezdőidőpontját megelőző 180. napon lehet benyújtani.”

### **3. §**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.”

### **4. §**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A közterület-használata ingyenes:)*

„e) a közösségi közlekedési járművek megállójában utasváró pavilon, utasforgalom céljait, az utasok ellátását vagy az utasok tájékoztatását szolgáló berendezés létesítése, a megállóhelyen fülke és várakozóhelyiség elhelyezése és fenntartása,”

### **5. §**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

### **6. §**

Hatályát veszti a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. § 12. pontja.

### **7. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról  
18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelethez

### KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI KÉRELEM

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában levő közterületek közterület-  
használatához

A kérelmező neve: .....

A kérelmező képviselőjének a neve:.....

A kérelmező születési helye és ideje:.....

A kérelmező anyja neve:.....

A kérelmező lakóhelye/székhelye:.....

A kérelmező/képviselő telefonszáma és e-mail címe:.....

A kérelmező adóazonosító jele/ adószáma:.....

A kérelmező cégjegyzékszám/nyilvántartási száma:.....

A kérelmező vállalkozói/őstermelői igazolványszáma:.....

A közterület-használat pontos helye:.....

A közterület-használat tervezett kezdete:.....

A közterület-használat tervezett befejezése:.....

A közterület-használat helyének típusa: gyalogjárda/ útpálya/ parkoló, egyéb: .....

A közterület-használat mértéke (m<sup>2</sup>/db): .....

A közterület-használat céljának és jellegének rövid leírása:  
.....  
.....  
.....  
.....

A kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy:

1. a kérelem előterjesztése nem jogosítja fel a közterület használatára,
2. a közterület-használat jogosultja a közterület-használatért díjat köteles fizetni,
3. amennyiben jogellenes közterület-használatot valósít meg, köteles azt megszüntetni és a közterület eredeti állapotát haladéktalanul és kártalanítás nélkül a saját költségén helyreállítani. E kötelezettségek elmulasztása ismétlődően kiszabható közigazgatási bírságot von maga után.

**A kérelemhez kötelezően csatolandó melléletek:**

A gazdasági társaság kérelmező aláírási címpéldányának másolata	
A használni kívánt közterület elhelyezkedését és nagyságát feltüntető méretezett helyszínrajz, a határoló közterületek elnevezésének megjelölésével	
Zöldfelület használata esetén fényképeket is tartalmazó állapotfelmérési dokumentáció	
Amennyiben a közterületet nem az azon álló felépítmény (épület vagy pavilon) tulajdonosa használja, a felépítmény tulajdonosa és a közterület-használója között létrejött, a felépítményben folytatott tevékenységre vonatkozó megállapodás	
Rendezvények esetében a keletkező hulladék elszállítására vonatkozó szerződés	
Ha a közterület-használattal érintett tevékenység csak közútkezelői hozzájárulással gyakorolható a közút kezelőjének a hozzájárulása, amennyiben azt nem a Polgármester adja ki	
Közút igénybevétele esetén forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás	
A világörökség vagy kulturális örökség részét képező területeken a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulása	
Mozgóboltból történő árusítás esetén a tevékenység folytatására szolgáló jármű látványterve	
Zöldség-gyümölcs árusítása esetén az elárusítóhely látványterve	
Vendéglátó-ipari terasz és vendéglátóipari előkert esetén a terasz és/vagy előkert látványterve	

Kelt: .....

.....  
a kérelmező (cégszerű) aláírása

### **Általános indokolás**

A rendeletmódosítás célja a közterület-használatra vonatkozó szabályozás pontosítása, a jogalkalmazási tapasztalatok beépítése, valamint a gyakorlati alkalmazás során felmerült igények kezelése.

A módosítás pontosítja és kiegészíti az értelmező rendelkezéseket, különösen a mikromobilitási eszközökhöz, az állami rendezvényekhez és a közösségi közlekedési megállóhelyekhez kapcsolódó fogalmakat. A tervezet emellett kiegészíti a közterület-használati kérelmek benyújtására vonatkozó szabályokat, az állami rendezvények esetében rövidebb határidőt állapít meg, valamint közérdekű vagy különösen méltányolható esetekben lehetővé teszi a határidőtől való eltérést.

A rendeletmódosítás rögzíti a kérelmek legkorábbi benyújtási időpontját, pontosítja az ingyenes közterület-használat egyik esetét, továbbá formailag újraszabályozza a közterület-használati kérelem benyújtására szolgáló mellékletet.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1. §-hoz**

Jelen § az értelmező rendelkezések pontosítását és kiegészítését tartalmazza.

#### **A 2. §-hoz**

A rendelkezés a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek benyújtására vonatkozó határidőket egészíti ki. Az állami rendezvények esetében rövidebb határidőt állapít meg, továbbá közérdekű vagy különösen méltányolható esetekben lehetővé teszi a határidőtől való eltérést, valamint rögzíti a kérelem legkorábbi benyújtási időpontját.

#### **A 3. §-hoz**

Jelen § a közterület-használati hozzájárulás módosítására vonatkozó szabály szövegének pontosítását tartalmazza.

#### **A 4. §-hoz**

Jelen § az ingyenes közterület-használat egyik esetét pontosítja. A módosítás a díjmentességet a közösségi közlekedési megállóhelyekhez kapcsolódó utasforgalmi, utasellátási és utastájékoztatói rendeltetésekre korlátozza.

#### **Az 5. §-hoz**

Jelen § az alaprendelet 2. mellékletének cseréjéről rendelkezik. A módosítás célja a közterület-használati kérelem formanyomtatványának formai újraszabályozása.

#### **A 6. §-hoz**

Jelen § hatályon kívül helyezi a közösségi kerékpáros rendszer fogalmát tartalmazó rendelkezést.

#### **A 7. §-hoz**

Jelen § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

## **Az 1. melléklethez**

Az 1. melléklet az alaprendelet 2. mellékletét állapítja meg új formában. A melléklet módosításának célja elsődlegesen a közterület-használati kérelem benyújtására szolgáló formanyomtatvány formai újraszabályozása.

## Hatásvizsgálat

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló  
18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

<b>A vizsgált kritériumok</b>	<b>A vizsgálat eredménye</b>
A tervezett rendelet társadalmi hatásai	A módosítás a közterület-használatra vonatkozó szabályozás átláthatóbb és egyértelműbb alkalmazását segíti elő. A fogalmi pontosítások, különösen az állami rendezvény, a közösségi közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhely, valamint a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz meghatározása hozzájárulnak a közterületek rendezett, kiszámítható és a különböző használati célokat egymástól elhatároló szabályozásához.
A tervezett rendelet gazdasági, költségvetési hatásai	A rendeletmódosítás közvetlen többlet költségvetési terhet nem eredményez. Az ingyenes közterület-használat egyik esetének pontosítása elősegíti a díjmentességi szabályok egyértelműbb alkalmazását, ezáltal hozzájárulhat a közterület-használati díjakra vonatkozó szabályozás következetesebb érvényesítéséhez.
A tervezett rendelet környezeti következményei	A rendelet elfogadásának közvetlen környezeti következményei nincsenek.
A tervezett rendelet egészségügyi következményei	A rendelet megalkotásának nincsenek egészségügyi következményei.
A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai	A módosítás a közterület-használati kérelmek benyújtására vonatkozó szabályok pontosításával és kiegészítésével az ügyintézés kiszámíthatóságát erősíti. A 180 napos legkorábbi benyújtási időpont rögzítése a kérelmek kezelhető időtávon belüli benyújtását segíti elő, míg az állami rendezvényekre vonatkozó rövidebb határidő, valamint a közérdekű vagy különösen méltányolható esetekre vonatkozó eltérési lehetőség rugalmasabb jogalkalmazást tesz lehetővé. A melléklet formai újrászabályozása az egységes kérelmezési gyakorlatot támogatja, érdemi adminisztratív többletterhet nem eredményez.
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet megalkotása szükséges a jogalkalmazási tapasztalatok alapján. A jogalkotás elmaradása esetén fennmaradhatnak a fogalmi és eljárási értelmezési bizonytalanságok, továbbá a

	kérelmek benyújtásával kapcsolatos gyakorlati problémák.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A pénzügyi feltételek a költségvetésben biztosítottak.