



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2022. november 21-i ülésén hozott
HATÁROZATAI

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

187/A/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határoz, hogy a 2022. november 21-i ülésének napirendjére felveszi az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 215/2022 (VI. 23.) önkormányzati határozatában foglaltak végrehajtása” tárgyú sürgősségi előterjesztést 15. napirendi pontként, továbbá „Az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést 5. pontként, az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosítása” tárgyú előterjesztést 6. pontként tárgyalja meg.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

188/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2022. november 21-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

- Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
- A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

3. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Varga Dániel képviselő
5. **Az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Varga Dániel képviselő
6. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
7. **A kerület Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő díjak mértékéről szóló 17/2009. (VI. 26.) Kt. rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. **A Naphegy térségének további forgalomcsillapítási lehetőségeinek, illetve az átmenő forgalom kizorításának vizsgálata, tanulmányterv készítése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. **A Naphegy lakó-pihenő övezetté nyilvánítása**
Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf képviselő
11. **Tulajdonosi hozzájárulás kizárólagos használatú várakozóhely létesítésére**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. **„A képviselő-testület 215/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról” tárgyú interpelláció kivizsgálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
13. **A Roham utca 8. szám előtt szenzoros parkolásellenőrző rendszer felállításának előkészítése**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
14. **Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntés**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
15. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 215/2022 (VI. 23.) önkormányzati határozatában foglaltak végrehajtása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

16. Egyebek

Zárt ülésen:

17. A Delivery Solutions Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

18. A „kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatás” tárgyú felhívásra beérkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

19. Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” beérkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

20. A Budapest Közút Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

21. Szarvas Aladár a Halászbástya alsó kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

22. Szarvas Aladár a Halászbástya felső kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

23. A Violetta Bt. vendéglátó terasz céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

24. A Gastro-Origo Bt. virágládák céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

189/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének megalkotásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének megalkotása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

190/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **támogatja** Gulyás Gergely Kristóf az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott alábbi szóbeli módosító indítványát:

- K1102-es sorról (Normatív jutalmak) az emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K123-as soron (Egyéb külső személyi juttatások) az Önkormányzatot és a Polgármesteri Hivatalt érintő emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K321-es sorról (Informatikai szolgáltatások igénybevétele) az Önkormányzatot és a Polgármesteri Hivatalt érintő emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K336-os soron (Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások) az Önkormányzatot érintő emelések ne kerüljenek átvezetésre (az előző módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K333-as soron (Bérleti és lízing díjak) az Önkormányzatot és a Polgármesteri Hivatalt érintő emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K337-es soron (Egyéb szolgáltatások) az Önkormányzatra vonatkozó emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K342-es soron (Reklám- és propagandakiadások) az emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- K351-es soron arányosan kerüljön csökkentésre az ÁFA vonzat,
- K355-ös soron (Egyéb dologi kiadások) az Önkormányzatra vonatkozó emelések ne kerüljenek átvezetésre (a második módosításhoz képest ne történjen emelés),
- A 4. melléklet K6 vonatkozásában kerüljenek ki az alábbi sorok:
 - o „Logodi utcai idősek otthona tervezés - koncepcióterv” és „Logodi utcai idősek otthona tervezés (engedélyezési- és kiviteli terv)”,
 - o Lovas út 11-12. alatti apartmanház tervezése,
 - o Városháza épület biztonsági beléptető rendszer létesítés,
 - o „Városháza épület gépészeti felújítása kivitelezés” és „Városháza épület gépészeti felújítása tervezés”.
- A 6. melléklet Céltartalékokból az alábbi sorok kerüljenek törlésre:
 - o Vízvárosi forgalomcsökkentés Mária tér pilot projekt,
 - o EU-s pályázatok előkészítése,

- o Zsinagóga projekt,
- o Kerületi beköltözhető lakáscélú ingatlanállomány bővítése,
- o Pszichoedukáció.

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

191/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot a 190/2022 (XI. 21.) VKB határozatban foglalt módosítással.

3. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

192/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **támogatja** Varga Dániel az „A közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott módosítását, mely szerint a 23/B. § (2) bekezdésében szereplő 50 000 Ft összeg 100 000 Ft-ra módosuljon.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

193/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „A közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati

rendelet módosítása" tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot a 192/2022. (XI. 21.) VKB határozatban foglalt módosítással.

4. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Varga Dániel képviselő

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

194/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

5. **Az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Varga Dániel képviselő

A bizottság 5 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

195/2022. (XI. 21.) VKB határozata

az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a „Az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot az előterjesztői módosító indítványban foglaltakkal.

6. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

196/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **támogatja** Varga Dániel a „Az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott képviselői módosító indítványában foglaltakat.

A bizottság 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

197/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló/20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot a 196/2022. (XI. 21.) VKB határozatban foglalt módosítással.

7. A kerület Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

198/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a kerület Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „A kerület Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

8. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételért fizetendő díjak mértékéről szóló 17/2009. (VI. 26.) Kt. rendelet módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

199/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételért fizetendő díjak mértékéről szóló 17/2009. (VI. 26.) Kt. rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **3 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** a Képviselő-testületének az „A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételért fizetendő díjak mértékéről szóló 17/2009. (VI. 26.) Kt. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

9. A Naphegy térségének további forgalomcsillapítási lehetőségeinek, illetve az átmenő forgalom kiszorításának vizsgálata, tanulmányterv készítése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

200/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Naphegy térségének további forgalomcsillapítási lehetőségeinek, illetve az átmenő forgalom kiszorításának vizsgálatáról, tanulmányterv készítéséről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **3 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** az „A Naphegy térségének további forgalomcsillapítási lehetőségeinek, illetve az átmenő forgalom kiszorításának vizsgálata, tanulmányterv készítése” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

10. A Naphegy lakó-pihenő övezetté nyilvánítása

Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf képviselő

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

201/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Naphegy lakó-pihenő övezetté nyilvánítása

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „A Naphegy lakó-pihenő övezetté nyilvánítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

11. Tulajdonosi hozzájárulás kizárólagos használatú várakozóhely létesítésére

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

202/2022. (XI. 21.) VKB határozata

tulajdonosi hozzájárulásról kizárólagos használatú várakozóhely létesítésére

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** az „Tulajdonosi hozzájárulás kizárólagos használatú várakozóhely létesítésére” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

12. „A képviselő-testület 215/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról” tárgyú interpelláció kivizsgálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

203/2022. (XI. 21.) VKB határozata

képviselő által benyújtott „A képviselő-testület 215/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról” tárgyú interpelláció kivizsgálásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő által benyújtott „A képviselő-testület 215/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról” tárgyú interpellációra adott választ kivizsgálta, és megállapította, hogy a Polgármester a hivatkozott határozati pont végrehajtását elmulasztotta. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a jövőben a hasonló jogszabálysértésektől tartózkodni szíveskedjen.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határoz, hogy a Budapest Közút Zrt. szakmai állásfoglalása alapján kezdeményezi az „Autóbussszal behajtani tilos, kivéve engedéllyel” jelzőtábla kihelyezését a Hunyadi János útra.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Budapesti I. kerület Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási irodáját, hogy a jelen döntési javaslat (2) pontjának végrehajtásáról tájékoztassa a Bizottságot annak soron következő rendes ülésén.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási iroda

13. A Roham utca 8. szám előtt szenzoros parkolásellenőrző rendszer felállításának előkészítése

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

204/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Roham utca 8. szám előtt szenzoros parkolásellenőrző rendszer felállításának előkészítéséről

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Budapest I. kerület Roham utca 8. szám előtt a szenzoros parkolásellenőrző rendszer teszt jelleggel történő felállításának előkészítését.

2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő rendes ülésére terjessze elő a Budapest I. kerület Roham utca 8. szám előtt a szenzoros parkolásellenőrző rendszer teszt jelleggel történő felállításához a tulajdonosi hozzájárulás és az együttműködési megállapodás tervezetét.

Határidő: képviselő-testület soron következő rendes ülése

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda / Budavári Kapu Kft.

14. „Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntés

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

205/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntésről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Kertszépítés támogatására” tárgyú pályázati felhívásra benyújtott **1011 Budapest, Jégverem u. 8. sz.** alatti kertre vonatkozó pályázatot (pályázó: Társasház 1011 Budapest. Jégverem u. 8.) **464 560 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti**, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.28.) önkormányzati rendelete 3. mellékletében az „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)” költségvetési előirányzatban elkülönített keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

206/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntésről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Kertszépítés támogatására” tárgyú pályázati felhívásra benyújtott **1013 Budapest, Pauler u. 16. sz.** alatti kertre vonatkozó pályázatot (pályázó: Társasház 1013 Budapest, Pauler u. 16.) **498 542 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti**, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.28.) önkormányzati rendelete 3. mellékletében az „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)” költségvetési előirányzatban elkülönített keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

207/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntésről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Kertszépítés támogatására” tárgyú pályázati felhívásra benyújtott **1016 Budapest, Naphegy u. 3. sz.** alatti kertre vonatkozó pályázatot (pályázó: Társasház 1016 Budapest, Naphegy u. 3.) **289 280 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti**, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.28.) önkormányzati rendelete 3. mellékletében az „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)” költségvetési előirányzatban elkülönített keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

208/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Kertszépítés támogatása” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatok ügyében támogatói döntésről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Kertszépítés támogatására” tárgyú pályázati felhívásra benyújtott **1014 Budapest, Úri u. 41. sz.** alatti kertre vonatkozó pályázatot (pályázó: Móga Sándor Mihály, lakcím: 1014 Budapest, Úri u. 41.) **elutasítja**, annak érvénytelensége miatt, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

- 15. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 215/2022 (VI. 23.) önkormányzati határozatában foglaltak végrehajtása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

209/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 215/2022 (VI. 23.) önkormányzati határozatában foglaltak végrehajtásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 215/2022 (VI. 23.) önkormányzati határozatában foglaltak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

16. Egyebek

A bizottság az egyebek napirendi pontban döntést nem hozott.

- 17. A Delivery Solutions Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

210/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Delivery Solutions Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **Delivery Solutions Zrt.** (székhelye: 1033 Budapest, Szentendrei út 89-95. X. ép. , adószáma: 32041848-2-41, cégjegyzék száma: 01-10-141982, képviselője: Baltaru Lucian, elektronikus kapcsolattartási címe: sameday@emag.hu, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 7365 helyrajzi számú közterületet, természetben a Budapest I. kerület Naphegy teret a Tibor lépcsőnél található közterületet **1,98 m² (kerekítve 2 m²) alapterületen 1 darab easybox csomagautomata kihelyezése és üzemeltetése céljából**

**a 2022. november 19. és 2023. november 19. közötti időszakban
a közterület használatához hozzájárulok.**

A Jogosult díjfizetési kötelezettségét az igénybe vett közterület használatért összesen: **183 000 Ft, azaz százyolcvanháromezer forintban** állapítom meg, melyet a Jogosult az alábbiak szerint 12 db részletben köteles megfizetni.

Az első **15 250 Ft, azaz tizenötezer-kétszázötven forint** összegű részletet a Jogosult a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni.

A részleteket minden hónap 10. napjáig készpénz-átutalási megbízáson keresztül vagy banki átutalással kell teljesíteni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására **10 000 Ft, azaz tízezer összegű óvadék megfizetésére kötelezem**, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára.

A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontja és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az

Ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikusan kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését) megelőzően az eljárási illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárási költség, megelőlegezett eljárási költség vagy olyan eljárási költség, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában döntenem nem kell.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. október 18. napján, melyet 2022. október 20. napján módosított.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. november 19. és 2023. november 19. közötti időszakban easybox csomagautomata kihelyezése és üzemeltetése céljából használni kívánja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 7365 helyrajzi számú, természetben a Budapest I. kerület Naphegy téren a Tibor lépcsőnél található közterületet, 1,98 m² terjedelemben.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi

díjtétel szerint kell számítani. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 37. § (2) bekezdése alapján, ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 9. pontjában foglalt „Automata gépek” díja egyéb övezetbe sorolt területen: 250 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díjat: 250 Ft x 2 m² x 366 nap = 183 000 Ft, azaz száznyolcvanháromezer forint összegben kell megállapítani.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege, de mindkét esetben minimum tízezer forint.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 250 Ft x 2 m² x 15 nap = 7 500 Ft, mely összeg helyett, a Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék összegét 10 000 Ft, tízezer forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj 12 db részletben történő megfizetésére köteleztem, valamint részére 10 000 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,

- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állammegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A Közter. r. 41. § (2) bekezdése alapján jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései az Ákr. 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. §, 125-129. § rendelkezésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét a következő jogszabályok biztosítják:

A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése a) pontja, valamint a 118. §, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja. A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)-(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

18. A „kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatás” tárgyú felhívásra beérkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

211/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatás” tárgyú felhívásra beérkezett pályázatok elbírálásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatás” tárgyú pályázati felhívásra **Koncz Levente, Koncz Kinga Mária** (született: _____ születési idő: _____ lakcíme: _____) törvényes képviselőjeként benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és 50 000,-Ft támogatásban részesíti a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati 6. melléklet Támogatási céltartalékok „21. Kerékpárvásárlási támogatás fiataloknak” keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő vizsgálata és javaslata alapján.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert a „kerékpáros közlekedéshez nyújtott

önkormányzati támogatás” tárgyú pályázati támogatási döntésekre vonatkozó támogatói okirat kiadására.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

19. Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

212/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” beérkezett pályázatok elbírálásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” szóló pályázati felhívásra benyújtott, 1011 Bp. Iskola u. 37-39. 5. em. 20. sz. alatti lakóingatlan korszerűsítésére vonatkozó pályázatot (pályázó: Hladony Orsolya) 1.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete 3. mellékletében az „Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K 89)” költségvetési előirányzatban elkülönített keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

213/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a „Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” beérkezett pályázatok elbírálásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására” szóló pályázati felhívásra benyújtott, 1014 Bp. Batthyány u. 46. 1. em. 14. sz. alatti lakóingatlan korszerűsítésére vonatkozó pályázatot (pályázó: Szénásy Márta Krisztina) 845.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete 3. mellékletében az „Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K 89)” költségvetési előirányzatban

elkülönített keret terhére, a pályázatot lebonyolító Városüzemeltetési és Beruházási Iroda döntést előkészítő jelentése és javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

20. A Budapest Közút Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

214/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Budapest Közút Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **Budapest Közút Zrt.** (székhelye: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12., adószáma: 23501894-2-44, cégjegyzék száma: 01-10-047164, képviseli együttesen: Szabó Gábor műszaki vezérigazgató-helyettes és Agócs István közlekedési igazgató, elektronikus kapcsolattartási címe: bkkkozut@bkk-kozut.hu, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő az alább részletezett 7 darab közterületi helyszínen, összesen 390 m² alapterületen

**2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakban
taxiállomások üzemeltetése céljából
a közterület-használatához hozzájárulok.**

Részletezve:

1. Batthyány tér 7. szám előtt (Hrsz.: 14444) – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
2. Szentháromság utca 3. szám előtt (Hrsz.: 6675) – 2 férőhely – 20 m² alapterületen
3. Palota úton a Dísz térnél (Hrsz.: 7124/2) – 2 férőhely – 30 m²
4. Hess András tér 1. szám előtt (Hrsz.: 6588) – 6 férőhely – 60 m² alapterületen
5. Ostrom utca a Lovas útnál (Hrsz.: 13964) – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
6. Kosciuszko Tádé utcában a Déli pályaudvar mellett (Hrsz.: 7071/9) - 4 férőhely – 50 m² alapterületen
7. Alkotás utcában a Déli pályaudvar mellett (Hrsz.: 7678/3) – 4 férőhely – 50 m² alapterületen

Megállapítom, hogy a Jogosult részére engedélyezett közterület-használat díjmentes.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A településképp védelme érdekében a kerület területén, mint fokozott védelem alatt álló területen, közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetés szerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikus kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését)

megelőzően az eljárási illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárási költség, megelőlegezett eljárási költség vagy olyan eljárási költség, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában döntené nem kell.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. november 4. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakban taxiállomások üzemeltetése céljából használni kívánja 390 négyzetméter terjedelemben a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, a rendelkező részben ismertetett 7 darab közterületi helyszínt.

Kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás,
- helyszínrajzok,
- aláírás minták,
- cégkivonat.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 33. § (1) bekezdés b) pontja alapján a taxiszolgáltatás céljára kijelölt állomáshely közterület-használata ingyenes.

Megállapítottam, hogy a jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a jogosult a közterületet díjmentesen használhatja.

Felhívom a jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A településkép védelméről szóló Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése értelmében a kerület területén, mint fokozott védelem alatt álló területen, közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.

A Határozat a Közter. r. rendelkezésein az Ákr. 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. §, 125-129. § rendelkezésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét a következő jogszabályok biztosítják:

A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése a) pontja, valamint a 118. §, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja. A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)–(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

21. Szarvas Aladár a Halászbástya alsó kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

215/2022. (XI. 21.) VKB határozata

Szarvas Aladár a Halászbástya alsó kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

Szarvas Aladár egyéni vállalkozó (születési helye: , születési ideje: , anyja neve: ,

adószáma: , nyilvántartási száma: 4865599, székhelye: 1033 Budapest, Polgár utca 7. 8. emelet 44., elérhetősége: , elektronikus kapcsolattartási címe:

, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6531 helyrajzi számú közterületen, természetben a **Budapest I. kerület, Halászbástya alsó kilátó teraszán 1 m² alapterületen 2 darab turisztikai távcső kihelyezése és üzemeltetése céljából a**

2023. március 1. és 2023. december 31. közötti időszakban

a közterület-használatához hozzájárulok.

A Jogosult díjfizetési kötelezettségét az igénybe vett közterület használatért összesen 260 100 Ft, azaz kétszázhatvanezer-száz forint forintban állapítom meg, melyet a Jogosult az alábbiak szerint 10 db részletben köteles megfizetni készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára

Az első 26 010 Ft, azaz huszonhatezer-tíz forint összegű részletet a Jogosult 2023. március 10. napjáig köteles megfizetni, a fennmaradó részleteket minden hónap 10. napjáig kell 26 010 Ft összegű részletekben teljesíteni.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására 12 750 Ft, azaz tizenkétezer-hétszázötven forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára.

A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizeti meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell

helyreállítani, hogy a rendeltetésszerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikus kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését) megelőzően az eljárási illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyszámot az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott

döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárási költség, megelőlegezett eljárási költség vagy olyan eljárási költség, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában döntenem nem kell.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. november 7. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2023. március 1. és 2023. december 31. közötti időszakban 2 darab turisztikai távcső kihelyezése és üzemeltetése céljából használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 6531 helyrajzi számú közterületet, természetben a Halászbástya alsó kilátó teraszát.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (2) bekezdése alapján, ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 9. pontjában foglalt „Automata gépek” díja védendő övezetbe sorolt

területen: 850 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díjat: 850 Ft x 1 m² x 306 nap = 260 100 Ft, azaz kétszázhatvan ezer-száz forint összegben állapítom meg.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege, de mindkét esetben minimum tízezer forint.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 850 Ft x 1 m² x 15 nap = 12 750 Ft, azaz tizenkétezer-hétszázötven forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj 10 db részletben történő megfizetésére köteleztem.

Tájékoztatom a Jogosultat, hogy a Közter. r. 22. § (2) bekezdése alapján az óvadékot az Önkormányzat a közterület-használat megszűnését követő tizenöt munkanapon belül visszafizeti, amennyiben

- a) az állagmegóvási, karbantartási kötelezettségének eleget tett,
- b) az eredeti állapotot helyreállította, és
- c) a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének maradéktalanul eleget tett.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A Közter. r. 41. § (2) bekezdése alapján jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései az Ákr. 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. §, 125-129. § rendelkezésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét a következő jogszabályok biztosítják:

A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése a) pontja, valamint a 118. §, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja. A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)–(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

22. Szarvas Aladár a Halászbástya felső kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

216/2022. (XI. 21.) VKB határozata

Szarvas Aladár a Halászbástya felső kilátó teraszát érintő közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

Szarvas Aladár egyéni vállalkozó (születési helye: _____, születési ideje: _____ anyja neve: _____
adószáma: _____, nyilvántartási száma: 4865599, székhelye: 1033 Budapest, Polgár
utca 7. 8. emelet 44., elérhetősége: 0630/432-6289, elektronikus kapcsolattartási címe:
_____, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári
Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban:
Önkormányzat) tulajdonában lévő 6531 helyrajzi számú közterületen, természetben a Budapest I.
kerület, Halászbástya déli bástyájának felső kilátó teraszán 1 m² alapterületen 2 darab turisztikai távcső
folytatólagos üzemeltetése céljából a

**2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.**

A Jogosult díjfizetési kötelezettségét az igénybe vett közterület használatért összesen **310 250 Ft. azaz háromszáztízezer-kétszázötven forintban** állapítom meg, melyet a Jogosult az alábbiak szerint 12 db részletben köteles megfizetni készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az

Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára

Az első 25 854 Ft, azaz huszonötezer-nyolcszázötvennégy forint összegű részletet a Jogosult a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni, a fennmaradó részleteket minden hónap 10. napjáig kell teljesíteni.

A tizenkettedik, utolsó 25 856 Ft, azaz huszonötezer-nyolcszázötvenhat forint összegű részletet a Jogosult 2023. december 10. napjáig köteles megfizetni.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására, az érintett területre a 106/2022. (VI.20.) számú VKB határozattal 12 750 Ft összegű óvadék megfizetésére köteleztem. Tekintettel arra, hogy a használat megszűnése és az új hozzájárulás kezdő időpontja között 15 napnál kevesebb nap telt el az óvadék visszafizetéséről nem intézkedtem, azt jelen hozzájárulás tekintetében megfizetettnek tekintem.

A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizeti meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal foganatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell

helyreállítani, hogy a rendeltetésszerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikusan kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését) megelőzően az eljárási illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyszámot az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott

döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksévelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárási költség, megelőlegezett eljárási költség vagy olyan eljárási költség, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában döntenem nem kell.

INDOKOLÁS

A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. november 7. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakban 2 darab turisztikai távcső folytatólagos üzemeltetése céljából használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 6531 helyrajzi számú közterületet, természetben a Halászbástya déli bástyájának felső kilátó teraszát.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (2) bekezdése alapján, ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 9. pontjában foglalt „Automata gépek” díja védendő övezetbe sorolt területen: 850 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díjat: 850 Ft x 1 m² x 365 nap = 310 250 Ft, azaz háromszáztízezer forint összegben állapítom meg.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használatkal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékok köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékokat fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Jogosult az érintett területre a 2022. július 1. és 2022. december 31. közötti időszakra a 106/2022. (VI.20.) számú VKB határozattal megállapított 12 750 Ft összegű óvadékokat megfizette, így annak ismételt kiszabásáról nem kell rendelkezni, annak visszautalásáról a közterület-használat megszűnését követő tizenöt munkanapon belül kell rendelkezni.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj 12 db részletben történő megfizetésére köteleztem.

Tájékoztatom a Jogosultat, hogy a Közter. r. 22. § (2) bekezdése alapján az óvadékokat az Önkormányzat a közterület-használat megszűnését követő tizenöt munkanapon belül visszafizeti, amennyiben

- d) az állagmegóvási, karbantartási kötelezettségének eleget tett,
- e) az eredeti állapotot helyreállította, és
- f) a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének maradéktalanul eleget tett.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használatkal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A Közter. r. 41. § (2) bekezdése alapján jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései az Ákr. 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. §, 125-129. § rendelkezésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét a következő jogszabályok biztosítják:

A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése a) pontja, valamint a 118. §, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja. A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)–(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

23. A Violetta Bt. vendéglátó terasz céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

217/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Violetta Bt. vendéglátó terasz céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **Violetta Bt.** (székhelye: 1023 Budapest, Apostol u. 13., adószáma: 28356527-2-41, cégjegyzék száma: 01-06-214465, képviselője: Földházi Gyula Károlyné, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6634 helyrajzi számú, természetben az **Országház utca 8. szám előtt található közterületen**

**2022. december 1., 2., 3., 4., 7., 8., 9., 10., 11., 14., 15., 16., 17., 18., 21., 22., 23., 27., 28., 29., 30., 31.
napján**

2 m² alapterületű

vendéglátó terasz céljára

a közterület-használatához hozzájárulok.

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **30 800 Ft. azaz harmincezer-nyolcszáz forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára a határozat közlésétől számított 8 napon belül. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem

fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használatát az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal foganatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a jogosult gondoskodik.

A jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetés szerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárás illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikus kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését) megelőzően az eljárás illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyszámot az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárás költsége, megelőlegezett eljárás költsége vagy olyan eljárás költsége, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában dönteni nem kell.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. november 7. napján.

Kérelmében előadta, hogy 2022. december 1., 2., 3., 4., 7., 8., 9., 10., 11., 14., 15., 16., 17., 18., 21., 22., 23., 27., 28., 29., 30., 31. napján vendéglátóipari terasz céljára használni kívánja 2 négyzetméter terjedelemben a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6634 helyrajzi számú közterületet, természetben az Országház utca 8. szám előtt (vendéglátó egység neve: Mézeskalács Kávézó).

Kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- fénykép, látványterv
- helyszínrajz
- aláírási címpéldány
- cégkivonat

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 17. § b) pontja alapján az eljárásban hivatalból kell beszerezni a vendéglátó teraszra vonatkozó főépítési véleményt.

A Főépítész véleményében a vendéglátó terasz ellen nem emelt kifogást.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 14. pontjában foglalt „Vendéglátó terasz” díja védendő övezetbe sorolt területen: 700 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díj: 700 Ft x 2 m² x 22 nap = 30 800 Ft, azaz harmincezer-nyolcszáz forint.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes mely rendelkezésre tekintettel óvadék kiszabására nem került sor.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján a közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,

- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A Közter. r. 41. § (2) bekezdése alapján jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. § és 125-129. § rendelkezésein alapul.

A jogorvoslati lehetőségekről:

A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul. A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)–(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

24. A Gastro-Origo Bt. virágládák céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

218/2022. (XI. 21.) VKB határozata

a Gastro-Origo Bt. virágládák céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **Gastro-Origo Bt.** (székhelye: 1014 Budapest, Tárnok utca 14., adószáma: 21039881-2-41, cégjegyzék száma: 01-06-742879, képviselője: Vass Tibor, elektronikus kapcsolattartási címe: gastroorigo@gmail.com, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6513 helyrajzi számú közterületen, természetben a **Tárnok utca 14. szám előtt**

a 2022. december 1. és 2023. március 14. közötti időszakban

**5 darab virágdézsza kihelyezése céljából
a közterület-használatához hozzájárulok.**

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **40 000 Ft, azaz negyvenezer forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára a határozat közlésétől számított 8 napon belül. A befizetés tényét az

Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására 10 000 Ft, azaz tízezer forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal foganatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használattal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékat határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

Jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül a határozattal szemben fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten, de a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjénél (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtani elektronikus úton 5000 forint fellebbezési illeték megfizetése mellett (hivatal rövid neve: IKERPMH, KRID: 208048326). Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Amennyiben fellebbezését elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy arra a célra az Általános célú nyomtatvány (VABE_99) űrlap vehető igénybe.

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény (továbbiakban: Itv.) 73. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az eljárás megindításakor elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy átutalással kell megfizetni, az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét, székhelyét, illetve - amennyiben az ismert - az ügyszámot kell feltüntetni (átutalás esetén az illetéket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 12010154-00379543-00700002 illeték számlájára kell utalni). Ha az elektronikusan kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás esetén az eljárás megindítását (fellebbezési kérelem előterjesztését) megelőzően az eljárási illetéket nem fizették meg, azt legkésőbb az ügyazonosító ügyfél általi megismerését követő munkanapon kell megfizetni.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás során eljárási költség, megelőlegezett eljárási költség vagy olyan eljárási költség, amelynek viselésére senki nem kötelezhető, az eljárás során nem merült fel, így annak tárgyában döntenem nem kell.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) 2022. november 2. napján.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy az Ügyfél kérelméhez nem csatolta a használni kívánt közterület elhelyezkedését és nagyságát feltüntető méretezett helyszínrajzot, a határoló közterületek elnevezésének megjelölésével, melyre tekintettel a mulasztás jogkövetkezményeire vonatkozó tájékoztatás mellett a kérelem hiányosságainak pótlására hívta fel a Hivatal. Az Ügyfél a hiánypótlási felhívásnak 2022. november 11. napján eleget tett.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. december 1. és 2023. március 14. közötti időszakban 5 darab (darabonként 0,3x0,6 m alapterületű) virágdézsza kihelyezése céljából használni kívánja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6513 helyrajzi számú közterületet, természetben a Tárnok utca 14. szám előtt.

Kérelméhez csatolta az alábbi melléleteket és igazolásokat:

- helyszínrajz

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 36. § (3) bekezdése alapján a közterület-használati díj havi díjának számítása szempontjából minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 7. pontjában foglalt „Utcabútorok” díja védendő övezetbe sorolt területen: 2 000 Ft/db/hónap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díj: 2 000 Ft x 5 db x 4 hónap = 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot

köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege, de mindkét esetben minimum tízezer forint.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján $2\,000\text{ Ft} \times 5\text{ db} \times 15\text{ nap}$ (1 hónap) = 10 000 Ft összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján a közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem valamint részére 10 000 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1) bekezdése alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével,
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja,
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A Jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő.

A Közter. r. 41. § (1) bekezdése alapján, aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

A Közter. r. 41. § (2) bekezdése alapján jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. § és 125-129. § rendelkezésein alapul.

A jogorvoslat lehetőségét a következő jogszabályok biztosítják:

A fellebbezés jogáról és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése a) pontja, valamint a 118. §, a fellebbezés halasztó hatályáról a 117. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A fellebbezési jogot határozatommal szemben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (2) bekezdése biztosítja. A fellebbezés illetékkötelezettségét az Itv. 29. § (2) bekezdése mondja ki, az illeték megfizetésének módja az Itv. 73. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

Az Ákr. 124. § alapján az eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak tárgyában döntést hozni nem kellett.

A hatóság döntése az Ákr. 82. § (1)-(5) bekezdésében meghatározottak szerint válik véglegessé.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2022. november 22.



Kovács László György
alelnök



Varga Dániel
elnök