



Előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 24- i ülésére
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének
jóváhagyására

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó

Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Gazdasági és Jogi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Légárné Gulyás Rita
irodavezető

dr. Németh Mónika
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42. § (1) bekezdés alapján a (Kbt.) 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervezet kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A Kbt. 42. § (2) bekezdés alapján a közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A Kbt. 42. §. (3) bekezdés alapján a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett szervezet, így az adott évre vonatkozó közbeszerzési tervét el kell készítenie 2022. március 31-ig.

A közbeszerzés tárgya árubeszerzés, építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése, építési koncesszió vagy szolgáltatási koncesszió lehet.

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény a 74. § (1) bekezdés alapján a 2022 január 1-jétől 2022. december 31-éig tartó időszakokra a nemzeti közbeszerzési értékhatárok a klasszikus ajánlatkérőkre (önkormányzatra) vonatkozóan a következők:

- a) árubeszerzés esetében 15 000 000 forint,
- b) építési beruházás esetében 50 000 000 forint,
- c) építési koncesszió esetében 100 000 000 forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15 000 000 forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30 000 000 forint.

A Kbt. 15. § (2) bekezdése szerint az uniós értékhatárokat időszakonként az Európai Bizottság állapítja meg és teszi közzé az Európai Unió Hivatalos Lapjában. A klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó értékhatárok eredetileg a 2014/24/EU irányelv 4. cikkében kerültek meghatározásra, a legutóbbi módosításokat a 2021/1952/EU bizottsági rendelet tartalmazza. A Bizottság továbbá közzétette a 2021/C 457/01 számú közleményét, melyben közreadta a rendeletekben meghatározott uniós közbeszerzési értékhatárok nemzeti valutákban kifejezett értékeit. A klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó értékhatárok:

- a) Árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén:
 - a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, ha a védelem terén a beszerzendő áru a 2. mellékletben nem szerepel, valamint a Kbt. 5. §-a szerinti egyéb ajánlatkérő esetében:
215 000 euró, azaz 75 245 700 forint;
 - a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletkében szereplő szociális és egyéb szolgáltatás
750 000 euró, azaz 262 485 000 forint.
- b) Építési beruházás esetén:
5 382 000 euró, azaz 1 883 592 360 forint.
- c) Építési és szolgáltatási koncesszió esetén:
5 382 000 euró, azaz 1 883 592 360 forint.

A közbeszerzési terv összeállításánál az értékhatárokon túl figyelemmel kell lenni a tervezett közbeszerzés becsült értékének meghatározásakor a részekre bontás tilalmára (egybeszámítási kötelezettség), mely szabályokat a Kbt. 16-20. § -ai részletesen tartalmazzák.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának megállapításáról szóló Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2020. (X.9.) normatív határozata (továbbiakban Közbeszerzési szabályzat) II. 1. 4) pontja alapján csak olyan közbeszerzések kerülhetnek a tervbe, amelyek rendelkeznek a költségvetésben az

államháztartásról szóló jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő költségvetési fedezettel. E rendelkezésnek megfelelően a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendeletében meghatározott előirányzatokhoz kapcsolódó közbeszerzések kerültek betervezésre, és amelyeket az alábbi táblázat mutat. A táblázatban külön megjelölésre kerültek azok a képviselő-testületi és bizottsági határozatok, amely eljárások megindításáról döntés született a közbeszerzési terv elkészítése előtt.

Ssz	Közbeszerzés tárgya	Kt/GJB döntések	Költségvetési előirányzat megnevezése
1.	Házi gyermekorvosi ügyelet ellátása	230/2021.(XII.16.) önk. határozat	1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 3. melléklet K337 Egyéb szolgáltatások
2.	Felnőtt háziorvosi ügyelet ellátása	49/2022.(II.24.) önk. határozat	1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 6. melléklet K513 Általános tartalék (átcsoportosítást igényel K337 Egyéb szolgáltatások rovatra)
3.	Épületfelmérési, ingatlanrendezési szolgáltatások	13/2022.(I.13) önk. határozat 14/2022.(I.13.) GJB határozat	1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 3. melléklet K337 Egyéb szolgáltatások
4.	Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése (terpályázat)	42/2022.(II.23.) GJB határozat	1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
5.	Szentháromság téri zöldfelület megújítása (önerő)		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
6.	Batthyány tér felszíni átalakítása (TÉR_KÖZ)		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
7.	Batthyány utcai tornaterem kiviteli terve		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
8.	Logodi utcai idősek otthona tervezése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
9.	Lovas út 11-12. alatti apartmanház tervezése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K62 Ingatlanok létesítése, beszerzése
10.	Vári sorompóoszlopok beszerzése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése
11.	Térfigyelő kamerarendszre bővítése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése
12.	Városháza épület épületgépészeti felújítása		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K71 Ingatlanok felújítása
13.	Városháza épület tetőfelújítása		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet K71 Ingatlanok felújítása
14.	Zsinagóga projekt		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 6. melléklet Beruházási céltartalékok 10. sor
15.	Fiáth János utca macskakő burkolat felújításának tervezése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 6. melléklet Beruházási céltartalékok 11. sor
16.	Bölcsőde fejlesztés Dezső u. 8. (tervezés)		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 6. melléklet Beruházási céltartalékok 8. sor
17.	Európai uniós pályázatok előkészítése		1/2022.(II.28.) Önkormányzati rendelet 6. melléklet Előkészítési céltartalékok 4. sor

A közbeszerzési terv minimális adattartalmát az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése határozza meg, miszerint az ajánlatkérő a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:

- a) a közbeszerzés tárgyát,
- b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
- c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
- d) a tervezett eljárás fajtáját,
- e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
- f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

Fentiek figyelembevételével készül a közbeszerzési terv.

A közbeszerzési terv összeállításáért és döntés előkészítésért a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda felelős Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022. (II. 24.) önkormányzati határozattal jóváhagyott Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata II. fejezet 39. b) pontja alapján. Az előkészítés a szakirodákkal egyeztetve és a Gazdasági Iroda részvételével történt.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a képviselőket az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (...) önkormányzati határozata a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2022. március

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022. (...) önkormányzati határozatának mellélete

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
2022. évi közbeszerzési terve

Ssz.	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárásrend Nemzeti/Uniós	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Házi gyermekorvosi ügyelet ellátása	Budapest I., II. és XII. kerületi gyermekek (I. kerületi 3123 fő)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2026. I. negyedév
2.	Felnőtt házi orvosi ügyelet ellátása	Budapest I. és XII. kerület (I. kerületi 23 385 fő)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2026. II. negyedév
3.	Értékbecslési, ingatlanrendezési szolgáltatások	nettó 66 000 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2024. I. negyedév
4.	Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése (tervpályázat)	4 000 m ²	Nemzeti	tervpályázat	2022. I. negyedév	2022. III. negyedév
5.	Szentháromság téri zöldfelület megújítása (önerő)	4 000 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. IV. negyedév
6.	Batthyány tér felszíni átalakítása (TÉR_KÖZ)	900 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
7.	Batthyány utcai tornaterem kiviteli terve	6140 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
8.	Logodi utcai idősek otthona tervezése	7400 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2022. II. negyedév
9.	Lovas út 11-12. alatti apartmanház tervezése	745 m ² (telek)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
10.	Vári sorompóoszlopok beszerzése	31 946 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
11.	Térfigyelő kamerarendszer bővítése	59 055 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
12.	Városháza épület épületgépészeti felújítása	4900 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2023. II. negyedév

13.	Városháza épület tetőfelújítása	1500 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
14.	Zsinagóga projekt	420 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
15.	Fiáth János utca macskakő burkolat felújításának tervezése	1800 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
16.	Bölcsőde fejlesztés Dezső u. 8. (tervezés)	600 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
17.	Európai uniós pályázatok előkészítése	39 370 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2022. IV. negyedév