



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2021. december 13-i ülésén hozott
HATÁROZATAI

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

91/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2021. december 13-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendje**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A Környezetvédelmi Alap felhasználása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. **Mikromobilitási eszközök közterületi elhelyezésével és szabályozásával kapcsolatos együttműködési megállapodás**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
6. **Döntés bölcsődei nevelés fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
7. **A Budai Vároaltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozatala**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **Egyebek**

Zárt ülésen:

1. **A 2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntés**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. **A Szentháromság téren emlékérmé automata kihelyezés közterület-használati kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A BKV Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
4. **A Budapest Közút Zrt. taxiállomások üzemeltetése iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
5. **A DUNA HOUSE FRANCHISE Kft. virágdézsza kihelyezése iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
6. **A PACZAKER Kft. vendéglátó terasz fennmaradása iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
7. **A Közép– és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány szabadtéri kiállítás iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök
8. **M. V. utcazenélés iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

92/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **1 igen, 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

93/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkatervéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

3. A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendje

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

94/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendje” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

4. A Környezetvédelmi Alap felhasználása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

95/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Környezetvédelmi Alap felhasználása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

5. Mikromobilitási eszközök közterületi elhelyezésével és szabályozásával kapcsolatos együttműködési megállapodás

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

96/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a mikromobilitási eszközök közterületi elhelyezésével és szabályozásával kapcsolatos együttműködési megállapodásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Mikromobilitási eszközök közterületi elhelyezésével és szabályozásával kapcsolatos együttműködési megállapodás” tárgyú előterjesztés vonatkozásában a Fővárosi Közgyűlés által megtárgyalásra kerülő együttműködési megállapodás tervezetét.

6. Döntés bölcsődei nevelés fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

97/2021. (XII. 13.) VKB határozata

döntés bölcsődei nevelés fejlesztése kírásra pályázat benyújtásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Döntés bölcsődei nevelés fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtására” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

7. A Budai Vároltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozatala

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

98/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Budai Vároltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozataláról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budai Vároltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozatala” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

99/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Budai Vároltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozataláról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budai Vároltalmazó Közalapítványt érintő döntések meghozatala” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

ZÁRT ÜLÉSEN:

1. **A 2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntés**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

100/2021. (XII. 13.) VKB határozata

2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntésről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntés” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

101/2021. (XII. 13.) VKB határozata

2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntésről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntés” tárgyú előterjesztésben szereplő 21. határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

102/2021. (XII. 13.) VKB határozata

2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntésről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 2021. évi folyamatosan benyújtható energiahatékonysági pályázatra beérkezett igények alapján támogatói döntés” tárgyú előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot.

2. A Szentháromság téren emlékérmé automata kihelyezés közterület-használati kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

103/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Szentháromság téren emlékérmé automata kihelyezés közterület-használati kérelmének elbírálásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Szentháromság téren emlékérmé automata kihelyezés közterület-használati kérelmének elbírálása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

3. A BKV Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

104/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a BKV Zrt. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A **BKV Zrt.** (székhelye: 1980 Budapest, Akácfa u. 15., adószáma: 12154481-4-44, cégjegyzék száma: 01-10-043037, képviselői együttesen: dr. Kurucz Ildikó és Pataki Sándor, elektronikus kapcsolattartási címe: bkv@bkv.hu, a továbbiakban: Jogosult) elektronikus úton benyújtott kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 14445 helyrajzi számú közterületen, természetben a **Batthyány téren a metrókijárat felszíni létesítményének 12 m² alapterületű részének kereskedelmi célra történő hasznosítása céljából (Lipóti Pékség)**

**2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.**

A Jogosult díjfizetési kötelezettségét az igénybe vett közterület használatért összesen: **3 285 000 Ft, azaz hárommillió-kettőszáznyolcvanötezer forintban** állapítom meg, melyet a Jogosult az alábbiak szerint **12 részletben köteles megfizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára.

Az első 273 750 Ft összegű részletet a Jogosult 2022. január 10. napjáig köteles megfizetni. A további részleteket minden hónap 10. napjáig kell teljesíteni. A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására **135 000 Ft, azaz százharmincötezer forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem**, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell

számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezés a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. december 3. napján, melyet 2021. december 5. napján kiegészített.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 14445 helyrajzi számú közterületet, természetben a Batthyány téren a metrókijárat felszíni létesítményét 12 m² terjedelemben kereskedelmi célból.

Kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- aláírási címpéldányok
- helyszínrajz
- látványterv/fénykép

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati

rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 2. pontjában foglalt „Pavilon” díja védendő területen: 750 Ft/m²/nap melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatáért fizetendő díj: 750 Ft x 12 m² x 365 nap = 3 285 000 Ft, azaz hárommillió-kettőszáznyolcvanötezer forint.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 750 Ft x 12 m² x 15 nap = 135 000 Ft, azaz százharmincezer forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj 12 darab részletben történő megfizetésére köteleztem valamint részére 135 000 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével

- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfeleléseit a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

4. A Budapest Közút Zrt. taxiállomások üzemeltetése iránti kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

105/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a Budapest Közút Zrt. taxiállomások üzemeltetése iránti kérelmének elbírálásáról

A **Budapest Közút Zrt.** (székhelye: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12., adószáma: 23501894-2-44, cégjegyzék száma: 01-10-047164, képviselői: Szabó Gábor műszaki vezérigazgató-helyettes és Agócs István közlekedési igazgató, elektronikus kapcsolattartási címe: bkkkozut@bkk-kozut.hu, a továbbiakban: Jogosult) elektronikus úton benyújtott kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő az alább részletezett **7 darab** közterületi helyszínen, összesen **390 m² alapterületen taxiállomások üzemeltetése céljából**

**2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban,
a közterület-használatához hozzájárulok.**

Részletezve:

1. Batthyány tér 7. szám előtt (Hrsz.: 14444) – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
2. Szentháromság utca 3. szám előtt (Hrsz.: 6675) – 2 férőhely – 20 m² alapterületen
3. Palota úton a Dísz térnél (Hrsz.: 7124/2) – 2 férőhely – 30 m²
4. Hess András tér 1. szám előtt (Hrsz.: 6588) – 6 férőhely – 60 m² alapterületen
5. Ostrom utca a Lovas útnál (Hrsz.: 13964) – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
6. Kosciuszko Tádé utcában a Déli pályaudvar mellett (Hrsz.: 7071/9) - 4 férőhely – 50 m² alapterületen
7. Alkotás utcában a Déli pályaudvar mellett (Hrsz.: 7678/3) – 4 férőhely – 50 m² alapterületen

Megállapítom, hogy a Jogosult részére engedélyezett közterület-használat díjmentes.

A Pauler utca 2. szám előtti közterület vonatkozásában a közterület-használatához nem járulok hozzá.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A településkép védelme érdekében a kerület területén, mint fokozott védelem alatt álló területen, közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékokat határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetés szerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. november 4. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban taxiállomások üzemeltetése céljából használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 8 darab közterületi helyszínt, összességében 420 m² alapterületen.

A kérelmezett helyszínek:

1. Batthyány tér 7. szám előtt – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
2. Szentháromság utca 3. szám előtt – 2 férőhely – 20 m² alapterületen

3. Palota úton a Dísz térnél – 2 férőhely – 30 m²
4. Pauler utca 2. szám előtt – 2 férőhely – 30 m² alapterületen
5. Hess András tér 1. szám előtt – 6 férőhely – 60 m² alapterületen
6. Ostrom utca a Lovas útnál – 8 férőhely – 90 m² alapterületen
7. Kosciuszko Tádé utcában a Déli pályaudvar mellett – 4 férőhely – 50 m² alapterületen
8. Alkotás utcában a Déli pályaudvar mellett – 4 férőhely – 50 m² alapterületen

A Jogosult kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás
- aláírás minták
- cégkivonat

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 33. § (1) bekezdés b) pontja alapján a taxiszolgáltatás céljára kijelölt állomáshely közterület-használata ingyenes.

A Közter. r. 16. §-a alapján az eljárás során vizsgálni kell a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, utügyi, közegészségügyi és köztisztasági előírásoknak, valamint a kereskedelmi és turisztikai jogszabályoknak és szempontoknak való megfelelést. A fenti rendelkezésekre tekintettel valamint annak figyelembevételével, hogy a Pauler utcában forgalomtechnikai módosítások lesznek, a Pauler utca 2. szám előtti közterületet érintően a közterület-használati hozzájárulást nem adtam meg.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat 7 darab helyszínen vonatkozásában (Batthyány tér 7. szám előtt, Szentháromság utca 3. szám előtt, a Palota úton a Dísz térnél, Hess András tér 1. szám előtt, Ostrom utca Lovas útnál, Kosciuszko Tádé utcában a Déli pályaudvar mellett, Alkotás utcában a Déli pályaudvar mellett) nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a 7 darab helyszínen tekintetében a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a közterületet díjmentesen használhatja.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével

- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A településkép védelméről szóló Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése értelmében a kerület területén, mint fokozott védelem alatt álló területen, közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

5. A DUNA HOUSE FRANCHISE Kft. virágdézsza kihelyezése iránti kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

106/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a DUNA HOUSE FRANCHISE Kft. virágdézsza kihelyezése iránti kérelmének elbírálásáról

A DUNA HOUSE FRANCHISE Kft. (székhelye: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 17., adószáma: 13287065-2-41, cégjegyzék száma: 01-09-727540, képviselője: Dymschiz Doron, elektronikus kapcsolattartási címe: penzugy@dh.hu, a továbbiakban: Jogosult) elektronikus úton benyújtott kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 7223 helyrajzi számú közterületen, természetben a Gellérthegy utca 15-17. szám előtt 1 darab virágdézsza elhelyezése céljából 0.64 (1) m² alapterületen a

2022. január 6. és 2022. december 31. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **14 400 Ft, azaz tizennégyezer-négyszáz forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára a határozat közzétételétől számított 15 napon belül.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására 600 Ft, azaz hatszáz forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem, melyet a határozat közzétételétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetészerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közzétételétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. december 6. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. január 6. és 2022. december 31. közötti időszakban 1 darab virágdézsza elhelyezése céljából 0,64 m² terjedelemben használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 7223 helyrajzi számú közterületet, természetben a Gellérthegy utca 15-17. szám előtt.

Kérelméhez csatolta az alábbi melléleteket és igazolásokat:

- aláírás minta
- helyszínrajz
- fénykép

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 3. pontjában foglalt „Egyéb, a fent meghatározott kategóriáktól eltérő használat 100 m²-ig” díja egyéb területen: 40 Ft/m²/nap melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatáért fizetendő díj: 40 Ft x 1 m² x 360 nap = 14 400 Ft, azaz tizennégyezer-négy száz forint.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 40 Ft x 1 m² x 15 nap = 600 Ft, azaz hatszáz forint összegben kell megállapítani.

Tájékoztatom a Jogosultat, hogy a Közter. r. 22. § (2) bekezdése alapján az óvadékot az Önkormányzat a közterület-használat megszűnését követő tizenöt munkanapon belül visszafizeti, amennyiben

- a) az állagmegóvási, karbantartási kötelezettségének eleget tett,
- b) az eredeti állapotot helyreállította, és
- c) a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének maradéktalanul eleget tett.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem, valamint részére 600 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelőségét a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A Jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

6. A PACZAKER Kft. vendéglátó terasz fennmaradása iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

107/2021. (XII. 13.) VKB határozata

a PACZAKER Kft. vendéglátó terasz fennmaradása iránti kérelmének elbírálásáról

A **PACZAKER Kft.** (székhelye: 1118 Budapest, Háromszék utca 33., adószáma: 26173065-2-43, cégjegyzék száma: 01-09-305867, képviselője: Pintzné Paczolay Kinga Beatrix, elektronikus kapcsolattartási címe: paczaker@gmail.com, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6721/2 helyrajzi számú közterületen, természetben **Várfok utca 15/b szám** („Kávé Pacza” elnevezésű vendéglátóipari egység) **előtt 6 m² alapterületű vendéglátó terasz fennmaradása céljából**

**2022. október 1. és 2022. november 30. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.**

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **73 200 Ft, azaz hetvenháromezer-kettőszáz forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára 2022. október 10. napjáig. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság foganatosítja.

Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Főépítész véleményében a vendéglátó terasz fennmaradása ellen nem emelt kifogást, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosok számára a 1,5 méteres szabad járdaszélességet biztosítani kell.

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetészerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton

előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A PACZAKER Kft. (székhelye: 1118 Budapest, Háromszék utca 33., adószáma: 26173065-2-43, cégjegyzék száma: 01-09-305867, képviselője: Pintzné Paczolay Kinga Beatrix, elektronikus kapcsolattartási címe: paczaker@gmail.com, a továbbiakban: Jogosult) közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. november 3. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2021. december 1. és 2022. november 30. közötti időszakban vendéglátó terasz fennmaradása céljából használni kívánja 6 m² terjedelemben a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6721/2 helyrajzi számú közterületet, természetben a Várfook utca 15/b szám előtt.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (továbbiakban: 2021. évi XCIX. törvény) 149. § (1) bekezdése alapján 2021. december 1-től 2022. szeptember 30. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

A 2021. évi XCIX. törvény 149. § (2) –(3) bekezdései alapján a használó a közterületnek a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzlet előtti részét - a vendéglátó üzlet közterületen működő terasza működtetése céljából - a vendéglátó üzlet közterülethez csatlakozó épülethatára szélességében használhatja. Az e törvény hatálybalépésekor hatályos közterület-használati engedéllyel vagy szerződéssel rendelkező használó a közterületet az engedély vagy szerződés szerinti mértékben használhatja.

Tekintettel arra, hogy a kérelmezett közterület-használata a 2021. évi XCIX. törvényben foglalt feltételeknek megfelel, így 2021. december 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig a Jogosult a közterület hozzájárulás nélkül, ingyenesen használhatja.

2022. október 1. napjától a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) alkalmazandó.

A Jogosult kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- helyszínrajz
- fényképek/látványterv
- cégkivonat
- aláírás minta

A Közter. r. 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 14. pontjában foglalt „Vendéglátó terasz” díja egyéb övezetbe sorolt területen: 200 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díjat a 2022. október 1. és 2022. november 30. közötti időszakra: 200 Ft x 6 m² x 61 nap = 73 200 Ft, azaz hetvenháromezer-kettőszáz forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfeleléseit a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

7. A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány szabadtéri kiállítás iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

108/2021. (XII. 13.) VKB határozata

Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány szabadtéri kiállítás iránti kérelmének elbírálásáról

A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány (székhelye: 1122 Budapest, Határőr út 35., nyilvántartási száma: 01-01-0007526, adószáma: 18237010-2-43, képviselője: dr. Schmidt Mária főigazgató; a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6271/2 helyrajzi számú közterületen, természetben az Ybl Miklós tér 5-6. szám előtt az „Új világ született 1914 – 1922” című

kiállításához kapcsolódó kültéri szobor-installációk („Légifülelő” és szobor-katonák) szabadtéri kiállítása céljából a

2022. január 1. és 2022. július 31. közötti időszakban
a közterület-használatához hozzájárulok.

Az igénybe vett közterület használatért összesen: **561 800 Ft, azaz ötszázhatvanegyezer-nyolcszáz forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára a határozat közlésétől számított 8 napon belül. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására **79 500 Ft, azaz hetvenkilencezer-ötszáz forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem**, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használatját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság foganatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használattal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerinti használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell

számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttathatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása; vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. november 22. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. január 1. és 2022. július 31. közötti időszakban az „Új világ született 1914 – 1922” című kiállításához kapcsolódó kültéri szobor-installációk („Légifülelő” és szobor-katonák) szabadtéri kiállítása céljából a továbbiakban is használni kívánja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6271/2 helyrajzi számú közterületet, természetben a Budapest I. kerület, Ybl Miklós tér 5-6. szám előtt összesen 53 m² terjedelemben. A jogosult egyúttal kérelmezte a közterület-használati díj mérséklését.

A jogosult kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- díjkedvezmény iránti kérelem
- kivonat a szervezet törvényszéki nyilvántartásban fennálló adatairól
- településképi tervdokumentáció
- aláírási címpéldány

- fényképek/látványterv

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 3. pontjában foglalt „Egyéb, a fent meghatározott kategóriáktól eltérő használat 100 m²-ig” díja védendő területen: 100 Ft/m²/nap melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben közterület-használatért fizetendő díj: 100 Ft x 53 m² x 212 nap = 1 123 600 Ft.

A Közter. r. 34 § (3) bekezdése alapján ha a közterület-használat jogosultja az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó szervezet, akkor a jogosult kérelmére az Önkormányzat a közterület-használati díjat legfeljebb 50% mértékben, közhasznú jogállású szervezet esetén 90% mértékben mérsékelheti.

A Jogosult a közterület-használati díj összegének mérséklését kérte. Megállapítottam, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozik a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány, a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában szerepel, közhasznúsága bejegyzésre került.

A fentiekre tekintettel a közterület-használati díj mérsékelhető. Erre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatáért fizetendő 1 123 600 Ft összegű közterület-használati díj 50%-os díjmérséklés megállapításával: 561 800 Ft.

A Közter. r. 37. § (2) bekezdése alapján, ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Az óvadék összegét tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján $100 \text{ Ft} \times 53 \text{ m}^2 \times 15 \text{ nap} = 79\,500 \text{ Ft}$, azaz hetvenkilencczer-ötszáz forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján a közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére köteleztem, a közterület-használati díjat 50% mértékben mérsékeltem és a Jogosult részére 79 500 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfeleléseit a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A Jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

8. M. V. utcazenélés iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

109/2021. (XII. 13.) VKB határozata

M V utcazenélés iránti kérelmének elbírálásáról

M V (születési helye: ; anyja neve: lakcíme:

: a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 14339/3 helyrajzi számú közterületen, természetben a Hunyadi János úton, a Hunyadi János út - Jezsuita lépcső kereszteződésénél

2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban

1 fő részére utcazenélés céljából

a közterület-használatához hozzájárulok.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy az utcazenélési tevékenység a Jezsuita-lépcsőn tiltott tevékenység. Az utcazenélés kizárólag a Hunyadi János úton folytatható.

A Jogosult díjfizetési kötelezettségét az igénybe vett közterület használatért összesen: **182 500 Ft. azaz száznyolcvankettőezer-ötszáz forintban** állapítom meg, melyet a Jogosult az alábbiak szerint 12 részletben köteles megfizetni készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára.

Az első 15 208 Ft összegű részletet a Jogosult 2022. január 10. napjáig köteles megfizetni. A további részleteket minden hónap 10. napjáig kell teljesíteni. Az utolsó 15 212 Ft összegű részletet a Jogosult 2022. december 31. napjáig köteles megfizetni. A befizetések tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosultat a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására **7 500 Ft, azaz hétezer-öttszáz forint összegű óvadék megfizetésére kötelezem**, melyet a határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379598-00100000 számú letéti számlájára. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Jogosult késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles megfizetni. Ha a közterület-használati díjat a fizetési felszólítást követően sem fizetik meg, a közterület-használati jogosultságot az Önkormányzat megszünteti, és a közterület használóját az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

Amennyiben a végleges döntéssel megállapított díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőben nem tesz eleget, a döntés végrehajtása rendelhető el. A végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja. Nem adható továbbá közterület-használati hozzájárulás annak, aki az Önkormányzat számára korábbi közterület-használati díjra vonatkozó fizetési kötelezettségének a kérelem benyújtásáig nem tett eleget.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használattal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatból járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékokat határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület használója köteles a meg nem fizetett közterület-használati díj háromszorosának megfelelő használati díjat megfizetni.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő eltérése nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A határozat ellen a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

INDOKOLÁS

A jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2021. november 12. napján.

Kérelmében előadta, hogy 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakban utcazenélés céljából 1 fő részvételével 1 négyzetméter terjedelemben használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 14339/3 helyrajzi számú közterületet, természetben a Hunyadi János utat a Hunyadi János út – Jezsuita lépcső kereszteződésénél.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 32. §-a alapján a közterület használatáért a jogosult közterület-használati díjat köteles fizetni.

A Közter. r. 34. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használati díj mértékét a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe vagy darabszáma, és a 3. mellékletben meghatározott napi díjtétel szerint kell számítani, az így számított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Ha a közterület a 3. melléklet szerinti több közterületi övezetbe is besorolható, a magasabb övezeti besorolás szerinti díjtétellel kell a díjat számítani.

A Közter. r. 35. § (1)-(3) bekezdései alapján épület vagy építmény esetében a közterület-használat négyzetméterben megállapított területe az épület vagy építmény alapterületével megegyezik. A közterület-használat négyzetméterben megállapított területébe az épület vagy építmény alapterületén túlnyúló szerkezet, földem merőleges vetülete szerinti területet hozzá kell adni. A kézből történő utcai árusítás, a reklám célú szórólaposztás, a mutatónyos, továbbá **a művészeti tevékenység esetében a közterület-használat díjának a megállapításához az egy fő által elfoglalt területként egy négyzetmétert kell figyelembe venni.** Plakát elhelyezése esetén a közterület-használati díjat a plakát mérete alapján kell megállapítani.

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 37. § (1) bekezdése alapján a százezer forintot meg nem haladó közterület-használati díjat, vagy a kilencven napot meg nem haladó közterület-használati időtartam esetén a közterület-használat díját egy összegben kell megállapítani és megfizetni.

A Közter. r. 3. mellékletének 2. Szórakoztató tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 4. pontjában foglalt „művészeti jellegű tevékenység” díja kiemelt jelentőségű területen: 500 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díj: 500 Ft x 1 m² x 365 nap = 182 500 Ft, azaz száznyolcvankettőezer-ötszáz forint.

A Közter. r. 37. § (2) bekezdése alapján, ha a fizetendő közterület-használati díj összege a százezer forintot, a közterület-használat időtartama a kilencven napot meghaladja, a közterület-használat díja havonta egyenlő részletekben is megállapítható és megfizethető.

A Közter. r. 21. § (1)-(2) bekezdései alapján a jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak. Nem kell óvadékot fizetni a közterület-használatért, ha a használat a kilencven napot nem haladja meg vagy a közterület-használat ingyenes.

A Közter. r. 22. § (1) bekezdése alapján az óvadék mértéke a közterület-használati díj tizenöt napi összege, vagy ha a közterület-használat időtartama az egy évet meghaladja, hatvan napi összege.

Az óvadék összege tárgyi ügyben a fenti rendelkezések alapján 500 Ft x 1 m² x 15 nap = 7 500 Ft, azaz hétezer-ötszáz forint összegben kell megállapítani.

Megállapítottam, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem, valamint a fenti rendelkezések alapján a Jogosultat a hivatkozott rendelkezések alapján közterület-használati díj 12 darab részletben történő megfizetésére köteleztem valamint részére 7 500 Ft összegű óvadék megfizetését írtam elő.

A Közter. r. 9. §. 14. pontja alapján **a közterület a rendeltetésétől eltérő célból nem használható utcazenélésre** a Szent György téren, a Dísz téren, a Tárnok utcában, a Szentháromság téren, a Halászbástya teljes területén, a Schulek-lépcsőn, **a Jezsuita-lépcsőn**, a Batthyány téren, továbbá községi intézmény, vallásgyakorlásra rendelt hely ötven méteres körzetén belül,

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével

- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól, ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfeleléseit a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemét a Közter. r. 26. §-a határozza meg. A jogosult állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási és helyreállítási kötelezettségét a Közter. r. 12. §-a írja elő. A közterület jogellenes használatának következményeit a Közter. r. 41-42. §-ai állapítják meg.

A határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, és 133-134. §-ain alapul.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontján alapul, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Budapest, 2021. december 14.


Kovács László György
alelnök




Varga Dániel
elnök