



## MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. és 60. §-a alapján, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 42. § (2) bekezdése alapján Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

Tulajdonosi Bizottságának ülését

2022. november 22-én (kedden) 16:00 órára

összehívom, a bizottság ülésére tisztelettel meghívom.

Helyszín: Városháza testületi ülésterme  
Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1. földszint 8.

A bizottság nyilvános ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének megalkotása  
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. Budapest Főváros Kormányhivatalának a 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívása és a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendeletének módosítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelet módosítása  
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
5. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló ...../20..... (.....) önkormányzati rendelet, valamint az I. kerület közterületein a járművel várakozás díjának és a várakozási hozzájárulás kiadásának szabályozásáról szóló 24/2011. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

6. A Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése  
Előterjesztő: Csobánczy Gábor alpolgármester
7. Tulajdonosi hozzájárulás kizárólagos használatú várakozóhely létesítésére  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. A 1011 Budapest, Fő u. 15. I. emelet 1. szám alatti lakást érintő, a Lakástörvényben biztosított vételi joggal kapcsolatos tulajdonosi döntés  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. A 333/2022. (X. 20.) és a 334/2022. (X. 20.) önkormányzati határozatok módosítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. A 1011 Budapest, Fő utca 6. 3. emelet 2A ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. A 1011 Budapest, Fő utca 21. 3. emelet 2. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. A 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. lh: H 3. emelet 5. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
13. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 16. I. emelet 4. szám alatti lakás engedély nélküli bővítése következtében fennálló állapot rendezése  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
14. A 1011 Budapest, Fő utca 22. szám alatt nyilvántartott kerthelyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
15. A 1013 Budapest, Attila út 2. szám alatti helyiségre bérletársi jogviszony létesítése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
16. A 1013 Budapest, Attila út 39. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
17. A 1015 Budapest, Hattyú u. 16. fszt. 2. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
18. A 1016 Budapest, Hegyalja út 5. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának rendezése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
19. A 1011 Budapest, Hunyadi János út 9. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának rendezése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
20. A 1012 Budapest, Kosciuszko Tádé u. 16. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának rendezése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök

21. A 1011 Budapest, Mária tér 1. szám alatti helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
22. A 1016 Budapest, Mészáros utca 10. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának rendezése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
23. A 1016 Budapest, Mészáros utca 18. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
24. A 1014 Budapest, Országház u. 10. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának szüneteltetése iránti kérelem  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
25. A 1012 Budapest, Várfoke u. 11. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
26. Egyebek

A bizottság zárt ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

27. Tájékoztató önkormányzati ingatlanok birtokba adása és használati díj megfizetése iránti peres eljárásokról  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. A 1014 Budapest, Dísz tér 3. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. A 1014 Budapest, Dísz tér 10. I. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. A 1015 Budapest, Donáti u. 40-42. III. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. A 1011 Budapest, Fő u. 3. II. emelet 8. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. A 1011 Budapest, Iskola u. 12. II. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
33. A 1014 Budapest, Országház u. 10. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

34. A 1014 Budapest, Országház u. 24. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
35. A 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
36. A 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
37. A 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 7. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
38. A 1011 Budapest, Szarvas tér 1. fszt. 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
39. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 8. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
40. A 1014 A 1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
41. A 1014 Budapest, Úri u. 31. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
42. A1014 Budapest, Úri u. 32/B. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
43. Budapest, Úri u. 58. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
44. A 1014 Budapest, Úri u. 68. fszt.1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
45. A 1011 Budapest, Hunyadi J. út 18. fszt. 1.szám alatti lakásra vonatkozó bérlőtársi jogviszony létesítése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
46. A 1016 Budapest, Mészáros u. 14. fszt. 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérlőtársi jogviszony létesítéséről  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök

47. A 1014 Budapest, Úri utca 16. fszt. 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérlőtársi jogviszony létesítése  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök

Budapest, 2022. november 18.

dr. Kun János s.k.  
elnök