



## **MEGHÍVÓ**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. és 60. §-a alapján, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 42. § (2) bekezdése alapján Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

**Tulajdonosi Bizottságának ülését**

**2021. december 14-én (kedden) 16:00 órára**

**összehívom, a bizottság ülésére tisztelettel meghívom.**

Helyszín: Városháza testületi ülésterme  
Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1. földszint 8.

**A bizottság nyilvános ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:**

- 1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 2. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 3. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 4. A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint 2022. évi üzleti tervének jóváhagyása, továbbá a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére 2022. évre nyújtandó támogatás és a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő 2022. évi vállalkozási keretszerződés**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 5. A Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi támogatási szerződésének módosítása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
- 6. A Budapest I. kerület, belterület 7140 hrsz-ú, 1014 Budapest, Palota út 2. szám alatti ingatlan ingyenes használatba vétele**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

7. **A 1011 Budapest, Fő utca 4. III. emelet 7. szám alatt található ingatlanon fennálló elővásárlási jog**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **A 1011 Budapest, Fő utca 52. szám alatti Társasházban található osztatlan közös tulajdonban álló házmesteri lakás értékesítése kapcsán az Alapító Okirat módosítás és az adásvételi szerződés aláírása tárgyában kiírt írásbeli szavazás**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
9. **A 1014 Budapest, Fortuna u. 21. szám alatti raktárhelyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
10. **A 1014 Budapest, Úri u. 18. alagsor 1. szám alatti lakásra vonatkozóan bérlőtársi jogviszony létesítése**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
11. **A Budapest I. kerület, Batthyány utca 31. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának rendezése**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
12. **A 1013 Budapest, Attila út 47. I. emelet 5/A. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
13. **A Budapest I. kerület, Úri utca 26–28. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában hozott 66/2021. (X. 19.) TB határozat módosítása**  
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
14. **Egyebek**

A bizottság zárt ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

1. **A 1013 Budapest, Apród u. 10. I. em. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. **A 1015 Budapest, Donáti u. 53. II. emelet 9. és 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakások bérleti jogviszonyának rendezésére**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. fszt. 10. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A 1012 Budapest, Kosciuskó Tádé u. 22. II. 10. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

5. **A 1012 Budapest, Márvány u. 7. földszint 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
  
6. **A 1016 Budapest, Csap u. 4. 4. emelet 24. szám alatti lakás tekintetében a szerződéskötési határidő meghosszabbítása iránti kérelem**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest, 2021. december 9.

dr. Kun János s.k.  
elnök