



Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Sürgősségi előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. decemberi 15-i rendes ülésére

a Budapest I. kerület Önkormányzat GAMESZ és Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ közétkeztetési szerződéseinek tekintetében az Elamen Zrt. és a Delirest Kft. (korábbi neve: EUREST Kft.) kérelmére

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Az előterjesztés készítéséért  
felelős:

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-  
testület ülésére benyújtom:

Kis Tímea  
mb. irodavezető  
Gazdasági Iroda

dr. Németh Mónika  
jegyző

Váradiné Naszályi Márta  
polgármester

dr. Bartos Diana Petra  
Jogi csoport  
aljegyző

## 1. Előterjesztés

---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki és Ellátó Szolgáltató Szervezet (székhely: 1011 Budapest, Iskola utca 16., törzskönyvi azonosító: 501024, képviseli: Vas Hunor igazgató, a továbbiakban: GAMESZ) 3-3 általános iskola és gimnázium gyermekei, továbbá a nyári ügyeleti táboroztatáson részt vevő gyermekek közétkeztetését, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális- és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ (székhely: 1012 Budapest, Attila út 89., törzskönyvi azonosító: 677457, képviseli: Krieser Andrea intézményvezető, továbbiakban: SZGYSZK) pedig a szociális étkeztetést biztosítja az I. kerületben.

Mindkét intézmény külső szolgáltatóval, vásárolt élelmezéssel látja el a feladatot, a szerződések értékére tekintettel saját beszerzési eljárás során kiválasztott szolgáltatókkal, mely a GAMESZ esetében a Hungast csoport tagja az Elamen Zrt. (székhelye: 1095 Budapest, Soroksári út 98., cégjegyzékszám: 01-10-041875, a továbbiakban a két cég együttesen: HunGast), az SZGYSZK esetében pedig a Delirest Kft. (korábbi nevén Eurest Kft., székhelye: 1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20. B., cégjegyzékszám: 01-09-169156, képviseli: Nyerges János Ernő).

Az elmúlt időszak gazdasági eseményei oly mértékű drasztikus energia és alapanyag áremelkedéshez vezettek, hogy mindkét szolgáltató gazdasági krízishelyzetre hivatkozva a szokásostól eltérő mértékű áremelési kérelemmel fordult az intézményvezetőkhez.

## I. GAMESZ esetében:

- 1.1. A HunGast – Elamen Zrt. és a GAMESZ 2022. január 1-től 2023. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre kötött Vállalkozási Szerződést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat területén, a Közép-Budai Tankerületi Központ által fenntartott
- Batthyány Lajos Általános Iskola,
  - Budavári Általános Iskola,
  - Kosztolányi Dezső Gimnázium,
  - Lisznyai Utcai Általános Iskola, valamint
  - a nyári napközis tábor,
  - Szilágyi Erzsébet Gimnázium és
  - Toldy Ferenc Gimnázium közétkeztetési feladatainak ellátása tárgyában.

### 1.2. A HunGast a 2022. október 17-én kelt írásbeli kérelmében 30,74 %-os mértékű vállalkozói díjemelést kezdeményezett 2023. január 1-től, az alábbi indokolással:

„Az elmúlt 12 hónap alatt 2021. szeptemberhez viszonyítva a KSH kimutatása szerint az élelmiszerek ára 35,2%-kal emelkedett, ezen belül a közétkeztetési élelmiszerkosár drágulása elérte, helyenként meghaladta az 50%-os mértéket: leginkább a kenyér (76,2%), a sajt (68,0%), a tejtermékek, valamint a vaj és vajkrém (66,3%), a margarin (61,2%), a száraztészta (60,2%), a tojás (53,7%) drágult. A rezsicsökkentés szabályainak augusztus 1-jétől hatályos módosítása következtében a háztartási energia 62,1%-al drágult. Ezen belül a vezetékes gáz ára 121%-al, az elektromos energiáé 28,9%-al nőtt. Az ipari villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás költsége 161,6%-al emelkedett, mely jelentős hatással van a HunGast költségeire.

Az üzemanyagok hatósági árának kivezetése a céges gépjárművek tekintetében, valamint az energiaárak drasztikus, robbanásszerű emelkedése súlyosbította a helyzetet:

- A 2022. július 13-i kormánydöntés értelmében a rezsicsökkentés csak a lakossági átlagfogyasztásra korlátozódik, ezáltal mind az elektromos áram, mind a gázszolgáltatás ára többszörösére emelkedik (jelenleg az elektromos áram: kétszörösére, a gáz hét, adott esetben tízszeresére)
- Az „üzemanyag-ársapka” 2022. július 30. óta csak a magyar magánszemélyek által üzemben tartott gépjárművekre vonatkozik, céges gépjárművekre nem (ez a HunGast esetében az üzemanyagköltségek azonnali 50%-os emelkedését jelentette). A nem hatósági áras üzemanyagár azóta is kiszámíthatatlanul és nagymértékben ingadozik, továbbra is folytatódik az üzemanyagárak drágulása a magyar kutakon, ráadásul az európai gázolajhiány hatásai hozzánk is begyűrűztek, ezért a gázolaj ára masszívan emelkedik. 2022. október 10-től a benzin piaci bruttó átlagára 14 forintra, a gázolaj ára pedig 45 forintra emelkedett.

A HunGast szolgáltatását érintő működési költségnövekedés tehát továbbra is gyorsuló emelkedő pályán van és egyes elemzők szerint kedvező irányú elmozdulás az elkövetkezendő hónapokban sem várható.”

A HunGast KSH által közölt szakági infláció alapján kalkulált költségei:

„A HunGast a szolgáltatási egységárai képzésekor figyelembe vette a meghatározó ráfordításaink mértékét, melyeket 45%-ban nyersanyagok, 40 %-ban bérköltségek és 15%-ban az energia hordozók költségei határoznak meg.

A KSH inflációs ráta mértéke az elmúlt 12 hónapot tekintve az alábbi:

- 20.2.1.59. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók kedvezményes nélküli nettó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként: 15,30%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/mun/hu/mun0154.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/mun/hu/mun0154.html)
- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta – élelmiszerek: 35,20%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)
- 1.2.1.17. Az ipar termelőiár-indexei aláganként, havonta 161,60%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0055.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0055.html)

A Hungast számítása		
KSH adatok alapján, az előző 12 hónap vonatkozásában		
Áremelés mértékének súlyozása		
élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	35,20%
minimálbér emelkedés	40%	15,30%
szolgáltatások	15%	58,53%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100%</b>	<b>30,74%</b>
Élelmiszerek árának változása KSH		
Áremelkedés mértéke		35,20%
Minimálbér emelkedés		
Áremelkedés mértéke		15,30%
Szolgáltatások árának változása		
Áremelkedés mértéke		58,53%
Szolgáltatások mértékének súlyozása		
Általános szolgáltatások	33%	8,20%
Jármű üzemanyag	33%	5,80%
Ipari termelői ár	33%	161,60%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100%</b>	<b>58,53%</b>

Ezen áremelkedések következtében a HunGast szolgáltatásai bekerülési költsége összesen 58,53 %-kal nőtt álláspontjuk szerint.

A HunGast szolgáltatása emelkedő nyersanyag-, energia-, és fenntartási költségeire tekintettel a 30,74.%-os áremelést kezdeményezett 2023. január 1-től.”

## 2. Vélemény és javaslat a GAMESZ, mint intézmény részéről:

2.1. A HunGast és a GAMESZ között 2021. december 15-én létrejött vállalkozási szerződés 5.1. pontja szerint „A Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési

*kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni."*

A szerződés 7. pontja rendelkezik a Vis Maior eseteiről:

*„7.1. A Vállalkozó – és a Megrendelő – nem felelős, ha a késedelmes teljesítés vagy más szerződéses kötelezettségek teljesítésében fellépő hiányosság vis maior következménye.*

*7.2. A vis maior olyan előre nem látható eseményt jelöl, amely kívül esik a Vállalkozó hatáskörén, a szerződés hatályba lépése után áll elő, megakadályozza a szerződésszerű teljesítést és amely esemény nem volt előre látható. Ilyen esemény többek között, de nem kizárólagosan a teljesítést közvetlenül befolyásoló természeti csapás, időjárási katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány, biztonsági intézkedések, az általános sztrájk."*

2.2. A bírósági gyakorlatban vis maiornak minősülnek a természeti katasztrófák, egyes meghatározott állami intézkedések, mint az import-export tilalmak, embargó, devizakorlátozások és bizonyos politikai-társadalmi események is, mint például a háború. Önmagában ezen okokra való hivatkozás nem mentesíti automatikusan a felet szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól. Ehhez szükség van arra is, hogy a szerződéses kötelezettség teljesítésének elmaradása és a vis maior között szoros ok-okozati összefüggés álljon fent. E feltételeket minden szerződés esetében egyedileg kell vizsgálni, tekintettel arra, hogy a háború vagy a szankciók milyen hatással vannak a szerződés tárgyára és a teljesítésére.

2.3. A HunGast a Szerződés 5.1. pontja és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:126. §-a szerinti akadályközlési kötelezettségének eleget tett. A GAMESZ-t a 2022. október 17-én kelt kérelmében tájékoztatta a szerződés megkötése óta kialakult gazdasági krízis miatti nehézségekről, valamint jelezte azt, hogy szolgáltatása bekerülési költsége a háborús helyzet miatt 58,53 %-kal nőtt.

2.4. A 2022-es orosz invázió Ukrajna ellen 2022. február 24-én vette kezdetét, amikor Oroszország hadműveletet indított Ukrajna ellen. Az orosz-ukrán háború miatt 2022. május 24-én a magyar kormány az alaptörvényben biztosított jogával élve háborús veszélyhelyzetet hirdetett ki. A háborús helyzet az ipari villamosenergia, gáz és az élelmiszer árak drasztikus emelkedését okozta, amelyet a HunGast kérelmében a KSH által kibocsátott mutatókkal alátámasztott.

2.5. A HunGast által előterjesztett áremelkedések közül a „*Minimálbér emelkedés*” nem tekinthető vis maiornak, sem a háborús helyzet következményének, azaz nem vehető figyelembe. Az ipari villamosenergia, gáz és élelmiszer árak növekedése hivatalos közlemények szerint is a háborús helyzet következményei.

A háborús vészhelyzet miatti áremelkedések a szerződés megkötésének időpontjában (2021. december 15.) nem voltak előre láthatóak a Felek részéről, azonban a HunGast teljesítését jelentősen megnehezítik.

### 3. Összegezve:

- a HunGast szolgáltatásai bekerülési költsége összesen 58,53 %-kal nőtt a háborús veszélyhelyzet okozta árnövekedések miatt,
- a HunGast 30,74 %-os szolgáltatási díj-növelést kért, amely igazolja a kárviselési kötelezettsége teljesítését, azaz a bekerülési költsége felét igényli,
- a vállalkozási szerződés megkötésekor a HunGast, illetve a szerződő felek nem számolhattak a háború és a korlátozások hatásainak terjedésével és annak következményeivel, mivel arra mutató jel nem volt,

- a vállalkozási szerződés előzménye a 2020. IV. negyedévben szabályosan lefolytatott beszerzési eljárás volt és a HunGast folyamatosan, a szerződésben foglaltaknak megfelelően szabályosan teljesít a szerződés létrejötté óta (dátuma: 2021. december 15.),
- a HunGast jelezte a szerződés 5.1. pontja és a Ptk. 6:126. §-a szerint a rajta kívülálló okok miatt felmerült teljesítését érintő nehezítő körülményeket (vis maior) és nem jelezte a szerződés megszüntetésére - ellehetetlenülés miatti - vonatkozó szándékát, azaz folyamatosan szerződés szerint teljesít, ezért ismételt beszerzési, illetve közbeszerzési eljárás lefolytatására jelen helyzetben, jogilag és az összes körülményt figyelembe véve a GAMESZ nem köteles.

A szerződés alapján kifizetett összeg a 2022. évben: nettó 157.450 e Ft, a szerződés alapján 2023. augusztus 31-ig várható teljesítés: nettó 96.426 e Ft, így a szerződés hatálya alatti kifizetés mindösszesen 253.876 e Ft, amely az áremelkedést nem tartalmazza.

Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 111.§ c) pontja alapján a Kbt.-t nem kell alkalmazni az uniós értékhatári el nem érő, a 3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra.

A Kbt. 3. melléklet vonatkozó CPV kódjai:

55100000-1-től 55410000-7-ig; 55521000-8-tól 55521200-0-ig [55521000-8 Élelmiszer-ellátási szolgáltatások magánháztartások számára, 55521100-9 Ebédszállítási szolgáltatások, 55521200-0 Házhozszállítási szolgáltatások] Szállodai és éttermi szolgáltatások  
 55520000-1 Élelmezési szolgáltatások  
 55522000-5 Élelmezési szolgáltatások szállítási vállalatok számára  
 55523000-2 Élelmezési szolgáltatások egyéb vállalatok és intézmények számára  
 55524000-9 Iskolai élelmezési szolgáltatások  
 55510000-8 Étkezdei szolgáltatások  
 55511000-5 Étkezdei és egyéb korlátozott vevőkörű büfészolgáltatás  
 55512000-2 Büféüzemeltetési szolgáltatások  
 55523100-3 Iskolai ebédszolgáltatás

A 2022. évben irányadó uniós értékhatár - a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében (2014/24/EU irányelv XIV. mellékletében) szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, 750 000 euró, azaz 262 485 000 forint.

Fentiekre tekintettel abban az esetben, amennyiben az áremeléssel a szerződés értéke eléri az uniós értékhatárt, a Kbt. szabályai szerint kell eljárni.

A szolgáltató által kért 30,74 %-os emeléssel szemben 8,5 %-os emelés jogszerű a szolgáltatás színvonalának megőrzése érdekében, 2023. január 1-től a szerződés lejártáig, vagyis 2023. augusztus 31-ig annak érdekében, hogy a szerződés ne kerüljön a Kbt. hatálya alá.

A 8,5 %-os emelés összegszerű kimutatása:

- A 2022. évi átlagot figyelembe véve nettó 19.500.000 Ft/hó egy számla értéke.
- 2023. év január 1. napjától 8,5 %-os emeléssel ennek értéke átlagosan nettó 21 157 500 Ft/hó.
- 5,5 hónapra vetítve ez várhatóan nettó 9 116 250 Ft. többletköltséget jelentene, plusz a nyári tábor időszakára nettó 100 000 Ft-ot.
- Így várhatóan összesen nettó 9 216 250 Ft többletköltség jelentkezne.

## II. A SZGY SZK esetében:

1.1. A Delirest Kft. (korábbi nevén: Eurest Kft., a továbbiakban: Delirest Kft. (Eurest Kft.)), és az SZGY SZK 2022. február 28-tól 2024. március 2. napjáig tartó határozott időre kötött Vállalkozási Szerződést a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által működtetett felnőtt szociális intézmények közétkeztetési feladatainak ellátása tárgyában.

1.2. A Delirest Kft. (Eurest Kft.) 2022. augusztus 15-én kérelmet nyújtott be, melyben 2022. szeptember 1-től 20%-os ár-változtatást kért, mert az infláció drasztikusan megemelkedett.

A céget által előadott közvetlenül érintő inflációs hatások:

- a cég nem jogosult a kormány által hatósági árrá tett alapvető élelmiszerek hatósági áron történő beszerzésére,
- a közüzemi energia beszerzésének megnövekedett költsége,
- ételszállítást végző alvállalkozók 2022. augusztus 01-től nem jogosultak az üzemanyag beszerzésére a magánszemélyekre vonatkozó hatósági áron.

Az SZGY SZK a Polgármesteri Hivatallal és a GAMESZ-szal egyeztetve saját költségvetéséből **10%-os** áremelés elfogadását tudta megajánlani, mert így elkerülhető volt a szerződés felmondása, továbbá az adag mennyiségének és minőségének csökkentése.

### A szerződésben megadott nettó adagárak és az intézményi térítési díj mértéke:

Étkezés típusa	Nettó ár 2022.02.28.- 2022.08.31.	Intézményi térítési díj 2015.- 2022.08.31.	Nettó ár 2022.09.01.- 2022.12.31.	Intézményi térítési díj 2022.09.01.-
Idősek és demens betegek helyben étkezési díja	789 Ft./adag	600 Ft./adag	868 Ft./adag	730 Ft./adag
házhozszállítás útján történő étkezés díja	1049 Ft./adag	700 Ft./adag	1154 Ft./adag	900 Ft./adag
hétvégi étkezés	1049 Ft./adag	600 Ft./adag	1154 Ft./adag	730 Ft./adag
alkalmazotti étkezés	500 Ft./adag	560 Ft./adag	550 Ft./adag	635 Ft./adag

A megemelkedett költségek egy részének áthárítást nem tervez az SZGY SZK az ügyfelekre egyelőre, illetve 2023. április hónapnál előbb ez nem kerülne bevezetésre.

### Az étkeztetés szakmai tartalma:

A normál és diétás étkeztetést helyben fogyasztással (I. II. III. sz. Idősek Klubja), elvitellel (I. II. III. sz. Idősek klubja) és lakásra szállítással lehet kérni hétköznap, a hétvégére rendelt étel pénteken vehető át dobozva. A normál és a diétás étel árában nincs különbség, naponta 150-190 adag közötti mennyiség jut el az igénylőkhöz.

Az adag 2 fogásos, hetente 2 alkalommal gyümölcsöt vagy savanyúságot is tartalmaz, a helyben fogyasztott étel esetén pedig még 2 szelet kenyéret.

0	2021. adagszám összesítés					
	Hónap	Hattyú	Fő utca	Roham	Szállítás	Összesen
1	Január	214	277	607	3270	4368
2	Február	216	208	588	3061	4073

3	Március	189	248	613	3551	4601
4	Április	183	229	580	3435	4427
5	Május	174	229	586	3471	4460
6	Június	119	208	601	3387	4315
7	Július	150	350	541	3395	4436
8	Augusztus	158	320	575	3197	4250
9	Szeptember	162	297	520	3198	4177
10	Október	194	379	546	3523	4642
11	November	156	374	515	3446	4491
12	December	154	402	573	3651	4780
	Összesen:	2069	3521	6845	40585	53020

A Covid vírus miatt az ételt rendelők száma egyébként is növekedett, bár a helyben fogyasztás és az elvitel csökkent és a lakásra kiszállított mennyiség növekedett 2021-ben.

Szociális Étkeztetés 2022. adagszám összesítés						
	Hónap	Hattyú	Fő utca	Roham	Szállítás	Összesen
1	Január	183	426	563	3556	4728
2	Február	183	376	515	3357	4431
3	Március	212	360	526	3633	4731
4	Április	218	348	474	3254	4294
5	Május	227	333	512	3285	4357
6	Június	183	327	483	3186	4179
7	Július	194	342	567	3291	4394
8	Augusztus	172	389	612	3277	4450
9	Szeptember	177	372	591	3391	4531
10	Október	223	397	665	3697	4982
11	November					0
12	December					0
	Összesen:	1972	3670	5240	33927	45077

A 2021-es számokhoz képest is látszik, hogy nagyobb igény van az étkeztetésre az SZGYSZK felől, főleg a téli hónapokban. Az idősek esetében az étkezés minősége és mennyisége fontos kérdés, sokan az egy adag ételt nem csak ebédre, hanem vacsorára is beosztják alacsony jövedelmük miatt.

#### Az infláció alakulása:

2022 októberében az éves összevetésben számított infláció 21,1 százalék volt. A maginfláció 22,3 százalékon, az indirekt adóktól szűrt maginfláció pedig 22,2 százalékon alakult. Az infláció 1,0

százalékponttal emelkedett az előző hónaphoz képest, amit döntő mértékben az élelmiszer infláció gyorsulása okozott. Az élelmiszerek 1,2 százalékponttal járultak hozzá az éves infláció emelkedéséhez, míg az üzemanyagok hozzájárulása bázishatás következtében negatív volt (-0,5 százalékpont). Az előző hónaphoz képest a maginfláció 1,6 százalékponttal nőtt. A maginfláció növekedésének kétharmadát (1,1 százalékponttal) a feldolgozott élelmiszerek hozták.

Az élelmiszerek inflációja 44,7 százalékra ugrott, a termékkörön belül a feldolgozott és feldolgozatlan élelmiszerek árindexe egyaránt számottevően gyorsult. Szeptemberhez képest az élelmiszerek árai 5,0 százalékkal nőttek. A feldolgozatlan élelmiszerek esetében az áremelkedés széles körben jellemző volt, amit részben az egész Európát sújtó aszály magyarázhatott. A feldolgozott élelmiszerek körében az árak növekedése elsősorban a tej, a tejtermékek és a kenyér árváltozásához kapcsolódott. (Forrás: KSH, illetve MNB-inflációs alapmutató számítás).

#### **Az ár-változtatási kérelem tartalma a Delirest Kft. (Eurest Kft.) részéről:**

A Delirest Kft. 2022.10.28-val ár-változtatási kérelemmel fordult a Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központhoz, melynek indoklása a következő (Eurest Étteremüzemeltető KFT. levele az előterjesztés mellékletét képezi):

„A bennünket eddig ténylegesen érintő 35,1%-os inflációs hatás és a hivatalosan, a KSH által 2022.szeptemberéig kimutatott 16,0%-os inflációs ráták közötti különbség egy részét sikerült lefedni a 2022. szeptember 1-től kapott 10,0%-os áremeléssel.”

„A fennálló körülmények és a kezdeményezett áremelés mértéke alapján álláspontunk szerint lehetőség van a Kbt. 141.§ (2) bekezdése szerinti szerződésmódosításra, tekintettel arra, hogy az ellenérték növekedése nem haladja meg sem az uniós értékhatárt, sem az eredeti szerződéses érték 10%-át. A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződések Kbt. szerinti módosításával, valamint teljesítésével kapcsolatos egyes kérdésekről (2022. június 9.) is kiemeli, hogy a Kbt. 141. § (2) bekezdésében szereplő mértékig egyéb körülmény vizsgálata nélkül módosítható a szerződés, feltéve, ha a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

Az Eurest Étteremüzemeltető Kft. által megjelölt kiegészítő áremelés mértéke **22,5%** 2023. január 1-től kezdődő hatállyal.

A szerződés alapján kifizetett összeg a 2022. évben: nettó 49.000 e Ft, a szerződés alapján 2023. évi várható teljesítés: nettó 59.000 e Ft, 2023. december 31. napjáig mindösszesen 108.000 e Ft, amely az áremelkedést nem tartalmazza.

#### **Javaslat az intézmény részéről:**

Tekintettel arra, hogy a Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete elkötelezett amellett, hogy az I. kerületben élő idősek továbbra is jó minőségű és megfelelő alapanyagokból készült, ugyanakkora mennyiségű normál és diétás ételhez jussanak 20%-os kiegészítő díjemelést javaslunk elfogadni a gazdasági vis major helyzetre tekintettel. A javaslat elfogadásának pénzügyi vonzata éves szinten 14 millió Ft.

### **III. Összegzés**

A fentiek alapján a HunGast Zrt. esetében 8,5 %, a Delirest Kft. (Eurest Kft.) esetében önkormányzati szinten a 20%-os emelés tűnik vállalhatóan ugyanolyan szolgáltatási színvonal mellett.

Mivel a 2023. évet érintené az áremelés és várhatóan a 2023. évi költségvetés elfogadásáig átmeneti költségvetés megalkotásáig, az Önkormányzat és intézményei az előző évi költségvetés előirányzatai alapján fognak gazdálkodni, így mindenképpen szükséges döntés arról és jóváhagyás arra



vonatkozóan, hogy az érintett költségvetési intézmények az áremelésre vállalhatnak kötelezettséget, illetve 2023. évre a többletköltség betervezésre kerül.

A döntésnek van költségvetési vontara, azonban a hivatkozott intézmények saját költségvetéssel rendelkeznek, így az önkormányzatnál közvetlenül költségvetési kiadással nem jár a döntés.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a Képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

A döntés sürgősségét indokolja a drasztikus élelmiszer és energia áremelkedés, mely következtében fennáll a veszélye annak, hogy szerződés módosítások nélkül valamelyik szolgáltató a szerződésben rögzített szolgáltatások, feladatok minőségi szintjét a továbbiakban nem tudja tartani, vagy akár a szerződés megszüntetését kezdeményezné, ami az ellátását veszélyeztetné a 2023. év elejétől.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására.

## 2. Döntési javaslat

---

### I. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2022. (...) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Önkormányzat GAMESZ közétkeztetési szerződése tekintetében az Elamen Zrt. kérelméről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti I. kerület Budavári Önkormányzat GAMESZ igazgatóját felhatalmazza, hogy az Elamen Zrt. (HunGast csoport tagja) és az intézmény közötti közétkeztetési tárgyú vállalkozói szerződés esetében a gazdasági krízis helyzetre tekintettel 8,5%-os áremeléssel járó többletköltségre kötelezettséget vállaljon a 2023. évre vonatkozóan.
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az áremeléssel járó többletköltséget a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat GAMESZ 2023. évi költségvetésébe betervezi.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat GAMESZ igazgatója

### II. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2022. (...) önkormányzati határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ közétkeztetési szerződése tekintetében a Delirest Kft. (Eurest Kft.) kérelméről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetőjét felhatalmazza, hogy a Delirest Kft. és az intézmény közötti közétkeztetési tárgyú vállalkozói szerződés esetében a gazdasági krízis helyzetre tekintettel 20%-os áremeléssel járó többletköltségre kötelezettséget vállaljon a 2023. évre vonatkozóan.
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az áremeléssel járó többletköltséget a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ 2023. évi költségvetésébe betervezi.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetője

2022. december „ „

### 3. Az előterjesztés melléklete(i)

---

1. melléklet: Vállalkozási szerződés GAMESZ-Elamen Zrt.

2. melléklet: Vállalkozási szerződés BSzGyK- Eurest Kft.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (GAMESZ)</b>
Képviseli:	Vas Hunor igazgató
Székhely:	1011 Budapest, Iskola u. 16.
Telefon:	+36 (1) 225-2440
Telefax:	+ 36 (1) 225-2450
Adószáma:	15501026-2-41
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámla száma:	12010154-00379631-00100008

- továbbiakban mint **Megrendelő** - másrészről a

Név:	<b>ELAMEN Kereskedelmi és Vendéglátó Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Képviseli:	Kérfalusi Attila Gyula, Ujhelly Tamás András
Székhely:	1095 Budapest, Soroksári út 98.
Postacím:	1095 Budapest, Soroksári út 98.
Telefon:	06 1 802 7330
Telefax:	[*]
Cégjegyzékszám:	01-10-041875
Adószám:	10753699-2-43
Számlavezető bank:	OTP Bank
Bankszámlaszám:	11720001-20137175-00000000

- mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### **ELŐZMÉNY**

Megrendelő a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat fenntartásában működő köznevelési intézmények közétkeztetési feladatainak ellátása tárgyában a jelen Vállalkozási Szerződésben foglalt feladatok teljeskörű ellátására pályázatot folytatott le, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést kötik meg.

## **1./ A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HELYE**

- 1.1. Megrendelő a jelen vállalkozási szerződésben (a továbbiakban: szerződés) foglaltak alapján megrendeli a Vállalkozótól Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat területén, a Közép-Budai Tankerületi Központ által fenntartott Batthyány Lajos Általános Iskola, Budavári Általános Iskola, Kosztolányi Dezső Gimnázium, Lisznyai Utcai Általános Iskola, valamint a nyári napközis tábor, Szilágyi Erzsébet Gimnázium, Toldy Ferenc Gimnázium közétkeztetési feladatainak ellátása.
- 1.2. A Vállalkozó a feladatát a jelen szerződésben és a szerződés részét képező **1. számú mellékletben (pályázati felhívás és dokumentáció)** és **2. számú mellékletben (Vállalkozó ajánlata)** foglaltak szerint köteles ellátni. A Vállalkozó a megrendelést elfogadja.
- 1.3. A Megrendelő akkor tekinti szerződésszerűen teljesítettnek a szerződést, ha a Vállalkozó az 1. pont szerinti tevékenységet a szerződésben, valamint annak 1. számú mellékletében, és a közbeszerzési eljárás során beadott és a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező ajánlatában foglaltak szerint végezte el.
- 1.4. Felek a jelen szerződés határozott időre, **2022. január 1-től 2023. augusztus 31-ig** tartó időtartamra kötik.
- 1.5. A teljesítés helye:  
  
1015 Budapest, I. Batthyány u. 8.  
1014 Budapest, I. Tárnok u. 9.  
1012 Budapest, I. Attila út 135-137.  
1016 Budapest, I. Lisznyai u. 40-42.  
1016 Budapest, I. Mészáros u. 5-7.  
1015 Budapest, I. Toldy Ferenc u. 9.

## **3./ A felek jogai és kötelezettségei**

- 3.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó felelős az általa nyújtott tevékenység minőségi megfelelőségéért, szakszerűségéért és teljes körűségéért. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a lehető legnagyobb mértékű pontossággal és gyorsasággal jár el.
- 3.2. A vállalkozó felel minden olyan hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan vagy szakmailag nem megalapozottan teljesíti.
- 3.3. A megrendelt ételek a Szolgáltató által működtetett, szakhatósági engedéllyel rendelkező főzőkonyhán kerülnek elkészítésre, betartva az üzemeltetésre, a közétkeztetésre vonatkozó mindenkor érvényes jogszabályokat, szakmai előírásokat.

- 3.4. A szolgáltatás során a Szolgáltató köteles betartani különösen a 62/2011. (VI.30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről, a 852/2004/EK rendelet az élelmiszer-higiéniáról, 37/2014 (IV.30.) EMMI hatályos rendeletében foglaltakat, a 607/2020. (XII. 28.) Korm. rendeletben, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2013. (III.28.) számú rendeletének előírásainak, ill. a mindenkor érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően kell eljárni.
- 3.5. A vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges feltételekkel, szakmai, technikai és humán erőforrásokkal rendelkezik és azok rendelkezésre állását a szerződés teljes időtartama alatt biztosítja.
- 3.6. A felek rögzítik, hogy a megrendelő köteles a vállalkozó részére minden olyan információt, adatot biztosítani, amelyek a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások teljesítéséhez szükségesek. Ezzel összefüggésben a felek rögzítik, hogy bármilyen hozzáférési lehetőséget a vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások teljesítése céljából jogosult igénybe venni, és köteles alkalmazkodni a megrendelő biztonsági előírásaihoz. Ezen előírásokról történő tájékoztatás a megrendelő kötelezettsége.
- 3.7. A vállalkozó tevékenysége végrehajtása során alvállalkozókat igénybe vehet, a Kbt. vonatkozó szabályainak megfelelően. A vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna el.
- 3.8. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.1. pontban meghatározott intézmény részére az ott megjelölt teljesítési helyeken közétkeztetési szolgáltatást nyújt.

Az étkeztetést az alábbi időpontokra kell biztosítani:

Tízórai: 6:30-7:30

Ebéd: 10:15-11:15

Uzsonna: kiszállítása a tízóraival együtt történik.

- 3.9. Az eljárást megindító pályázati felhívásban megadott valamennyi napi adagszámtól (alapmennyiség) alsó és felső irányba 20 %-nak megfelelő mennyiségben van lehetősége Megrendelőnek opcionális mennyiségű adagszám megrendelésére, melyre az alapmennyiségre vonatkozó megrendelés leadásával egyidejűleg kerül sor.
- 3.10. A vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a leadott rendeléseknek megfelelően biztosítja a speciális étkeztetést (pl. cukorbetegek, lisztérzékenyek, tejcukor érzékenyek) igénylők részére is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg

- 3.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ételeket az intézmények tálalókonyháira saját szállítóeszközeivel és szállító edényzetében, a 3.8. pontban meghatározott étkezési időpontokra kiszállítja. A szállítás költségei vállalkozót terhelik, emiatt külön díjazás nem illeti meg. Az ételek tálalását, a tálalókonyha üzemeltetését Megrendelő végzi.
- 3.12. Az adagszámok megrendelése egész hétre előre történik. Vállalkozó köteles a tárgyhat hétfőjét megelőző 10 nappal 10.00 óráig a következő hétre vonatkozó normál és diétás menüsört a Megrendelő megbízott képviselője (közétkeztetési referens) részére elektronikus formában, a tálalókonyhák részére nyomtatott formában, korosztályi és diéta bontásban átadni. Megrendelő az étkezési létszámot a tárgyhatet megelőző hét szerdán 14.00 óráig írásban közli Vállalkozóval.
- 3.13. Vállalkozó pótrendelést vagy rendelés lemondást köteles elfogadni, amennyiben az, az étkezési napot megelőző napon 10.00-ig Megrendelő részéről közvetlenül közlésre kerül. Az étkezési lemondás személyesen, írásbeli megerősítéssel, telefaxon vagy e-mail-en történhet.
- 3.14. Vállalkozót szolgáltatási kötelezettség kizárólag az előzetesen leadott megrendelések, valamint a pót és lerendelések összesítése alapján terheli.
- 3.15. Vállalkozó vállalja a megrendelt ételadagok időben történő elkészítését és kiszállítását az élelmiszer- biztonsági előírások betartása mellett, különös tekintettel az ételek elkészülésétől a kiszállítás időpontjáig megfelelő biztonságos (63 C-fok feletti) hőfokon tartására, átadására. Vállalkozó járványhelyzet vagy más havária esemény esetén, Megrendelő kérésére az ételeket egyénileg csomagolt, hűtött készételként köteles az egyes helyszínekre, tálalókonyhákra kiszállítani.
- 3.16. Vállalkozó vállalja, hogy 2022. január 1-jétől legalább a beszerzett termékek összértékének 60 százaléka; 2023. január 1-jétől legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.
- 3.17. Vállalkozó vállalja, hogy fogyasztói visszajelzési rendszert vezet be és tart fenn folyamatosan a szerződés teljes időtartama alatt. A rendszer a szerződés keretében ellátott étkezők, és/vagy az étkezők szülői körében az ételek személyes minőségi kontrolljára (nyitott menza, értékelő lap, stb.) folyamatos lehetőséget biztosít. Az észrevételeket, véleményeket írásban összegyűjti, kiértékeli és az eredményeket, tapasztalatokat havonta a Megrendelő által kijelölt közétkeztetési referens részére megküldi.
- 3.18. A Megrendelő, vagy annak megbízottja a Vállalkozó indokolatlan zavarása nélkül negyedévente és ezen időszakon belül szűrőpróba-szerűen bármikor jogosult ellenőrizni Vállalkozónál a szolgáltatás ellátásának körülményeit, különös tekintettel a közegészségügyi, élelmiszer-biztonsági, a higiéniai, valamint a közétkeztetési előírások betartását, továbbá a szállítás körülményeit, valamint a szolgáltatás minőségi paramétereit. Az ellenőrzés visszamenőleg is kiterjedhet

arra, hogy a Vállalkozó a teljesítés ideje alatt betartja-e a tápanyag- és energiatartalomra vonatkozó kötelezettségvállalását. Az ellenőrzés kiterjedhet az étrend élelmiszer-kémiai laboratóriumi tápanyag-meghatározására is. A Vállalkozó teljesítését ellenőrző személy csak egészségügyi könyv birtokában végezheti az ellenőrzést.

3.19. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy Megrendelőnek vagy Megrendelő képviselőjének biztosítja az étel készítéséhez felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését, a nyersanyag kiszabatok ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan, az élelmezési részleg látogatását, ellenőrzését, az ételszállítási feltételeinek vizsgálatát rendszeresen, a kiadagolt készétel mennyiségének és minőségének rendszeres és folyamatos ellenőrzését. Ehhez vállalkozó vállalja, hogy minden étkeztetési napon megrendelő által megjelölt tálalókonyhába a komplett meleg étkezésből a megrendelt adaghoz képest, 3 adaggal többet szállít ki, kóstolás céljából. Vállalkozó köteles megadni az ellenőrzéshez szükséges felvilágosításokat, adatokat, HACCP dokumentációt, étrendet, étlapokat, végleges étlapokat, anyagkiszabatok az ellenőrzést végző személyek számára a megkeresést követő 3 munkanapon belül. Szolgáltató köteles havonta elégedettségi felmérést végezni az étkezést igénybe vevők/ Szülők körében, illetve az aktuális hónapot megelőzően 1 héttel az étlapot véleményezésre megküldeni GAMESZ közétkeztetési referense számára.

Vállalkozó köteles a jogszabályban meghatározott módon és mennyiségben, a normál étkezésekből a megrendelt adagszámon felül, minden kiszállított ételből és nem előre csomagolt élelmiszerből minimum 100 gr mennyiségű ételminta adagot kiküldeni, tálalási helyenként.

3.20. Megrendelő az előző pontban foglalt ellenőrzéseivel kapcsolatos észrevételeit írásban közli Vállalkozóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről tett intézkedéseiről Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított – legkésőbb 3 napon belül írásban köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztása esetén Vállalkozó napi 150 000,- Ft késedelmi kötbért köteles Megrendelőnek fizetni; ha a késedelmes napok száma eléri a 5 naptári napot, Megrendelő jogosult azonnali hatállyal a Szerződést felmondani.

3.21. A mennyiségi átvétel az ételkísérő jegyzékkel alapján, a minőségi átvétel érzékszervi úton az intézménynél történik. Az intézmény a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden hiányosságról, mennyiségi, minőségi kifogásról, panaszról az átvételi eljárás során szóban tájékoztatja a közétkeztetési referenst, aki felveszi a kapcsolatot a Vállalkozó képviselőjével, és a panaszt 2 munkanapon belül írásban is megerősíti.

A főző konyha és a tálalókonyha közötti kommunikáció kizárólag a közétkeztetési referensen keresztül megengedett. Ettől való eltérés szankciót vonhat maga után.

3.21. A szerződés teljesítése során Megrendelő köteles biztosítani az alábbi feltétek fennállását:

- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek évente felülvizsgált HACCP dokumentációval
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák alkalmazzák és betartják a HACCP és a vonatkozó Élelmiszer-biztonsági és higiéniai előírásokat
- a szerződés tárgyát képező valamennyi tálalókonyha rendelkezik 2 évnél nem régebbi NÉBIH minősítéssel
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek megfelelő kapacitású hűtővel, melegítő berendezéssel a tízórai, uzsonna és az ebéd tárolásához, hidegen/melegen tartásához, szükség esetén hőkezeléséhez
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek megfelelően kialakított tálaló pultokkal és megfelelően kialakított szállító edény és fogyasztói edény mosogatókkal

Amennyiben a szerződés hatálya alatt Vállalkozó a fentiekben foglalt rendelkezések terén vagy azokkal összefüggésben anomáliákat észlel, jogosult és köteles ezen hiányosságot jelezni Megrendelő részére, aki köteles a felek által közösen meghatározott határidőn belül megtenni a szükséges intézkedéseket a hiányosság elhárítása érdekében. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pontban foglalt kötelezettségeinek elmulasztásából fakadó jogszerűtlen vagy nem szerződésszerű teljesítésért Vállalkozót nem terheli felelősség.

#### 4./ Díjazás

- 4.1. A felek rögzítik, hogy a vállalkozót az 1. pontban meghatározott feladat szerződésszerű ellátásáért vállalkozói díj illeti meg, mely a Vállalkozó ajánlatában szereplő szolgáltatási egységárak és a ténylegesen teljesített mennyiség alapján kerül meghatározásra.
- 4.2. Vállalkozó az adott hónapban ténylegesen teljesített mennyiség alapján számított vállalkozói díjról, a Megrendelő által történő igazolását követően a mindenkor hatályos jogszabályoknak (a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak) megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be Megrendelőnek, minden hó 5. napjáig.
- 4.3. Megrendelő a vállalkozói díjat tartalmazó, benyújtott és elfogadott számla összegét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással köteles Vállalkozó **11720001-20137175-00000000** bankszámlájára átutalni.
- 4.4. A felek rögzítik, hogy az Áfa mértékére a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak. Megrendelő előlegfizetésre lehetőséget nem biztosít.
- 4.5. A vállalkozói díj a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerült költségekre és egyéb díjakra tekintettel került



megállapításra, ezért a vállalkozó a vállalkozói díjon felül költségtérítési, illetve egyéb, más jogcímen keletkezett díjigénnyel nem léphet fel.

- 4.6. Megrendelő a szerződés szerű részteljesítésekről teljesítésigazolást állít ki.
- 4.7. A Megrendelő átutalási késedelme esetén kamat illeti meg a Vállalkozót. A kamat vetítési alapja a kiegyenlített számla értéke. A késedelmi kamat mértéke éves szinten a Ptk. 6:155. §-ában meghatározottakkal megegyező mértékű.
- 4.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozási díjat a szerződés időtartamára kötöttnek tekinti, és azt semmilyen jogcímen nem emelheti. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyersanyagnorma a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2013. (III.28.) számú rendeletében meghatározott értéknél alacsonyabb, illetve magasabb nem lehet. Az önkormányzati rendeletben meghatározott élelmezési nyersanyagköltség a szerződés teljes időtartamára rögzített érték.

## **5. Együttműködés, kapcsolattartás, értesítés**

- 5.1. A felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni.
- 5.2. A Felek között a jelen Szerződéses együttműködéssel kapcsolatban bármiféle közlés, tájékoztatás, kérés, stb. (együttesen: értesítés) csak írásban, magyar nyelven érvényes és hatályos a fenti személyeknek címezve.

Minden, Felek közötti értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában, az átvétel megtagadása esetén annak időpontjában;
- ajánlott, tértivevényes könyvelt küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés, az átvétel megtagadása esetén a sikertelen kézbesítés időpontjában, amennyiben pedig a címzett a küldeményt nem veszi át (az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz) a sikertelen kézbesítés napjától számított 5. napon kell az adott iratokat kézbesítettnek tekinteni;
- telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés keretében az egymással távbeszélőn, telefaxon, táviratban, e-mailben vagy egyéb módon közölt értesítéseiket 2 munkanapon belül könyvelt postai vagy futárral/személyesen eljuttatott küldeményként utólag megerősítik. Amennyiben az utólagos megerősítésre bármely okból nem kerül sor, úgy kétség esetén az értesítés érvényességére és hatályosságára az értesítést feladó fél nem hivatkozhat másik féllel szemben. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos értesítések, dokumentumok csak és kizárólag

nyomatott formában, a Fél/Felek képviselőinek aláírásával ellátva érvényesek és hatályosak.

## 5.2. Felek részéről eljáró kapcsolattartók:

Megrendelő részéről: Név: Nyirkosné Galambos Zsuzsanna Cím: 1011. Budapest, Iskola utca 16. Telefonszám: +36 20 315-8650 Email: <a href="mailto:galambos.zsuzsanna@budavargmsz.hu">galambos.zsuzsanna@budavargmsz.hu</a>	Vállalkozó részéről: Név: Fazekas Ákos Cím: 1095 Budapest, Soroksári út 98. Telefonszám: +36 30 378-8846 Email: <a href="mailto:fazekas.akos@hungast.hu">fazekas.akos@hungast.hu</a> Fax:
---	--

## 6./ A szerződésszegésért való felelősség

- 6.1. A Vállalkozó a szerződést hibásan teljesíti, amennyiben a szerződésben (és annak mellékleteiben) meghatározott egyes feladatokat, a feladatok összességét vagy az egész szerződést nem teljesíti, hiányosan vagy nem megfelelő szakmai színvonalon teljesít vagy egyébként megszegi a szerződésben vagy annak mellékleteiben foglalt feltételeket. A megfelelő szakmai színvonal alatt a szerződésben (és a hozzá kapcsolódó mellékletekben és vonatkozó jogszabályokban) előírt műszaki, szakmai követelmények teljesítését kell érteni.
- 6.3. Megrendelő a szerződésszegés esetére kötbért köt ki. Vállalkozó - a szerződésszegésből adódó egyéb megrendelői kárigény megtérítésén túl - kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen, hibásan teljesít vagy a teljesítés lehetetlenné válik (meghiúsul).
- 6.4. Amennyiben a vállalkozó az étkeztetést az előírt határidőn belül nem teljesíti, azaz az étkeztetés kapcsán késedelembe esik, úgy a késedelembe eséstől számított minden megkezdett késedelmes óra után késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett intézmény (telephely) megrendelése tekintetében a késedelemmel érintett megrendelés nettó ellenértékének 5%-a/óra. Késedelmi kötbér naptári fél évente maximum két alkalommal érvényesíthető, a harmadik eset a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 6.5. Amennyiben vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági előírásokban foglalt, a szakmai minimumfeltételeket, hatósági kötelezés alapján határidőben nem teljesíti, úgy késedelmi kötbér vállalására köteles, melynek mértéke napi 200.000,- Ft. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a 10 naptári napot, az a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

- 6.6. Ajánlatkérő az étkeztetési feladatok ellátása közbeni hibás teljesítés esetére - az élelmiszerek mennyiségével és minőségével, a 37/2014 (IV.30.) EMMI rendeletben meghatározott mennyiségi és minőségi elvárásoknak való meg nem feleléssel összefüggésben - hibás teljesítési kötbér vállalását írja elő. Mennyiségi eltérés esetén a kötbér a nem teljesített adagok díjtételének 20-szorosa. Amennyiben a hibás teljesítés 1 éven belül kettő alkalommal következik be, az a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A nem helyrehozott minőségi hibás teljesítés esetén az ajánlatkérő írásban figyelmezteti vállalkozót a megfelelő teljesítésre. A második írásbeli figyelmeztetés esetén az ajánlatkérő kötbért állapíthat meg, amelynek mértéke nettó 300.000,- Ft/alkalom. Azonos napon bekövetkező több alkalom egy alkalomnak minősül. A harmadik alkalom a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és a vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 6.7. Megrendelő az élelmezési feladat-ellátás vonatkozásában, a szerződés vállalkozó számára felróható okból történő meghíúsulása esetére meghíúsulási kötbér fizetését írja elő, melynek mértéke az adott intézményre vonatkozó nettó éves szolgáltatási díj 30%-a.
- 6.8. Megrendelő az étkeztetési szolgáltatás szerződésszerű biztosítása érdekében (a lehetséges mennyiségi eltérés nélkül számított, jelen szerződésben meghatározott adagszám és szolgáltatási napok alapján számított) nettó éves szolgáltatási díj 5%-ának megfelelő összegben teljesítési biztosíték nyújtását írja elő, mely a vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Amennyiben a szerződés fennállása alatt teljesítési biztosítékból lehívás történik azt vállalkozónak fel kell töltenie, és ezen összegnek a szerződés hatálya alatt rendelkezésre kell állnia.
- 6.9. Vállalkozó köteles a szerződés megkötésének napjától kezdődően a szerződés teljes időtartamára megszakítás nélkül az alábbi limitértékű közétkeztetési szolgáltatásra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítást fenntartani: nettó 20 M Ft/év, és 10 M Ft/káresemény.

## **7./ Vis Major**

- 7.1. A vállalkozó – és a megrendelő – nem felelős, ha a késedelmes teljesítés vagy más szerződéses kötelezettségek teljesítésében fellépő hiányosság vis maior következménye.
- 7.2. A vis maior olyan előre nem látható eseményt jelöl, amely kívül esik a vállalkozó hatáskörén, a szerződés hatályba lépése után áll elő, megakadályozza a szerződésszerű teljesítést, és amely esemény nem volt előre látható. Ilyen esemény többek között, de nem kizárólagosan a teljesítést közvetlenül befolyásoló természeti csapás, időjárási katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány, biztonsági intézkedések, az általános sztrájk.

## **8./ Titoktartás**

- 8.1. A feleket a szerződés teljesítése keretében a szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott minősített adatot képező információk tekintetében büntetőjogi felelősség terheli. Egyéb bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve a szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a felek személyére, a szerződés tárgyára és az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.
- 8.2. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás (a továbbiakban: adat) üzleti titoknak minősül, amelyek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
- 8.3. A minősített adatokra vonatkozó titoktartási kötelezettség mind a két felet ezen szerződés lejártá, illetve bármi okból történő megszűnése esetén a minősítés tartamáig kötelezi; más, a szerződéssel kapcsolatban keletkezett titok és egyéb, a teljesítés során keletkezett bizalmas információk tekintetében a hatályos jogszabályok által előírt rendelkezések alapján kell eljárni.
- 8.4. A felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalóikat vagy egyéb közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák. Az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

## **9./ Határidők, szerződés megszűnése**

- 9.1. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés határozott időtartamra jön létre. A szerződés a határozott idő lejártával, vagy a felek szerződésszerű teljesítésével szűnik meg.
- 9.2. A szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik félhez eljuttatott írásbeli értesítéssel, ha a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megsérti, és nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólítást követő 8 napon belül (rendkívüli felmondás). A kötelezettség teljesítésére felhívó írásbeli felszólítást nem kell megküldeni, ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a sérelmet szenvedett féltől a továbbiakban nem várható el a szerződés fenntartása.
- 9.3. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megállapodás kizárólag írásban, a felek együttes aláírásával érvényes.

## 10./ Egyéb rendelkezések

10.1. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatosan tudomásul veszi, hogy:

- az *Állami Számvevőszékről* szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében, továbbá a *Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról* szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltakat, azaz az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát,
- az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény 32. §-ában és 1. számú melléklete III.4. pontjában foglaltakat, amelyek alapján a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetőleg a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő még az üzleti titokra való hivatkozással sem tagadhatja meg, továbbá
- a teljesítés ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé kell tenni, amelyeket jogszabály erre jogosít, illetve kötelez.

10.2. Jelen szerződés tekintetében és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

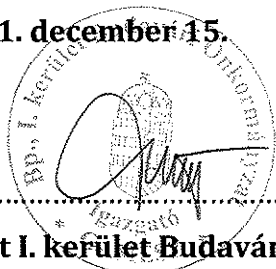
10.3. Felek megállapodnak abban, hogy bármely jogvitát, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, tárgyalások útján próbálják rendezik.

10.4. Az alábbi mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Pályázati felhívás
2. számú melléklet: Vállalkozó által benyújtott végleges ajánlat
3. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat

**Jelen Szerződés [11] számozott oldalból, hat (6) eredeti példányban készült.**

**Budapest, 2021. december 15.**



**Budapest I. kerületi Budavári  
Önkormányzat, Gazdasági Műszaki  
Ellátó és Szolgáltató Szervezet**

képviselőjében:  
Vas Hunor  
igazgató

Megrendelő

*du*  
Kis Tímea  
PÉNZÜGYI ELLENJEGYZŐ

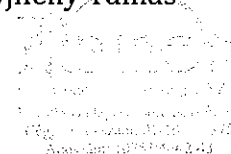
**Budapest, 2021. december 15.**

**ELAMEN Kereskedelmi és Vendéglátó  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

képviselőjében:

Kérfalusi Attila Gyula, Ujhelly Tamás  
András

Vállalkozó



## FEOLVASÓLAP<sup>1</sup>

### 1. Az Ajánlattevő (Közös ajánlat esetén ajánlattevők)

- 1.1. Neve (megnevezése): ELAMEN Zrt.
- 1.2. Székhelyének címe: 1095 Budapest, Soroksári út 98.
- 1.3. Cégjegyzékszám: 01 10 041875
- 1.4. Adószáma: 10753699-2-43

### 2. Az ajánlat (a pályázat) tárgya:

Pályázati eljárás megnevezése:

Iskolai közétkeztetési feladatok ellátása

Árajánlat (szolgáltatási egységárak):

	Étkeztetés típusa	(nettó Ft/adag)
1.1.	Tízórai az általános iskolai alsós korosztály részére (7-10 éves)	115,-
1.2.	Tízórai az általános iskolai felsős korosztály részére (11-14 éves)	115,-
1.3.	Ebéd az általános iskolai alsós korosztály részére (7-10 éves)	699,-
1.3.	Ebéd az általános iskolai felsős korosztály részére (11-14 éves)	699,-
1.4.	Ebéd a középiskolás korosztály részére (15-18 éves)	713,-
1.5.	Uzsonna az általános iskolai alsós korosztály részére (7-10 éves)	115,-
1.6.	Uzsonna az általános iskolai felsős korosztály részére (11-14 éves)	115,-
1.7.	Ebéd az intézményi alkalmazottak részére (19-60 éves)	713,-
1.8.	Tízórai, Ebéd, Uzsonna nyári napközis tábor (7-14 éves korosztály) részére	929,-

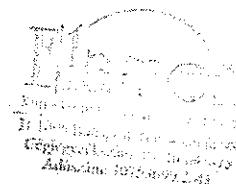
<sup>1</sup> Közös ajánlat esetén a megállapodásban felhatalmazott ajánlattevőnek kell aláírnia

A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül zöldség és gyümölcs biztosítása	<b>igen/nem<sup>2</sup></b>
Az ellenőrzött ökológiai gazdálkodásból származó termékeknek a beszállított élelmiszerek közötti vállalt aránya	10 %

Kelt: Budapest, 2021. november 22.



Kérfalusi Attila Gyula, Ujhelly Tamás András  
vezérigazgató, igazgatósági tag  
**ELAMEN Zrt.**



<sup>2</sup>A megfelelő válasz aláhúzendő.

## NYILATKOZAT FELÍR azonosítóról

### Pályázati eljárás megnevezése:

Iskolai közétkeztetési feladatok ellátása

Ajánlattevő megnevezése: ELAMEN Zrt.

Ajánlattevő címe: 1095 Budapest, Soroksári út 89.

Alulírott, Kérfalusi Attila Gyula és Ujhelly Tamás András, mint az ELAMEN Zrt. (1095 Budapest, Soroksári út 98.) cégjegyzésre jogosult képviselője

**nyilatkozom,**

hogy társaságunk rendelkezik közétkeztetési tevékenységre vonatkozó, Éltv. szerinti FELIR azonosító számmal, mely a NÉBIH honlapján adószám alapján leellenőrizhető.

<https://portal.nebih.gov.hu/felir-kereso>

Név: ELAMEN Kereskedelmi és Vendéglátó Zrt.

FELIR azonosító: AA2753771

Adószám: 10753699243

vendéglátás: 1097 Budapest, Fék utca 1

tevékenység azonosító: NEBIH1019724756

létesítmény azonosító: NEBIH6008286505

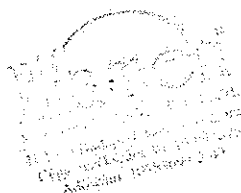
közétkeztető főzőkonyha és befejezőkonyha üzemeltetés: 1097 Budapest, Fék utca 1

tevékenység azonosító: NEBIH1051973523

létesítmény azonosító: NEBIH6010784095

Kelt: Budapest, 2021. november 22.

Kérfalusi Attila Gyula, Ujhelly Tamás András  
vezérigazgató, igazgatósági tag  
ELAMEN Zrt.





## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ</b>
Képviseli:	Krieser Andrea intézményvezető
Székhely:	1012 Budapest Attila út 89.
Telefon:	+36 (1) 356 8363
Telefax:	+36 (1) 356 9599
Adószáma:	16928125-2-41
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámla száma:	12001008-01330875-00100006

- továbbiakban mint Megrendelő - másrészről a

Név:	<b>EUREST Étteremüzemeltető Kft</b>
Képviseli:	Nyerges János Ernő ügyvezető
Székhely:	1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20. B. ép. 5. em.
Postacím:	<b>1385 Budapest, Pf.: 884/7</b>
Telefon:	<b>+36 1 371 0810</b>
Telefax:	<b>+36 1 371 0792</b>
Cégjegyzékszám:	01-09-169156
Adószám:	10794359-2-44
Számlavezető bank:	CIB Bank Zrt.
Bankszámlaszám:	10700024-65772098-51100005

- mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### ELŐZMÉNY

Megrendelő a szociális intézmények közétkeztetési feladatainak ellátása tárgyában a jelen Vállalkozási Szerződésben foglalt feladatok teljeskörű ellátására pályázatot folytatott le, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést kötik meg.

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HELYE

- 1.1. A megrendelő a jelen vállalkozási szerződésben (a továbbiakban: szerződés) foglaltak alapján megrendeli vállalkozótól a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által működtetett felnőtt szociális intézmények közétkeztetési feladatainak ellátását. A vállalkozó a feladatát a jelen szerződésben és a szerződés részét képező **1. számú mellékletben (ajánlattételi felhívás és dokumentáció)** és **2. számú mellékletben (Vállalkozó ajánlata)** foglaltak szerint köteles ellátni. A Vállalkozó a megrendelést elfogadja.



1.2. A Megrendelő akkor tekinti szerződésszerűen teljesítettnek a szerződést, ha a Vállalkozó az 1. pont szerinti tevékenységet a szerződésben, valamint annak 1. számú mellékletében, és a pályázati eljárás során beadott és a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező ajánlatában foglaltak szerint végezte el.

1.3. Felek a jelen szerződés határozott időre, 2022. február 28-tól 2024. március 2-ig tartó időtartamra kötik.

1.4. A teljesítés helye:

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ:	
I. sz. Idősek Klubbja:	1015 Budapest, I. Hattyú u. 16.
II. sz. Idősek Klubbja:	1013 Budapest, I. Roham u. 7.
III. sz. Idősek Klubbja:	1011 Budapest, I. Fő u. 31.

Valamint a közvetlen ételkiszállítás esetében: Budapest I. kerület közigazgatási határain belül, a havonta előre megadott lakcímeiken.

## 2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó felelős az általa nyújtott tevékenység minőségi megfelelőségéért, szakszerűségéért és teljes körűségéért. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a lehető legnagyobb mértékű pontossággal és gyorsasággal jár el.

2.2. A vállalkozó felel minden olyan hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan vagy szakmailag nem megalapozottan teljesíti.

2.3. A megrendelt ételek a Szolgáltató által működtetett, ÁNTSZ engedéllyel rendelkező főzőkonyhán kerülnek elkészítésre, betartva az üzemeltetésre, a közétkeztetésre vonatkozó mindenkor érvényes jogszabályokat, szakmai előírásokat.

2.4. A szolgáltatás során a Szolgáltató köteles betartani különösen a 62/2011. (VI.30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről, a 852/2004/EK rendelet az élelmiszer-higiéniáról, 37/2014 (IV.30.) EMMI rendeletben foglaltakat, a mindenkor érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően kell eljárni.

2.5. A vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges feltételekkel, szakmai, technikai és humán erőforrásokkal rendelkezik és azok rendelkezésre állását a szerződés teljes időtartama alatt biztosítja.

2.6. A felek rögzítik, hogy a megrendelő köteles a vállalkozó részére minden olyan információt, adatot biztosítani, amelyek a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások teljesítéséhez szükségesek. Ezzel összefüggésben a felek rögzítik, hogy

bármilyen hozzáférési lehetőséget a vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások teljesítése céljából jogosult igénybe venni, és köteles alkalmazkodni a megrendelő biztonsági előírásaihoz. Ezen előírásokról történő tájékoztatás a megrendelő kötelezettsége.

- 2.7. A vállalkozó tevékenysége végrehajtása során alvállalkozókat igénybe vehet. A vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna el.
- 2.8. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.4. pontban meghatározott intézmény részére az ott megjelölt teljesítési helyen az alábbiak szerint közétkeztetési szolgáltatást nyújt:

Felnőtt szociális intézmények (idősek és demens betegek részére):  
Helyben étkeztetés napi egyszeri étkezés: napi adag: normál: 35, diéta: 5;  
napok száma/év: 260  
Házhozszállítás napi egyszeri étkezés: napi adag: normál: 108, diéta: 20, napok száma/év: 260;  
Elviteles étkeztetés napi egyszeri étkezés: napi adag: normál: 3, diéta: 2;  
Hétfégi helyben étkeztetés: napi adag: normál: 35, diéta: 6;  
Hétfégi étkeztetés (pénteki házhozszállítással): normál: 98, diéta: 16;  
Alkalmazotti, helyben történő napi étkeztetés: normál: 3.  
A megrendelések a fentiekben megadott adagszámoktól +/- 30 %-kal eltérhetnek.

Az étkezésnek két fogásosnak kell lennie, és hetente 2 alkalommal gyümölcsöt vagy savanyúságot tartalmazzon és (2 szelet) kenyeret a helyben fogyasztás esetén biztosítani kell. A házhoz szállított főétel esetében **osztott dobozban** kell az ételt az igénybe vevőhöz eljuttatni. Vállalkozónak igény szerint biztosítania kell továbbá a speciális étkeztetést (pl: cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők, epekímélő diéta) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Vállalkozó feladatát képezi az ételek elkészítése, csomagolása és kiszállítása, ételhulladék összegyűjtése és szakszerű elszállítása.

Megrendelő a vállalkozó teljesítését negyedévente és ezen időszakon belül szűrőpróbaszerűen jogosult ellenőrizni.

Az étkeztetést az alábbi időpontokban kell biztosítani:

helyben étkezés esetén: 10 00-11.30

kiszállítás esetén: 7.00-13.00 óra között kell a megadott címekre kiszállítani.

- 2.9. A Szerződés teljesítése a meghatározott feltételek szerint a Szerződést ajánlatkérőként megkötő fél általi közvetlen megrendelés útján történik.

- 2.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ételeket az intézmények tálalókonyháira saját szállítóeszközeivel és szállító edényzetben, a 2.8. pontban meghatározott étkezési időpontok előtt legalább fél órával kiszállítja. A szállítás költségei vállalkozót terhelik, emiatt külön díjazás nem illeti meg.

- 2.11. Az adagszámok megrendelése egész hétre előre történik. Vállalkozó köteles a tárgyhónapot megelőzően 10 nappal a következő hónapra vonatkozó menüsört a Megrendelő részére egyeztetésre átadni és kéréseiket figyelembe venni.
- 2.12. Vállalkozó pótrendelést vagy lemondát köteles elfogadni, amennyiben az, az étkezési napot megelőző munkanapon 10.00-ig Megrendelő részéről közvetlenül közlésre kerül. Az étkezési lemondás írásbeli megerősítéssel, telefonon vagy e-mail-en történhet.
- 2.13. Vállalkozót szolgáltatási kötelezettség kizárólag az előzetesen leadott megrendelések alapján terheli.
- 2.14. Vállalkozó vállalja a megrendelt ételadagok időben történő elkészítését és kiszállítását.
- 2.15. A Megrendelő, vagy annak megbízottja a Vállalkozó indokolatlan zavarása nélkül negyedévente és ezen időszakon belül szűrőpróbaszerűen bármikor jogosult ellenőrizni Vállalkozónál a szolgáltatás ellátásának körülményeit, különös tekintettel a közegészségügyi, a higiéniai, valamint a közétkeztetési előírások betartását, továbbá a szállítás körülményeit, valamint a szolgáltatás minőségi paramétereit. Az ellenőrzés visszamenőleg is kiterjedhet arra, hogy a Vállalkozó a teljesítés ideje alatt betartja-e a tápanyag- és energiatartalomra vonatkozó kötelezettségvállalását. Az ellenőrzés kiterjedhet az étrend élelmiszer-kémiai laboratóriumi tápanyag-meghatározására is. A Vállalkozó teljesítését ellenőrző személy csak egészségügyi könyv birtokában végezheti az ellenőrzést.
- 2.16. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy Megrendelőnek vagy Megrendelő képviselőjének biztosítja az étel készítéséhez felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését, a nyersanyag kiszabatok ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan, az élelmezési részleg látogatását, ellenőrzését, az ételszállítási feltételeinek vizsgálatát rendszeresen, a kiadagolt készétel mennyiségének és minőségének rendszeres és folyamatos ellenőrzését. Vállalkozó köteles megadni az ellenőrzéshez szükséges felvilágosításokat, adatokat, HACCP dokumentációt, étrendet, étlapokat, végleges étlapokat, anyagkiszabatok az ellenőrzést végző személyek számára biztosítani.
- 2.17. Megrendelő az előző pontban foglalt ellenőrzéseivel kapcsolatos észrevételeit írásban közli Vállalkozóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről tett intézkedéseiről Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított – legkésőbb 3 napon belül írásban köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztása azonnali hatályú felmondási okot eredményez Megrendelő javára.
- 2.18. A mennyiségi átvétel az ételkísérő jegyzékkel alapján, a minőségi átvétel érzékszervi úton az intézménynél történik. Az intézmény a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden hiányosságról, mennyiségi, minőségi kifogásról, panaszról 2 napon belül írásban értesíti a Vállalkozót. Az intézmény a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden hiányosságról, mennyiségi, minőségi kifogásról, panaszról az átvételi eljárás során szóban tájékoztatja Vállalkozót, amit 2 napon belül írásban is megerősít.

2.19. A szerződés teljesítése során Megrendelő köteles biztosítani az alábbi feltétek fennállását:

- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek HACCP dokumentációval
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák alkalmazzák és betartják a HACCP előírásait
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek megfelelő számú hűtőgépekkel az ételek szükség szerinti tárolásához
- a szerződés tárgyát képező tálaló konyha vagy tálaló konyhák rendelkeznek megfelelően kialakított tálaló pultokkal és megfelelően kialakított fekete/fehér mosogatókkal

Amennyiben a szerződés hatálya alatt Vállalkozó a fentiekben foglalt rendelkezések terén vagy azokkal összefüggésben anomáliákat észlel, jogosult és köteles ezen hiányosságot jelezni Megrendelő részére, aki köteles a felek által közösen meghatározott határidőn belül megtenni a szükséges intézkedéseket a hiányosság elhárítása érdekében. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pontban foglalt kötelezettségeinek elmulasztásából fakadó jogszerűtlen vagy nem szerződésszerű teljesítésért Vállalkozót nem terheli felelősség.

### 3. Díjazás

- 3.1. A felek rögzítik, hogy a vállalkozót az 1. pontban meghatározott feladat szerződésszerű ellátásáért vállalkozói díj illeti meg, melye a jelen szerződés 3. számú mellékletében szereplő szolgáltatási egységárak és a ténylegesen teljesített mennyiség alapján kerül meghatározásra.
- 3.2. Vállalkozó az adott hónapban ténylegesen teljesített mennyiség alapján számított vállalkozói díjról, a Megrendelő által történő igazolását követően a mindenkor hatályos jogszabályoknak (a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak) megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be Megrendelőnek, minden hó 5. napjáig.
- 3.3. Megrendelő a vállalkozói díjat tartalmazó, benyújtott és elfogadott számla összegét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással köteles Vállalkozó 10700024-65772098-51100005 bankszámlájára átutalni.
- 3.4. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakra.
- 3.5. A felek rögzítik, hogy az Áfa mértékére a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak. Megrendelő előlegfizetésre lehetőséget nem biztosít.
- 3.6. A vállalkozói díj a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerült költségekre és egyéb díjakra tekintettel került megállapításra, ezért a vállalkozó a vállalkozói díjon felül költségtérítési, illetve egyéb, más jogcímen keletkezett díjigénnyel nem léphet fel. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj (szolgáltatási egységárak) a teljesítés megkezdését követő 12 hónap múlva 1

alkalommal indexálják és a KSH által hivatalosan kibocsátott, a mindenkori tárgyévét megelőző naptári évre vonatkozó COICOP vendéglátás inflációs rátának mértékével módosítják.

3.7. Megrendelő a szerződés szerű részteljesítésekről teljesítésigazolást állít ki.

3.8. A Megrendelő átutalási késedelme esetén kamat illeti meg a Vállalkozót. A kamat vetítési alapja a kiegyenlített számla értéke. A késedelmi kamat mértéke éves szinten a Ptk. 6:155. §-ában meghatározottakkal megegyező mértékű.

#### 4. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS, ÉRTEŚÍTÉS

4.1. A felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni.

4.2. A Felek között a jelen Szerződéses együttműködéssel kapcsolatban bármiféle közlés, tájékoztatás, kérés, stb. (együttesen: értesítés) csak írásban, magyar nyelven érvényes és hatályos a fenti személyeknek címezve.

Minden, Felek közötti értesítést az alábbiak szerint kell közölni:

- a kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában, az átvétel megtagadása esetén annak időpontjában;
- ajánlott, tértivevényes könyvelt küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés, az átvétel megtagadása esetén a sikertelen kézbesítés időpontjában, amennyiben pedig a címzett a küldeményt nem veszi át (az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz) a sikertelen kézbesítés napjától számított 5. napon kell az adott iratokat kézbesítettnek tekinteni;
- e-mail-en történő továbbítás esetén az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés keretében az egymással távbeszélőn, telefaxon, táviratban, e-mailben vagy egyéb módon közölt értesítéseiket 2 munkanapon belül könyvelt postai vagy futárral/személyesen eljuttatott küldeményként utólag megerősítik. Amennyiben az utólagos megerősítésre bármely okból nem kerül sor, úgy kétség esetén az értesítés érvényességére és hatályosságára az értesítést feladó fél nem hivatkozhat másik féllel szemben. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos értesítések, dokumentumok csak és kizárólag nyomtatott formában, a Fél/Felek képviselőinek aláírásával ellátva érvényesek és hatályosak.

4.3. Felek részéről eljáró kapcsolattartók:

Megrendelő részéről: Név: Márkus Erzsébet Cím: 1013 Budapest Attila út 8. Gondozási Központ Telefonszám: 06-1-356-65-84	Vállalkozó részéről: Név: Duffek József üzletvezető Cím: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 7. Telefonszám: +36 30 373 1975
---	--

Email:gondozasikozpont@budavarszk.hu

Email: jozsef.duffek@eurest.hu

## 5. A SZERZŐDÉSSZEGÉSÉRT VALÓ FELELŐSSÉG

- 5.1. A Vállalkozó a szerződést hibásan teljesíti, amennyiben a szerződésben (és annak mellékleteiben) meghatározott egyes feladatokat, a feladatok összességét vagy az egész szerződést nem teljesíti, hiányosan vagy nem megfelelő szakmai színvonalon teljesít vagy egyébként megszegi a szerződésben vagy annak mellékleteiben foglalt feltételeket. A megfelelő szakmai színvonal alatt a szerződésben (és a hozzá kapcsolódó mellékletekben és vonatkozó jogszabályokban) előírt műszaki, szakmai követelmények teljesítését kell érteni.
- 5.2. Megrendelő a szerződésszegés esetére kötbért köt ki. Vállalkozó - a szerződésszegésből adódó egyéb megrendelői kárigény megtérítésén túl - kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen, hibásan teljesít vagy a teljesítés lehetetlenné válik (meghiúsul).
- 5.3. Amennyiben a vállalkozó az étkeztetést az előírt határidőn belül nem teljesíti, azaz az étkeztetés kapcsán késedelemben esik, úgy a késedelemben eséstől számított minden megkezdett késedelmes óra után késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett intézmény (telephely) megrendelése tekintetében a késedelemmel érintett megrendelés nettó ellenértékének 5%-a/óra. Késedelmi kötbér - intézményenként - naptári félévente maximum két alkalommal érvényesíthető, a harmadik eset a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 5.4. Amennyiben vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági előírásokban foglalt, a szakmai minimumfeltételeket, hatósági kötelezés alapján határidőben nem teljesíti, úgy késedelmi kötbér vállalására köteles, melynek mértéke napi 200.000,- Ft. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a 10 naptári napot, az a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 5.5. Ajánlatkérő az étkeztetési feladatok ellátása közbeni hibás teljesítés esetére - az élelmiszerek mennyiségével és minőségével, a 37/2014 (IV.30.) EMMI rendeletben meghatározott mennyiségi és minőségi elvárásoknak való meg nem feleléssel összefüggésben - hibás teljesítési kötbér vállalását írja elő. Mennyiségi eltérés esetén a kötbér a nem teljesített adagok díjtételének 20-szorosa. Amennyiben a hibás teljesítés 1 éven belül kétszer alkalommal következik be, az a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A nem helyrehozott minőségi hibás teljesítés esetén az ajánlatkérő írásban figyelmezteti vállalkozót a megfelelő teljesítésre. A második írásbeli figyelmeztetés esetén az ajánlatkérő kötbért állapíthat meg, amelynek mértéke nettó 300.000,- Ft/alkalom. A harmadik alkalom a szerződés rendkívüli felmondását eredményezheti és a vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 5.6. Megrendelő az élelmezési feladat-ellátás vonatkozásában, a szerződés vállalkozó számára felróható okból történő meghiúsulása esetére meghiúsulási kötbér fizetését

írja elő, melynek mértéke az adott intézményre vonatkozó nettó éves szolgáltatási díj 30%-a.

- 5.7. Megrendelő az étkeztetési szolgáltatás szerződés szerű biztosítása érdekében (a lehetséges mennyiségi eltérés nélkül számított, a 2.8. pontban megadott adagszám és szolgáltatási napok alapján számított) nettó éves szolgáltatási díj 5%-ának megfelelő összegben teljesítési biztosíték nyújtását írja elő, mely a vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Amennyiben a szerződés fennállása alatt teljesítési biztosítékból lehívás történik azt vállalkozónak fel kell töltenie, és ezen összegnek a szerződés hatálya alatt rendelkezésre kell állnia.
- 5.8. Vállalkozó köteles a szerződés megkötésének napjától kezdődően a szerződés teljes időtartamára megszakítás nélkül az alábbi limitértékű közétkeztetési szolgáltatásra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítást fenntartani: nettó 20 M Ft/év, és 10 M Ft/káresemény.

## 6. VIS MAJOR

- 6.1. A vállalkozó – és a megrendelő – nem felelős, ha a késedelmes teljesítés vagy más szerződéses kötelezettségek teljesítésében fellépő hiányosság vis maior következménye.
- 6.2. A vis maior olyan előre nem látható eseményt jelöl, amely kívül esik a vállalkozó hatáskörén, a szerződés hatályba lépése után áll elő, megakadályozza a szerződés szerű teljesítést, és amely esemény nem volt előre látható. Ilyen esemény többek között, de nem kizárólagosan a teljesítést közvetlenül befolyásoló természeti csapás, időjárási katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány, biztonsági intézkedések, az általános sztrájk.

## 7. TITOKTARTÁS

- 7.1. A feleket a szerződés teljesítése keretében a szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott minősített adatot képező információk tekintetében büntetőjogi felelősség terheli. Egyéb bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve a szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a felek személyére, a szerződés tárgyára és az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.
- 7.2. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás (a továbbiakban: adat) üzleti titoknak minősül, amelyek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.



7.3. A minősített adatokra vonatkozó titoktartási kötelezettség mind a két felet ezen szerződés lejártá, illetve bármi okból történő megszűnése esetén a minősítés tartamáig kötelezi; más, a szerződéssel kapcsolatban keletkezett titok és egyéb, a teljesítés során keletkezett bizalmas információk tekintetében a hatályos jogszabályok által előírt rendelkezések alapján kell eljárni.

7.4. A felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalókat vagy egyéb közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák. Az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

## **8. HATÁRIDŐK, SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE**

8.1. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés határozott időtartamra jön létre. A szerződés a határozott idő lejártával, illetve a felek szerződés szerű teljesítésével szűnik meg, illetőleg, ha a szerződést bármelyik fél írásban felmondja (rendes felmondás), mely esetben a felmondási idő harminc nap.

8.2. A szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik félhez eljuttatott írásbeli értesítéssel, ha a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megsérti, és nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólítást követő 8 napon belül (rendkívüli felmondás). A kötelezettség teljesítésére felhívó írásbeli felszólítást nem kell megküldeni, ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a sérelmet szenvedett féltől a továbbiakban nem várható el a szerződés fenntartása.

8.3. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megállapodás kizárólag írásban, a felek együttes aláírásával érvényes.

## **9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

9.1. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatosan tudomásul veszi, hogy:

- az *Állami Számvevőszékről* szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében, továbbá a *Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról* szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltakat, azaz az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát,
- az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény 32. §-ában és 1. számú melléklete III.4. pontjában foglaltakat, amelyek alapján a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetőleg a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő még az üzleti titokra való hivatkozással sem tagadhatja meg, továbbá
- a teljesítés ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé kell tenni, amelyeket jogszabály erre jogosít, illetve kötelez.

9.2. Jelen szerződés tekintetében és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

9.3. Felek megállapodnak abban, hogy bármely jogvitát, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, tárgyalások útján próbálják rendezik.

9.4. Az alábbi melléletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- számú melléklet: Pályázati felhívás
- számú melléklet: Vállalkozó által benyújtott végleges ajánlat
- számú melléklet: Díjtáblázat

Jelen Szerződés [\*] számozott oldalból, három(3) eredeti példányban készült.

Budapest, 2022. [\*]02.25.

Budapest, 2022. február 25.

	 Eurest Étteremüzemeltető Kft. H-1117 Budapest, B ép. Irinyi J. u. 4-20. Adószám: 10794359-2-44
<b>Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ</b>	<b>EUREST Étteremüzemeltető Kft.</b>
képviselőtében: Krieser Andrea intézményvezető	képviselőtében: Nyerges János ügyvezető igazgató
Megrendelő	Vállalkozó

  
Kis Tímea  
PÉNZÜGYI ELLENJEGYZŐ

## 1.sz. melléklet: átláthatósági nyilatkozat

### ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT (jogi személy részére)

**Alulírott** Nyerges János, mint az Eurest Étteremüzemeltető Kft. képviselője (székhely: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20/B, adószám: 10794359-2-44) büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában

#### **nyilatkozom,**

hogy az Eurest Étteremüzemeltető Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt\* átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – a továbbiakban Áht. – 41. § (6) bekezdésben foglaltak szerint Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet csak átláthatónak minősülő szervezettel köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve létrejött ezen szerződés alapján csak átláthatónak minősülő szervezetnek teljesíthet kifizetést.

Tudomásul veszem, hogy Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig kezelheti a jogi személy átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott, alábbi adatokat:

#### **A szervezet tényleges tulajdonosa(i)\*\*:**

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							

#### **\*\*Tényleges tulajdonos:**

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2.§ (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak.

- Az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól:

Ssz.	A szervezet			
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége
1.	Compass Group International B.V.	100	100	Hollandia

Ssz.	A szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.								
2.								

Jelen nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Kelt: Budapest, 2022. február 25.

Eurest Étteremüzemeltető Kft.  
  
 Nyerges János  
 ügyvezető igazgató  
 Eurest  
 Étteremüzemeltető Kft.  
 H-1117 Budapest  
 Irinyi J. u. 4. sz. ép.  
 Adószám: 10794359-2-44

\* A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi

helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,  
b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

**FELOLVASÓLAP<sup>1</sup>****1. Az Ajánlattevő (Közös ajánlat esetén ajánlattevők)**

- 1.1. Neve (megnevezése): **Eurest Étteremüzemeltető Kft.**  
 1.2. Székhelyének címe: **1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20/B**  
 1.3. Cégjegyzékszám: **01-09-169156**  
 1.4. Adószáma: **10794359-2-44**


**2. Az ajánlat (a pályázat) tárgya:**Pályázati eljárás megnevezése:

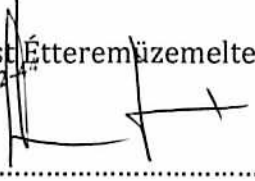
Szociális intézmények közétkeztetési feladatainak ellátása

Árajánlat (szolgáltatási egységárak):

	Étkeztetés típusa	(nettó Ft/adag)
1.1.	Idősek és demens betegek részére helyben történő étkeztetés díja	789.- Ft
1.2.	Idősek és demens betegek részére házhozszállítás útján történő étkeztetés díja	1.049.- Ft
1.3.	Idősek és demens betegek részére hétvégi étkeztetés (meleg ételcsomag) díja	1.049.- Ft
1.4.	Az intézményi alkalmazottak részére napi egyszeri étkeztetésének díja	500.- Ft

Budapest, 2022. január hó 27. nap


 Étteremüzemeltető Kft.  
 H-1117 Budapest  
 Irinyi J. u. 4-20. B ép.  
 Adószám: 10794359-2-44

  
 .....  
 Nyerges János  
 ügyvezető igazgató

<sup>1</sup> Közös ajánlat esetén a megállapodásban felhatalmazott ajánlattevőnek kell aláírnia

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ</b>
Képviseli:	Krieser Andrea intézményvezető
Székhely:	1012 Budapest Attila út 89.
Telefon:	+36 (1) 356 8363
Telefax:	+36 (1) 356 9599
Adószáma:	16928125-2-41
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámla száma:	12001008-01330875-00100006

- továbbiakban, mint Megrendelő - másrészről a

Név:	<b>EUREST Étteremüzemeltető Kft</b>
Képviseli:	Nyerges János Ernő ügyvezető
Székhely:	1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20. B. ép. 5. em.
Postacím:	<b>1385 Budapest, Pf.: 884/7</b>
Telefon:	<b>+36 1 371 0810</b>
Telefax:	<b>+36 1 371 0792</b>
Cégjegyzékszám:	01-09-169156
Adószám:	10794359-2-44
Számlavezető bank:	CIB Bank Zrt.
Bankszámlaszám:	10700024-65772098-51100005

- mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### **ELŐZMÉNY**

Megrendelő a szociális intézmények közétkeztetési feladatainak ellátása tárgyában a Vállalkozási Szerződésben (továbbiakban Szerződés) foglalt feladatok teljeskörű ellátására pályázatot folytatott le, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - 2022. február 28-án Szerződést kötöttek.

A Szerződés 3.6. pontja alapján „A vállalkozói díj a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerült költségekre és egyéb díjakra tekintettel került megállapításra, ezért a vállalkozó a vállalkozói díjon felül költségtérítési, illetve egyéb, más jogcímen keletkezett díjigénnyel nem léphet fel. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj (szolgáltatási egységárak) a teljesítés megkezdését követő 12 hónap múlva 1 alkalommal indexálják és a KSH által hivatalosan kibocsátott, a mindenkori tárgyévvel megelőző naptári évre vonatkozó COICOP vendéglátás inflációs rátának mértékével módosítják.”

Azonban a sem a Szerződés megkötésekor, sem a Vállalkozó ajánlatának a készítésekor a legnagyobb körültekintéssel sem voltak előreláthatóak azok a gazdasági folyamatok,

melyek következtében a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos inflációs hatás a sokszorosára emelkedett a tervezhető infláció mértékének.

Vállalkozó által 2022. augusztus 16-án benyújtott, számításokkal és hivatalos KSH adatokkal alátámasztott áremelési kérelem és az ezt követő személyes egyeztetést figyelembe véve a Felek a fennálló Szerződés alábbi, rendkívüli áremelésben, módosításában állapodnak meg:

### 3. számú melléklet

Árajánlat (szolgáltatási egységárak) 2022. szeptember 1-től:

	Étkeztetés típusa	(nettó Ft/adag)
1.1.	Idősek és demens betegek részére helyben történő étkeztetés díja	868.- Ft
1.2.	Idősek és demens betegek részére házhozszállítás útján történő étkeztetés díja	1.154.- Ft
1.3.	Idősek és demens betegek részére hétvégi étkeztetés (meleg ételcsomag) díja	1.154.- Ft
1.4.	Az intézményi alkalmazottak részére napi egyszeri étkeztetésének díja	550.- Ft

A Szerződés további, változással nem érintett részei változatlan formában érvényben maradnak.


**Jelen Szerződésmódosítás 2 számozott oldalból, három (3) eredeti példányban készült.**

Budapest, 2022. szeptember. 01.

Budapest, 2022. szeptember 01.

	
<b>Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ</b>	<b>EUREST Étteremüzemeltető Kft.</b>
képviselőtében: Krieser Andrea intézményvezető	képviselőtében: Nyerges János ügyvezető igazgató
Megrendelő	Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

  
Kis Tímea  
gazdasági igazgató  
Budapest I. kerület  
Budavári Önkormányzat GAMESZ