



BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

JEGYZŐKÖNYV

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat
Gazdasági és Jogi Bizottsága

2024. december 10-én

tartott üléséről



A bizottság tagjai közül jelen vannak: dr. Molnár Gábor elnök, Bakonyi Klára Zita bizottsági tag, Dr. Kun János bizottsági tag, Sziklai Attila bizottsági tag, Wehner Kristóf bizottsági tag

További jelenlévők: dr. Nánásiné Abonyi Gyöngyi képviselő, dr. Láng Orsolya aljegyző, Kis Tímea, a Gazdasági Iroda vezetője, Szincsák István, a Szociális és Intézménytámogatási Iroda vezetője, Lipták Noémi, a Szervezési Csoport vezetője, Wimmer Levente informatikus, Vas Hunor, a GAMESZ igazgatója, Balogh Andrea, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák intézményvezetője, Koppány Ivett, a Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsőde intézményvezetője

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal földszinti tanácssterme (Budapest, Kapisztrán tér 1.)

Az ülés kezdete: 8:33 óra

Az ülés vége: 9:34 óra

Jegyzőkönyvezető: Péterfi Annamária

dr. Molnár Gábor, elnök: köszöntötte a megjelenteket. Előzetesen Timár Gyula bizottsági tag jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Gulyás Gergely Kristóf bizottsági tagról nincs információja. Megállapította, hogy a bizottság öt fővel határozatképes. Az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére felkérte Wehner Kristóf bizottsági tagot.

Szavazásra tette fel a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére tett javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága
155/2024. (XII. 10.) GJB határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága úgy határoz, hogy a 2024. december 10-i ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Wehner Kristóf bizottsági tagot választja meg.

dr. Molnár Gábor, elnök: a napirend tervezete előzetesen kiküldésre került. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága
156/2024. (XII. 10.) GJB határozata
a Gazdasági és Jogi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a 2024. december 10-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 3.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
3. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
4. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
5. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
6. Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
7. A 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalban
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
8. A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
9. A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi éves ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Sölch Gellért jegyző
10. A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

11. A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának megállapítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
12. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok Javadalmazási Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
13. Az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemeléséről, a tőkeemeléssel összefüggésben a Társaság Alapító Okirata módosításának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
14. A védőnői tevékenység ellátásával összefüggésben létrejött együttműködési megállapodás módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
15. Az „EGYÜTT A PETŐFIÉRT” Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány részére 2023. évre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása és a BDV/20562-1/2024. ügyiratszámra iktatott támogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
16. Az Erdő Ajándéka Alapítvány részére 2024. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
17. Az ifj. Gróf Andrássy Gyula Alapítvány részére 2023. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
18. A 1014 Budapest, Fortuna utca 7. szám alatti épület társasháztulajdönt alapító okiratának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
19. A 1014 Budapest, Fortuna utca 12. szám alatti épület társasháztulajdönt alapító okiratának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
20. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti épület társasháztulajdönt alapító okiratának elfogadása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
21. A 1014 Budapest, Országház utca 33. 1. emelet 1. szám alatti lakás és sétányszint alatti tároló ingatlanokon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
22. A 1014 Budapest, Országház utca 33. 2. emelet 2. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele
Előterjesztő: Böröcz László polgármester
23. Egyebek

Zárt ülésen:

24. Szolgálati lakások bérbeadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

25. A 1013 Budapest, Attila út 12. III. emelet 15. szám alatti lakásra fennálló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és cserelakás biztosítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

26. A 1015 Budapest, Batthyány utca 59. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelem

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

27. A 1014 Budapest, Úri utca 36. földszint 5. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

28. A 1014 Budapest, Országház utca 5. I. emelet 5. szám alatti lakás vonatkozásában bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelem

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

29. A 1014 Budapest, Pala utca 8. földszint 1. szám alatti lakás vonatkozásában bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelem

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

157/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 3.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az élelmiszer-támogatást és a gyógyszer-támogatást kuponos formában kívánja az önkormányzat tovább működtetni, a jelenlegi támogatás mértékében, de nem a kártya használatával.

Dr. Kun János, bizottsági tag: nem ehhez a részéhez szeretne hozzászólni, ez remélhetőleg egy technikai egyszerűsítés. Ahhoz kíván hozzászólni, hogy a Rudas Gyógyfürdőnek a kedvezményes látogatását megszüntetik jelenlegi formájában és egy újfajta megállapodást szeretnének kötni. Ezzel egyetért, de először is azt javasolja, hogy ameddig az új támogatási rendszert nem alakítják ki, addig maradjon meg a jelenlegi támogatási rendszer. Kérdezi, hogy az alacsony érdeklődés mit jelent, hányan igényelték.

Szincsák István, irodavezető: az alacsony érdeklődés azt jelenti, hogy éves szinten 6-7 darab kérelem érkezik, amiből 5 darab megállapítást nyer, egy elutasításra kerül, egy esetben pedig végzéssel megszünteti az eljárást, mert a hiánypótlásra való felhívást nem teljesítik. Tehát igazából 4-5 főt érint az elmúlt évekre visszamenőleg. Több mint 30%-os mértékű emelést küldött javaslatként a gyógyfürdő. Ebben az évben 53 000 Ft-os volt a konstrukció, amiből 45 000 Ft volt az önkormányzati támogatás és 8 000 Ft kellett a támogatottnak megfizetnie, most ez a konstrukció 70 000 Ft. 30%-os emelést adott tehát a gyógyfürdő és 3-4 fő kérelmező, aki jogosult lehet. Lehet, hogy emelni kellett volna kissé az önrészt is, az önkormányzati támogatást is, így valójában nem annyira célszerű, hogy ezt a támogatási formát fenntartsák.

Dr. Kun János, bizottsági tag: tökéletesen egyetért azzal, hogy újratárgyalják. Felhívja a figyelmet arra, hogy a Rudas Gyógyfürdőben működik az úgynevezett Zsigmondy kártyarendszer. Ez azt jelenti, hogy el kell mennie a delikvensnek a Széchenyi Gyógyfürdőbe, ott 5 000 Ft-ért kell vennie egy Zsigmondy-kártyát, és ha azzal visszamegy a Rudas Gyógyfürdőbe, akkor 5 000 Ft-ért fürödhet. Nyilvánvaló, hogy ezt azért vezette be a gyógyfürdő, hogy hazai ügyfélköre is legyen, ne 100%-ban a turistákat szolgálják ki. Ha azt el lehetne érni, hogy ha valaki I. kerületi lakos és bemutatja a lakcímkártyáját, akkor neki ne kelljen a Zsigmondy-kártyáért elmenni a Széchenyibe, hanem bemehetne úgy, mintha lenne Zsigmondy-kártyája, akkor szuperül meg lenne oldva az egész.

Szincsák István, irodavezető: abban a változatban van gondolkodásmód, mint a Lukács Gyógyfürdőnél. Ezzel kapcsolatosan már fel is vette a kapcsolatot a marketing igazgatóval, mert a Lukács Gyógyfürdő vonatkozásában is van együttműködési keretszerződése az önkormányzatnak, csak az június 1-től következő év május 31-ig tart. Ez egy 3200 Ft-os konstrukció, melyben 1 200 Ft-ot fizet a lakos és 2 400 Ft-ot az önkormányzat. Hasonló konstrukcióban gondolkodik az önkormányzat a Rudas Gyógyfürdő vonatkozásában, és van is hajlandóság a gyógyfürdő részéről, de ez majd a jövő kérdése.

dr. Nánásiné Abonyi Gyöngyi, képviselő: alapvetően nem akart ehhez hozzászólni, de a kuponos rendszernél elgondolkozott, hogy az mitől hatékonyabb, mint a korábbi digitális kártya. Tudomása szerint a kuponok szigorú elszámolásúak, sorszámozottak, ki kell majd adni egy embernek. Nem tudja, hogy ha egy gyógyszer- és élelmiszertámogatást kuponos rendszerben adnak ki, akkor hogy lesz abból a visszaadás. Nem igazán látja a gyógyszerkuponokat a jövőben maga előtt, ezért egy kicsit tájékozódni szeretne, hogy miért jobb a digitális kártyától visszalépni a kuponra.

Szincsák István, irodavezető: tudni kell, hogy a gyógyszertámogatási és az élelmiszertámogatási kártya egy sima kártya, nem chip alapú kártya. Ez egy elavult konstrukció, amire már az elmúlt 5 évben is próbáltak új változatot találni. Nagyon drága annak a cégnek a költsége, amelyik működteti ezt a rendszert. Ez egy sima fehér kártya, amin csak egy szám van, és tulajdonképpen ezeknek a kis termináloknak a használatával csak azokban az üzletekben tudják használni a kártyát, akivel szerződést köt az önkormányzat. Viszont vannak olyan utalványok - nem kuponok, hanem utalványok -, amelyeket nagy cégek készítenek, amelyek gyógyszertámogatásra is felhasználhatók. Ezen a vonalon szeretnének elindulni, mert nem szeretnének hosszú távon ebből pénzügyi támogatást sem az élelmiszertámogatás, sem a gyógyszertámogatás vonatkozásában, mert az lenne a cél, hogy azt váltsa be ez a támogatási forma, amire hivatott, hogy tényleg csak élelmiszert tudjanak belőle vásárolni. De ahhoz, hogy ezt meg tudják vizsgálni, idő kell, hogy felvegyék azokkal a cégekkel a kapcsolatot, akik ilyen utalványokat készítenek. A szerződések december 31-ig szólnak az üzletekkel, jövőre egy-két hónapra valószínűleg nem szerződhetnek, ezért van az, hogy átmenetileg a tervek szerint csak január és február hónapban lenne pénzügyi támogatás. Addig megvizsgálják, hogy milyen utalványok formájában tudják ezt a támogatást nyújtani, és utána a pénzügyi támogatás kivezetésre kerülne. Ez a jelenlegi konstrukció elavult, egyre több műszaki probléma van, ezeket a terminálokat, az eszközöket ki kellett volna már cserélni; volt olyan időszak, amikor rendszeresen elromlottak, és jöttek a jelzések az üzletek részéről. Ez a konstrukció igazából nem hatékony. Az utalványos forma véleménye szerint bármelyik üzletben felhasználható lenne, mert ezek olyan típusú utalványok és olyanban gondolkodnak, amelyet bármelyik nagy multinacionális üzletben fel lehetne használni, nemcsak abban az öt boltban, amelyre vonatkozóan eddig az elmúlt tizenvalahány évben szerződése volt az önkormányzatnak.

dr. Nánásiné Abonyi Gyöngyi, képviselő: azt nem érti, hogy miért akarnak a digitalizációból visszalépni erre az utalványos dologra. Érti, hogy nem chip alapú, meg elavult, de ha van egy utalvány, rá van írva egy összeg, a visszajárót akkor készpénzben fogja-e kapni az érintett vagy az az összeg elveszik-e majd az utalványáról. Mégiscsak XXI. századibbnak érez egy digitális megoldást, mint egy utalványra való visszalépést. Nem tudja, hogy ennek a kiépítése mekkora összeg, de jó lett volna erről valamilyen számadatot látni.

Szincsák István, irodavezető: az a baj, hogy a jelenlegi rendszert nehéz lenne digitális rendszernek csúfolni. Ebben a rendszerben az adott üzletben, ha az illető lehúzza a kártyát, ő lát rajta egy egyenleget, illetve az a cég, aki ezt a rendszert működteti. Tehát igazából mondhatják, hogy digitális rendszer, de a valóságban annyira nem az. Az elmúlt években tárgyaltak, többször leültek egy céggel, akik olyan chip alapú kártyát bocsátottak volna ki, mint a bankkártya, kezdeményezték, hogy alakítsák ki, de több millió euróról beszéltek. Azt mondták, hogy sajnos egy önkormányzat esetében nem éri meg, mert iszonyatos költségekkel jár egy hatékony elektronikus rendszer kialakítása. Szerették volna szűkíteni, hogy ha bankkártya alapú és chip alapú lenne ez a felhasználás, akkor is csak a meghatározott élelmiszerekre lehetne felhasználni. Tavalyelőtt ültek le utoljára a céggel, de ezeknek a szűkítése több millió euró lenne, így nem éri meg sajnos. Akkor maradt ez a konstrukció. Ennél a konstrukciónál akkor is hatékonyabb lesz az utalvány.

Dr. Kun János, bizottsági tag: kérdezi, hogy ha készpénzben lenne, akkor lenne-e adóvonzata.

Szincsák István, irodavezető: nem lenne adóvonzata, hanem akkor lenne lehetőség arra, hogy italt vagy dohányárut vásároljanak belőle. Azért lenne az élelmiszer- és a gyógyszertámogatás vonatkozásában is utalvány, mert akkor azt csak arra fogják tudni felhasználni. Ha folyamatosan készpénzben kapnák, akkor az ügyfelekre lenne bízva, hogy kellő bizalommal és kellő fegyelemmel kezeljék a támogatást, de ha hosszú távon pénzügyi a támogatás, akkor nem biztos, hogy arra a célra használja fel a pénzügyi támogatást, amilyen célból az megállapításra került.

dr. Molnár Gábor, elnök: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

158/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete, és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelete módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X.3.) önkormányzati rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

3. **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

159/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

4. **Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: a vagyonrendelet jelenlegi módosítása egy technikai módosítás; egy névwáltozás történt, a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. cégneve Budavári Közösségi Nonprofit Kft.-re módosult.

Sziklai Attila, bizottsági tag: a névmódosítás okáról érdeklődik.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: nem az előterjesztést előkészítője, a képviselő-testület döntött erről a névwáltozásról, amely mögött feltehetően az áll, hogy ez a név jobban illeszkedik a cég által ellátandó feladatokhoz, mint a korábbi, és ez a közösségi jelleg nyilvánul meg az elnevezésében.

Sziklai Attila, bizottsági tag: jól érti-e, hogy jogi vagy bármilyen más oka nem volt ebben a tekintetben annak, hogy ez a névmódosítás javaslatra került.

dr. Molnár Gábor, elnök: nem tud róla.

Dr. Kun János, bizottsági elnök: ismerteti Sziklai Attilával, hogy az a terve az önkormányzatnak, hogy csökkenti a cégeknek a számát, bővül a köre a tevékenységeknek, és ezért egy új név dukál.

dr. Molnár Gábor, elnök: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

160/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

5. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

Dr. Kun János, bizottsági elnök: polgármester úr és a jegyző úr véleménye szerint minden képviselőhöz egy e-mail-lel fordult, hogy javaslatokat tegyen a jövő évi munkatervre. Váradiné Naszályi Márta képviselőtársával együtt több javaslatot összeállítottak; például javasolták az időseknek a rendelőintézetbe való eljutásának további segítségét, egy ún. rendelőintézeti taxiszolgáltatás továbbfejlesztését, javasolták a gyalogátkelőhelyeknek a fejlesztését, javasolták parkolóhelyeknek a rendbehozatalát, új parkolóhelyek létesítését, a Horváth-kert kezelésbe vételét, és még több dolgot.

Elkészült egy munkaterv, ahol még csak utalás sincs arra, hogy a javaslataikat hogyan tudják becsatornázni az önkormányzat döntései közé, ezért ezt a munkatervet nem tudja támogatni.

dr. Molnár Gábor, elnök: úgy értelmezi, hogy nincs kérdés ezzel kapcsolatban a hivatal felé. További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

161/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

6. Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az előterjesztés szerint egy technikai módosítás a telephelyek tekintetében. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

162/2024. (XII. 10.) GJB határozata

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

7. A 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalban
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

163/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről a Budapest Főváros I. kerület Budavári
Polgármesteri Hivatalban

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi
Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 2025. évi igazgatási szünet
elrendelése a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalban” tárgyú
előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

8. A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

Dr. Kun János, bizottsági tag: a nemzetiségi önkormányzatokkal jó viszonyt ápol az önkormányzat, ennek hagyománya van, működésüket segíti, amivel tökéletesen egyetért. Az előterjesztésben konkretizálódik is a segítség, hogy gyakorlatilag egy nemzetiségi önkormányzati irodát fognak kapni a Döbrentei utcában, amivel szintén egyetért. Ami számára nem világos, hogy a kis házasságkötő terem a szomszédos helyiségben miért kapják meg. Az önkormányzatban is tevékenykedhetnek; van, amikor az aulában tartanak műsort. Kérdezi, hogy azt gondolja-e az önkormányzat, hogy a kis házasságkötő terem csak ők fogják-e használni, mert ezzel nem ért egyet. Azzal, hogy ők is használják, akkor persze, ha igényük van rá, használják. Véleménye szerint nem kellett külön határozat, hogy az aulában tartsanak nemzetiségi eseményeket, nem érti, hogy a kis házasságkötő terem miért került bele.

Lipták Noémi, csoportvezető: a kis házasságkötő kizárólag ülésezés tartására lesz rendelkezésre bocsátva; ott megtartják az ülést, majd távoznak, nem állandó jelleggel, csak ők fogják használni ezt a terem. A hivatalban van a Gazdasági Iroda, a Szervezési Csoport, itt tudják az ügyeket egyeztetni, valamint az üléseiket nem tarthatják meg törvényességi felügyelet nélkül, ezért nem a Döbrentei utcában, hanem a házasságkötő teremben fognak ülésezni.

Dr. Kun János, bizottsági tag: akkor nincs szó arról, hogy csak ők használják.

dr. Molnár Gábor, elnök: nincs szó róla.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot a szlovák nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

164/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási
szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi
Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal

kötendő közigazgatási szerződések elfogadása" tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot, a görög nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

165/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Görög Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása" tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot, a szerb nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

166/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Szerb Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása" tárgyú előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslatot, a roma nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

167/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 5. határozati javaslatot, az örmény nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

168/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Örmény Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 5. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 6. határozati javaslatot, a bolgár nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

169/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 6. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 7. határozati javaslatot, a lengyel nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

170/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 7. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő 8. határozati javaslatot, a német nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

171/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő közigazgatási szerződések elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 8. határozati javaslatot.

9. A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi éves ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Sölch Gellért jegyző

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot a Polgármesteri Hivatal ellenőrzési tervéről.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

172/2024. (XII. 10.) GJB határozata

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2025. évi éves ellenőrzési tervéről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont, továbbá a Budapest I.

kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi éves ellenőrzési tervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot a GAMESZ, az óvodák, a bölcsőde, a Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ, valamint a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont ellenőrzési tervéről.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

173/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet, továbbá, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2025. évi belső ellenőrzési tervének a jóváhagyásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet,

a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi éves ellenőrzési tervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot az Egészségügyi Szolgálat belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

174/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi belső ellenőrzési tervének a jóváhagyásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ és a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 2025. évi éves ellenőrzési tervének jóváhagyása” tárgyú előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot.

10. A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: négy közalapítvány alapító okiratának módosításáról szól az előterjesztés. A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratának a módosítása történik meg abból a célból, hogy a felügyelőbizottság tagjai e tisztségüket társadalmi munkában ingyenesen, díjazás és költségtérítés nélkül láthassák el.

Sziklai Attila, bizottsági tag: érdeklődik, hogy mint érintett, aki pozíciót tölt be a különböző közalapítványokban, ki van-e zárva a szavazásból.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: be tudja jelenteni a személyes érintettségét, és akkor ebben az esetben igen.

Sziklai Attila, bizottsági tag: kérdezi, hogy itt is külön szavaznak-e, vagy egyben szavaznak az alapító okiratok módosításáról.

dr. Molnár Gábor, elnök: javasolja, hogy szavazzanak külön. Sziklai úr abban a kettőben jelezze érintettségét, ahol felügyelőbizottsági tag.

Dr. Kun János, bizottsági tag: kérdezi, hogy jól tudja-e, hogy a felügyelőbizottság tagja teljes vagyonával felel. Hogyan képzeljék el, hogy egy fillért nem kap, és teljes vagyonával felel a döntésekért.

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdezi, hogy kihez intézte ezt a kérdést.

Dr. Kun János, bizottsági tag: költői kérdés volt.

Bakonyi Klára Zita, bizottsági tag: jelzi, hogy a Népjóléti Közalapítványnál jómagam is érintett, mint felügyelőbizottsági elnök.

dr. Molnár Gábor, elnök: külön fognak szavazni a közalapítványoknál, és ha bejelentik az érintettségüket, akkor a bizottság kizárja őket a szavazásból, melyről az érintett is szavazhat. További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot a Budai Vároltalmazó Közalapítvánnyal kapcsolatban.

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

175/2024. (XII. 10.) GJB határozata

A Budai Vároltalmazó Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: a Népjóléti Közalapítvánnyal kapcsolatban Sziklai Attila és Bakonyi Klára Zita bizottsági tag bejelentették személyes érintettségüket.
Szavazásra tette fel a Sziklai Attila bizottsági tag szavazásból való kizárására vonatkozó javaslatot személyes érintettségére való tekintettel.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Jogi Bizottsága

176/2024. (XII. 10.) GJB határozata

döntéshozatal során bejelentett személyes érintettségéről Sziklai Attila bizottsági tag vonatkozásában

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésére tekintettel Sziklai Attila bizottsági tag által bejelentett személyes érintettség tárgyában akként dönt, hogy a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló határozat döntéshozatala során Sziklai Attila bizottsági tagot a szavazásból kizárja.

Határidő: 2024. december 10.

Felelős: elnök

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel a Bakonyi Klára Zita bizottsági tag szavazásból való kizárására vonatkozó javaslatot személyes érintettségére való tekintettel.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Jogi Bizottsága

177/2024. (XII. 10.) GJB határozata

döntéshozatal során bejelentett személyes érintettségéről Bakonyi Klára Zita bizottsági tag vonatkozásában

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésére tekintettel Bakonyi Klára Zita bizottsági tag által bejelentett személyes érintettség tárgyában akként dönt, hogy a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló határozat döntéshozatala során Bakonyi Klára Zita bizottsági tagot a szavazásból kizárja.

Határidő: 2024. december 10.

Felelős: elnök

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot a Népjóléti Közalapítvány vonatkozásában.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

178/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **2 igen, 1 nem szavazattal - a szavazásból kizárt 2 fő jelenlétében – nem támogatta** „A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: a Márai Sándor Kulturális Közalapítvánnyal kapcsolatban Sziklai Attila bejelentette személyes érintettségét.

Szavazásra tette fel a Sziklai Attila bizottsági tag szavazásból való kizárására vonatkozó javaslatot személyes érintettségre való tekintettel.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Jogi Bizottsága

179/2024. (XII. 10.) GJB határozata

döntéshozatal során bejelentett személyes érintettségről Sziklai Attila bizottsági tag vonatkozásában

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésére tekintettel Sziklai Attila bizottsági tag által bejelentett személyes érintettség tárgyában úgy határoz, hogy a Budapest I. kerület Márai Sándor Kulturális Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló határozat döntéshozatala során Sziklai Attila bizottsági tagot a szavazásból kizárja.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány vonatkozásában.

A bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

180/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslatot a Közbiztonsági Közalapítvánnyal kapcsolatban.

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

181/2024. (XII. 10.) GJB határozata

A Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budai Vároltalmazó Közalapítvány, a Budapest I. kerület Népjóléti Közalapítvány, a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerületi Közbiztonsági Közalapítvány alapító okiratainak módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslatot.

11. A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának megállapítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az előterjesztésben foglaltak szerint van egy „A” terv és egy „B” javaslat, de dönteni majd a képviselő-testület fog, a bizottság kinyilváníthatja, hogy az „A” vagy a „B” javaslatot támogatja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Kun János, bizottsági tag: megemelik a belépési díjakat 1200 Ft-ról 1500 Ft-ra, illetve a kedvezményes díjat a nyugdíjasoknak, diákoknak 600 Ft-ról 750 Ft-ra. Nemzetközi összehasonlításban ez még mindig nem egy magas díj. Külföldön egy ilyen eseménynél 10-20 EUR-nál kezdődik egy belépőjegy, így ez az emelés nem fogja a jegybevételeket növelni. Mivel nem olyan pénzről van szó, az sem növelné, ha lezárnának egy területet, hogy még kikucskálni se lehessen a földszintről. Nem méltó az önkormányzathoz, hogy ilyen snassz módszerekkel próbálja a bevételeket növelni, amik úgymint nőnek. A lezárást nem támogatja.

Wehner Kristóf, bizottsági tag: kérdezi, hogy arról van-e szó, hogy a nyitva tartás változatlan marad, a díjtétel és a kedvezményezettek köre emelkedik, illetve akik díjmentesen látogathatják a Halászbástyát, az sem változik. Az I. kerületi lakosok, Kerületkártya-birtokosok látogathatják díjmentesen. Sajnos egy kicsit rossz minőségű az előterjesztésben a fénykép, amivel az lenne jelölve, hogy melyik részt zárják le, de ha jól tudja, ahogyan jönnek le a felső teraszszintről, további néhány méterrel zárnák le. Kár, hogy ügyvezető úr nincsen jelen. Nagyon jó ez a pilot projekt, és ha jól érti, akkor most egy hónapról beszélnek, ami hosszabbítható akár még egy hónappal, és utána kielemezzik az eredményeit.

dr. Molnár Gábor, elnök: az értelmezésében az eddigi kedvezmény az I. kerületiek irányába fennáll, Arról szól az „A” javaslat, hogy megemelik a belépődíjakat, és egy hónapra lesz egy próbaüzem azzal kapcsolatban, hogy a lezárt terület hogy alakulna. A képviselő-testületi ülésen lesz még alkalom feltenni ezeket a kérdéseket.

Dr. Kun János, bizottsági tag: akkor tisztázzák, hogy az „A” javaslat a lezárással van-e, a „B” javaslat a lezárással nélkül.

dr. Molnár Gábor, elnök: a „B” esetén minden marad, ahogyan most van, ott áremelés sincs, az „A” esetén pedig kombináltan áremelés is van és egy egy hónapos próbaüzem az új lezárt területtel kapcsolatban. Nem lehet a kettőt szétválasztani jelen formájában.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő „A” határozati javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

182/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának megállapítása” tárgyú előterjesztésben szereplő „A” határozati javaslatot.

12. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok Javadalmazási Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: a Házgondnoksági Kft., a Városüzemeltetési Kft., a BUJSZ, a Budavári Közösségi Nonprofit Kft., a Lakásügynökség és a Budavári Média és a Városmarketing Kft. cégekkel kapcsolatos javadalmazási szabályzat módosításáról szól a határozati javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

183/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok Javadalmazási Szabályzatának módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok Javadalmazási Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

13. Az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemeléséről, a tőkeemeléssel összefüggésben a Társaság Alapító Okirata módosításának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: 45 millió Ft-os plusz támogatást kért a Házgondnoksági Kft. Ezt olyan formában javasolja a hivatal megadni, hogy ebből 100 000 Ft a törzstőke terhére, a többi pedig a tőketartalék terhére lenne jóváírva.

Sziklai Attila, bizottsági tag: az előterjesztésben is szerepel, hogy mind 2021-ben, mind 2022-ben veszteséget produkált a Kft., és 2023-ban is nehezen sikerült ezen a dolgon változtatni vagy csak minimálisan. A Házgondnoksági Kft.-ről az elmúlt néhány évben, amióta jól ismerik annak működését, mindannyiuknak van valamilyen véleménye. Nyilvánvaló, hogy ez egy kicsit egyedi konstrukció. Ha jól tudja, akkor több kerületben is kezel – legalábbis a saját weboldaluk állítása szerint - házakat. Kérdezi, hogy ez jelen állapotában igaz-e, továbbá kérdezi a jelenlegi előterjesztés okán, hogy hosszú távon ennek a Kft.-nek a létét vagy egyáltalán a jövőjét milyen alapon képzelik el. Lehet, hogy erre nem fognak most tudni válaszolni, de az előterjesztés kapcsán felmerült benne ez a kérdés.

dr. Molnár Gábor, elnök: nincs abban a helyzetben, hogy ezekre a kérdésekre itt válaszoljon. A testületi ülésen tudnak, mely ülésen Sziklai úr részt tud venni, tárgyalási joga valószínűleg nincs, tehát ezeket a kérdéseket ott nem tudja feltenni, ezért szerencsésebb lenne itt választ kapni. Gondoskodni fognak róla, hogy a bizottsági ülésen az ügyvezető jelen legyen.

Dr. Kun János, bizottsági tag: mivel az előző képviselő-testület munkájában is részt vett, részben tud válaszolni a kérdésre. Ez azért furcsa konstrukció, mert a házgondnokság tevékenysége a magánszektorban folyik, és egy furcsa dolog, hogy egy önkormányzat is beszáll a magánszektor által végzett feladatba. Személy szerint problémája volt ezzel a céggel ebből kifolyólag, hogy miért keverednek bele egy olyan tevékenységbe, amit a magánszektor szokott elvégezni. A korábbi polgármester asszony azt mondta, hogy mivel társasházzá alakítják a vári házakat és ezek a vári házak műemlék társasházak lesznek, amiben a magánszektor nincs nagyon otthon, ezért tartotta jónak, hogy ez a cég megmaradjon, mert egy különösen speciális feladat a műemlékházaknak a társasházkezelése. Nem árul el titkot, hogy az előző koalícióban is voltak belső viták. Ezt elfogadta azzal, hogy majd amikor kialakul a rendszer és esetleg más, a magánszektorban lévő társasházkezelők is beletanulnak az ilyen munkákba, akkor újra vegyék elő ezt a kérdést, hogy érdemes-e nekik fenntartani egy külön erre vonatkozó céget. Mindenesetre nem ellenezte, mert ez az érv részben meggyőzte, hogy jelen pillanatban nem lenne jó megszüntetni ezt a céget. Reméli, hogy ez választ ad Sziklai úrnak. A jelenlegi előterjesztéssel az a problémája, hogy nem látja, hogy miért kellene ennek a cégnek ennyi pénz. A korábbi időszakban is probléma volt a cég tőkehelyzete. Azért volt probléma, mert még az előző önkormányzatnál sajnálatos módon az ügyvezetők loptak, és ezeknek a terheit kellett viselnie a cégnek. Perek is vannak még folyamatban, meg is nyeregetnek pereket, de a tőkehiány emiatt alakult ki. Arról szó sem volt a tőkehelyzet rendezésben, hogy 45 millió Ft-ot adjanak neki, és nem is látja, hogy miért kellene 45 millió Ft-ot adni.

dr. Molnár Gábor, elnök: óvatosan bánna ezekkel a szavakkal, mert ha lopás történt a múltban, az nem egy per, hanem büntetőeljárás lenne. Nem tudja, hogy büntetőeljárás van-e vagy nincs, de függetlenül attól, hogy mi volt a múltban, a jelenlegi vezetést nem próbálná olyan színben feltüntetni, hogy azért kell 45 millió Ft, mert a múltban loptak. A kettőnek semmi köze egymáshoz, ezt szeretné tisztázni. Polgármester úr már nyilatkozott az előző testületi ülésen, hogy alapvetően átszervezések lesznek, nem tudja, hogy a Házgondnoksági Kft. fog-e tovább működni. Amennyire tudja, a tervek olyan irányba mutatnak, hogy esetleg ez egy nagyobb egység része lesz, de nem tudja, erről majd a polgármestert lehet megkérdezni a testületi ülésen.

dr. Nánásiné Abonyi Gyöngyi, képviselő: lehet, hogy elkerülte a figyelmét, de semmilyen pénzügyi kimutatást nem látott az előterjesztés mellett. Szeretne választ kapni arra, hogy mi okozta ezt a nagy hiányt. Az infláció rendben van, de ha van egy ilyen előterjesztés, amiben megszavaznak 45 millió Ft-ot, akkor jó lenne látni egy pénzügyi kimutatást előtte, hogy az adott céggel mi a helyzet.

dr. Molnár Gábor, elnök: erre ügyvezető úr lenne hivatott válaszolni, aki kapott meghívót a bizottsági ülésre. Javasolja, hogy mindenféleképpen jelezze, és megkéri a hivatalt, hogy szerezze be a testületi ülésig.

Sziklai Attila, bizottsági tag: az előzőhöz kis kiegészítést szeretett volna még elmondani, de Kun képviselő úr némileg ráerősített. Ha megnézik a weboldalát a Kft.-nek, akkor láthatják, hogy elég régi információk vannak fent, többek között egyébként a kezelt társasházakról is. Ezeket érdemes frissíteni, vagy egyáltalán akkor foglalkozni vele, hogy mint egy létező kft., ami egy ilyen piacon mozog, az adott esetben képes lehessen – említette, hogy akár más budai kerületekben is a weboldal szerint – egyéb projektjeiben elnyújtózkodni, vagy szereplővé válni. Ha a cégnek van ilyen jellegű célja, vagy lehetősége nyílik erre, akkor ezt tegye meg, és akkor ezáltal javíthat a saját maga helyzetén is.

dr. Molnár Gábor, elnök: most elég sok vári ház alakul társasházzá, és az alakuló ülésen közös képviselőt kell választani. Ez még a jövő zenéje, majd a későbbiekben jóváhagynak társasházi alapító okiratokat, és amint megvan az alakuló ülése a társasháznak, ott fog eldőlni, hogy a Házgondnoksági Kft.-t választják vagy esetleg valaki mást.

Dr. Kun János, bizottsági tag: ez annyiban kicsit más, hogy az alakuló ülésen még az önkormányzat van többségben, és ott a Házgondnoksági Kft.-t fogják választani. Utána, amikor több tulajdonos lesz, akkor választhatnak mást is, és remélhetőleg a magánszektor be fog törni erre a különös műemlék társasházkezelői területre is. Mindenesetre az volt a terv, hogy mivel ez egy speciális terület, ezért első menetben őt bízzák meg.

dr. Molnár Gábor, elnök: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 3 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

184/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemeléséről, és ezzel összefüggésben a Társaság Alapító Okirata módosításának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemelése, a tőkeemeléssel összefüggésben a Társaság Alapító Okirata módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

14. A védőnői tevékenység ellátásával összefüggésben létrejött együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: ez arról szól, hogy szeretnék, hogy hat hónap helyett két hónap alatt folyósítsák a támogatást a János Kórházon keresztül. Ez egy technikai ok, hogy miért nem közvetlenül, hanem a János Kórházon keresztül kell.

Szincsák István, irodavezető: azért kell, mert a kórház a munkáltató. Tavaly július 1-jével, a törvény módosításával a védőnők elkerültek az önkormányzattól, és egészségügyi szolgálati jogviszonyban a kórházhoz kerültek. Tavaly júliusban rendkívüli ülésen döntött a testület a kórházzal történő együttműködési megállapodásról ingóság és ingatlan tekintetében, mert közösen történik a működtetése a védőnői szolgálatnak. Továbbá annak tárgyában is született egy megállapodás, hogy ne csökkenjen a védőnők havi jövedelme, illetménye, ezért egy ilyen megállapodás formájában átadja az önkormányzat ezt a támogatást. Ez azért kell, mert a munkáltatói jogok a Centrumkórháznál vannak, és így lehetett ezt jogszabályszerűen megoldani, hogy ne csökkenjen a védők fizetése. Az elképzelés egy hónap lett volna, de a kórház gazdasági főigazgatójának a tájékoztatása alapján más a gazdasági mechanizmus, két hónapon belül tudják garantálni, hogy megkapják a védőnők a cafeteria, illetve a plusz juttatást.

dr. Molnár Gábor, elnök: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

185/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a védőnői tevékenység ellátásával összefüggésben létrejött Együttműködési Megállapodás módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A védőnői tevékenység ellátásával összefüggésben létrejött együttműködési megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

15. Az „EGYÜTT A PETŐFIÉRT” Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány részére 2023. évre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása és a BDV/20562-1/2024. ügyiratszámom iktatott támogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az előterjesztés alapján kb. 1,4 millió Ft-tal támogatta az önkormányzat a Petőfi Gimnázium diákcsereprogramját Budapest és egy svájci város, Carouge - Budavár testvérvárosa - tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot a támogatás elszámolására vonatkozóan.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

186/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az "EGYÜTT A PETŐFIÉRT" Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány 2023. évben a BDV/3337-1/2024. (előirat: BDV/27909-1/2023.) ügyiratszámú támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás elszámolásának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az „EGYÜTT A PETŐFIÉRT” Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány részére 2023. évre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása és a BDV/20562-1/2024. ügyiratszámom iktatott támogatás iránti kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

dr. Molnár Gábor, elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot további 800 000 Ft egyedi támogatás biztosítása vonatkozásában.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

187/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az "EGYÜTT A PETŐFIÉRT" Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány a BDV/20562-1/2024 egyedi támogatási kérelem elbírálásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az „EGYÜTT A PETŐFIÉRT” Petőfi Sándor Gimnázium Alapítvány részére 2023. évre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása és a BDV/20562-1/2024. ügyiratszámom iktatott támogatás iránti kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

16. Az Erdő Ajándéka Alapítvány részére 2024. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az előterjesztés lényege a 2024-ben nyújtott kb. 2 millió Ft támogatás elszámolásának elfogadása.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

188/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az Erdő Ajándéka Alapítvány BDV/12879-9/2024. iktatószámú támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás elszámolásának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az Erdő Ajándéka Alapítvány részére 2024. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

17. Az ifj. Gróf Andrássy Gyula Alapítvány részére 2023. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

189/2024. (XII. 10.) GJB határozata

az ifj. Gróf Andrássy Gyula Alapítvány BDV/21378-4/2023. iktatószámú támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás elszámolásának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „Az ifj. Gróf Andrássy Gyula Alapítvány részére 2023. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

18. A 1014 Budapest, Fortuna utca 7. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Jogi Bizottsága

190/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 1014 Budapest, Fortuna utca 7. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 1014 Budapest, Fortuna utca 7. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

19. A 1014 Budapest, Fortuna utca 12. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

191/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 1014 Budapest, Fortuna utca 12. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 1014 Budapest, Fortuna utca 12. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

20. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

192/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

21. A 1014 Budapest, Országház utca 33. 1. emelet 1. szám alatti lakás és sétányszint alatti tároló ingatlanokon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: az előterjesztés egy elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről szól; az Anjou házak tekintetében az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. Az előterjesztés azt javasolja, hogy az önkormányzat az elővásárlási joggal ne éljen a leírt adásvétellel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

193/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 33. 1. emelet 1. szám alatti lakás és sétányszint alatti tároló ingatlanokon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 1014 Budapest, Országház utca 33. 1. emelet 1. szám alatti lakás és sétányszint alatti tároló ingatlanokon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

22. A 1014 Budapest, Országház utca 33. 2. emelet 2. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele

Előterjesztő: Böröcz László polgármester

dr. Molnár Gábor, elnök: a téma ugyanaz, csak egy másik lakással kapcsolatos elővásárlási jog. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Jogi Bizottsága

194/2024. (XII. 10.) GJB határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 33. 2. emelet 2. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek „A 1014 Budapest, Országház utca 33. 2. emelet 2. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

23. Egyebek

Dr. Kun János, bizottsági tag: a Gazdasági és Jogi Bizottság előző ülésén döntöttek a Mákos Guba étterem pályázatának módosításáról. Jómaga nem támogatta, de döntött a képviselő-testület, hogy a pályázat közben módosítja a pályázati kiírást. Később megnézte az önkormányzat honlapján, de ott a pályázat módosítása nem jelent meg.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: biztos, hogy megjelent, mert vissza is jelzett az informatikus kolléga, és ő jómaga megnézte, meggyőződött róla, hogy megjelent. Lehet, hogy most már nem elérhető, hiszen már letelt a benyújtási határidő, de fel lett téve a módosítás, és ki is lett függesztve az ügyfélszolgálaton; saját maga vitte le.

Dr. Kun János, bizottsági tag: furcsa, mert jómaga is megnézte, és neki nem jelent meg, de lehet, hogy akkor a saját számítógépében volt a hiba. Érdeklődik, hogy mi lett az eredmény.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: jelenleg hiánypótlási felhívási szakaszban vannak mind a három pályázat kapcsán, ezért ennél többet most, ebben a fázisban még nem fog tudni mondani. Mivel a pályázatot majd a bizottság fogja elbírálni, így meg fogják ismerni.

dr. Molnár Gábor, elnök: ha jól érti, három ajánlat érkezett.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: nem, három pályázat van most folyamatban, a Szentháromság téri pavilon, a Kapisztán téri pavilon és a Mákos Guba vendéglőhelyiségre benyújtott pályázatok, és jelenleg mindegyiknél a hiánypótlási szakaszban vannak.

Dr. Kun János, bizottsági tag: kérdezi, hogy kaphat-e választ arra, hogy a Mákos Gubára hány ajánlat érkezett.

dr. Láng Orsolya, aljegyző: zártkörűen, közjegyző jelenlétében történt a bontás, és zártan kezelik mindaddig, amíg nem születik meg az elbírálásról a döntés, tehát most, ebben a fázisban még nem.

dr. Molnár Gábor, elnök: a bizottság fogja a pályázatok elbírálásával kapcsolatos előterjesztést tárgyalni, tehát a bizottság meg fogja tudni. Ez egy zártkörű pályázat, nyilvános ülésen vannak, emiatt nem tud most a kérdésére választ kapni.

További kérdés, hozzászólás nem lévén az elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Budapest, 2024. december 19.


Wehner Kristóf
bizottsági tag




dr. Molnár Gábor
elnök