



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Előterjesztés

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-i rendes ülésére
a Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2023. évi tevékenységéről,
működéséről szóló beszámoló megtárgyalására

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Társadalmi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

1. Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A sport jelentősége meghatározó egy város, egy kerület életében. A nevelő hatás mellett napjainkban egyre fontosabbá váló egészség-megőrzési funkciója is van a sportnak. A testkultúra az egyetemes kultúra része, az egészségvédelem, a megelőzés és a rekreáció fontos eszköze. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat törekszik arra, hogy megfelelően lássa el elsősorban a közigazgatási területén lakó, életvitelszerűen az I. kerületben élő lakosok számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott feladatát. A Mötv. 23. § (5) bekezdésének 17. pontja értelmében a kerületi önkormányzat feladatai közé tartozik a kerületi sport és szabadidősport támogatása és az ifjúsági ügyek.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sport tv.) 55. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat – figyelemmel a sport hosszú távú fejlesztési koncepciójára

- a) meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepciót, és gondoskodik annak megvalósításáról,
- b) az a) pontban foglalt célkitűzéseivel összhangban együttműködik a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel,
- c) fenntartja és működteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket,
- d) támogatja az iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlása feltételeinek megteremtését.

A települési önkormányzat támogatja az iskolai sportkörök működéséhez, vagy az ezek feladatait ellátó diáksport-egyesületek feladatainak zavartalan ellátásához szükséges feltételek megteremtését. A vármegyei és a fővárosi önkormányzat a sportszervezési feladatai körében többek között segíti a területén tevékenykedő sportszövetségek működésének alapvető feltételeit, közreműködik a sportszakemberek képzésében és továbbképzésében, segíti a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakítását, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolítását, közreműködik a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos

felvilágosító tevékenység szervezésében, közreműködik a sportorvosi tevékenység feltételeinek biztosításában.

Az önkormányzatunk az Möt. 23. § (5) bekezdés 17. pontja szerinti feladatát elsősorban a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont fenntartásával, működtetésével látja el. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat fenntartásában működő Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont alaptevékenysége közé tartozik a sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése; szabadidősport (rekreációs sport) tevékenység és támogatása; versenysport, valamint az utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása, az iskolai, diáksport tevékenység és támogatása. A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont elsődleges célja és feladata az elmúlt évben is az volt, hogy a szabadidős tevékenységeket és a lakosság sportigényeit kiszolgáló lehetőségek körét bővítse, a testnevelés és a sport részterületeit egymással szorosabbra fűzze. A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont intézményvezetője elkészítette az intézményi beszámolóját, amelyben részletezi az elmúlt évben megvalósított programokat, fejlesztéseket, a 2023. évi működésre vonatkozó információkat.

A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont elsődleges feladatként látta el az I. kerületi iskolák testnevelési óráinak és sportnapjainak helyszíni biztosítását, a Diákolimpia sportágankénti kerületi bajnokságainak szervezését, valamint folyamatosan biztosította az I. kerület lakosai részére a térítésmentes sportolás és tartalmas kikapcsolódás lehetőségét. A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont megszervezte és megrendezte a Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnapot, amelynek keretén belül sportvetélkedők és bemutatók, kézműves programok megtartására, életmód tanácsadásra, valamint egészségügyi szűrővizsgálatokra került sor. A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont az előző évben tovább bővítette a közösségi szolgálati együttműködését, amelynek során diákok különböző feladatokat láttak el az egyes rendezvényeken, emellett az intézmény csatlakozott adományok gyűjtésével kapcsolatos akcióhoz, amelynek során nagy mennyiségű adományt sikerült összegyűjteni. A 2023. évben több fejlesztés, felújítás és beruházás megvalósítása történt, így többek között IP alapú CCTV kamerarendszer kiépítésére, műfüves labdarugópálya felújítására, világítás korszerűsítésére került sor.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Möt. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés, valamint a határozati javaslat és annak mellékletét képező Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2023. évi tevékenységéről, működéséről szóló beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

2. Döntési javaslat

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2024. (...) önkormányzati határozata

a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2023. évi tevékenységéről, működéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2023. évi tevékenységéről, működéséről szóló beszámolót a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2025. január 15.

Felelős: polgármester

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE

Melléklet: Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont 2023. évi beszámolója

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK:

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési kihatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



Szincsik István
irodavezető



Kis Tímea
gazdasági irodavezető



Dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2024. december 4.

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:



dr. Sölch Gellért
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2024. december 4.



**A CZAKÓ UTCAI SPORT- ÉS SZABADIDŐKÖZPONT
2023. évi BESZÁMOLÓJA**

Preambulum

A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont élére, több sikertelen pályázati kiírás/forduló után, 2023. májusában új intézményvezető került kinevezésre. A tárgyév beszámolója ezért két részből áll; az első négy hónap eseményeit a korábbi megbízott intézményvezető jegyzi, míg az év további részéről az újonnan kinevezett intézményvezető értékelését, beszámolóját olvashatják.

Az Intézmény gazdálkodását nagy mértékben meghatározták a már korábban 2023. évre elfogadott költségvetés számai, valamint a szintén korábban elfogadott fejlesztési elképzelések.



A sporttal összefüggő feladatok ellátása és az azokkal kapcsolatos közszolgáltatások az önkormányzati rendszerben hagyományosan fontos szerepet játszanak. A sport, mint a tágabb értelemben vett kultúra része ugyanis a helyi önazonosság szempontjából is kiemelt jelentőségű, így az önkormányzat feladatai között széles körben és szükségszerűen megjelennek ezek a szolgáltatások is, valamint a sport az oktatás egyik fontos eszköze is, továbbá az önkormányzatok (nép)egészségügyi feladatai körében is fontos szerephez jut, elsősorban a szabadidősport támogatása révén. A nevelő hatás mellett napjainkban egyre fontosabb szerepet tölt be a sport egészség-megőrzési szerepe.

Budapest Főváros I. kerület Budavári Önkormányzat törekszik arra, hogy megfelelően lássa el elsősorban a közigazgatási területén lakó, életvitelszerűen az I. kerületben élő lakosok számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mőtv.) meghatározott feladatát, a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat különösen a sport és ifjúsági ügyeket.



2023. év

A Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont (továbbiakban: Intézmény) elsődleges feladatként látta el az I. kerületi iskolák testnevelési óráinak és sportnapjainak helyszín biztosítását, a diákok számára a „Diákolimpia” sportági kerületi bajnokságok szervezését, az I. kerületi lakosok számára térítésmentes sportolás és kikapcsolódás lehetőséget az Intézményben.

A tavaszi szezont hagyományosan a Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnapunk szervezése és rendezése nyitotta meg, melynek keretében sportvetélkedőkre, bemutatókra, kézműves programokra, életmód tanácsadásra, egészségügyi szűrővizsgálatra került sor és természetesen a népszerű ugrálóvár sem maradhatott el. A rendezvényen közreműködtek: Molnár Renáta a Cor-Way egészségprogram és módszer alapítója, Bokodi Ferencné Zsuzsa a Budavári Idősek klubja vezetője, BEAC Aerobik Szakosztály, Földényi Diána és Schneider Anikó teniszoktatók, Puskás Péter Játsszótárs Kft., Budai Futball Club SE Labdarúgó Szakosztály és az Oxygen Wellness Naphegy Kft. Ismét rendeztünk Önkormányzati Családi napot a Budavári Szociális és Gyermekejóléti Szolgáltatási Központ főszervezésében gazdag programkínálattal, mely 2023-ban is nagy sikert aratott a családosok körében.

Az I. kerületi lakosok ingyenesen vehettek részt a Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnapon, és a Családi Napon.

2023. évben folytatódott az új üzemeltetési koncepció szerinti működtetés annak érdekében, hogy az Intézmény egyre magasabb színvonalon legyen képes biztosítani a kulturált és széleskörű sportszolgáltatásokat, programokat, ezzel is hozzájárulva az I. kerületi diákok, lakosság egészségi állapotának megőrzéséhez, illetve javításához.

1.) Társadalmi szerepvállalás erősítése

Elsődleges feladat volt a kerületi iskolák testnevelés órák és sportnapok helyszíneinek biztosítása, a diákok számára a „Diákolimpia” versenyek szervezése 10 sportágban, illetve vetélkedőben, az I. kerületi lakosok számára az Intézményben térítésmentes sportolás fenntartása és a lakosság számára a sportolás és kikapcsolódás garantálása. Ennek megfelelően térítésmentes sportolás lehetőségével vártuk az I. kerületi lakosokat a 300 méteres futókörön, a 6 sávós öntött gumiburkolatú atlétikai pályán, a multifunkciós öntött gumiborítású pályán, a kültéri fitness eszközökön, a Pavilon alatti asztalitenisz asztalokon és a mini röplabda/tollaslabda pályán.

Folytattuk a 2022. évben elindított nordic-walking foglalkozások szervezését és tartását az I. kerületi lakosoknak a Vérmezőn, hetente egy alkalommal kedvezményes díjon.

Emellett szakmai munkával támogattuk a kerületi lakossági, családi rendezvények sikeres szervezését, rendezését. A közösségi szolgálati együttműködési megállapodást kibővítettük négy közoktatási intézményre a Petőfi Sándor Gimnáziummal és a Móricz Zsigmond Gimnáziummal, melynek keretében diákokat szerveztünk közösségi szolgálati munkavégzésre az egyes rendezvényekre.

Sikeres kezdeményezésünk volt a Baptista Szeretetszolgálat „cipősdoboz” akciójához történő csatlakozásunk. Nagy örömünkre, hivatalos gyűjtőpontként, Intézményünkben egy „teherautónyi” adományt sikerült összegyűjtenünk és átadnunk.



2.) „Diákolimpiai” versenyek

Az iskolák kerületi „Diákolimpia” versenyeit az Intézmény koordinálja. Ezek a versenyek minden évben a tanév folyamán folyamatosan zajlanak előre meghatározott ütem szerint. 2023. évben 10 versenyt szerveztünk és rendeztünk az alábbi sportágakban, illetve vetélkedőkben:

- atlétika,
- asztalitenisz,
- floorball,
- labdarúgás,
- kosárlabda,
- mezei futás,
- Mikulás váltó,
- sakk,
- mászó- függeszkező verseny,
- röplabda

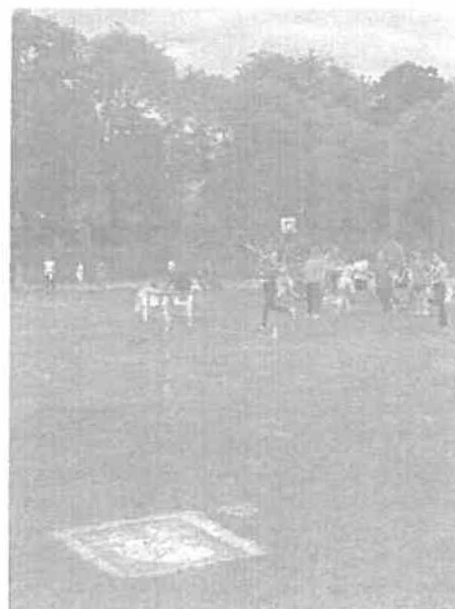
Az atlétika és labdarúgás kerületi „Diákolimpia” versenyek az Intézményben kerültek megrendezésre.

Az egyes „Diákolimpia” versenyek előkészítésében, szervezésében intenzíven együttműködtünk a testnevelő tanárokkal és a verseny helyszínét biztosító iskolával, helyszínnel.

Megszokott módon 2023. szeptemberben megtartottuk a kerületi iskolák testnevelő tanárainak a 2023/2024. tanév kerületi „Diákolimpia” versenyek tájékoztató értekezletét az Intézményben.

Az Intézmény saját költségvetéséből teljesítette a versenyek játékvezetői, versenybírói, kísérő testnevelő tanári és helyszín bérleti díj költségeit, továbbá a versenyek díjazásait, az oklevelek és érmek beszerzését. A versenyeken a diákok hat korcsoportban, fiú és lány kategóriában indulhattak, egyéni és csapat küzdelmekben.

A mezei futó „Diákolimpia” verseny mozgatta meg egy nap alatt a legtöbb diákot, 2023-ban 424 fő vett részt a kerület 7 iskolájából.



3.) Közönségszolgálat

A Recepció szolgálat előző évben történt bevezetésével 2023-ban folytattuk a szintén korábban bevezetett házirendi szabályok és a beléptetés alkalmazását a lakosság és a kerületi iskolák testnevelő tanárai, diákjai számára.

A Recepció szolgálattal biztosítottuk, hogy az Intézmény látogatói kulturált körülmények között lépjenek be a létesítménybe, közvetlen információs kapcsolat alakuljon ki a recepcióval, a vendégek a recepción tájékoztatást kapjanak a sportpályák, a parkettás sportterem beosztásáról, a szabad kapacitásokról, az Intézményt érintő aktuális sport és egyéb programokról, felújításokról, fejlesztésekről. A Recepció szolgálat intézte az alkalmi pályafoglalásokat, a bankkártyás fizetést, számlázást és a mobil telefonos pályafoglalást, tájékoztatást. A Recepción regisztráltuk az első alkalommal belépő I. kerületi lakosokat a regisztrációs adatlap kitöltésével és leadásával. A regisztrációs adatlap kitöltésével és aláírásával, aki belép a létesítménybe elfogadja és betartja a Házirendet. A regisztrációs adatlap kitöltésével folyamatosan bővítjük adatbázisunkat, visszajelzést kapunk a sportolási szokásokról. A Recepció szolgálat elindításától 2023.12.31-ig 1655 fő I. kerületi lakost regisztráltunk, akik rendszeresen sportolnak az Intézményben, emellett havonta átlagosan több száz fő nem I. kerületi lakos is sportol a Sportközpontban. Az I. kerületi lakosok regisztrációja folyamatosan emelkedik.

Intézményvezetői kezdeményezésre az ún. „I. kerületi kedvezmény” igénybevételére jogosultak köre kibővítésre került az I. kerületi oktatási intézmények által kiállított diákigazolványok birtokosai számára. Ezzel a kerületben tanuló diákok egységesen kedvezményesen vehetik igénybe Intézményünk szolgáltatásait, lehetőséget nyújtva az osztályközösségeknek a közös sportolásra, aktív életvezetésre, a diákok lakhelyétől függetlenül.



4.) Egységes értékesítési - szolgáltatási rendszer

A 2023. márciusban bevezetett bérleti díjkonstrukció az egész évben alapját adta a bérleti díjak szerint történő szolgáltatás értékesítéseknek. A szolgáltatási kínálat májustól bevezetett bővítése, diverzifikálása – t.i. új elemek megjelenítése a kínálatban, pl. rekreációs rendezvények, céges sportnapok, stb.- tette lehetővé a kiemelkedő bevételi számok realizálását.

A parkettás terem továbbra is népszerű a vendégeink körében egész évben, a terem kihasználtsága tavasszal és ősszel volt a legintenzívebb hetente 25-30 órával, sokoldalú sportprogramkínálattal: flow jóga, gerinctréning, meditációs tréning, capoeira, hatha jóga, dinamikus jóga, baba-mama workshop, tánc, kondicionáló torna, egyéb workshop (munkahelyi).

A műfüves labdarúgópályát is egész évben sikerült értékesíteni a BUDAI FC SE utánpótláskorú edzései céljára, valamint a lakossági és céges bérlőknek. A BBIS nemzetközi iskola tavaszi és őszi szemeszterében bérelte Intézményünk pályáit, illetve vette igénybe szolgáltatásainkat.

A sportpálya foglalást nagymértékben segítette a Google drive munkamenet alkalmazása, valamennyi sportpálya beosztás, dolgozói munkaidő beosztás, recepció beosztás, nyilvántartások, rendezvény szervezés külön-külön mappákban kezelése.

2023. május havától a meglévő foglalási kihasználtság emelése mellett új szolgáltatási/bérleti konstrukciók kerültek bevezetésre, melyek elsődleges célja a rendelkezésre álló kapacitások kihasználása, az Intézmény szolgáltatási palettájának további bővítése, valamint a realizálható bevételek növelése voltak. Ennek keretein belül Intézményünk már az első évben kiemelt rendezvényhelyszín megítélést nyert el a „piacon”, melynek eredményeképpen az Intézményben megtartott rendezvények száma szignifikánsan megnőtt. Ennek a kiváló eredménynek az eléréséhez természetesen szükséges volt a korábbi működési rend/struktúra optimalizálása, a rendelkezésre álló erőforrások – kiemelten a humán erőforrások – minél hatékonyabb felhasználása, új erőforrások gazdaságos bevonása.

Mindezeknek köszönhetően a korábban a 2023.-as pénzügyi évre tervezett 30 000e Ft-tal szemben az év végére mindösszesen **43 196 920** Forint bevétel realizálódott.



5.) Sportinfrastruktúra fejlesztés - felújítás, beruházás

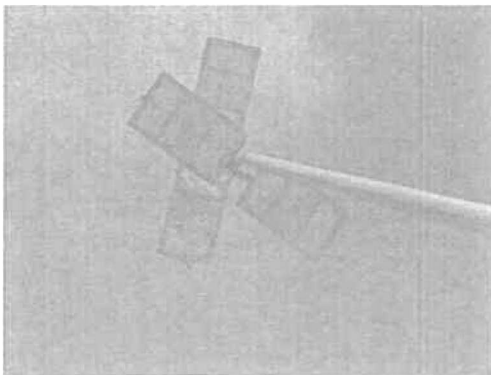
Az Intézmény 2023. évi költségvetésében jóváhagyott infrastruktúra fejlesztések közül megvalósított felújítások, beruházások:

- IP alapú CCTV kamerarendszer kiépítése az Intézményben. A biztonsági megfigyelő kamerák öt helyszínen, a sportpályáknál és a recepción kerültek kihelyezésre;
- 6db meghibásodott kültéri fitness eszköz leszereltetése, elszállíttatása és felújítása szabvány szerinti beállítással, telepítéssel;
- Kosárlabda pálya funkció kialakítása a grundkapuk átalakításával, kosárlabda állvány szerkezet és palánk telepítéssel a multifunkciós öntöttgumiborftású pályán;
- Műfüves labdarúgópálya felújítása, műfüves burkolat cserével;
- 2db tenispálya és a műfüves labdarúgópálya világítás korszerűsítése, LED világítás kialakítással;
- Akadálymentesített bejárati táv működtetésű ajtó és közlekedési útvonal kialakítása, így az utcáról akadálymentesített útvonalon lehet bejutni az Intézménybe kerékpárral, rollerral, babakocsival és kerekesszékekkel;
- Recepció irodakonténer burkolása luc fenyő rönk profillal és kezelése lazúr festékkel;

A korábban elfogadott költségvetésben és felújítási, beruházási tervben szereplő tételek közül sajnálatos módon többet, azok nem minden szakmai, gazdasági, technikai elvárásnak – itt értendő az ésszerű gazdálkodás is – való megfelelősége, kellő előkészítettsége, okán felül kellett vizsgálni. A felülvizsgálatok eredményeképpen komoly megtakarítást sikerült eszközölni például a zöldfelületek kezeléséhez, ápolásához szükséges gép beszerzésénél, mely közvetlen eredménye – többek között - az anyagmozgatási feladatokhoz szükséges gép beszerzése volt.

Ezen felül a betervezett füves focipálya öntöző rendszer kialakítására nem kerülhetett sor - a beszerzett szakmai állásfoglalásra/szakvéleményre is alapozva - annak elégtelen előkészítettsége okán, továbbá a tervezett „masszírozó helyiség” koncepciót sem támogatta megfelelő műszaki és üzleti terv. A tervezett fitness terem kialakítása is - a fentiek szerinti ésszerűtlen és pazarló elképzelés – felül lett vizsgálva, továbbá annak kivitelezése előkészítetlensége miatt az Intézmény működésére – ha átmenetileg is – nagyon negatív hatást gyakorolt volna, így az elmaradt.

Az Intézmény további fejlesztésének irányát a fundamentumok felülvizsgálatával alapoztuk meg. A sorozatos üzemzavarok felhívták a figyelmet a terület közmű ellátottságának hiányosságaira, melyek korrigálása, javítása nélkül a későbbi fejlesztések elképzelhetetlenek. Mindezek figyelembe vételével indult meg az az állapotfelmérési munka, melynek eredményei alapján a módosított koncepció kidolgozása megindulhatott.



6.) Üzembiztos/biztonságos működés feltételeinek fejlesztése

Az Intézmény működtetésében különös figyelmet fordítunk a biztonsági feltételek, és az üzembiztos működtetés feltételei megteremtésének. 2023. évben különös figyelmet fordítottunk a Tűz- és Munkavédelmi előírások betartására, a mindennapi működés folyamatos elemzésével, a szükséges adminisztráció naprakész kezelésével.

Az Intézmény eszközei, sportszerei – így az állandóra telepített kültéri fitnesz gépek, asztalitenisz asztalok, sportpályák, kapuk, stb., - hivatalos műszaki felülvizsgálata megtörtént, a szükséges megfelelőségi tanúsítványok beszerzésre kerültek.

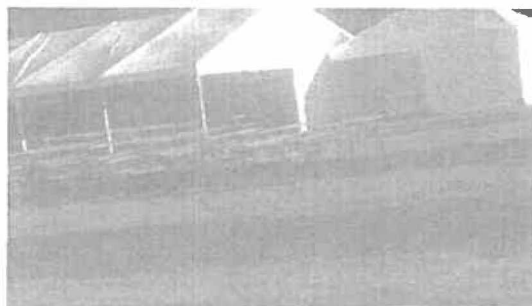
Az Intézmény területén korábban bérbeadott parkolók használatát – t.i. a ki- és behajtás rendjét – újra szabályoztuk, hogy a terület használatából adódó biztonsági kockázatokat a lehető legkisebbre csökkentsük.

Az Intézmény elektromos hálózatának és gépészetének helyszíni állapot felmérését szakmérnök bevonásával végeztük el, mely munka alapot adott a további fejlesztési, bővítési elképzelések megtervezésére.

Az Intézmény tenispályái nemcsak sportolásra, hanem évente a kerületi korcsolyázás lehetőségét biztosító „projekt”-nek is otthont ad. Ennek megfelelően a pályák állapotának helyreállítása, biztonságos használatuk feltételei megteremtése különös körültekintést igénylő feladat. A szakszerű munka – nagyfelújítás – megtervezése céljából, helyszíni felmérés keretében, a Magyar Tenisz Szövetség szakértőinek segítségét vettük igénybe.

Az Intézmény biztonságtechnikai auditjára is sor került, mely felülvizsgálat kiemelkedő eredménnyel zárult. A Magyar Labdarúgó Szövetség eljárásrendje és szempontrendszere szerint a Rendőrség, a Katasztrófavédelem, valamint a Budapest Főváros Kormányhivatala II. Kerületi Hivatala, Népegészségügyi Osztály szakemberei és munkatársai helyszíni szemle alapján megadták az ún. "MLSZ licenz"-et, így Intézményünk hivatalos minősítést szerzett. Mindezekon túlmenően elkészítettük a szükséges kiürítési alap terveket, melynek megfelelően megteremtettük az előfeltételeit Intézményünk létesítményei rendezvényhelyszínként történő biztonságos üzemeltetésére/hasznosítására.

Továbbá új intézményvezetői eljárásrendek kerültek bevezetésre, melyek elősegítették az Intézmény és létesítményei hatékonyabb, biztonságosabb üzemeltetését.



25

7.) Az Intézmény kommunikációja, PR/marketing stratégia és akció

A marketinggel foglalkozók egyöntetű véleménye szerint a leghatékonyabb eszköz az ún. „WOM”, avagy Word of Mouth angol kifejezés, amelyet akkor használunk, ha valamit az emberek szájról szájra osztanak meg egymással. Intézményünk minőségi szolgáltatásainak pozitív „visszhangját” nemcsak a kerületi lakosok, illetve a sportszolgáltatásokat igénybe vevők visszajelzései alapján tudhatjuk, hanem az eseményszervező „szcéna” egyre gyarapodó érdeklődéséből is lemérhető.

Mindazonáltal a közösség, az érdeklődők, folyamatos informálása elengedhetetlen, ebben van segítségünkre a 2022. szeptemberében elindított Facebook oldal (<https://www.facebook.com/czakosport>). Híryanaginkat, információinkat szerkesztve ezen a felületen is közzé tesszük, és szerencsénkre ebben az I. kerületi „Várnegyed” is segítségünkre volt.

Az I. Budavári Rendvédelmi Sportnap társszervezése, megerősítette Intézményünk és a kerületi közösségek közötti kapcsolatot, az esemény hagyományörző céllal történt sikeres megrendezése tovább segített programjaink, szolgáltatásaink népszerűsítésében. A korábbi gyakorlattal ellentétben 2023. évben 14+ rendezvény került megrendezésre az Intézményben.



8.) Alapfeladat ellátás

2023. évben is napi és szerves kapcsolatban álltunk a testnevelő tanárokkal, akik rendszeresen tartottak testnevelés órákat az Intézmény sportpályáin. A tanév végén több kerületi iskola rendezett sportnapot az Intézményben. Az érettségi időszakban a középiskolák vették igénybe a sportpályákat a középszintű testnevelés érettségi gyakorlati részének lebonyolítására.

Az elmúlt évek során kialakult jó kapcsolatot, sikeres együttműködést tovább erősítettük a Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezettel, a kerületi óvodákkal, bölcsődékkal, a Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központtal, a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú és Nonprofit Kft-vel, az I. Kerületi Rendőrkapitánysággal, az I. kerületi Közbiztonsági Közhasznú Közalapítvánnyal és a Budavári Nonprofit Kulturális Kft-vel.

A nyár folyamán a Budai Fiatalok Lokálpatrióta Egyesülete által szervezett nyári gyerek sporttáboroknak és az Artemisz Diák Sportegyesület nyári gyerek sporttáborainak biztosítottunk lehetőséget a sportpályák és eszközök használatára.

Továbbra is szerződésben állunk a Budai Football Club SE Labdarúgó Szakosztályával - utánpótlás csapataik egész évben a füves és műfüves labdarúgópályákon tartották edzéseiket.

Rendszeresen edzettek az atlétikapályán az Artemis SE utánpótláskorú atlétái és a Tabáni Spartacus utánpótláskorú tájfutói.

Folytattuk a 2022. évben megkezdett együttműködést a Budapest British International School (BBIS) vezetésével, mely alapján a BBIS a 2023. évben az oktatási szemeszterekben bérbe vette az Intézmény sportpályáit testnevelés órákra és délutáni klub sportági edzésekre. Ezenfelül a BBIS az iskolai sportnap rendezvényeit is az Intézményben tartotta.

A 2022/2023-as téli időszakban az Intézmény területén, az 1-es számú salakos tenispályán az Oxygen Naphegy Kft. kiépített és működtetett egy nyitott, mobil műanyag korcsolyapályát (csúszkapálya) 2023. március 13-ig. Hétköznapokon 07:30 - 15:00 óráig a kerületi iskolák testnevelés óra keretében és az óvodák térítésmentesen korcsolyázhattak az igényeik alapján az Intézmény által kialakított órarend szerint. A lakosság kedvezményes díj ellenében közönségjégen használhatta a korcsolyapályát hétköznapokon 15:00 - 21:00 óráig és hétfőeken 10:00 -21:00 óráig.

Az Oxygen Naphegy Kft-vel közösen szervezett esemény volt a Gyermekhíd Alapítvány számára biztosított program, 50 fő hátrányos helyzetben lévő gyermek ingyenes korcsolyáztatása zene szolgáltatással pogácsákkal és üdítővel.

A 2023/2024-es téli szezonban – többek között a kedvezőtlen visszajelzéseknek, valamint a szerződéses kötelezettségek felülvizsgálatának köszönhetően – az Oxygen Naphegy Kft. szerződés szerint kiépített és működtetett egy természetes jéggel borított 20m x 25m-es jégfelülettel rendelkező, sátorral fedett korcsolyapályát. A korcsolyapályán a szolgáltatás Mikulás napi ünnepséggel 2023.12.06-án kezdődött meg, majd 2024. márciusáig tartott.

9.) Létesítmény üzemeltetés, erőforrás menedzsment

Az Intézmény működtetésében különös kihívást jelentett az intézményi/vállalati (munka)kultúra alakítása, az új kihívásoknak, magasabb „sebességnek/hőfoknak”, és az ezek által jelentett igényeknek megfelelően. Az intézményi kultúra korábbi – több éves, évtizedes – beidegződései lebontása, alakítása időigényes és nehéz feladat.

Emberi erőforrás menedzsment területén nehézséget okozott többek között egy fizikai munkás (takarító) munkavállaló év közbeni kiválása, valamint egy recepciós munkatárs GYES-re, egy sportszervező munkatárs nyugdíjba vonulása. A munkafolyamatok átszervezésével, helyettesítő munkavállalók folyamatos szervezésével nemcsak a zökkenőmentes működést sikerült fenntartani, hanem ésszerű megtakarításokat is eredményeztek erőfeszítéseink.

Sportpályáink, eszközeink, épületeink folyamatos karbantartása ütemezetten valósult meg az év során. Az Intézmény létesítményei, eszközei egyrészt folyamatos és intenzív igénybevételnek vannak kitéve, másrészt az avulás/öregedés okán azok üzembiztos és biztonságos üzemeltetése egyre nagyobb és költségesebb feladat.

Továbbá az emelkedő forgalom, rendezvény igény, a sokoldalú és minőségi színvonalú szolgáltatás biztosítása következtében jelentősen megnövekedtek az Intézmény feladatai, a szervezési, igazgatási, irányítási, jogi és adminisztrációs feladatok. Folyamatos munkaszervezéssel sikerült leküzdenünk a rendre jelentkező kihívásokat.

Össességében sikeres 2023-as évet zártunk, az Intézmény évközi szervezeti átalakulása ellenére. A korábbi vezetés által megkezdett új üzemeltetési koncepció elemeinek folyamatos felülvizsgálatával és az adott kereteken belül lehetséges módosításaival vált elérhetővé mindaz az eredmény, amelyről beszámolhatunk. Szándékunk szerint az Intézmény egyre magasabb színvonalon képes biztosítani a kulturált és széleskörű sportszolgáltatásokat, ezzel is hozzájárulva az I. kerületi lakosság egészségi állapotának megőrzéséhez, illetve javításához.

Budapest, 2024. november 20.


Dr. Tatár András
intézményvezető



JANUÁR

- *„Diákolimpia”i versenyek:*
A kerületi sakk „Diákolimpia” egyéni versenyét rendeztük január 20-án az Egyetemi Katolikus Gimnáziumban. Az általános iskola 1. osztályától a gimnázium 12. osztályáig bezárólag összesen 77 fő indult a versenyen, akik 9 különböző I. kerületi iskolából érkeztek.
- A rendkívüli villamos energia áremelkedés következtében az Intézmény területén a téli hónapokban az Oxygen Naphegy Kft. mobil műanyag korcsolyapályát épített és üzemeltetett. A korcsolyapályát a kerületi iskolák testnevelés óra keretében és az óvodák ingyenesen használták hétköznapokon 7.30 - 15.00-ig.
A kerületi iskolák igényeinek begyűjtése, a korcsolyapálya órarend kialakítása. A korcsolyapályára érkezők folyamatos nyilvántartása.
A kerületi lakosok a közönségig időben korcsolyázhattak hétköznapokon 15:00 - 21:00-ig és hétvégén 10:00-21:00-ig;
- Az Intézmény 2023. évi költségvetésének elkészítése határidőben, egyeztetése a GAMESZ gazdasági irodával;
- IP alapú CCTV kamerarendszer kiépítése az Intézményben. Öt helyszínen, a sportpályáknál és a recepción kerültek kihelyezésre a biztonsági megfigyelő kamerák;
- 6db meghibásodott kültéri fitness eszköz leszereltetése, elszállíttatása és felújítása szabvány szerinti beállítással, telepítéssel;
- Tisztasági festés és glettelés az Oxygen épületben általunk használt lépcsőház, alagsor, öltözők, mosdók, zuhanyzók, WC helyiségekben;
- Bérleti szerződések tárgyalása a bérlőkkel, szerződéskötések;
- Vállalkozási szerződések, megrendelők, megbízási szerződések elkészítése;
- A Gyermekhid Alapítvány által támogatott gyermekotthonban élő gyermekek részére ajándék kikapcsolódós korcsolyázós délután szervezése az Oxygennel együttműködve;
- Az üzemeltetéshez szükséges anyag és eszköz beszerzések, megrendelések;
- Híryananyagok szerkesztése és közzététele a Facebook oldalunkon és a Budavári Önkormányzat web oldalán, illetve facebook oldalán.

FEBRUÁR

- *„Diákolimpia”i versenyek:*
A kerületi sakk „Diákolimpia” csapatversenyét rendeztük az Egyetemi Katolikus Gimnázium dísztermében, 3 korcsoportban, összesen 11 csapat részvételével.

Folytatódott az I. kerületi iskolák kosárlabda bajnoksága 2 kosárlabda mérkőzés volt. V. és VI. korcsoportban a Hunfalvy és a Petőfi játszott a Hunfalvyban 02.02-án, a mérkőzést a Petőfi Gimnázium nyerte, a másik mérkőzésen az Egyetemi Katolikus Gimnázium és a Petőfi csapatai játszottak a Hunfalvyban, a mérkőzést az Egyetemi Katolikus Gimnázium nyerte.

A kerületi középiskolás floorball diákolimpiát február 22-én a Hunfalvyban rendeztük 6 iskola részvételével. Eredmények: V. kcs.: 1. Hunfalvy János KT, 2. Petőfi Sándor



Gimnázium; VI. kcs.: 1. Egyetemi Katolikus Gimnázium, 2. Hunfalvy János KT, 3. Petőfi Sándor Gimnázium, 4. Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium;

- A korcsolyapályát továbbra is intenzíven igénybe vették a kerületi iskolák testnevelés óra keretében;
- Tisztasági festés és glettelés a főépület öltözőiben, kiszolgáló helyiségeiben és az orvosi szobában;
- Garanciális hibajavítás keretében elvégeztettük a tárcsás csípőforgató fitness eszköz szabvány szerinti javítását;
- A műfüves labdarúgópálya és az atlétika pálya között lévő rézsú átjáró lezárása lebetonozott kerítéselemekkel;
- Büfé szerződés megkötése, Büfé megnyitása február 1-vel;
- Selejtezési eljárás indítása a használatlan ingóságokról, bútorok, irodai eszközök, műszaki cikkek;
- A masszázs helyiségben tervezett nyílászáró-ablak kialakításához szükséges Településképi bejelentés elkészítése és benyújtása a főépítésznek;
- Az üzemeltetéshez szükséges anyag és eszköz beszerzések, megrendelések;
- Bérleti szerződések tárgyalása a bérlőkkel, szerződéskötések;
- Vállalkozási szerződések, megrendelők, megbízási szerződések elkészítése;
- Moholy-Nagy Művészeti Egyetemmel bérleti szerződéskötés a 2023. évi hallgatói sportszolgáltatási igényekre;
- Egyeztetés a BBIS nemzeti iskolával a tavasztól kezdődő testnevelés órák és délutáni labdarúgó edzések időpontjáról, továbbá a sportnapjukról;
- Egyeztetés a Hegyvidéki Olimpia, a Mito Group Zrt. sportnap és az I. kerületi Rendőrkapitányság csapatépítő és erőnlétfelmérő rendezvényeiről a szervezőkkel, megrendelőkkel;
- Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnap szervezés, előkészítés indítása;
- Híryanagok szerkesztése és közzététele a Facebook oldalunkon és a Budavári Önkormányzat web oldalán, illetve facebook oldalán.

MÁRCIUS

- *„Diákolimpia” versenyek:*
Befejeződött a tanév kerületi kosárlabda bajnoksága egy V. korcsoportos leány mérkőzéssel. A Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium tornatermében a hazaiak nyerték a bajnokságot.
Befejeződött a kerületi röplabda „Diákolimpia”, melyet 3 korcsoportban, 11 lány és 12 fiú csapat részvételével tartottunk a Toldy Ferenc Gimnáziumban, illetve a Szilágyi Erzsébet Gimnáziumban.
Elkészült a VI. korcsoportos labdarúgó „Diákolimpia” tavaszi fordulójának a sorsolása, az érintett iskolák megkapták a menetrendet.
- Elindítottuk a szenior csoportos atlétikai edzést az I. kerületi lakosoknak kedvezményes díjon;

- Elkészült a multifunkciós öntöttgumiborítású pályán a kosárlabda pálya funkció kialakítása a grundkapuk átalakításával, kosárlabda állvány szerkezet és palánk telepítéssel;
- Bejeződött a műfüves labdarúgópálya felújítása, műfüves burkolat cserével és a 2db teniszpálya, műfüves labdarúgópálya világítás korszerűsítése, LED világítás kialakítása;
- Megkezdődött az atlétika pálya garanciális felújítása, a teniszpályák felújítása és a főépület tetőszigetelés javítási munkája;
- A leselejtezett eszközök, bútorok elszállíttatása megtörtént;
- A parkettás teremben a szétcsúszott parketta elemek javításának befejezése;
- A főépület öltözőiben, kiszolgáló helyiségeiben és az orvosi szobában a glettelés és tisztasági festés befejezése, az öltözők közötti válaszfalakra acél kerítéselemek kiépítésének megkezdése;
- Az üzemeltetéshez szükséges anyag és eszköz beszerzések, megrendelések;
- Bérleti szerződések tárgyalása a bérlőkkel, szerződéskötések;
- Vállalkozási szerződések, megrendelők, megbízási szerződések elkészítése;
- A masszázs-kozmetika helyiség új ablak nyitására vonatkozó Településképi bejelentésről megkaptuk az elfogadó határozatot;
- Az új gondnok munkaköri leírásának elkészítése, a gondnok betanításának megkezdése;
- Feljegyzés elkészítése a január 9-én a Polgármesteri Hivatalban polgármester asszonynál tartott egyeztetésről, az Oxygen épületben általunk kizárólagosan használt terület közüzemi díj költségviseléséről, az Oxygen hálózatáról biztosított sportpályák közüzemi díj költségviseléséről és a karbantartási, felújítási feladatok költségviseléséről;
- A korcsolyapálya március 13-ai szezonzárása után megkezdődött a korcsolyapálya és a kiszolgáló helyiségek elbontása;
- Az SZMSZ módosítás elkészítése a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság előterjesztéshez;
- A Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnap szervezési feladatai, egyeztetések, a Családi nap programjának első körös egyeztetése a társintézményekkel;
- Egyeztetések a MOME, a BBIS, a BUDAI FC SE, az Artemis SE, a Plastobo Kft., az Everling Kft., az Eurogreen-Tiszafa Kft., a Lakbau Kft. képviselőivel, a GAMESZ műszaki osztály, a gazdasági osztály, a munkaügyi osztály kollégáival, a Polgármesteri Hivatal Titkársággal;
- Közösségi adószám intézése facebook események kampányaihoz;
- Híryananyagok szerkesztése és közzététele a Facebook oldalunkon és a Budavári Önkormányzat web oldalán, illetve facebook oldalán.

ÁPRILIS

- *„Diákolimpia” versenyek:*
Megkezdődtek az Intézményben a VI. korcsoportos labdarúgás mérkőzések 6 iskola részvételével. Az I., II., III., IV., V. korcsoportos labdarúgó „Diákolimpia” menetrendjének elkészítése és kiküldése az iskoláknak.
Általános iskolák atlétika többpróba bajnokságának versenykiírását elkészítettük, megküldtük az iskoláknak;
Lezajlott a mezei futó „Diákolimpia” a Vérmezőn. Az első osztályosoktól a 12. osztályos korosztályig összesen 424 fővel vett részt a kerület 7 iskolája. A csapatversenyt az iskolánkénti legjobb 4 helyezésből számoljuk ki. Ennek alapján 33 csapat mérte össze a

futótudását. Az egyéni versenyek korcsoportonkénti első 3 helyezett diákja a helyszínen érem díjazásban részesült, a csapat eredményeket is éremmel díjazzuk, melyet az eredmények következő napi átszámolása és kihirdetése után átvehetnek a testnevelők. A verseny lebonyolításában a Szilágyi Erzsébet Gimnázium testnevelő tanárai és gimnazista diákjai segítettek.

- A masszázs helyiség kialakítása érdekében elvégeztük az Oxygen épület külső homlokzatán lévő burkolat eltávolítását, a 200 cm x 120 cm-es betonkivágást az ablak helyén;
- A masszázs helyiség külső homlokzatán a legyártott 198 cm x 118 cm-es ablak behelyezése;
- Elvégeztük a hegesztő berendezés felülvizsgálatát, az elektromos kéziszerszámok érintésvédelmi felülvizsgálatát, a kifestőerősáramú villamos berendezések érintésvédelmi felülvizsgálati minősítését, a főépület tetőszigetelés javítási munkáit, a masszázs helyiségben a vizes kiállás, mosdó és átemelő szivattyú kiépítését, az Oxygen épületben a masszázs helyiségben lévő tűzjelző központ cseréjét;
- Befejeződött a tenispályák felújítása és az atlétika pálya garanciális felújítása;
- Megkezdődött a karbantartási naplók szerinti rendszeres (napi, heti, havi) karbantartás a műfüves labdarúgópályán, a tenispályákon és a füves labdarúgópályán;
- Selejtezési eljárás megkezdése a főépületben a sportterem kialakítás előtt;
- A recepció mellett az utcafronton akadálymentesített bejárati automata ajtó kialakítása és útvonal kiépítése;
- Bérleti szerződések tárgyalása a bérlőkkel, szerződéskötések;
- Vállalkozási szerződések, megrendelők, megbízási szerződések elkészítése;
- XV. Machos Ferenc Labdarúgó Emléktorna került megrendezésre 04.29-én, szombaton. Az eseményen jelen volt Markovits László a VASAS SC elnöke, Berzi Sándor, az MLSZ alelnöke, Dr. Izsó Ignác, Mészöly Géza és ifj. Mészöly Kálmán;
- A Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnap szervezési feladatai, egyeztetések, a rendezvény végleges forgatókönyvének, programjának elkészítése. Az esemény április 15-én került megrendezésre, melyen több mint 200 fő I. kerületi lakos vett részt aktívan a programokon;
- Lisznyai Utcai Általános Iskola sportnapja került megrendezésre április 21-én;
- Diák közösségi munka szervezése a Szilágyi Erzsébet Gimnázium és az Egyetemi Katolikus Gimnázium igazgatóival a Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnap és Családi nap rendezvényre;
- Családi Nap (június 3.) előzetes egyeztetések a rendezvény szervező társintézmények vezetőivel;
- Külsős rendezvény érdeklődőkkel helyszíni bejárások, egyeztetések, ajánlattételek;
- Ajánlatkérés: a masszázs helyiségben 2,6 KW-os split klíma beszerzésre és villanszerelői kiépítésre és a recepció konténer beburkolására faanyag beszerzésre ajánlat kérés;
- Tűzjelző központ cseréje T-SEC vállalkozási szerződéskötés,
- Beszerzések: nyomtatópatron, vágókorong, festék, tisztítószer, érmek diákolimpiára, benzin, berántó szerkezet a seprőgéphez, pingponghálók, mobil röplabda és tollaslabda hálók tartószerkezettel, 4 db lakat, gyeprágya, pénzkazetta, légvár bérlés, sít szállító konténer rendelése;
- Híryanagok szerkesztése és közzététele a Facebook oldalunkon és a Budavári Önkormányzat web oldalán, illetve facebook oldalán.

MÁJUS

- „Diákolimpia” versenyek:
 - I. II. III. korcsoportos labdarúgó „Diákolimpia” tavaszi fordulóját lejátszottuk 3 iskola részvételével, ezzel kialakult az őszi-tavaszi rendszerű verseny végeredménye is.
 - B33 kosárlabda verseny meghirdetése az iskoláknak, melyet a II. kerület szervez, kerületünk meghívásával.
 - Atlétika többpróba (futás, távolugrás, kislabdadobás) bajnokságot rendeztünk az Intézményben az általános iskolás korosztály részére egyéni és csapatversennyel, érem díjazással, 10 lány és 10 fiú csapat, 125 fő részvételével a kerület 3 iskolájából.
 - Lezajlott a IV. korcsoportos labdarúgó „Diákolimpia” tavaszi fordulója 4 iskola részvételével
 - és az V. korcsoportos labdarúgó „Diákolimpia” első tavaszi fordulója 6 iskola részvételével.
- Mb. intézményvezetői munkakör átadás-átvételi eljárás megkezdése;
- Az Intézményben középszintű, gyakorlati érettségi vizsgát tartott az Egyetemi Katolikus Gimnázium és a Petőfi Sándor Gimnázium;
- A Kihívás Napja országos rendezvényhez hagyományos módon ismét csatlakozott kerületünk május 31-én. Ennek keretében az óvodások a Sportközpontban sportfoglalkozást tartottak, az iskolások pedig, a testnevelő tanárok vezetésével, saját hatáskörükben bonyolították a napi minimum 15 perces sporttevékenységet;
- A műfüves labdarúgópályán elvégzésre került a garanciális hibajavítás, a kisebb szakadások ragasztása;
- A recepciós irodakonténer bejárati ajtajának betörött ablaküvegét kicseréltettük;
- A defibrillátor felülvizsgálata megtörtént, érvényességi ideje hosszabbításra került, az akkumulátort és az elektródát kicseréltük;
- Elvégeztettük a virágédények virágfölddel feltöltését és begóniákkal beültetését kertész vállalkozóval;
- A füves labdarúgópályán a cserebogár kirajzaskor elvégeztük első körben a biológiai védekezést;
- 1 tonna Zöld SBR granulátum átvétele, deponálása, a műfüves labdarúgó pálya granulátum terítése a karbantartási előírások szerint;
- Tűzvédelmi felkészítő tanfolyam és szakvizsga szervezése 1 fő részére;
- Bérleti szerződések tárgyalása a bérlőkkel, szerződéskötések;
- Vállalkozási szerződések, megrendelők, megbízási szerződések elkészítése;
- Az üzemeltetéshez szükséges anyag és eszköz beszerzések, megrendelések;
- Kosztolányi Dezső Gimnázium évfolyam vizsgája,
- Rendezvény helyszínek, a humán erőforrás biztosítása a májusban megtartott rendezvényeken: BBIS Sportnap, Hunfalvy János Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Technikum Sportnap, I. ker. Rendőrkapitányság Sportnap, Hegyvidéki Olimpia (XII. kerület rendezvénye) és a Myto Group Zrt. zártkörű sportnap;
- Nyári napközis sporttáborhoz szakmai munka biztosításához szakmai gyakorlati együttműködési megállapodások egyeztetése az ELTE PPK-val és a Testnevelési Egyetemmel, az ELTE-vel szakmai gyakorlati együttműködési megállapodás;
- Június 3-ai Családi Nap rendezvényre diák közösségi munkások igénylése középiskoláktól;

- Híryanagok szerkesztése és közzététele a Facebook oldalunkon és a Budavári Önkormányzat web oldalán, illetve facebook oldalán.

JÚNIUS

- „Diákolimpia” versenyek:
Befejeződtek a 2022/23-as tanév „Diákolimpia” rendezvényei.
- Mb. intézményvezetői munkakör átadás-átvételi eljárás folytatása;
- Gyakorlati érettségi vizsgát tartott a Sportközpontban a Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, a Budai Gimnázium, a Budapesti Piarista Gimnázium, a Tandem Gimnázium, a Szilágyi Erzsébet Gimnázium, a Kosztolányi Dezső Gimnázium és a Budai Gimnázium közép szintű,
- Tűz- és munkavédelmi oktatás megtartása a dolgozók részére a Partner-KOM Bt. szerződött partnerrel;
- A T-Sec Hungary Kft. szerződött partnerrel elvégeztettük a tűzjelzőrendszer üzemeltetői oktatást, a Tűzjelzőrendszer üzemeltetési naplót átvettük, a nyilvántartás vezetése megkezdődött;
- A pályamunkás kollégák teniszpálya automata öntöző programozás betanítása;
- Átvettük a Royal-Kert Kft. által térítésmentesen felajánlott és kiszállított új derék és csípőformáló fitness eszközt és az új libegő fitness eszközt;
- Az Intézmény elektromos és gépészeti helyszíni állapot felmérése vállalkozóval;
- A nyári gyerek sporttáborok előkészítő munkáinak elvégzése, a Budai Fialatok Lokálpatrióta Egyesület és az Artemis DSE megtartotta nyári gyerek sporttáborait;
- Az I. Budavári Rendvédelmi Sportnap versenykiírás tervezet megküldése a kerületi iskolák testnevelőinek, az iskolai labdarúgás és kosárlabda csapat szervezésének elindítása;
- Távolugró gödör előtti öntöttgumiborítás szakadás hibajavítása;
- A recepció irodakonténer bejárati ajtó zárjának és a mennyezeti lámpatestek cseréje;
- A Településképi eljárás szerint készre jelentés a Budavári Önkormányzat Főépítési Iroda részére;
- Az automata öntözőrendszer és a 110 nm-es új sportterem kialakítás eljárásokról belső tájékoztató anyag készítése a felülvizsgálat keretében;
- Megkeresés a NOKSB felé a Czákó utcai Sport- és Szabadidőközpont részére történő Epipen allergia anafilaxiás sokk kezelésére alkalmazható injekció beszerzéséről;
- A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság részére írásbeli felvilágosító tájékoztatás elkészítése és határidőben történő megküldése;
- Státuszjelentés megküldése a korcsolyapálya áthelyezésének lehetséges színterei felméréséről;
- SZMSZ módosítás előterjesztése a NOKSB felé;
- Egyeztetés a GAMESZ adatvédelmi tisztviselőjével, dr. Markovics Tamással, a GAMESZ gazdasági igazgatójával és a belső ellenőrrel;
- Jegyző asszony kezdeményezésére egyeztetés az Oxygen Naphegy Kft-vel hatályos megállapodás ügyében a Hivatalban;

- A kerületi oktatási intézményekkel folyamatos egyeztetés, igényfelmérés, a jelen tanév tapasztalatainak kiértékelése, a következő tanév előkészítése;
- Egyeztetés a Budai FC SE ügyvezető elnökével, Lukász Györggyel a bérleti igényekről;
- Az akadálymentesített bejárati ajtón csengő felszerelése, beüzemelése;
- Budapesti Piarista Gimnázium labdarúgó tornája került megrendezésre;
- A Budavári Családi nap és a Sensation Event & Congress Kft. zártkörű sportnap rendezvények;
- A Moholy-Nagy Művészeti Egyetemmel (MOME) korábban kötött bérleti szerződés módosítása;
- Az Intézmény 2022. évi beszámolójának elkészítése, a beszámoló a vonatkozó addendummal együtt történő átadása a Hivatalnak;
- A murvás parkolóban lévő kerti vízcsap lefolyó dugulás elhárítása, az Oxygen épületben a földszinten lévő női WC öblítője meghibásodott, a töltőszelepet kicseréltük.

JÚLIUS

- A tanév végével a nyári időszakban a Sportközpontban nem tartanak az iskolák testnevelés órákat;
- Hexon Gold Kft. elvégezte az asztalitenisz asztalok és a 4db kézilabda kapu minősített tanúsítvány előtti helyszíni felmérést,
- asztalitenisz asztalok biztonsági előírások szerinti hiánypótlása,
- a műfüves labdarúgó pályahibák garanciális javításának elvégzése,
- Intézményvezetői utasítás kiadása a II. fokú hőségriasztás esetén történő munkavégzés és egyéni védőeszközök használata eljárásrendjéről,
- Intézményvezetői utasítás kiadása a műfüves labdarúgó pálya használata eljárásrendjéről,
- Egyeztetés a GAMESZ-szal a korábban tervezett fejlesztések műszaki és pénzügyi tartalmi felülvizsgálatáról,
- Akkreditált elsődsegélynyújtó tanfolyam és újraélesztő képzés szervezése,
- Elektromos felújítási munkák lebonyolítása,
- 2x3 méteres mobil konténer beszerzése,
- Az I. Budavári Rendvédelmi Sportnap versenykiírás, versenyszabályzat, nevezési lap tervezetek elkészítése és megküldése a szervezőknek,
- MOME kapcsolattartóval előzetes egyeztetés az Intézmény grafikai design kiírásainak MOME hallgatói elkészítési együttműködésről,
- Oxygen Naphegy Kft-től ismételt írásbeli kérés az Oxygen épületben lévő elszívó berendezés, tűzgátló ajtók és a hő- és füstelvezető ablakok gyártói dokumentumairól, továbbá a tűz- és munkavédelmi feladatok elvégzésével megbízott szakemberek, cégek elérhetőségeiről;
- Egyeztetés az Odisys Kft. ügyvezetőjével a cég telephelyén (Kecskemét) a zöldfelületek kezelésére és anyagmozgatásra rendelt eszközök beszerzéséről, leszállításáról, forgalomba helyezéséről, beüzemeléséről és szervizeléséről;
- Helyszínbemjárás és személyes egyeztetés az Intézmény füves labdarúgó pályája és létesítményei MLSZ/BLSZ akkreditációjának előkészítésére;

AUGUSZTUS

- Hexon Gold Kft. megküldte a sporteszközök (asztalitenisz asztalok és kézilabda kapuk) műszaki vizsgálatáról kiállított megfelelőségi tanúsítványokat;
- Tűz- és munkavédelmi bejárás az Intézményben, a Partner-Kom Bt. képviselőjével történt egyeztetés alapján az Üzemeltetési napló kiegészítésre került;
- 5 fő dolgozónak megszerveztük és megtartottuk az akkreditációs munkahelyi elsősegély tanfolyamot és újraélesztő képzést (elmélet + gyakorlat);
- Virágládák készítése saját erőforrással luc fenyő rönk profil felhasználásával;
- Salaktároló új helyszín kialakítása;
- Egyeztetés az I. Rendvédelmi Dolgozók Sportnap szervezése tárgyban az I. kerület Rendőrkapitányság rendőrkapitányával, és az I. kerületi Közbiztonsági Közhasznú Közalapítvány elnökével;
- I. Budavári Rendvédelmi Sportnap versenykiírás, versenyszabályzat és nevezési lap véglegesítése, megküldése a szervezőknek;
- A FIRE STOP '97 Kft. elvégezte 7 db régi tűzoltó készülék karbantartását, 2 db cseréjét, valamint 2 db fali tűzcsap időszakos felülvizsgálatát;
- A tároló fém Kovobel mobil konténer fogadó terület átalakítási munkái, a konténer átvétele, összeszerelése és üzembe helyezése;
- „Czakó büfé” pályázati kiírásának elkészítése, disszeminálása;
- Biztonságtechnikai ellenőrzés előkészítése/szervezése;
- Magyar Tenisz Szövetség footing expert/turf master – rel konzultáció a tenispályák állapotáról, azok eredeti műszaki kivitelezéséről;
- Egyeztetés Aljegyző asszonnyal a kerületi sportkoncepció tárgyában;

SZEPTEMBER

- A füves labdarúgópályán a madárkár elhárítása folyamatos;
- Selejtezési eljárás elindítása;
- A raktár konténerekben az új – szabályos – tárolási rend kialakítása a selejtezési eljárással párhuzamban;
- Az Intézményben rendszerezési, takarítási feladatok elvégzése a selejtezéssel összefüggésben;
- darázsveszély felmérése és a szükséges intézkedések megtétele (irtás/cspadázás szervezése) a feltalált darázfészkek körül;
- Testnevelő tanári évnyitó értekezletre meghívók kiküldése;
- Egyeztetés a Budavári Tűzoltóság képviselőjével az éves fizikai képességfelmérés időpontokról;
- A hétvégi rendezvény – I. Budavári Rendvédelmi Sportnap - utómunkálatai, üzemeltetési - szolgáltatási rend kialakítása;
- A távolugró gödrök karbantartása – iskolai testnevelés atlétikai ugrószámai követelményeinek megfelelően;
- A szeptember 22-ei Fővárosi Ítéltábla sportnap előkészületi munkái;
- A szeptember 23-ai nemzetközi labdarúgó rendezvény szervezőivel, képviselőivel egyeztetés;
- Az Országos Lengyel Önkormányzat rendezvényének egészségügyi biztosítása részére helyszínbejárás.
- „Diákolimpia”:
- Többpróba: versenykiírás megküldése testnevelőknek

- Labdarúgás: nevezések beérkeztek, versenyprogram összeállítása folyamatban;
- A dolgozók számára védőital folyamatos biztosítása.
- „„Diákolimpia””: Labdarúgó „Diákolimpia” sorsolásának elkészítése, megküldése a résztvevő iskoláknak. 6 korcsoportban
- A tűzvédelmi problémát okozó – menekülési útvonal – két nagyméretű növény adományozása és elszállítása a Borsos Miklós Emléklakás helyiségeibe;
- Egyeztetés az ALFA Biztosító képviselőjével az Oxygen Wellness szállítója által 2023.08.29.-én okozott épületkár ügyében;
- „Diákolimpia”:
- - I-IV. korcsoportos kerületi atlétika többpróba „diákolimpia” 5 iskolából, összesen 29 csapat és 164 fő vett részt;

OKTÓBER

- A hétvégi Országos Lengyel Önkormányzat sportnapja utómunkálatai, üzemeltetési - szolgáltatási rend kialakítása;
- Az Oxygen épületkár (sérült tartó oszlop) kárszakértői helyszíni felmérése az ALFA Biztosító ügyintézéshez;
- OBJEKT Őr Kft. riasztó kód újra programozása, élesítése a helyszínen;
- A Városüzemeltetési és Beruházási Iroda részére az EMIT-hez szükséges adatszolgáltatás az Intézmény által elvégzett energiahatékonysági feladatokról;
- Elszáradt, elhalt tuják kivágása, a kivágott tuják deponálása az Intézményben;
- Egyeztetés a kerületi gyermekek szüleivel, intézményvezetői utasítással a korábban a Házirendben megállapított szabálynak megfelelő eljárásrend bevezetése: „szabad játék” esetén felnőtt-cselekvőképes kísérő jelenléte szükséges az Intézmény területén;
- Intézményvezetői utasítás az Intézmény területére gépjárművel történő behajtás rendjére vonatkozó eljárásrend bevezetéséről, ideiglenes behajtási engedély formanyomtatvány kialakítása;
- „Diákolimpia”: kerületi kosárlabda bajnokság nevezései, 4 korcsoportban összesen 20 csapat

NOVEMBER

- A füves labdarúgópálya téliesítése, lezárása, körbe kerítése megtörtént;
- A tenispályák téliesítése megtörtént;
- A tenispályák munkaterületként való előkészítése 2023.11.06. megtörtént;
- Az Oxygen Naphegy Kft. részéről a korcsolyapálya alumínium vázszerkezetes sátor 2023.11.07. felállításra került;
- Elektromos meghibásodások elhárítása, a főépület homlokzatán lévő lámpatestek átvizsgálása, kitisztítása, páramentesítése, alkonykapcsoló ideiglenes kiiktatása - napelemes reflektorok felszerelése és üzembe helyezése;
- „Diákolimpia”: megrendezésre került a kerületi asztalitenisz bajnokság a III., IV., V., VI. korcsoportú fiúk, lányok számára a Pingpong Vár Asztalitenisz és Szabadidő Klubban. A versenyen 7 iskolából összesen 42 diák vett részt.
- „Diákolimpia”: egyeztetés a kerületi kosárlabda fordulók mérkőzések helyszíneit biztosító iskolák testnevelőivel és a játékvezetőkkel - kerületi kosárlabda fordulók megrendezése a IV., V., és VI. korcsoport fiúk számára a Toldy Ferenc Gimnáziumban és a Hunfalvy János KT-ban;

- A Sportkoncepció tervezettel kapcsolatos észrevételek megküldése a Polgármesteri Kabinet részére;
- Aljegyző asszony írásbeli tájékoztatása a korcsolyapálya építése kapcsán az Oxygen részéről az utolsó pillanatban történt megkeresésről. Az Oxygen az Intézmény által használt épületen belüli fali tűzcsapot kívánja használni, ez azonban a tűzvédelmi szabályokat megsérti, a tűzbiztonság alapvető követelményeinek nem felel meg;
- Részvétel a Sportkoncepció tervezet lakossági fórumon a Polgármesteri Hivatal aulájában;
- Korcsolyapálya órarend egyeztetés a kerületi iskolák testnevelőivel;
- Az Intézmény kezdeményezésére a Baptista Szeretetszolgálat által szervezett Cipősdoboz akcióban a „Czakó” hivatalos adománygyűjtő pontként felvételre került.

DECEMBER

- Az Intézményben elektromos meghibásodások elhárításának elvégztetése megbízott villanyszerelővel, 400 voltos 32A ipari csatlakozó dugalj cseréje, a főépület homlokzatán lévő zárlatot okozó világító testek javítása, új fényvetők kiépítése;
- Az Oxygen Naphegy Kft. befejezte a korcsolyapálya és a melegedő sátor építési munkákat, a korcsolyapálya december 6-án megnyílt;
- A Budavári Kulturális Nonprofit Kft. által szervezett szakmai fórum helyszíneinek biztosítása;
- Leadásra került a Czakó utcai Sport és Szabadidőközpont 2024. évi költségvetés tervezete;
- Elfogadásra került a Czakó utcai Sport és Szabadidőközpont Alapító Okirat módosítása.
- "Mikulásvárás" esemény és a jégpálya megnyitója 2023. december 6-án az Intézményben;
- „Diákolimpia”: kerületi kosárlabda fordulók megrendezése / Mikulás Kupa a Batthyány Lajos Általános Iskolában - az alsó tagozatosok sorsversenye - a gyermekeknek a Mikulás csomagokat biztosítottuk;
- Befejeződött a Baptista Szeretetszolgálat által az Intézmény kezdeményezésére szervezett Cipősdoboz akció a „Czakó” hivatalos adománygyűjtő ponton.

Budapest, 2024. november 20.

Dr. Tatár András s.k.
intézményvezető