

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
23/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról és az önkormányzati adóeljárásokról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ában és 6.§-ában, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 175.§ (24) bekezdésében, valamint az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII.31.) PM rendelet 1.§-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. § Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre bevezeti az építményadót, a telekadót és az idegenforgalmi adót.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában

1. adóhatóság: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat önkormányzati adóhatósága,

2. adókötelezettség: a bevallási, a bejelentési, a változás-bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettség,

3. elektronikus adófizetés: készpénz helyettesítő fizetési eszközzel teljesíthető adófizetés, amely a pénzforgalmi szolgáltató által kibocsátott bankkártyának, hitelkártyának az adóhatóság ügyfélszolgálatán rendelkezésre bocsátott eszközön (fizikai POS) történő használatával vagy online (virtuális POS), honlapon keresztüli fizetéssel valósul meg,

4. elektronikus úton való benyújtás: jelen rendelet V. Fejezete vonatkozásában elektronikus úton való benyújtásnak minősül Magyarország kormányzatának elektronikus ügyfélbeléptető és azonosító rendszerén (Ügyfélkapun) keresztüli benyújtás

5. életvitelszerűen használt építmény: az adóalany olyan építménye, ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket (étkezés, főzés, mosás, családi élet szervezése, közüzemi szolgáltatások igénybe vétele, elérhetőségi címkénti megjelölése, stb.) rendszeresen, legjellemzőbben folytatja és máshol nincs olyan ingatlan, amelyet ténylegesen az életviteléhez szükségesen használ.

6. kortárs képzőművészeti alkotás: a naptári évet megelőző 50 éven belül készített képzőművészeti alkotás.

II. Fejezet

Építményadó

3. Az adókötelezettség, az adó alanya

3. § (1) A Htv. 11. §-át alapul véve adóköteles a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az adó alanyát a Htv. 12. §-a határozza meg.

4. Az adó alapja

4. § A Htv. 15. §-a alapján az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

5. Az adó mértéke

5. § A Htv. 6. § c) pontja és a 16. § a) pontja figyelembevételével az adó évi mértéke 1.584 Ft/m².

6. Adómentesség

6. § (1) A Htv. 13. §-án és 13/A. §-án túlmenően mentes az adó alól a lakás, amennyiben az adó alanya magánszemély, kivéve,

- a) ha a lakás vállalkozó székhelyeként, telephelyeként, vagy fióktelepeként szerepel valamely hatóság, vagy szerv nyilvántartásában,
- b) ha a lakás üzleti tevékenység célját szolgálja.

(2) Mentesek az adó alól a társasházak azon épületrészei, melyek az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként nem szerepelnek, amennyiben azok a társasház tulajdonosainak közös használatában állnak és a használatuk megfelel az alapító okiratban megjelölt eredeti rendeltetésüknek.

7. Adókedvezmény

7. § (1) A fizetendő építményadó összegéből a magánszemélyt 60%-os adókedvezmény illeti meg a kizárólag olyan gépjármű tárolására szolgáló építménye után, gépjárművenként 18 m²-t meg nem haladó hasznos alapterületig, amely gépjármű saját vagy közeli hozzátartozó tulajdonában vagy üzemeltetésében áll.

(2) Az egyébként fizetendő adóból 75 %-os adókedvezmény jár magánszemély lakás céljára is szolgáló építménye után, ha az építmény székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként szerepel valamely hatóság vagy szerv nyilvántartásában és az adóalany az építményt életvitelszerűen használja.

(3) Az egyébként fizetendő adóból 90%-os adókedvezmény jár azon nem lakás céljára szolgáló építmények után, melyekben, legalább két évre visszamenőleg, a művészekkel kötött együttműködési megállapodás alapján kortárs képzőművészeti alkotásokat forgalmaznak.

III. Fejezet

Telekadó

8. Az adókötelezettség, az adó alanya

8. § (1) A Htv. 17. §-át alapul véve adóköteles a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

(2) Az adó alanya a Htv. 18. §-ában meghatározott adóalany.

9. Az adó alapja

9. § A Htv. 21. §-a alapján a telekadó alapja a telek m²-ben számított területe.

10. Az adó mértéke

10. § A Htv. 6. § c) pontja és a 22. § a) pontja figyelembevételével az adó évi mértéke 316 Ft/m².

11. Adómentesség

11. § Az adómentesség feltételeit a Htv. 19. §-a határozza meg.

IV. Fejezet

Idegenforgalmi adó

12. Az adókötelezettség, az adó alanya

12. § (1) Az adókötelezettséget és az adó alanyát a Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

13. Az adó alapja

13. § A Htv. 32. §-a alapján az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakára eső

- a) szállásdíj, ennek hiányában
- b) a szállásért bármilyen jogcímen (pl. üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (pl. üzemeltetési költség).

14. Az adó mértéke

14. § A Htv. 6. § c) pontja és a 33. § b) pontja figyelembevételével az adó mértéke az adóalap 4%-a.

15. Adómentesség

15. § Az adómentesség feltételeit a Htv. 31. §-a határozza meg.

16. Az adózással kapcsolatos nyilvántartások

16. § (1) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást (vendégkönyvet) vezetni, amiből megállapítható az eltöltött vendégéjszakák száma és a fizetett szállásdíj összege.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét, az eltöltött vendégéjszakák számát, a szállásdíj és a beszedett adó összegét.

V. Fejezet

Adókötelezettségek teljesítése

17. Az adókötelezettségek teljesítése és kérelmek benyújtása

17.§ (1) A helyi adókkal, a gépjárműadóval, az önkormányzati jövedéki adóval kapcsolatos adókötelezettségek teljesítését az adóhatóság felé – a Htv. 42/C. §-ban foglaltakkal együtt - az Önkormányzat honlapján (www.budavar.hu) közzétett nyomtatványokon kell teljesíteni.

(2) Az adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettség, illetve más egyéb kérelmek benyújtása az Önkormányzat által közzétett módon, elektronikus úton is teljesíthető.

(3) A Htv. 52.§ 26. pontjában nevesített vállalkozók, valamint az adószámos magánszemélyek jelen szakasz (1) bekezdésében felsorolt adókkal, valamint az adók módjára behajtandó köztartozásokkal kapcsolatos adókötelezettségeiket kizárólag elektronikus úton nyújthatják be.

(4) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője nyújtja be elektronikusan a teljesítendő adókötelezettséget vagy más egyéb kérelmet, úgy az első elektronikus

ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített papíralapú nyomtatványon köteles bejelenteni képviseleti jogosultságát az adóhatósághoz, illetve azt, hogy a képviseleti jogosultság tartalma mely adókötelezettségre, kérelem benyújtásra terjed ki.

(6) A Htv. és jelen rendeletben szabályozott mentességek, kedvezmények igénybevételéhez szükséges feltételek meglétéről az adóalany, adó beszedésére kötelezett a bevallásában, vagy bevallásának módosításában köteles nyilatkozni.

18. A papír alapon és elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekre vonatkozó rendelkezések

18.§ (1) Az adóhatóság az adókötelezettségek, kérelmek teljesítéséhez nyomtatványt, elektronikus űrlapot rendszeresít.

(2) A rendszeresített nyomtatványon történő teljesítéssel azonos értékű, ha az iratot az adózó az adóhatóság honlapján közzétett dokumentum segítségével tölti ki és állítja elő, és a kinyomtatott iratot aláírva az adóhatósághoz benyújtja, vagy elektronikus úton küldi meg az adóhatósághoz.

(3) Az adóhatóság meghatározza és közzéteszi a rendszeresített nyomtatványok tartalmát és formáját, gondoskodik arról, hogy azok az adózók számára megfelelő időben, könnyen elérhető helyen álljanak rendelkezésre.

19. § A Htv. 43. § (2) bekezdése alapján, bevallás benyújtási kötelezettség alóli mentesség illeti meg a vállalkozónak nem minősülő adóalanyt, jelen rendelet 6. §-ban vagy a Htv. 19. §-ában foglalt adómentességi feltételek fennállása esetén.

19. Fizetési módokról szóló rendelkezések

20.§ (1) Az adózó az adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében – előzetes hozzájárulás alapján – csoportos beszédési megbízás alapján is teljesíthet fizetést.

(2) Az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében elektronikus adófizetéssel is fizethet.

VI. Záró rendelkezések

21. § (1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény alapján kell eljárni.

(2) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(3) Hatályát veszti az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet, az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. sz. rendelet módosításáról szóló 19/2000. (XI.24.) Kt. sz. rendelet, az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. számú rendelet módosításáról szóló 25/2000. (XII.20.) Kt. számú rendelet,

az építményadóról szóló, többször módosított 22/1998. (XII.22.) Kt. sz. rendelet
módosításáról szóló 8/2003. (VI.5.) Kt. sz. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. sz. rendelet módosításáról szóló
31/2003. (XII.15.) Kt. sz. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet módosításáról szóló
32/2004. (XI.26.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet módosításáról szóló
17/2005. (X.3.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 22/2006. (XII.1.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 26/2007. (XII.3.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 29/2008. (XI.28.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 3/2009. (II.27.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 25/2009. (XI.30.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 4/2010. (II.26.) Kt. rendelet,
az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 22/2010. (XII.1.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet,
a 29/1995. (XII.29.) Kt. számú, a telekadóról szóló rendelet módosításáról szóló
8/1996. (V.13.) Kt. számú rendelet,
a telekadóról szóló, módosított 29/1995. (XII.29.) Kt. sz. rendelet módosításáról
szóló 9/2003. (VI.5.) Kt. sz. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. sz. rendelet módosításáról szóló 32/2003.
(XII.15.) Kt. sz. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet módosításáról szóló 33/2004.
(XI.26.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet módosításáról szóló 38/2004.
(XII.20.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet módosításáról szóló 18/2005.
(X.3.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 23/2006. (XII.1.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 27/2007. (XII.3.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 28/2008. (XI.28.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 26/2009. (XI.30.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 5/2010. (II.26.) Kt. rendelet,
a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Rend.)
módosításáról szóló 23/2010. (XII.1.) Kt. rendelet,
az idegenforgalmi adóról szóló 27/2010. (XII.17.) Kt. rendelet,

az önkormányzati adóhatósági ügyekben az elektronikus ügyintézésről és az elektronikusan nem intézhető önkormányzati adóhatósági ügyek körének meghatározásáról szóló 3/2010.(II.26.) Kt. rendelet,
az idegenforgalmi adóról szóló 2/1993.(II.10.) Kt. sz., valamint az azt módosító 5/1994.(III.18.) Kt. sz. rendeletében hatályon kívül helyezéséről szóló 33/1994.(XII.) Kt. sz. rendelet.

Budapest, 2015. november 19.


dr. Nagy Teodóra
jegyző




dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet megalkotásával a Képviselő-testület eleget tesz a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben előírt kötelezettségeknek. A rendelet célja, hogy az építményadó, a telekadó, valamint az idegenforgalmi adó adónemeket, azok mértékét és alapját meghatározza, továbbá ezzel összefüggésben a vonatkozó mentességeket és kedvezményeket a felsőbb szintű jogszabályi körön túl, azzal harmonizálva szabályozza az eddigi három különálló rendelet helyett egy egységes rendeletben. Ezáltal egyszerűsödik a helyi adóztatás szabályozottsága, kezelhetőbbé és áttekinthetőbbé válik a jogalkalmazók számára, melynek során figyelemmel volt a rendelet a szükséges deregulációs kötelezettségekre is. Az elektronikus ügymenet kibővítésre kerüljön az adóeljárások kapcsán, melyre nagyon nagy lakossági igény mutatkozott, nem csak a vállalkozások részéről. Ennek céljából beszerzésre és kifejlesztésre kerül egy olyan informatikai és szolgáltatási háttér, amely lehetővé teszi 2016. januárjától a bejelentkezések, bevallások, változás-bejelentések ÁNYK kompatibilis nyomtatványokon való beküldését, az adószámla egyenleg lekérdezését az ügyfelek részére, valamint az adó elektronikusan, honlapról indított befizetését is, vagy akár csoportos beszedési megbízás alapján a fizetés teljesítését. Az adó mértékében változás nem történik, az építményadó kedvezmények kapcsán kerül sor pontosításra az eddigi gyakorlati tapasztalatok alapján.

Részletes indokolás

- 1. §-hoz:** rendelet hatályáról rendelkezik a magasabb szintű jogszabályokkal összhangban.
- 2. §-hoz:** a rendelet alkalmazását elősegítendő, értelmező rendelkezések kerültek megfogalmazásra az elektronikus adóeljáráshoz, továbbá a kedvezmények igénybevételéhez kapcsolódóan
- 3. §-hoz:** a rendelet az építményadó kötelezettség, illetve az adó alanyának meghatározásánál a Htv. rendelkezéseire utal.
- 4. §-hoz:** az építményadó alapja a Htv. 15. §-ában szabályozott lehetőségek közül az építmény hasznos alapterületéhez igazodik.
- 5. §-hoz:** az építményadó évi mértékét határozza meg, mely főszabály szerint minden építményre 1584 Ft/m², kivéve a kortárs képzőművészeti alkotásokat forgalmazók kedvezményes 166 Ft/m² adómértékét, melyekhez tartozó feltételt az értelmező rendelkezések között találjuk.
- 6. §-hoz:** meghatározza, hogy mely építmények mentesek az építményadó alól. Fő szabály szerint a magánszemélyeknek nem kell építményadót fizetniük lakásaik után. A magánszemélyeket nem illeti meg ez a mentesség, ha a lakásuk valamely vállalkozó székhelyként, telephelyként, vagy fióktelepeként szerepel valamely hatóság vagy szerv nyilvántartásában, vagy ha egyébként üzleti célt szolgál.

Mentesség illeti meg a társasházakat is azon épületrészek után, melyek az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként nem szerepelnek, amennyiben azok a társasház tulajdonosainak közös használatában állnak és a használatuk megfelel az alapító okiratban megjelölt eredeti rendeltetésüknek. Ezen mentesség alapján a társasházak mentesülnek az adófizetés alól például a közösen használt tárolóhelyiségek után, feltéve, hogy a helyiséget nem hasznosítják eltérően, illetve azt nem adják bérbe harmadik személy részére.

7. §-hoz: arról rendelkezik, hogy a magánszemélyek mely építményeik után vehetnek igénybe adókedvezményt. Az (1) bekezdés szerint egy magánszemély, egy gépjármű tárolására szolgáló építménye (garázs) után annak 18 m²-ig terjedő alapterületéig kedvezményes mértékben köteles csak az adófizetésre, míg a 18 m²-t meghaladó alapterület után az adó évi mértékének teljes összegét köteles megfizetni. Ez a kedvezmény akkor illeti meg a magánszemélyt ha az építményt kizárólag olyan gépjármű tárolására használja, melynek a magánszemély vagy a közeli hozzátartozója a tulajdonosa, üzemben tartója. Az adófizetés egy 40 m²-es garázs esetén az alábbiak szerint alakul: $18 \times (1584 \times 0.40) + 22 \times 1584$ Ft/év.

A (2) bekezdés azon magánszemélyeknek nyújt kedvezményt, akik azért kötelesek adófizetésre, mert lakásuk vállalkozó székhelyként, telephelyként, vagy fióktelepeként szerepel valamely nyilvántartásban, de egyébként életvitelszerűen használják a lakást. A kedvezmény mértéke 75 %-os, az adófizetés egy 110 m²-es lakás esetén az alábbiak szerint alakul: $110 \times (1584 \times 0.25)$

8-11. §-hoz: telekadó kötelezettségét, alapját, mértékét tartalmazza, valamint a kedvezményeknél a törvényi rendelkezésekre utalást.

12-15. §-hoz: idegenforgalmi adó kötelezettségét, alapját, mértékét tartalmazza, valamint a kedvezményeknél a törvényi rendelkezésekre utalást.

16. §-hoz: idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett nyilvántartási kötelezettségét szabályozza.

17. §-hoz: a bevezetett helyi adókkal, a gépjárműadóval és az önkormányzati jövedéki adóval kapcsolatos adókötelezettségeket a honlapon közzétett nyomtatványokon kell teljesíteni az eddigi gyakorlatnak megfelelően, ezek között megtalálhatóak lesznek a kötelező PM- rendeleti formátumú nyomtatványok, továbbá az eddig megszokott kerületi kérelem nyomtatványok is. Az új informatikai fejlesztésnek megfelelően már elektronikus úton is teljesíthetők az adókötelezettségek azzal, hogy a vállalkozók és az adószámos magánszemélyek csak elektronikusan nyújthatják be bevallásokat, kérelmeket. Meghatalmazott is eljárhat, de képviseleti jogosultságát előzetesen papír alapon be kell jelentenie.

18.§-hoz: az elektronikus nyomtatványok, űrlapok használatáról rendelkezik, melyek a honlapról lesznek elérhetően; azok, akik elektronikus útra nem kötelezettek, azok kinyomtatva papír alapon juttathatják el a dokumentumokat az adóhatóság részére

19. §-hoz: a Htv. 43.§(2) alapján bevallás benyújtása alól mentességet mond ki a rendelet építményadó és telekadó adónemre a vállalkozónak nem minősülő adóalanyok számára

20. §-hoz: az elektronikus adófizetés lehetőségét biztosítja VPOS-on keresztül, továbbá csoportos beszédési megbízással is teljesíthető lesz az adófizetés

21. §-hoz: jelen rendelet hatályba lépéséről, valamint a hatályát veszítő jogszabályról rendelkezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.

HATÁSVIZSGÁLAT

a helyi adókról és az önkormányzati adóeljárásokról szóló önkormányzati
rendelethez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A vizsgált kritériumok	A vizsgálat eredménye
A tervezett rendelet társadalmi hatásai	a rendelet megalkotásával egyszerűbb, átláthatóbb lesz a helyi adószabályozás, elektronikus adóeljárás lehetősége kiterjesztésre kerül, beleértve az elektronikus adófizetést is a honlap segítségével
A tervezett rendelet gazdasági, költségvetési hatásai	A rendeletről az adóbevételek növekedését várjuk arra tekintettel, hogy a felszabaduló kapacitásokat a hátralékok ledolgozására fordíthatjuk; azzal, hogy egyszerűsödik az adóeljárás elektronikus elintézhetősége, az adózói morál is javulni fog; a postai sárga csekkes költségeknél kevesebb költséggel jár hivatalunknak a VPOS-on keresztüli fizetés
A tervezett rendelet környezeti, egészségügyi következményei	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs. A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.
A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai, alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, feltételt nem igényel, a szükséges informatikai feltételek kialakítása folyamatban van.
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A jogszabály szerkesztésről szóló szabályok érvényesülése érdekében, valamint a bírósági ítélkezési gyakorlatot is szem előtt tartva kerül sor az új rendelet megalkotására.