



**BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi Bizottságának
2022. szeptember 27-i ülésén hozott
HATÁROZATAI**

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

199/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Tulajdonosi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága úgy határoz, hogy a 2022. szeptember 27-i ülésének napirendjére felveszi a „Tóth Árpád sétányon (Savanyúleves bástyán) található pavilon rövid távú bérbe adásáról” című sürgősségi előterjesztést (25. napirendi pont).

A bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

200/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Tulajdonosi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. szeptember 27-i ülésén az „A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása, valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás” tárgyú napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendel el.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

201/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Tulajdonosi Bizottság ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a 2022. szeptember 27-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotása**
Előterjesztő: Timár Gyula, dr. Sándor Péterné, Gulyás Gergely Kristóf, dr. Patthy Szabolcs, Marschall Máté, Varga Dániel, Zsitnyák János képviselők
2. **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. **A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása és a változásbejegyzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
6. **Beszámoló a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: dr. Németh Mónika jegyző
7. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére szociális, szolgálati és piaci alapú pályázatok kírásának ütemezése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **A 1013 Budapest, Attila út 15. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. **A 1012 Budapest, Attila út 133. félemelet 7. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. **A 1013 Budapest, Döbrentei utca 2-4. pinceszint alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. **A 1013 Budapest, Döbrentei utca 10. III. emelet 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. **A 1011 Budapest, Fő utca 7. 1. em. 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
13. **A 1011 Budapest, Fő utca 11-13. 2. emelet 13. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

14. A 1016 Budapest, Mészáros utca 15-17. -1 emelet ajtó G/10, -1 emelet ajtó G/12, -1 emelet ajtó G/13, -1 emelet ajtó G/14, földszint ajtó I/1., földszint ajtó E/2, magasföldszint ajtó I/4. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
15. A 1013 Budapest, Pauler utca 16. 2. emelet 5. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
16. A 1015 Budapest, Batthyány utca 2. szám alatti Társasház osztatlan közös tulajdonban álló Padlásterének értékesítése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
17. A 1012 Budapest I. kerület, Márvány utca 3/b., Márvány utca 5. és Kuny Domokos utca 10. szám alatti ingatlanok bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
18. A 1016 Budapest, Mészáros utca alatti, Budapest I. kerület, belterület 7619/7 helyrajzi számú ingatlanon történő vezetékjog alapítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
19. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
20. A 1016 Budapest, Csap u. 7. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
21. A 1015 Budapest, Fiáth János u. 8. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
22. A 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti pavilon bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
23. A 1014 Budapest, Dísz tér 8. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról, bérlőtársi jogviszony létesítése
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
24. A 1014 Budapest, Szentháromság u. 7. szám alatti helyiségre fennálló bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
25. A Tóth Árpád sétányon (Savanyúleves bástyán) található pavilon rövid távú bérbe adása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök
26. Egyebek

Zárt ülésen:

27. **A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbérvételére kiírt pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. **A 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra benyújtott kérelem**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. **A 1016 Budapest, Mészáros u. 30. 1. emelet 4. szám alatti lakás ügye**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. **A 1123 Budapest, Alkotás u. 7/A. 1. emelet 2/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. **A 1015 Budapest, Batthyány utca 24. félemelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
33. **A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
34. **A 1014 Budapest, Dísz tér 3. 2. emelet 6/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
35. **A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
36. **A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
37. **A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
38. **A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
39. **A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

40. A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 2. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
41. A 1011 Budapest, Iskola u. 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
42. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
43. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
44. A 1011 Budapest, Szalag u. 20. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
45. A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
46. A 1014 Budapest, Úri u. 8. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
47. A 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
48. A 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

1. **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotása**

Előterjesztő: Timár Gyula, dr. Sándor Péterné, Gulyás Gergely Kristóf, dr. Patthy Szabolcs, Marschall Máté, Varga Dániel, Zsitnyák János képviselők

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

202/2022. (IX. 27.) TB határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **3 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotása” tárgyú előterjesztés előterjesztői módosítással kiegészített rendeletalkotási javaslatát.

2. **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

203/2022. (IX. 27.) TB határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

3. **A Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

204/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról, ügyvezetőjének megválasztásáról, valamint Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budavári Zsinagóga Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

4. Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

205/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

206/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

5. A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása és a változásbejegyzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

207/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosításáról és a változásbejegyzési eljárás megindításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása és a változásbejegyzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

6. **Beszámoló a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: dr. Németh Mónika jegyző

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

208/2022. (IX. 27.) TB határozata

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „Beszámoló a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

7. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére szociális, szolgálati és piaci alapú pályázatok kiírásának ütemezése**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

209/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére szociális, szolgálati és piaci alapú pályázatok kiírásának ütemezéséről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére szociális, szolgálati és piaci alapú pályázatok kiírásának ütemezése” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

8. **A 1013 Budapest, Attila út 15. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

210/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Attila út 15. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1013 Budapest, Attila út 15. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

9. A 1012 Budapest, Attila út 133. félemelet 7. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

211/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1012 Budapest, Attila út 133. félemelet 7. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1012 Budapest, Attila út 133. félemelet 7. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

10. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 2-4. pinceszint alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

212/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 2-4. pinceszint alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 2-4. pinceszint alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

11. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 10. III. emelet 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

213/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 10. III. emelet 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 10. III. emelet 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

12. A 1011 Budapest, Fő utca 7. 1. em. 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

214/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Fő u. 7. 1. em. 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1011 Budapest, Fő u. 7. I. em. 4. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

13. A 1011 Budapest, Fő utca 11-13. 2. emelet 13. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

215/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 11-13. 2. emelet 13. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1011 Budapest, Fő u. 11-13. 2. emelet 13. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

14. A 1016 Budapest, Mészáros utca 15-17. -1 emelet ajtó G/10, -1 emelet ajtó G/12, -1 emelet ajtó G/13, -1 emelet ajtó G/14, földszint ajtó I/1., földszint ajtó E/2, magasföldszint ajtó I/4. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

216/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Mészáros utca 15-17. -1 emelet ajtó G/10, -1 emelet ajtó G/12, -1 emelet ajtó G/13, -1 emelet ajtó G/14, földszint ajtó I/1., földszint ajtó E/2, magasföldszint ajtó I/4. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1016 Budapest, Mészáros utca 15-17. -1 emelet ajtó G/10, -1 emelet ajtó G/12, -1 emelet ajtó G/13, -1 emelet ajtó G/14, földszint ajtó I/1., földszint ajtó E/2,

magasföldszint ajtó 1/4. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

15. A 1013 Budapest, Pauler utca 16. 2. emelet 5. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

217/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Pauler utca 16. 2. emelet 5. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Pauler utca 16. 2. emelet 5. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

16. A 1015 Budapest, Batthyány utca 2. szám alatti Társasház osztatlan közös tulajdonban álló Padlásterének értékesítése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

218/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1015 Budapest, Batthyány utca 2. szám alatti Társasház közös tulajdonban álló padlásterének értékesítéséről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1015 Budapest, Batthyány utca 2. szám alatti Társasház osztatlan közös tulajdonban álló Padlásterének értékesítése” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

17. A 1012 Budapest I. kerület, Márvány utca 3/b., Márvány utca 5. és Kuny Domokos utca 10. szám alatti ingatlanok bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

219/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1012 Budapest, I. kerület, Márvány utca 3/b., Márvány utca 5. és Kuny Domokos utca 10. szám alatti ingatlanok bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1012 Budapest I. kerület, Márvány utca 3/b., Márvány utca 5. és Kuny Domokos utca 10. szám alatti ingatlanok bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

18. A 1016 Budapest, Mészáros utca alatti, Budapest I. kerület, belterület 7619/7 helyrajzi számú ingatlanon történő vezetékjog alapítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

220/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Mészáros utca alatti, Budapest I. kerület, belterület 7619/7 helyrajzi számú ingatlanon történő vezetékjog alapításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1016 Budapest, Mészáros utca alatti, Budapest I. kerület, belterület 7619/7 helyrajzi számú ingatlanon történő vezetékjog alapítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

19. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

221/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **1 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elutasította** az „A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

222/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **1 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elutasította** az „A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti helyiségek bérbeadása” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

20. A 1016 Budapest, Csap u. 7. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

223/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Csap u. 7. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 63.§ (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 66. § (1) bekezdésének c) pontja alapján

hozzájárul,

hogy Al-Fallah Yehia egyéni vállalkozó (nyilvántartási szám: 4416011, székhely: 1121 Budapest, Mártonfa u. 13., adószám: 41525892-2-43) a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Budapest I. kerület, belterület 7413/0/A/1 hrsz-ú, 1016 Budapest, Csap u. 7. földszint 1. szám alatti, 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre

2022. augusztus 01. napjától 2024. július 31. napjáig

terjedő 2 év határozott időtartamra bérleti szerződést kössön a jelen határozatban foglalt feltételekkel. A helyiségben folytatott tevékenység: raktározás.

A helyiségbérleti díj összege 16.415.-Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 20.847.-Ft/hó.

A bérleti díj minden évben a bérleti szerződés módosítása nélkül a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

A közüzemi díjakat Al-Fallah Yehia egyéni vállalkozó közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Al-Fallah Yehia egyéni vállalkozónak a helyiségbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti/használati- és külön szolgáltatási díj, illetőleg adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonghasznosítási Iroda

21. A 1015 Budapest, Fiáth János u. 8. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága

224/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1015 Budapest, Fiáth János u. 8. földszint 1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 63.§ (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 66. § (1) bekezdésének c) pontja alapján

hozzájárul,

hogy a VÁRALJA Vendéglátó Betéti Társaság (rövidített név: VÁRALJA BT., Cg.01-06-116708, székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 37/B. 2. em. 1., adószám: 28290795-2-41, képviseli: Szóts Dávid András ügyvezető) a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Budapest I. kerület, belterület 13996/0/A/4 hrsz-ú, 1015 Budapest, Fiáth János u. 8. földszint 1. szám alatti, 37 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre

2022. október 01. napjától 2024. szeptember 30. napjáig

terjedő 2 év határozott időtartamra bérleti szerződést kössön a jelen határozatban foglalt feltételekkel. A helyiségben folytatott tevékenység: vendéglátás.

A helyiségbérleti díj összege figyelemmel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § (2) bekezdésének rendelkezéseire 2022. december 31. napjáig 87.291.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 110.860.- Ft/hó, 2023. január 01. napjától 92.710.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 117.742.- Ft/hó.

A helyiségbérleti díj összege a bérleti szerződés módosítása nélkül minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

A közüzemi díjakat a VÁRALJA BT. közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

A VÁRALJA BT-nek a helyiségbérleti szerződés megkötésekor a helyiségre az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti/használati- és külön szolgáltatási díj, illetőleg adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

22. A 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti pavilon bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

225/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti pavilon bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendeletének 20. § (2) bekezdésében biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy

hozzájárul,

hogy a KURJANTÓ BISZTRÓ Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft. (rövidített elnevezés: KURJANTÓ BISZTRÓ Kft., Cg: 03-09-122963, adószám: 23484562-2-03, székhely: 6045 Ladánybene, Fő út 63., képviseli: Kollár Attila ügyvezető) a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló, 1014 Budapest, Tárnok u. 15. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 6529 hrsz. alatti, „kivett közpark” megnevezésű ingatlanon található pavilonban lévő 45 m² és 83 m² alapterületű, önállóan hasznosítható helyiségcsoportokra a bérleti szerződés megkötésétől számított 90 nap határozott időtartamra bérleti szerződést kössön a jelen határozatban foglalt feltételekkel, kikötésekkel.

A bérleti díj összege mindösszesen 644.000.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 817.880.- Ft/hó, amelyből a 45 m² alapterületű helyiségcsoport havi bérleti díja 207.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 262.890.- Ft; a 83 m² alapterületű helyiségcsoport havi bérleti díja 437.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 554.990.- Ft.

A pavilonban folytatott tevékenység: vendéglátó tevékenység, azzal, hogy a bérlő a pavilonban kizárólag a közterületi értékesítésre vonatkozó mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelő termékeket árusíthatja.

A bérleti szerződés megkötése kizárólag a pavilon használatára jogosít, a pavilont körülvevő közterület csak új eljárás keretében közterülethasználati hozzájárulás birtokában használható.

A bérlő saját költségén gondoskodik a biztonságos üzemeltetés feltételeinek megteremtéséről, a közművek biztosításáról, a közműkapacitással kapcsolatos információk beszerzéséről, továbbá a szükséges vagyon- és felelősség-biztosítási szerződések megkötéséről.

A bérleti jogviszony időtartama alatt az alkalmazott gépi berendezések által keletkezett zaj és rezgés nem lépheti túl a hatályos rendeletben előírtakat.

A bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt köteles betartani a közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági és tűzvédelmi előírásokat.

A bérlőnek a bérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti/használati- és külön szolgáltatási díj-, közüzemi díj-, valamint késedelmi kamattartozása, illetőleg adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

23. A 1014 Budapest, Dísz tér 8. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról, bérletársi jogviszony létesítése

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

226/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 8. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról, bérletársi jogviszony létesítéséről

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadási jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Budapest I. kerület, belterület 6512/0/A/3 hrsz-ú, természetben 1014 Budapest, Dísz tér 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában hozott 151/2022. (VI. 21.) TB határozatát **fenntartja**.

24. A 1014 Budapest, Szentháromság u. 7. szám alatti helyiségre fennálló bérleti szerződés módosítása

Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

227/2022. (IX. 27.) TB határozata

1014 Budapest, Szentháromság u. 7. szám alatti helyiségre fennálló bérleti szerződés módosításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 63.§ (2) bekezdésében biztosított bérbeadási jogkörében eljárva úgy határoz, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a TIMPANON Kereskedelmi Betéti Társaság (rövidített név: TIMPANON Bt., Cg.01-06-114705, székhely: 1014 Budapest, Szentháromság utca 7. fszt. 1., adószám: 28220493-2-41, képviseli: Somossy József üzletvezetésre jogosult tag önálló és Klug-Somossy Dóra cégvezető önállóan) bérli a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Budapest I. kerület, belterület 6671 hrsz-ú, 1014 Budapest, Szentháromság u. 7. szám alatti ingatlanban található, földszinti, 40 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre 2021. november 30. napján 2023. november 30. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra kötött bérleti szerződés 1.2. pontját a bérleti szerződés egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett, a folyamatos, egész évben történő nyitva tartásra tekintettel oly módon módosítsa, hogy a bérlő a bérleti jogviszony teljes időtartama alatt a helyiségbérleti díj 100%-át fizeti.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

25. A Tóth Árpád sétányon (Savanyúleves bástyán) található pavilon rövid távú bérbe adása
Előterjesztő: dr. Kun János elnök

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

228/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Tóth Árpád sétányon (Savanyúleves bástyán) található pavilon rövid távú bérbe adásáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelete 20. § (2) bekezdésében biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy

hozzájárul,

hogy **Mnyerczan András** a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló, Tóth Árpád sétány, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon (Savanyúleves bástyán, a Nőegylet utca és a Tóth Árpád sétány találkozásánál) található 77 m² alapterületű pavilonra **2022. szeptember 30. napján 15.00-18.00 óráig terjedő határozott időtartamra** esküvői szertartáshoz kapcsolódóan a vendégek vendéglátása céljára bérleti szerződést kössön a jelen határozatban foglalt feltételekkel, kikötésekkel. **A bérleti díj összege mindösszesen 40.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 50.800.- Ft.**

A bérleti szerződés megkötése kizárólag a pavilon használatára jogosít, a pavilont körülvevő közterület csak új eljárás keretében közterülethasználati hozzájárulás birtokában használható.

A bérlő saját költségén gondoskodik a biztonságos használat megteremtéséről, amennyiben szükséges, a közművek biztosításáról.

A bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt köteles betartani a közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági és tűzvédelmi előírásokat.

A bérlőnek a bérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti/használati- és külön szolgáltatási díj, illetőleg adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

26. Egyebek

A napirendi pont megtárgyalása során a bizottság döntést nem hozott.

27. A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

229/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosításáról, valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **2 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** az „A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás” tárgyú előterjesztéshez benyújtott képviselői módosító indítványt.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

230/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosításáról, valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

231/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosításáról, valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés módosítása valamint a szerződéssel kapcsolatos hozzájárulás” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

28. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

232/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1012 Budapest, Attila út 77. 1. emelet 2. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1012 Budapest, Attila út 77. 1. emelet 2. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 7113/0/A/11 hrsz-ú, 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Duleba Jánosné**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Gut Györgyi** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

233/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1012 Budapest, Attila út 125. fszt. 5. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1012 Budapest, Attila út 125. fszt. 5. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 6789/2/A/26 1 szobás, 32 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Balogh Zoltán**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett – sorsolás alapján - **Józsa Enikő Veronika** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

234/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1011 Budapest, Batthyány tér 4. 3. emelet 42. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1011 Budapest, Batthyány tér 4. 3. emelet 42. szám alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat

nyertese **Áfra Laura Melinda**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Homják Erika** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

235/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, 1011 Budapest, Fő u. 4. 1. emelet 7. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1011 Budapest, Fő u. 4. 1. emelet 7. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 14336/0/A/16 hrsz-ú, 2 és félszobás, 78 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Csüllög Zsigmond**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Pelle Szabina** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

236/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1011 Budapest, Fő u. 40. 2. emelet 5. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1011 Budapest, Fő u. 40. 2. emelet 5. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 14141/0/A/43, 1 szobás, 21 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Thiele Gabriella** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

237/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása a 1011 Budapest, Halász u. 2. 1. emelet 8. szám alatti lakás tekintetében

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1011 Budapest, Halász u. 2. 1. emelet 8. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 14415/0/A/6, 1,5 szobás, 46 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Csikja Géza** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

238/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1012 Budapest, Logodi u. 63. 2. emelet 11. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1012 Budapest, Logodi u. 63. 2. emelet 11. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 6727/3/A/14 hrsz-ú, 1 szobás, 29 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Róth Anna**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Józsa Enikő Veronika** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

239/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1012 Budapest, Logodi u. 74-76. 1. emelet 33. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1012 Budapest, Logodi u. 74-76. 1. emelet 3. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 6794/3/A/43, 1 szobás, 23 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese – sorsolás alapján - **Hugyecz Patrik Vajk**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Józsa Enikő Veronika** legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

Tulajdonosi Bizottsága

240/2022. (IX. 27.) TB határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat elbírálása, a 1016 Budapest, Mészáros u. 2. fszt 1. szám alatti bérbeadása

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 1016 Budapest, Mészáros u. 2. fszt. 1. szám alatti, Budapest I. kerület, belterület 7541/0/A/27 hrsz-ú, 1 szobás, 36 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások szociális alapon történő bérbevételére kiírt pályázat nyertese **Vojtinszki Mária Magdolna**, továbbá a nyertes pályázó kiesése esetére a második helyezett **Gut Györgyi** legyen.

29. A 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra benyújtott kérelem
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

241/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra benyújtott kérelemről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra benyújtott kérelemről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

30. A 1016 Budapest, Mészáros u. 30. 1. emelet 4. szám alatti lakás ügye
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

242/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Mészáros u. 30. 1. emelet 4. szám alatti lakás ügyében

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1016 Budapest, Mészáros u. 30. 1. emelet 4. szám alatti lakás ügye” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

31. A 1123 Budapest, Alkotás u. 7/A. 1. emelet 2/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

243/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1123 Budapest, Alkotás u. 7/A. 1. emelet 2/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a „A 1123 Budapest, Alkotás u. 7/A. 1. emelet 2/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú napirendi pont megtárgyalását a következő rendes bizottsági ülésre **elnapolta**.

32. A 1015 Budapest, Batthyány utca 24. félemelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

244/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Batthyány u. 24. félemelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1015 Budapest, Batthyány utca 24. félemelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő „B” határozati javaslatot.

33. A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

245/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. 1. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

34. A 1014 Budapest, Dísz tér 3. 2. emelet 6/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

246/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 3. 2. emelet 6/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **3 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasításra javasolja** az „A 1014 Budapest, Dísz tér 3. 2. emelet 6/A. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

35. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

247/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

36. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

248/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

37. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

249/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezéséről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám

alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése” tárgyú előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

250/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezéséről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése” tárgyú előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot.

38. A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

251/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **támogatja** Dr. Kun János elnök „A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott szóbeli módosító indítványát, mely szerint a bérleti jogviszony 5 évvel kerüljön meghosszabbításra.

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

252/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1016 Budapest, Hegyalja út 26. alagsor 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a 251/2022. (IX. 27.) TB határozatban foglalt módosítással.

39. **A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

253/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Iskola u. 12. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

40. **A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 2. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

254/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Iskola u. 12. 2. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1011 Budapest, Iskola u. 12. 2. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

41. **A 1011 Budapest, Iskola u. 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

255/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Iskola u. 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1011 Budapest, Iskola u. 14. fszt. 2. szám alatti

lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

42. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

256/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

43. A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

257/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1011 Budapest, Szalag u. 18. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

44. A 1011 Budapest, Szalag u. 20. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

258/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1011 Budapest, Szalag u. 20. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „A 1011 Budapest, Szalag u. 20. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

45. A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

259/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **támogatja** Dr. Kun János elnök „A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott szóbeli módosító indítványát, mely szerint a bérleti jogviszony 5 évvel kerüljön meghosszabbításra.

A bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

260/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a 259/2022. (IX. 27.) TB határozatban foglalt módosítással.

46. A 1014 Budapest, Úri u. 8. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

261/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Úri u. 8. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1014 Budapest, Úri u. 8. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

47. A 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

262/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **támogatja** Dr. Kun János elnök „A 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott szóbeli módosító indítványát, mely szerint a bérleti jogviszony 5 évvel kerüljön meghosszabbításra.

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

263/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1014 Budapest, Úri utca 14. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a 262/2022. (IX. 27.) TB határozatban foglalt módosítással.

48. A 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

264/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **2 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem támogatja** Dr. Kun János elnök „A 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása” tárgyú

előterjesztéshez benyújtott szóbeli módosító indítványát, mely szerint a bérleti jogviszony 5 ével kerüljön meghosszabbításra.

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi Bizottsága

265/2022. (IX. 27.) TB határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „A 1014 Budapest, Úri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés meghosszabbítása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Budapest, 2022. szeptember 28.



Kovács László György
alelnök



Dr. Kun János
elnök