

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
11/ 2010. (III.29.) Kt. rendelete
a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2000. (VIII. 15.) Kt. rendeletével jóváhagyott
Budapest I. kerület, Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ)
módosításáról, és kiegészítéséről**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, valamint a végrehajtására vonatkozó Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII. 20.) rendelet, valamint a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Föv. Kgy. rendelet figyelembe-vételével az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (3) bekezdésében, valamint a 7.§. (3) bekezdés c) pontjába foglalt felhatalmazás alapján az alábbiak szerint módosítja és kiegészíti a többször módosított 16/2000.(VIII. 15.) Kt. rendelettel megalkotott Kerületi Építési Szabályzatot (továbbiakban: KÉSZ-t).

2.§

A KVÉSZ 30.§ (7) bekezdés c. pontja kiegészül egy új 5. ponttal az alábbiak szerint:
„A Lánchíd hídfőjénél – saroktelek beépítése esetén, a városkép kedvezőbb kialakítása érdekében a beépítettség, illetve a szintterületi mutató a keretövezetben a saroktelek esetén megengedett értékig túlléphető.”

3.§

A KVÉSZ 64. § (1) 1/A Tömb kiegészül egy 5. ponttal az alábbiak szerint:
„5 A telek a földszinten és az első emeleten 100%-ban beépíthető a külön jogszabályban meghatározott esetekben.”

4.§

E rendelet 2010. április 1. napján lép hatályba.

Budapest. 2010. március 26.


dr. Deák Ferenc
jegyző



dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
