



Sürgősségi előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. május 16-i rendes ülésére
a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetői tisztségének betöltésével összefüggő pályázat elbírálásáról

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	minősített többség titkos szavazással
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 325/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozatával pályázatot írt ki a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., Cg.: 01-09-416725, adószáma: 32296859-2-41, jelenleg képviseli: Kuthi Áron ügyvezető, a továbbiakban: Budavári Média Kft.) ügyvezetői tisztségének betöltésével összefüggő pályázat kiírására, valamint a pályázati eljárásban véleményező bizottság létrehozására.

A véleményező bizottság

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a véleményező bizottságba (a továbbiakban: Bizottság) az alábbi tagokat jelölte a 325/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozatával:

- Remenyik Ildikó önkormányzati képviselőt,
- Dr. Sándor Rétemé önkormányzati képviselőt,
- Zsitnyák János Bálint önkormányzati képviselőt.

A pályázati eljárás

A benyújtási határidőig – vagyis 2024. április 26. napja, 12:00 óráig – összesen 1 fő nyújtotta be pályázati anyagát, név szerint Kuthi Áron. A pályázati kiírás a Budavári Önkormányzat hivatalos honlapján (link: <https://budavar.hu/career/>), továbbá a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság honlapján (link: <https://varnegyed.hu>) jelent meg.

A Bizottság (a bizottsági meghallgatáson jelenlevő tagok: dr. Sándor Péterné és Zsitnyák János Bálint) a pályázót 2024. május 2. napján hallgatta meg. A meghallgatásról írásos összefoglaló készült, amely tartalmazza az ott elhangzottakat és a Bizottság javaslatát.

Jogszabályi rendelkezések, a megbízás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (6) bekezdése értelmében a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet (a továbbiakban együtt: intézmény) alapíthat, továbbá szerződést köthet természetes- és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel. Az Mötv. 41. § (7) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete – amennyiben törvény kivételt nem tesz – kinevezi az intézmény vezetőjét. Az ügyvezetőt az alapító jelöli ki határozott időtartamra (legfeljebb 5 év) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:114 §-ával összhangban. A Ptk. 3:112. §-ában [A vezető tisztségviselő önállósága] foglaltak alapján a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő – a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el. A munkaviszonyban álló ügyvezető munkaviszonyára a munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) rendelkezéseit kell alkalmazni, különös tekintettel a vezető állású munkavállalóra vonatkozó rész szabályaira. A pályázati kiírás értelmében a pályázó az ügyvezetői tisztséggel járó jogviszonyt megbízási szerződéses jogviszony keretei belül látja el.

A döntésnek van költségvetési vonzata, az ügyvezető bérének a fedezete (bérigény: bruttó 1 200 000,- Ft) a Budavári Média Kft. 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. Az ügyvezető jelenlegi díjazása havi bruttó 900 000,- Ft.

Az 46. § (2) bekezdés alapján a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, vezetői megbízás adása személyi ügy tárgyalásakor, azonban a pályázó nem kérte a zárt ülés tartását, így az ülés az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános.

Továbbá az Mötv. 50. §-a szerint a képviselő-testület törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás kérdésében minősített többséggel dönt. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének (SZMSz.) 33. § (2) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület titkos szavazást tart önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság vezetőjének a jogviszony keletkezése és megszűnése ügyében. Az Mötv. 42. § 2. pontjában foglaltak szerint – kinevezés, vezetői megbízás – a Képviselő-testület jogosult dönteni. A kiíró a pályázati eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Az előterjesztés sürgősségének indoka, hogy a pályázat beadási határideje 2024. április 26. 12:00 óra volt, így a benyújtott pályázat alapján a meghallgatásra kizárólag az eredetileg 2024. május 9-ére¹ kitűzött testületi ülésre történő publikálási időpontot követően tudott sor kerülni, azonban a döntés mielőbbi meghozatala a Budavári Média Kft. jogfolytonos működése érdekében elengedhetetlen.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

¹ Az ülés időpontjának módosulására 2024. május 3-án került sor magasrangú delegáció Budai Várba történő érkezése miatt.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2024. (.....) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésével összefüggő pályázat elbírálásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., Cg.: 01-09-416725, adószáma: 32296859-2-41, jelenleg képviseli: Kuthi Áron ügyvezető) ügyvezetőjének Kuthi Áront megválasztja önálló aláírási joggal határozott időtartamra, 2024. június 22. napjától 2025. június 21. napjáig.
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az ügyvezető – azaz Kuthi Áron – havi alapbérét bruttó 1 200 000 Ft-ban, azaz egymillió-kétszázézer forintban állapítja meg és rögzíti, hogy az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét megbízási jogviszonyban látja el.
3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási jogviszonyt létesítő okiratok elkészítéséről és a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégbíróság felé történő bejelentéséről a Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Irodán keresztül.

Határidő: az 1-3. pontra vonatkozóan 2024. június 21.

Felelős: polgármester

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE

Melléklet: Írásos jegyzőkönyv a bizottsági meghallgatásról

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK:

A sürgősségi előterjesztés
szakmailag megalapozott:

A sürgősségi előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:

A sürgősségi előterjesztés
törvényességi vizsgálata megtörtént:



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző,
a Jogi Csoport vezetője



Petrovitsné Fehér Judit
Gazdasági Iroda vezetője



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző,
a Jogi Csoport vezetője

Budapest, 2024. május „14 „

A sürgősségi előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Budapest, 2024. május „14” „

A sürgősségi előterjesztést a
Képviselő-testület ülésére
benyújtom:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

JEGYZŐKÖNYV A BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE
325/2024. (IV.11) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL LÉTREHOZOTT
BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYÉRŐL

Dátum: 2024. május 02. kedd (10:00)

Helyszín: Budavári Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló (1. emelet 114.)

Tárgy: A Budavári Önkormányzat Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére pályázó jelölt meghallgatása

Jelenlévők:

1. dr. Sándor Péterné- önkormányzati képviselő
2. Zsitnyák János- önkormányzati képviselő
3. Kuthi Áron pályázó
4. Kertészné dr. Tuska Tünde- jogi referens
5. Heinczné Horváth Edina- jogi referens

Heinczné Horváth Edina: ismerteti, hogy a Budavári Önkormányzat Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére egy pályázat érkezett 2024. április 26-án, Kuthi Áron pályázóé. A pályázat megfelel a kiírásoknak, időben érkezett.

Zsitnyák János, képviselő: kéri, hogy ismertesse pályázatát és vázolja fel a jövőre vonatkozó terveit.

Kuthi Áron, pályázó: elmondja, hogy a cég nevében is benne van, amivel a cég foglalkozik.: az újraindított vármegyei lap, az ehhez kapcsolódó online és média felületek, és az önkormányzati felületek értékesítése. Az újságnak eddig hat száma megjelent, a munkafolyamatok kialakultak, Egy kicsit többet szeretnének, mint egy hagyományos önkormányzati lap, Ismeretei, hogy most egy nagyon kemény időszak van a piacon, Mindenhol szeretnék elterjeszteni, a technika kissé elavult. Az a cél, hogy ez egy bevételt képző forrás legyen. Az imázst szeretnék egy kicsit átgondolni, mert a városrész egy nagy változás alatt van. A kommunikáció szerinte még nem indult meg, egy jobb kommunikációért dolgoznának a helyi közösséggel, akár a turizmus miatt is Fontosnak tartja a megfelelő csatornák megkeresését, például felhívások kiadást, a közösségi kezdeményezések támogatást.

Zsitnyák János, képviselő: kérdezi, hogy mik a legnagyobb kihívások.

Kuthi Áron, pályázó: ez az indulás éve volt, a csapat megépítése nagy feladat volt, a szerkesztőségi feladatok elindítása. Nagyszámú megrendelő hasznosítaná, használná a közterületi felületeket, az ő becsatornázásuk fontos lenne. A hirdetési stratégia újragondolása egy nagy feladat lesz.

Zsitnyák János, képviselő: az elhangzottak alapján úgy gondolja, hogy az ügyvezető úr azt szeretné elérni, hogy ne csak egy kerületi lap legyen, hanem tartalmában túlmutasson a kerületen.

Kuthi Áron, pályázó: látja az olvasói szokások változását, a nyomdai költségek emelkedését. Egy biztosabb önkormányzati büdzsével ez fenntarthatóbb lesz, helytörténeti érdekességekkel bővítve.

dr. Sándor Péterné, képviselő: kérdezi, hogy ennek a tervezett sok újdonságnak biztosított-e a pénzügyi és a HR feltétele.

Kuthi Áron, pályázó: a pénzügyi háttere nehezen indult, bíznak egy biztos havi bevételben. Ehhez kellene a hirdetési bevételek, az értékesítő kolléga, és az ehhez szükséges kutatást is el kell végezni.

dr. Sándor Péterné, képviselő: elmondja, hogy nagy sikere van a lapnak, az utcán elmondják neki. Van összehasonlítási alap, mivel volt egy nagyon jó újság. Fájdalmas volt, amikor az megszűnt.


◆◆◆

Kuthi Áron pályázó elhagyja a termet.

dr. Sándor Péterné képviselő: Kérte, hogy a pályázati anyag és az elhangzottak alapján szavazzanak az ügyvezetői pályázatról. Aki egyetért azzal, hogy Kuthi Áron pályázó a Budavári Önkormányzat Budavári Média és Városmarketing Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére 1 éves megbízást kapjon, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a bizottság tagjai 2 igen szavazattal támogatja és javasolja Kuthi Áron kinevezését és megbízását a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére.

K.m.f.


Heinczné Horváth Edina
jegyzőkönyvvezető

