



## BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

### MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. és 60. §-a alapján, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdése alapján Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

**Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottságának ülését**

**2024. május 7-én (kedden) 09:00 órára**

**összehívom, a bizottság ülésére tisztelettel meghívom.**

Helyszín: Városháza testületi ülésterme  
Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1. földszint 8.

A bizottság nyilvános ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 3. szám alatti épület társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A Budapest, I. kerület Csalogány utca 36. szám alatti társasház alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. **A Budapest, I. kerület Szirtes út 7. szám alatti társasház alapító okiratának módosítására és társasházi célbefizetés megfizetése**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
6. **A 1011 Budapest, Fő utca 4. 2. em. 2/B és 3. em. 2. szám alatti ingatlanokon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
7. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek határozott idejű bérleti jogának elnyerésére nyilvános pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**8. Szolgálati lakások kijelölése**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**9. A 1014 Budapest, Dísz tér 7. szám alatti épület társasházzá alakításának ügye**

Előterjesztő: Timár Gyula elnök

**10. A 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 7. 2. emelet 8. szám alatti helyiség bérbeadása iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**11. A 1016 Budapest, Fenyő u. 13. szám alatti garázs bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**12. A 1015 Budapest, Hattyú u. 17/B. (Csalogány u. 42/b.) szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**13. A 1015 Budapest, Mária tér 2. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**14. A 1015 Budapest, Batthyány u. 18. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**15. A 1014 Budapest, Országház u. 8. szám alatti helyiség tekintetében benyújtott bérleti díj mentesség iránti kérelem**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**16. A 1013 Budapest, Attila út 47. 2. ajtó alatti üzlethelyiség megnevezésű ingatlanon fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**17. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat kamerarendszerének fejlesztése céljából az Önkormányzat tulajdonában levő épületeket érintő tulajdonosi hozzájárulási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**18. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat kamerarendszerének fejlesztése céljából közterületeket érintő tulajdonosi hozzájárulási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**19. Budapest I. kerület Aladár utcára tervezett villamos szekrény villamosenergia-ellátása céljából az Aladár utca (hrsz.: 7424) közterületet érintő tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

**20. Budapest I. kerület Dísz tér 17. számú ingatlan villamosenergia bővítése - kapcsolóállomás, 10 kV-os és 1 kV-os földkábeles hálózat létesítése - céljából a Dísz tér (6514 hrsz) közterületet érintő tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

21. Budapest I. kerület Jeruzsálem parkban lévő fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása céljából a Jeruzsálem park (14392 hrsz) közterületet érintő tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálására  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
22. Budapest I. kerület Tündérlaki mélyút 5238/2 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása céljából a Számadó utca (5230/5 hrsz) közterületet érintő tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
23. Budapest I. kerület Ponty utca 16. rézkábelén élő szolgáltatások 570032GPON technológiára való kiváltása céljából a Ponty utca (14239 hrsz.) és a Donáti utca (14231 hrsz.) közterületeket érintő tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálása  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
24. A 1013 Budapest, Attila út 2. 6. emelet 1. szám alatti lakás felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
25. A 1011 Budapest, Markovits Iván u. 4. szám alatti helység konyhafelújítási munkálataihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
26. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. fszt. 2. szám alatti lakás felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
27. Tájékoztató a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. Egyebek

A bizottság zárt ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolom:

29. A 1014 Budapest, Fortuna utca 8. fszt. 3. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. A 1014 Budapest, Toldy Ferenc u. 14. TE. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. A 1014 Budapest, Uri utca 43. fszt. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. A 998/2023. (XII. 7.) önkormányzati határozat kiegészítése  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

33. A 1014 Budapest, Úri u. 6. fszt. 9. szám alatti lakás tekintetében benyújtott szociális lakbér megállapítása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
34. A 1015 Budapest, Batthyány utca 61. 3. emelet 28. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának folytatása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
35. A 1011 Budapest, Fő utca 42. földszint 3. szám alatti lakás tekintetében kötött tartási szerződés teljesítése alapján lakásbérleti jogviszony folytatása iránti kérelem  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest, 2024. május 2.

